



**Специальный
выпуск
№ 20 (1578)**

20 мая 2020 г.

**Основана
6 августа 1939 г.**

Газета Новосибирского района

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
Пятого созыва Р Е Ш Е Н И Е 52-я очередная сессия

от «14» февраля 2020 г.

№ 2

с. Верх-Тула

О внесении изменений в Устав Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения Устава Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в соответствие с нормами Закона Новосибирской области от 07.12.2006 N 58-ОЗ «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» Совет депутатов Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Утвердить проект изменений в Устав Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (согласно Приложению).
2. Вынести проект муниципального правового акта о внесении изменений в Устав Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на публичные слушания.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Приобская правда» и разместить на официальном сайте Верх-Тулинского сельсовета adm-verh-tula.nso.ru.

Глава Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области _____ М.И. Соболев

Председатель Совета депутатов Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области _____ А.С. Жатов

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2020

№ 162

п.Восход

О мерах по обеспечению безопасности людей, охране их жизни и здоровья на водных объектах на 2020 год

Во исполнение Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять План мероприятий по обеспечению безопасности людей, охране их жизни и здоровья на водных объектах Каменского сельсовета (далее именуется -План) к исполнению (приложение 1).
2. Назначить ответственным за работу по обеспечению безопасности людей, охране их жизни и здоровья на водных объектах заместителя Главы Каменского сельсовета – Курицына А.С.
3. Организовать контроль за выполнением Плана водопользователями.
4. Организовать информирование населения об ограничениях (запретах) пользования водными объектами.
5. Проводить работу по обеспечению безопасности людей, охране их жизни и здоровья на водных объектах.
6. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Н.А. Чубаров

Приложение к решению
очередной 52-й сессии Совета депутатов Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области От 14.02.2020 №2
Изменения Устав Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее Устав)

1. Пункт 5 статьи 8 «Муниципальные выборы» Устава изложить в следующей редакции:
«Выборы депутатов Совета депутатов проводятся с применением мажоритарной избирательной системы относительного большинства по одному многомандатному избирательному округу, включающему в себя всю территорию Верх-Тулинского сельсовета. Количество распределяемых мандатов в многомандатном избирательном округе равно установленной численности Совета депутатов. Каждый избиратель имеет один голос».
2. Статью 18 «Совет депутатов» Устава изложить в следующей редакции:
«Совет депутатов состоит из 15 депутатов, избираемых на муниципальных выборах на основе всеобщего, равного и прямого избирательного права при тайном голосовании».

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРИВОДАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
пятого созыва

ПРОЕКТ

Вы приглашаетесь на очередную пятьдесят пятую сессию Совета депутатов Криводановского сельсовета, которая состоится 02.06.2020 года в помещении ДК Криводановка, начало в 16 часов 00 минут.

ПОВЕСТКА ДНЯ
(пятьдесят пятая очередная сессия)

1. **О внесении изменений в бюджет Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2020 год.**
Докладчик: Болдырева Елена Алексеевна – заместитель главы администрации Криводановского сельсовета по финансам, главный бухгалтер.
Содокладчик: Кухарев Кирилл Сергеевич – председатель постоянной комиссии по бюджетно-финансовым вопросам.

2. О внесении изменений и дополнений в Устав Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Докладчик: Щербинина Татьяна Алексеевна – председатель Совета депутатов Криводановского сельсовета.
Содокладчик: Бударов Андрей Владимирович – председатель постоянной мандатной комиссии по самоуправлению, законности, правопорядку и обеспечению жизнедеятельности населения.

3. О принятии проекта решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

Докладчик: Суменкова Юлия Владимировна – юрист администрации Криводановского сельсовета.
Содокладчик: Бударов Андрей Владимирович – председатель постоянной мандатной комиссии по самоуправлению, законности, правопорядку и обеспечению жизнедеятельности населения.

Председатель Совета депутатов
Криводановского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области Щербинина Т.А.

Приложение № 1
к постановлению №162 от 13.05.2020

План мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах Каменского сельсовета на 2020 год.

№ пп	Мероприятия	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
I. Весенне-летний период			
1.	Разработать и утвердить планы мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья	до 30 мая 2020г.	Чибуква Ж.В.
2.	Провести совещания с руководителями организаций, независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности, по вопросам обеспечения безопасности людей на водоемах в период купального сезона.	до 1 июня 2020г.	Чубаров Н.А.
4.	Оборудовать места массового купания и выставить на водоемах знаки безопасности на воде в соответствии с Правилами охраны жизни людей на водных объектах в Новосибирском районе	до 1 июня 2020г.	Чубаров Н.А.
5.	Определить места, опасные для купания и запретить купание людей в необорудованных для этой цели местах. Выставить в этих местах информационные знаки безопасности, проинформировать население	до 1 июня 2020г.	Курицын А.С.
6.	Своевременно оповещать население о состоянии водных объектов, об ограничениях и запрещениях использования водоемов	купальный сезон	Курицын А.С.
7.	Подготовить спасательный пост к купальному сезону, оборудовать его в соответствии с установленными требованиями и укомплектовать подготовленными и аттестованными матрасами –спасателями. Назначить лиц, ответственных за содержание и состояние мест купания, организацию работы спасательного поста.	до начала купального сезона	Чубаров Н.А.
8.	Организовать проверки обеспечения безопасности людей и общественного порядка на водоемах	Июнь - сентябрь 2020г.	Курицын А.С.
9.	Проведение месячника безопасности на водных объектах	15 июля – 15 августа 2020г.	Курицын А.С.
10.	Проводить систематический анализ причин гибели и травм людей на воде, выработать совместные меры по улучшению профилактической работы среди населения	Июнь, август 2020г.	Курицын А.С.
II. Осенне-зимний период			
11.	Организовать обеспечение безопасности на льду. Оградить эти места знаками, предупреждающими об опасности, установить контроль за толщиной льда, своевременно корректировать возможность выхода населения на лед. Систематически оповещать население через средства массовой информации о ледовой обстановке на водоемах	ноябрь 2020г.	Курицын А.С.
12.	Выставить информационные предупреждающие знаки на водоемах в опасных местах выхода (выезда) людей на лед (промоины, проруби, участки для выколки льда, тонкий лед)	ноябрь 2020 г.	Курицын А.С.
13.	Организовать разъяснительную работу с населением по мерам безопасности и предупреждению несчастных случаев на водных объектах в зимний период с использованием средств массовой информации, проведением в школах и других образовательных учреждениях профилактических бесед и занятий по правилам безопасного поведения детей на льду.	октябрь-ноябрь 2020г., март-апрель 2021 г.	Курицын И.М.

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

На публичные слушания представляется проект правил землепользования и застройки Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – Проект).

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний – администрация Новосибирского района Новосибирской области.

Срок проведения публичных слушаний – с 20.05.2020 г. по 24.06.2020 г.
Информационные материалы по теме публичных слушаний будут представлены на экспозиции по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д.33а, каб.114 (Отдел территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации Новосибирского района Новосибирской области).
Экспозиция Проекта будет открыта с 27.05.2020 г. по 24.06.2020 г. Время работы: рабочие дни с 14-00 до 16-00. На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Собрания участников публичных слушаний состоятся:
24 июня 2020 г.:

- 1) в 10.00 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Седова Займка, площадка у дома по ул.Красногорская, 26;
- 2) в 11.00 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Бибиха, площадка у магазина по ул.Торговая, 2;
- 3) в 12.00 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Зеленый Мыс, ул.Береговая, 14;
- 4) в 13.00 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, село Кубовая, ул.Центральная, 16а;
- 5) в 14.00 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Стенной, ул.Центральная, 1 к.1;
- 6) в 15.00 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Сосновка, ул.Линейная, 14;
- 7) в 16.00 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, поселок Ломовская дача, здание конторы лесничества;
- 8) в 17.00 часов по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский

сельсовет, поселок Красный Яр, п.Красный Яр, 1.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 20.05.2020 г. по 26.06.2020 г. по Проекту одним из следующих способов:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес администрации Новосибирского района Новосибирской области;
- 3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта.

Информационные материалы по Проекту будут размещены 27.05.2020 г. на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в разделе Деятельность/ Управление архитектуры и градостроительства/Проекты правил землепользования и застройки сельских поселений Новосибирского района Новосибирской области/ Кубовинский сельсовет.

Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Оповещение об отмене проведения публичных слушаний во избежание возникновения рисков для здоровья населения Новосибирского района Новосибирской области в связи с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой

В связи с угрозой распространения в Новосибирской области новой коронавирусной инфекции (COVID-19), в целях защиты населения и территории Новосибирской области от угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, предотвращения угрозы общественно опасных последствий, в соответствии со статьей 4.1 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Законом Новосибирской области от 13.12.2006 № 63-ОЗ «О защите населения и территории Новосибирской области от чрезвычайных ситуаций муниципального и регионального характера», постановлением Правительства Новосибирской области от 18.03.2020 № 72-П «О введении режима повышенной готовности на территории Новосибирской области», в целях предотвращения возникновения рисков для здоровья населения Новосибирского района Новосибирской области в связи с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой, администрация Новосибирского района Новосибирской области уведомляет об отмене проведения публичных слушаний:

– по проекту Правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, назначенных в соответствии с постановлением Главы Новосибирского района № 65 от 30.04.2020 г. на 01 июня 2020 г. (оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в специальном выпуске газеты «Приобская правда» № 16 от 22.04.2020 г. и размещено на официальном сайте администрации);

– по проекту Генерального плана Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, предварительно назначенных на 08 июня 2020 г. (оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в специальном выпуске газеты «Приобская правда» № 18 от 06.05.2020 г. и размещено на официальном сайте администрации).

О новых датах проведения публичных слушаний будет сообщено дополнительно на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в газете «Приобская правда».

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2020 г.

г.Новосибирск

№ 521-па

О внесении изменений в муниципальную программу Новосибирского района Новосибирской области «Развитие территориального общественного самоуправления на территории Новосибирского района Новосибирской области на 2019 – 2021 годы», утвержденную постановлением администрации администрации Новосибирского района Новосибирской области от 11.03.2019 г. № 206-па

В соответствии с подпунктами 1 и 3 пункта 27 Порядка формирования и реализации муниципальных программ Новосибирского района Новосибирской области, утвержденного постановлением администрации Новосибирского района Новосибирской области от 19.10.2018 г. № 1119-па «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Новосибирского района Новосибирской области», с целью повышения эффективности деятельности по развитию территориального общественного самоуправления администрации Новосибирского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу Новосибирского района Новосибирской области «Развитие территориального общественного самоуправления на территории Новосибирского района Новосибирской области на 2019 – 2021 годы», утвержденную постановлением администрации Новосибирского района Новосибирской области от 11.03.2019 г. № 206-па (далее – муниципальная программа), следующие изменения:

1.1. В разделе I «Паспорт муниципальной программы Новосибирского района Новосибирской области «Развитие территориального общественного самоуправления на территории Новосибирского района Новосибирской области на 2019 – 2021 годы»:

1.1.1. Пункты 3 – 5 изложить в следующей редакции:

3.	Разработчик муниципальной программы	Управление по работе с органами местного самоуправления, общественными организациями и молодежной политики администрации Новосибирского района Новосибирской области
4.	Координатор муниципальной программы	Заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области
5.	Исполнители муниципальной программы	1. Управление по работе с органами местного самоуправления, общественными организациями и молодежной политики администрации Новосибирского района Новосибирской области (далее – Управление). 2. Местная общественная организация Новосибирского района Новосибирской области «Ресурсный центр поддержки гражданских инициатив» (далее – Ресурсный центр). 3. Муниципальные образования Новосибирского района Новосибирской области (по согласованию).

1.1.2. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

9.	Объем и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования Программы за счет средств бюджетов всех уровней составит: 2 947 400 руб.*, в том числе: Бюджет Новосибирской области: 900 000 руб.* в том числе: 2019 год – 300 000 руб. ; 2020 год – 300 000 руб.* ; 2021 год – 300 000 руб.* Бюджет Новосибирского района: 2 047 400 руб.* в том числе: 2019 год – 15 800 руб. ; 2020 год – 1 015 800 руб.* ; 2021 год – 1 015 800 руб.* *Прогнозное финансирование
----	--	---

». 1.2. В разделе II «Обоснование необходимости разработки Программы»:

1.2.1. Пятый абзац изложить в следующей редакции:
«На территории Новосибирского района Новосибирской области действует 18 ТОС:

- 1) Барышевский сельсовет – ТОС «№ 1 с. Барышево», с. Барышево;
- 2) Боровской сельсовет – ТОС «Наше село», п. Береговое;
- 3) Верх-Тульский сельсовет – ТОС «Зеленая роща», с. Верх-Тула;
- 4) Каменский сельсовет – ТОС «Восход», пос. Восход;
- 5) Каменский сельсовет – ТОС «Советский», п. Советский;
- 6) Криводановский сельсовет – ТОС «Олимпийский», с. Марусино;
- 7) Кудряшовский сельсовет – ТОС «Катковский», п. Катковский;
- 8) Кудряшовский сельсовет – ТОС «Воробьевский», п. Воробьевский;
- 9) Мичуринский сельсовет – ТОС «Самозвезды», п. Злитный;
- 10) Мичуринский сельсовет – ТОС «Ягодный», п. Мичуринский;
- 11) Мичуринский сельсовет – ТОС «Звездный», п. Мичуринский;
- 12) Морской сельсовет – ТОС «Тихие Зори», с. Ленинское;
- 13) Морской сельсовет – ТОС «Берег», с. Ленинское;
- 14) Мочищенский сельсовет – ТОС «Березка – Озерный», п. Озерный;
- 15) Мочищенский сельсовет – ТОС «Молодежный», д.п. Мочище;
- 16) Новоуловский сельсовет – ТОС «Новоуловский», с. Новоулово;
- 17) Плотниковский – ТОС «Движение села Жеребцово», с. Жеребцово;
- 18) Раздольненский сельсовет – ТОС «Гусинобродский», с. Гусиный брод.».

1.2.2. Седьмой абзац исключить.

1.3. Раздел IV «Основные мероприятия и финансовое обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:
«Выбор программных мероприятий обусловлен целью и задачами Программы и сформирован с учетом особенностей работы с ТОС.
Для решения задачи «Совершенствование механизмов участия населения в развитии территорий Новосибирского района Новосибирской области» запланировано проведение мероприятия «Популяризация института ТОС среди населения».
В рамках данного основного мероприятия будут осуществляться встречи с членами родительских комитетов образовательных учреждений, с представителями общественных и иных организаций, иными лицами, занимающими активную гражданскую позицию, способными работать с населением для выявления местного актива в целях привлечения его к работе в составе ТОС.
Запланировано проведение открытых уроков в образовательных учреждениях Новосибирского района Новосибирской области (информирование об институте ТОС, формах работы ТОС, опыте работы ТОС).
Финансирование из бюджета Новосибирского района Новосибирской области не предусмотрено, проведение мероприятий осуществляется Управлением и главами муниципальных образований Новосибирского района Новосибирской области в рамках текущей деятельности. Проведение встреч планируется осуществлять ежегодно.
Для решения задачи «Содействие деятельности ТОС на территории Новосибирского района Новосибирской области» запланировано проведение следующих мероприятий:

1. Проведение совместных встреч органов местного самоуправления Новосибирского района Новосибирской области с органами ТОС, проведение семинаров для представителей органов ТОС по информированию о новых формах работы ТОС, об опыте работы ТОС в других муниципальных образованиях.
2. Создание Координационного совета органов ТОС при Главе Новосибирского района Новосибирской области и организация его деятельности.

3. Включение представителей органов ТОС, активистов в составы советов, комиссий, рабочих групп, создаваемых в органах местного самоуправления Новосибирского района Новосибирской области.

Финансирование указанных мероприятий из бюджета Новосибирского района Новосибирской области не предусмотрено, проведение мероприятий осуществляется Управлением и главами муниципальных образований Новосибирского района Новосибирской области в рамках текущей деятельности.

4. Оказание поддержки общественных инициатив, направленных на реализацию социально-значимых проектов.

В рамках данного мероприятия запланировано предоставление грантов в форме субсидии в сфере поддержки общественных инициатив, направленных на реализацию социально-значимых проектов согласно постановлению администрации Новосибирского района Новосибирской области от 23.10.2019 г. № 1394-па «О Порядке предоставления грантов в форме субсидий в сфере поддержки общественных инициатив, направленных на реализацию социально-значимых проектов на территории Новосибирского района Новосибирской области».

5. Организация и проведение конкурса «Лучший ТОС», «Лучший активист ТОС». Порядок и условия проведения конкурсов, положения о конкурсных комиссиях, порядке заключения соглашений о предоставлении средств бюджета Новосибирского района Новосибирской области утверждаются администрацией Новосибирского района Новосибирской области.

Перечень программных мероприятий, обеспечивающих решение задач и достижение цели Программы, представлен в Приложении 2 к Программе.

Финансовое обеспечение муниципальной программы Новосибирского района Новосибирской области «Развитие территориального общественного самоуправления на территории Новосибирского района Новосибирской области на 2019 – 2021 годы» осуществляется за счет средств районного и областного бюджетов.

Реализация муниципальной программы Новосибирского района Новосибирской области «Развитие территориального общественного самоуправления на территории Новосибирского района Новосибирской области на 2018 – 2020 годы» осуществляется на условиях софинансирования из областного бюджета в рамках государственной программы Новосибирской области «Развитие институтов региональной политики и гражданского общества в Новосибирской области», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 26.12.2018 г. № 570-п.».

1.4. В разделе V «Механизм реализации Программы» первый абзац изложить в следующей редакции:

«Реализация программных мероприятий осуществляется Управлением во взаимодействии со структурными подразделениями администрации района, а также при участии Ресурсного центра и органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирского района Новосибирской области.».

1.5. Приложение 2 к муниципальной программе изложить в редакции Приложения к настоящему постановлению.

2. Заместителю главы администрации – начальнику управления организационно-контрольной работы администрации Новосибирского района Новосибирской области Эссауленко Т.Б. обеспечить размещение настоящего постановления на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Приобская правда».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Шелепанова С.В.

Глава района А.Г.Михайлов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Новосибирского района Новосибирской области от 13.05.2020 № 521-па «ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к муниципальной программе

«Развитие территориального общественного самоуправления на территории Новосибирского района Новосибирской области на 2019 – 2021 годы»

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ И ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ к муниципальной программе «Развитие территориального общественного самоуправления на территории Новосибирского района Новосибирской области на 2019 – 2021 годы»

тыс.руб.

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Значения показателей по годам			Всего по муниципальной программе	Исполнитель
			2019 год	2020 год	2021 год		
1			5	6	7	9	10
1. Развитие и создание ТОС на территории Новосибирского района Новосибирской области							
1.1. Совершенствование механизмов участия населения в развитии территорий Новосибирского района Новосибирской области							
1.1.1	Популяризация института ТОС среди населения	Сумма затрат, в том числе*:	0	0	0	0	Управление, Ресурсный центр
1.2. Содействие деятельности ТОС на территории Новосибирского района Новосибирской области							
1.2.1	Проведение совместных встреч органов местного самоуправления Новосибирского района Новосибирской области с органами ТОС, проведение семинаров для представителей органов ТОС по информированию о новых формах работы ТОС, об опыте работы ТОС в других муниципальных образованиях	Сумма затрат, в том числе*:	0	0	0	0	Управление
1.2.2	Создание Координационного совета органов ТОС при Главе Новосибирского района Новосибирской области и организация его деятельности	Сумма затрат, в том числе*:	0	0	0	0	Управление
1.2.3	Включение представителей органов ТОС, активистов в составы советов, комиссий, рабочих групп, создаваемых в органах местного самоуправления Новосибирского района Новосибирской области	Сумма затрат, в том числе*:	0	0	0	0	Управление
1.2.4	Оказание поддержки общественных инициатив, направленных на реализацию социально значимых проектов	Сумма затрат, в том числе*: бюджет Новосибирской области бюджет Новосибирского района	315,8 300,0 15,8	1315,8 300,0 1015,8	1315,8 300,0 1015,8	2947,4 900,0 2047,4	Управление, Ресурсный центр
1.2.5	Организация и проведение конкурсов «Лучший ТОС», «Лучший активист ТОС».	Сумма затрат, в том числе*: бюджет Новосибирской области бюджет Новосибирского района	0 315,8 15,8	0 1315,8 1015,8	0 1315,8 1015,8	0 2947,4 2047,4	Управление, Ресурсный центр
	Всего по Программе:	Сумма затрат, в том числе*: бюджет Новосибирской области бюджет Новосибирского района	315,8 300,0 15,8	1315,8 300,0 1015,8	1315,8 300,0 1015,8	2947,4 900,0 2047,4	

Применяемые сокращения:

Управление – управление по работе с органами местного самоуправления, общественными организациями и молодежной политики администрации Новосибирского района Новосибирской области.

Ресурсный центр – местная общественная организация Новосибирского района Новосибирской области «Ресурсный центр поддержки гражданских инициатив» (далее – Ресурсный центр).»

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2020 г.

г.Новосибирск

№ 532-па

О внесении изменений в Перечень объектов для отбывания осужденными наказаний в виде обязательных работ и исправительных работ на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденный постановлением администрации администрации Новосибирского района Новосибирской области от 28.04.2018 г. № 390-па

В целях создания условий для исполнения наказаний в виде обязательных работ и исправительных работ на территории Новосибирского района Новосибирской области, руководствуясь статьями 49, 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статьями 25, 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Уставом Новосибирского района Новосибирской области администрация Новосибирского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень объектов для отбывания осужденными наказания в виде обязательных работ и исправительных работ на территории Новосибирского района Новосибирской

области, утвержденный постановлением администрации Новосибирского района Новосибирской области от 28.04.2018 г. № 390-па «Об утверждении Перечня видов обязательных работ, которые могут выполнять осужденные к исполнению наказания, не связанных с изоляцией от общества на территории Новосибирского района Новосибирской области, и Перечня объектов для отбывания осужденными наказания в виде обязательных работ и исправительных работ на территории Новосибирского района Новосибирской области» следующие изменения: признать утратившими силу строки 1, 8, 13, 16, 24, 33, 40, 42, 48, 53, 57, 70, 74.

2. Заместителю главы администрации – начальнику управления организационно-контрольной работы администрации Новосибирского района Новосибирской области Эссауленко Т.Б. обеспечить опубликование постановления в газете «Приобская правда» и размещение на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Носова С.А.

Глава района А.Г.Михайлов

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2020 г.

г.Новосибирск

№ 578-па

О внесении изменений в постановление администрации Новосибирского района Новосибирской области от 27.12.2019 г. № 1722-па «Об утверждении Плана проведения экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов Новосибирского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на первое полугодие 2020 года»

В целях приведения нормативного правового акта администрации Новосибирского района Новосибирской области в соответствие с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Новосибирского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 30.05.2017 г. № 4, устранения технической ошибки администрация Новосибирского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Новосибирского района Новосибирской обла-

сти от 27.12.2019 г. № 1722-па «Об утверждении Плана проведения экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов Новосибирского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на первое полугодие 2020 года» (далее – постановление), следующие изменения:

1.1. В наименовании постановления слова «первое полугодие 2020 года» заменить словами «2020 год».

1.2. В пункте 1 постановительной части слова «первое полугодие 2020 года» заменить словами «2020 год».

1.3. В Приложении к постановлению:

1) в наименовании слова «первое полугодие 2020 года» заменить словами «2020 год»;

2) графу 4 третьей строки изложить в следующей редакции: «01.06.2020 г. – 31.08.2020 г.».

2. Заместителю главы администрации – начальнику управления организационно-контрольной работы администрации Новосибирского района Новосибирской области Эссауленко Т.Б. обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Приобская правда» и размещение на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Сергееву Т.Н.

Глава района А.Г.Михайлов

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Новосибирск

О признании утратившими силу постановлений администрации Новосибирского района Новосибирской области

от 19.05.2020 г.

№ 579-па

В целях приведения нормативных правовых актов администрации Новосибирского района Новосибирской области в соответствие с Федеральным законом от 26.07.2019 г. № 199-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части совершенствования государственного (муниципального) финансового контроля, внутреннего финансового контроля и внутреннего финансового аудита» администрация Новосибирского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившими силу с 01.07.2020 г. постановления администрации Новосибирского района Новосибирской области:

— от 20.11.2018 г. № 1255-па «Об утверждении порядка осуществления должностными лицами администрации Новосибирского района Новосибирской области полномочий по

внутреннему муниципальному финансовому контролю в сфере бюджетных правоотношений»;

— от 20.09.2019 г. № 1211-па «О внесении изменений в порядок осуществления должностными лицами администрации Новосибирского района Новосибирской области полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю в сфере бюджетных правоотношений, утвержденный постановлением администрации Новосибирского района Новосибирской области от 20.11.2018 г. № 1255-па»;

— от 26.12.2019 г. № 1718-па «О внесении изменений в порядок осуществления должностными лицами администрации Новосибирского района Новосибирской области полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю в сфере бюджетных правоотношений, утвержденный постановлением администрации Новосибирского района

Новосибирской области от 20.11.2018 г. № 1255-па»;

— от 29.07.2019 г. № 994-па «Об утверждении стандартов осуществления внутреннего муниципального финансового контроля в сфере бюджетных правоотношений».

2. Заместителю главы администрации — начальнику управления организационно-контрольной работы администрации Новосибирского района Новосибирской области Эссауленко Т.Б. обеспечить опубликование постановления в газете «Приобская правда» и размещение на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новосибирского района Новосибирской области Сергееву Т.Н.

Глава района А.Г.Михайлов

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Администрация Новосибирского района Новосибирской области извещает о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Организатор аукциона: администрация Новосибирского района Новосибирской области, г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, 33а. Контактное лицо: главный специалист управления имуществом и земельными отношениями администрации Новосибирского района Новосибирской области — Сенькина Ольга Александровна, т.373-46-07, olga.sen18@gmail.com.

Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации Новосибирского района Новосибирской области от 06.04.2020 г. № 364-па.

Место проведения аукциона: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, 33а, этаж 3, кабинет № 310.

Дата проведения аукциона: 24.06.2020 г.

Время проведения аукциона: 10:00 по местному времени.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: 19.06.2020 г.

Порядок проведения аукциона: аукцион ведет аукционист. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик предмета аукциона, начального размера годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, шага аукциона и порядка проведения аукциона. Аукцион проводится путем увеличения начального размера годовой платы по договору на шаг аукциона. Предложение о размере годовой платы по договору осуществляется участниками аукциона путем поднесения карточки с номером данного участника. Каждое предложение о размере годовой платы по договору объявляется три раза и сопровождается ударами молотка. После трехкратного объявления очередного размера годовой платы по договору, при отсутствии участников, готовых заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, аукцион завершается. По завершению аукциона объявляется размер годовой платы по договору и билет победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день его проведения.

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Лот № 1

Тип, вид рекламной конструкции: щит отдельно стоящий

Площадь рекламного поля: размеры рекламного поля (высота, м х ширина, м) 3,0х6,0; количество сторон — 2; общая площадь информационных полей — 36 кв.м.

Место установки рекламной конструкции: — рекламное место № 3,3 в Схеме РК. Адрес размещения: Новосибирская область, Новосибирский район, автомобильная дорога Восточное шоссе (М-53 «Байкал») на участке 13 км + 713 м (слева). Кадастровый номер земельного участка 54:19:12001:10497.

Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется РК: собственность Новосибирского района Новосибирской области.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции): 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС — 8 333 (восемь тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки.

Шаг аукциона: 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 коп.

Размер задатка: 10 000 (десять тысяч) рублей 00 коп.

Срок действия договора: 10 лет.

Лот № 2

Тип, вид рекламной конструкции: щит отдельно стоящий

Площадь рекламного поля: размеры рекламного поля (высота, м х ширина, м) 3,0х6,0; количество сторон — 2; общая площадь информационных полей — 36 кв.м.

Место установки рекламной конструкции: — рекламное место № 3,5 в Схеме РК. Адрес размещения: Новосибирская область, Новосибирский район, автомобильная дорога Восточное шоссе (М-53 «Байкал») на участке 13 км + 713 м (справа). Кадастровый номер земельного участка 54:19:12001:10497.

Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется РК: собственность Новосибирского района Новосибирской области.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции): 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС — 8 333 (восемь тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки.

Шаг аукциона: 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 коп.

Размер задатка: 10 000 (десять тысяч) рублей 00 коп.

Срок действия договора: 10 лет.

Требования к установке и эксплуатации рекламных конструкций:

Соблюдение требований национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений». Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».

Порядок, адрес, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе: Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.

Форма заявки на участие в аукционе приведена в приложении к настоящему извещению. Заявки принимаются с 21 мая 2020 г. по 19 июня 2020 г. ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 12:30, с 13:30 до 16:00 по местному времени по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, 33а, этаж 1, кабинет № 102. Контактное лицо: главный

специалист управления имуществом и земельными отношениями администрации Новосибирского района Новосибирской области — Сенькина Ольга Александровна, т.373-46-07. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель может отозвать заявку в любое время, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации, а также выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), полученная не ранее чем за десять дней до даты размещения в средствах массовой информации извещения о проведении аукциона; копия паспорта (для индивидуальных предпринимателей). В случае если копии документов не заверены в установленном порядке, вместе с копиями представляются оригиналы. Оригиналы документов возвращаются заявителю после сличения копий с оригиналом;
3. выписка из решения органа управления данного юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента);
4. эскиз рекламной конструкции с указанием размеров и элементов крепления;
5. копия надлежащим образом оформленного документа, подтверждающего полномочия представителя, в случае если заявка подается уполномоченным на то представителем претендента.
6. документы, подтверждающие внесение задатка.

Порядок внесения задатка участниками аукциона и его возврат:

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона.

Получатель: УФК по Новосибирской области (Администрация Новосибирского района Новосибирской области л/с 055 130 199 10), ИНН 540 630 08 61, БИК 045 004 001, КПП 540 601 001, р/с № 403 028 102 000 430 000 27, поле 104(КБК) 444000000000000510, поле 105(ОКТМО) 50640000, банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск В поле «Назначение платежа» указывается: задаток для участия в аукционе.

Возврат задатка производится организатором аукциона по реквизитам, указанным в заявлении о возврате задатка, в следующих случаях:

- в случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение 5 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- в случае если заявитель не допущен к участию в аукционе, организатор аукциона обязан вернуть внесенный им задаток в течение 5 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона;
- в случае если участник не признан победителем аукциона, организатор аукциона обязан возратить задаток в течение 5 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- в случае если организатором аукциона принято решение об отказе в проведении аукциона, организатор аукциона в течение пяти дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Задаток не возвращается, в случае уклонения от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:

- единственному заявителю, признанному участником аукциона;
- единственному принявшему участие в аукционе участнику;
- участнику, признанному победителем аукциона.

Задаток засчитывается в счет платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Дата, время и место определения участников аукциона: 22 июня 2020 г. в 16:00 по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, 33а, этаж 3, кабинет № 310.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от заявителя задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель приобретает статус участника аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Дата, время и место проведения аукциона: 24 июня 2020 г. в 10:00 по местному времени по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, 33а, этаж 3, кабинет № 310.

Дата и место подведения итогов аукциона: 24 июня 2020 г. по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, 33а, этаж 3, кабинет № 310.

Сведения о существенных условиях договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:

- размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции устанавливается по итогам аукциона;
- плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции вносится ежеквартально равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным периодом

— срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции 10 лет.

Порядок заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: Администрация Новосибирского района Новосибирской области направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или, в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru. Если договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не будет им подписан и представлен в администрацию Новосибирского района Новосибирской области, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

Со всеми подробными материалами можно ознакомиться по адресу: г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, 33а, этаж 1, кабинет № 102. Контактное лицо: главный специалист управления имуществом и земельными отношениями администрации Новосибирского района Новосибирской области — Сенькина Ольга Александровна, т.373-46-07.

Информация об аукционе размещается в газете «Приобская правда», на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области <http://nsr.nso.ru>.

Заявка на участие в аукционе

«__» _____ 202__ г.

(Ф.И.О. физического лица или полное наименование юридического лица, подающего заявку)

в лице _____

(Ф.И.О. и должность для представителя юридического лица, имеющего право действовать без доверенности;

Ф.И.О. уполномоченного представителя)

действующий(-ая) на основании _____

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции место размещения на Схеме _____, обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона от _____ г. в отношении данной рекламной конструкции, размещенном на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2) в случае признания победителем аукциона — заключить с организатором аукциона договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Банковские реквизиты счета для возврата задатка: _____

Номер телефона: _____

Приложения:

— нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации, а также выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), полученная не ранее чем за десять дней до даты размещения в средствах массовой информации извещения о проведении аукциона; нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за десять дней до даты размещения в средствах массовой информации извещения о проведении аукциона, копия паспорта (для индивидуальных предпринимателей). В случае если копии документов не заверены в установленном порядке, вместе с копиями представляются оригиналы. Оригиналы документов возвращаются заявителю после сличения копий с оригиналом;

— выписка из решения органа управления данного юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента);

— эскиз рекламной конструкции с указанием размеров и элементов крепления;

— копия надлежащим образом оформленного документа, подтверждающего полномочия представителя, в случае если заявка подается уполномоченным на то представителем претендента.

— документы, подтверждающие внесение задатка;

Подпись Заявителя: _____

«__» _____ / 20__ г.

Заявка принята час. _____ мин. «__» _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона: _____

Администрация Новосибирского района Новосибирской области уведомляет, что министерство строительства Новосибирской области приняло решение о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области приказом от 07.04.2020 г. № 215 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области». Указанный приказ размещен на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://minstroy.nso.ru/page/2277>).

Соглашение № 111/05-20

г.Новосибирск

«08» 05 2020 г.

Администрация Новосибирского района Новосибирской области в лице Главы Новосибирского района Новосибирской области Михайлова Андрея Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация района» и Администрация рабочего поселка Краснообск Новосибирского района Новосибирской области в лице Главы рабочего поселка Краснообск Новосибирского района Новосибирской области Саблина Юрия Владимировича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация рабочего поселка», совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

Предметом настоящего Соглашения является взаимодействие Сторон при получении и расходовании «Администрация рабочего поселка» субвенций в размере 100 (сто) рублей на осуществление отдельных государственных полномочий Новосибирской области по решению вопросов в сфере административных правонарушений на 2020 год (далее — Мероприятия) согласно распоряжению администрации Новосибирского района Новосибирской области от 17.01.2020 г. № 5-па.

2. Обязанности сторон

В целях осуществления взаимодействия по настоящему Соглашению Стороны обязуются:

2.1. Администрация района:

2.1.1. Своевременно перечислять денежные средства Администрации рабочего поселка в доходную часть бюджета на финансирование Мероприятий.

2.1.2. Осуществлять проверки целевого расходования Субвенции.

2.2. Администрация рабочего поселка:

2.2.1. Представлять в Администрацию района до 01.12.2020 г. информацию о расходах субвенции.

2.2.2. В случае допущения нарушений по целевому использованию полученной Субвен-

ции, произвести возврат финансовых средств на лицевой счет Администрации района до 31.12.2020 г.

2.2.3. Перечислять Субвенции на финансирование Мероприятий.

2.2.4. Оказывать содействие в проведении Администрацией района проверки целевого расходования Субвенции, выделенной на Мероприятия.

3. Ответственность сторон

3.1. Администрация района не несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Администрацией рабочего поселка по настоящему Соглашению перед третьими лицами.

3.2. Администрация рабочего поселка несет ответственность за нецелевое использование Субвенции в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

4. Действие Соглашения

Настоящее Соглашение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) и действует до полного исполнения обязательств по настоящему Соглашению.

5. Особые условия

5.1. Стороны действуют в соответствии с условиями настоящего Соглашения. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и нормативными актами Новосибирской области.

5.2. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, имеющих отношение к взаимоотношениям Сторон в рамках настоящего Соглашения, иначе как с письменного согласия Сторон.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Соглашения, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

6.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорные вопросы и разногласия разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

7. Заключительное положение

7.1. Любые изменения и дополнения, дополнительные соглашения к настоящему Соглашению действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

7.2. Все уведомления и сообщения, связанные с оформлением настоящего Соглашения, должны направляться в письменной форме и подписываться уполномоченными лицами.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 экземпляру для каждой из Сторон.

Юридические адреса и реквизиты сторон

Администрация Новосибирского района Новосибирской области

630007, г.Новосибирск,

ул.Коммунистическая, д.33а

ИНН 5406300861

КПП 540601001

УФК по Новосибирской области (Администрация Новосибирского района л/с №

819010011)

Сибирское ГУ

Банк России г.Новосибирск

БИК 045004001

Расчетный счет 40204810750040000319

ОКТМО 50640000

Глава Новосибирского района

Новосибирской области

А.Г.Михайлов

Администрация рабочего поселка Красно-

обск Новосибирского района Новосибир-

ской области

630501, Новосибирская область, р.п.Крас-

нобск, 25

ИНН 5433107666

КПП 543301001

Лицевой счет 04513019970

Расчётный счёт 4010181090000010001

Сибирское ГУ Банк России г.Новосибирск

БИК 045004001

Код дохода 55520230024130000150

Глава рабочего поселка Краснообск

Новосибирского района

Новосибирской области

Ю.В.Саблин

Соглашение № 115/05-20

г.Новосибирск

«13» 05 2020 г.

Администрация Новосибирского района Новосибирской области в лице Главы Новосибирского района Новосибирской области Михайлова Андрея Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация района», и Администрация Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в лице Главы Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Швачунова Валерия Семеновича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация сельсовета», совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

Предметом настоящего Соглашения является взаимодействие Сторон при получении и расходовании Администрацией сельсовета субвенций в размере 100 (сто) рублей на осуществление отдельных государственных полномочий Новосибирской области по решению вопросов в сфере административных правонарушений на 2020 год (далее – Мероприятия) согласно распоряжению администрации Новосибирского района Новосибирской области от 17.01.2020 г. № 5-ра.

2. Обязанности сторон

В целях осуществления взаимодействия по настоящему Соглашению Стороны обязуются:

2.1. Администрация района:

2.1.1. Своевременно перечислять денежные средства Администрации сельсовета в доходную часть бюджета на финансирование Мероприятий.

2.1.2. Осуществлять проверки целевого расходования Субвенции.

2.2. Администрация сельсовета:

2.2.1. Представлять в Администрацию района 01.12.2020 г. информацию о расходах субвенции.

2.2.2. В случае допущения нарушений по целевому использованию полученной Субвенции, произвести возврат финансовых средств на лицевой счет Администрации района

31.12.2020 г.

2.2.3. Перечислять Субвенции на финансирование Мероприятий.

2.2.4. Оказывать содействие в проведении Администрацией района проверки целевого расходования Субвенции, выделенной на Мероприятия.

3. Ответственность сторон

3.1. Администрация района не несёт ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Администрацией сельсовета по настоящему Соглашению перед третьими лицами.

3.2. Администрация сельсовета несёт ответственность за нецелевое использование Субвенции в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

4. Действие Соглашения

Настоящее Соглашение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) и действует до полного исполнения обязательств по настоящему Соглашению.

5. Особые условия

5.1. Стороны действуют в соответствии с условиями настоящего Соглашения. Во всём, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и нормативными актами Новосибирской области.

5.2. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо ещё способом доступными третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, имеющих отношение к взаимоотношениям Сторон в рамках настоящего Соглашения, иначе как с письменного согласия Сторон.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Соглашения, будут разрешаться путём переговоров на основе действующего законодательства.

6.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорные вопросы и разногласия раз-

решаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

7. Заключительное положение

7.1. Любые изменения и дополнения, дополнительные соглашения к настоящему Соглашению действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

7.2. Все уведомления и сообщения, связанные с оформлением настоящего Соглашения, должны направляться в письменной форме и подписываться уполномоченными лицами.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 экземпляру для каждой из Сторон.

Юридические адреса и реквизиты сторон

Администрация Новосибирского района Новосибирской области

630007, г.Новосибирск,
ул.Коммунистическая, д.33а
ИНН 5406300861
КПП 540601001
УФК по Новосибирской области (Администрация Новосибирского района л/с № 819010011)
Сибирское ГУ
Банк России г.Новосибирск
БИК 045004001
Расчётный счет 40204810750040000319
ОКТМО 50640000
Глава Новосибирского района Новосибирской области
А.Г.Михайлов _____

Администрация Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
630550, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Раздольное, ул. Советская, 1
ИНН 5433107602
КПП 543301001
ОКТМО 50640438
Лицевой счёт 04513019870
Расчётный счёт 40101810900000010001 в Сибирское ГУ Банк России
БИК 045004001
Код дохода 555 2 02 30024 10 0000 150
Глава Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
В.С.Швачунов _____

ГЛАВА СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2020

№ 30

ст. Мочище

О признании утратившими силу отдельных постановлений Главы Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Во исполнение части 4 статьи 43 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьи 33 Устава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, принятого Решением тридцать седьмой сессии Совета депутатов Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области пятого созыва от 18.01.2018 года №2 «О принятии Устава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», в целях исключения пробелов правового регулирования

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

– постановление Главы Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 15.04.2020 года №19 «Об утверждении Положения по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»;

– постановление Главы Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 15.04.2020 года №20 «Об утверждении Положения по определению дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»;

– постановление Главы Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 15.04.2020 года №21 «Об утверждении Положения по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»;

– постановление Главы Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 15.04.2020 года №22 «Об утверждении Положения по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма

жилых помещений жилищного фонда социального использования».

2. Ведущему специалисту администрации Станционного сельсовета (Маркина В.С.) разработать новые Положения согласно пункта 1 настоящего постановления до 20 мая 2020 года.

3. Постановление разместить на официальном сайте администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области «http://www.admstan.nso.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Приобская Правда».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Станционного сельсовета А.М. Мыльников

исп. Маркина В.С.

т. 294-71-60

ГЛАВА СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2020

№ 31

ст. Мочище

О признании утратившими силу отдельных постановлений Главы Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Во исполнение части 4 статьи 43 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 33 Устава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, принятого Решением тридцать седьмой сессии Совета депутатов Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области пятого созыва от 18.01.2018 года №2 «О принятии Устава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», на основании пунктов 3, 4 статьи 12 и пунктов 3, 7 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», в целях исключения пробелов правового регулирования

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

– постановление Главы Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибир-

ской области от 26.07.2019 года №18 «Об утверждении Порядка по установлению размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»;

– постановление Главы Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 29.07.2019 года №19 «Об утверждении Порядка ведения учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»;

– постановление Главы Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 30.07.2019 года №21 «Об утверждении Порядка предоставления малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»;

– постановление Главы Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибир-

ской области от 02.12.2019 года №35 «Об утверждении Порядка проведения перерегистрации граждан, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

2. Постановление разместить на официальном сайте администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области «http://www.admstan.nso.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Приобская Правда».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Станционного сельсовета А.М. Мыльников

исп. Маркина В.С.

т. 294-71-60

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2020

№ 190

ст. Мочище

Об утверждении Положения по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Руководствуясь пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 3 Закона Новосибирской области от 24.11.2014 года №484-ОЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», на основании пункта 3.1. части 1 статьи 14, статей 91.13. и 91.14. Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», статьи 1 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области» и статьи 33 Устава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, принятого Решением

тридцать седьмой сессии Совета депутатов Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области пятого созыва от 18.01.2018 года №2 «О принятии Устава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», в целях единообразного применения положений нормативных правовых актов по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального

использования согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление разместить на официальном сайте администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области «http://www.admstan.nso.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Приобская Правда».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Станционного сельсовета А.М. Мыльников

исп. Маркина В.С.

т. 294-71-60

Приложение

к постановлению администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №190

«Об утверждении Положения по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ПОЛОЖЕНИЕ ПО ВЕДЕНИЮ УЧЁТА ГРАЖДАН, НУЖДАЮЩИХСЯ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Общие положения

1.1. В соответствии с требованиями части 4 статьи 91.13. Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» порядок учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в том числе порядок принятия на этот учёт, отказа в принятии на него, снятия с него, устанавливается Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области», при определении прав граждан на получение жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на основе учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в связи с отсутствием данной муниципальной услуги в Типовом (рекомендуемом) перечне муниципальных услуг органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, утверждённом комиссией по повышению качества и доступности государственных и муниципальных услуг Новосибирской области (протокол №12 от 04.04.2016 года, в редакции от 20.12.2019 года) и административного регламента по её предоставлению.

1.2. Положение по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее по тексту – Положение) разработано с целью единообразного применения положений Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» и Закона Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области», при определении прав граждан на получение жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на основе учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в связи с отсутствием данной муниципальной услуги в Типовом (рекомендуемом) перечне муниципальных услуг органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, утверждённом комиссией по повышению качества и доступности государственных и муниципальных услуг Новосибирской области (протокол №12 от 04.04.2016 года, в редакции от 20.12.2019 года) и административного регламента по её предоставлению.

1.3. Положение разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» и Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области» (далее по тексту – Закон субъекта Российской Федерации).

1.4. В соответствии с требованиями пункта 3.1 части 1 статьи 14 и части 1 статьи 91.13. Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» (далее по тексту – Жилищный кодекс) учёт граждан, имеющих в соответствии с частью 1 статьи 91.3. Жилищного кодекса право на заключение договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее по тексту – учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования), осуществляется органом местного самоуправления.

1.5. В соответствии с требованиями части 1 статьи 91.13. Жилищного кодекса ведение учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее по тексту – администрация органа местного самоуправления) в целях реализации данных полномочий принимает следующие решения:

а) определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в соответствии с требованиями Положения по определению дохода граждан и постоянно проживающих совместно с

ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, утверждённого постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №191 «Об утверждении Положения по определению дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»;

б) установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в соответствии с требованиями Положения по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»;

в) о признании граждан нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с требованиями статьи 51 Жилищного кодекса;

г) о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с требованиями статьи 1 Закона субъекта Российской Федерации.

1.6. Документы, необходимые для принятия на учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и ведения учёта нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, согласно пункта 3.1. настоящего Положения, установлены частью 2 статьи 1 Закона субъекта Российской Федерации.

1.6. Состоять на учёте граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования имеют право граждане Российской Федерации, зарегистрированные по месту жительства на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области. Жилые помещения не предоставляются по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования иностранным гражданам, лицам без гражданства, если международным договором Российской Федерации не предусмотрено иное.

2. Категории граждан, имеющих право состоять на учёте граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

2.1. Право состоять на учёте граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования имеют следующие категории граждан, отвечающие всем установленным требованиям:

– гражданин и постоянно проживающие с ним члены его семьи, признаны нуждающимися в жилых помещениях – по основаниям, установленным Жилищным кодексом;
– доход гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимость подлежащего налогообложению их имущества, не превышают максимальный размер, установленный органом местного самоуправления в соответствии с частью 2 Закона субъекта Российской Федерации;

– максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества установленный органом местного самоуправления в порядке, установленном Законом субъекта Российской Федерации, не может превышать размер, позволяющий такому гражданину и таким членам его семьи приобрести жилое помещение в собственность за счёт собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории данного муниципального образования;

– гражданин не признан и не имеет оснований быть признанным малоимущим в установленном Законом Новосибирской области от 04.11.2005 года №337-ОЗ «Об учёте органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» и постановлением Губернатора Новосибирской области от 26.12.2005 года №678 «Об утверждении Порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, для расчёта располагаемого дохода и расчёта стоимости имущества, находящегося в собственности члена семьи, для расчёта потребности в средствах на приобретение жилья в целях признания гражданина малоимущим на территории Новосибирской области» порядке.

3. Перечень документов, представляемых гражданином для принятия на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

3.1. Для принятия на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее по тексту – учёт), гражданин (далее по тексту – гражданин-заявитель) представляет в исполнительный орган (далее по тексту – администрация органа местного самоуправления) либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр) в соответствии с заключённым ими в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии следующие документы:

1) заявление о принятии на учёт по форме, утверждённой Законом субъекта Российской Федерации (приложение №11 к настоящему Положению);

2) паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность гражданина, а также постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи; 3) выписку из домовой (поквартирной) книги по месту регистрации гражданина либо иной документ, содержащий сведения о регистрации по месту жительства гражданина, а также членов его семьи;

4) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (на гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи);

5) документы, подтверждающие состав семьи гражданина (свидетельство о рождении ребенка, свидетельство о заключении (расторжении) брака, решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи гражданина);

6) свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи);

7) документы о доходах гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи за период, равный одному календарному году, непосредственно предшествующему году подачи заявления о принятии на учёт;

а) копии деклараций по налогу на доходы физических лиц, заверенных налоговым органом по месту жительства, если в соответствии с федеральным законодательством гражданин и постоянно проживающие совместно с ним члены его семьи обязаны представлять указанные декларации;

б) копии налоговых деклараций, поданных гражданином и постоянно проживающими совместно с ним членами его семьи, копии книг учёта доходов индивидуальных предпринимателей, применяющих патентную систему налогообложения, в случае ведения предпринимательской деятельности, заверенные налоговым органом по месту жительства;

в) справки о доходах физического лица по форме, утверждённой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов, если гражданин и постоянно проживающие совместно с ним члены его семьи в соответствии с федеральным законодательством не обязаны представлять налоговые декларации;

8) договор социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, если гражданин является нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, либо иной документ, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма;

9) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости (если права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости), а также на транспортные средства, принадлежащие гражданину и постоянно проживающим совместно с ним членам его семьи;

10) документы, подтверждающие стоимость объектов недвижимого имущества, транспортных средств, находящихся в собственности гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и подлежащих налогообложению;

11) решение межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления в целях признания помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, на предмет признания жилого помещения непригодным для проживания граждан;

12) документ, подтверждающий законное основание владения и (или) пользования жилым помещением, если гражданин не является нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения.

3.2. Представление документов для принятия на учёт недееспособного гражданина осуществляется на основании заявления о принятии на учёт, поданного его законным представителем.

3.3. В случае, если документы, предусмотренные подпунктами 3 – 6 пункта 3.1. и подпунктом 8 пункта 3.1. (в части договора социального найма) настоящего Положения, не представлены гражданином-заявителем по собственной инициативе, администрация органа местного самоуправления самостоятельно запрашивает документы (их копии или

содержащиеся в них сведения), необходимые для принятия гражданина на учёт, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственных органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

3.4. Требования пункта 3.3. настоящего Положения не распространяются на решения органов опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решения судов о признании членом семьи, свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык.

3.5. Документы, предусмотренные подпунктами 9 (если права зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости), 11 пункта 3.1. и подпунктом 10 пункта 3.1. (в части стоимости объектов недвижимости) настоящего Положения, самостоятельно запрашиваются администрацией органа местного самоуправления в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

3.6. В случае, если для принятия на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении с заявлением о приёме на учёт гражданин-заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица (приложение №7 к настоящему Положению). Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетнего лица, не достигшего 18 лет, должно быть дано его законным представителем: родителем (родным или приёмным), усыновителем, опекуном или попечителем (приложение №8 к настоящему Положению). Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены, в том числе в форме электронного документа.

3.7. Гражданин-заявитель представляет документы, указанные в настоящем разделе как в подлинниках, так и в копиях с предъявлением подлинников в случаях, если копии не заверены нотариусом или уполномоченными органами, выдавшими такие документы, в администрацию органа местного самоуправления, в компетенцию которой входит принятие учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

4. Порядок и сроки рассмотрения документов о принятии учёта граждан, нуждающихся в жилых помещениях по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

4.1. Гражданину-заявителю, подавшему заявление для принятия на учёт граждан, нуждающихся в жилых помещениях по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее по тексту – учёт) и документы, указанные в разделе 3 настоящего Положения, выдаётся расписка в получении заявления и представленных с заявлением документов, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственному запросу (приложение №1 к настоящему Положению).

4.2. Заявление о принятии на учёт регистрируется в книге регистрации заявлений граждан о принятии на учёт по форме, согласно приложению №9 к настоящему Положению, которая ведётся исполнительным органом (далее по тексту – администрация органа местного самоуправления) в порядке, установленном разделом 9 настоящего Положения.

4.3. По результатам рассмотрения заявления о принятии на учёт и представленных с заявлением документов, и иных, представленных или полученных по межведомственным запросам документов, администрацией органа местного самоуправления не позднее чем через 20 (двадцать) рабочих дней со дня представления заявления и документов, указанных в разделе 3 настоящего Положения, принимается решение о принятии на учёт или об отказе в принятии на учёт.

В случае представления гражданином-заявителем заявления и иных документов, указанных в разделе 3 настоящего Положения, через многофункциональный центр срок принятия решения о принятии на учёт или об отказе в принятии на учёт исчисляется со дня передачи многофункциональным центром такого заявления в исполнительный орган.

4.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения администрацией органа местного самоуправления направляется гражданину-заявителю письменное уведомление согласно приложению №3 к настоящему Положению.

В случае представления гражданином-заявителем заявления о принятии на учёт через многофункциональный центр, письменное уведомление направляется в многофункциональный центр, если иной способ получения не указан гражданином-заявителем.

4.5. Очередность рассмотрения заявлений о принятии на учёт, поданных несколькими гражданами-заявителями одновременно (в один день) осуществляется исходя из времени подачи заявления о принятии на учёт с комплектом документов, предусмотренных разделом 3 настоящего Положения.

5. Основания признания граждан, нуждающихся в жилых помещениях в целях принятия на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

5.1. Гражданами, нуждающимися в жилых помещениях, признаются:

1) не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

2) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учётной нормы;

3) проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям (постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 года №47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»);

4) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29.11.2012 года №987н «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире»).

5.2. При наличии у гражданина-заявителя и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

5.3. Учётной нормой площади жилого помещения (далее по тексту – учётная норма) в соответствии с требованиями подпункта 2 пункта 5.1. настоящего Положения, является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

5.4. Установление размера учётной нормы жилого площади для определения уровня обе-

спеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в соответствии с требованиями части 5 статьи 50 Жилищного кодекса входит в компетенцию органа местного самоуправления. Размер такой нормы не может превышать размер нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной органом местного самоуправления.

В соответствии с пунктом 2 постановления администрации Станционного совета Новосибирского района Новосибирской области от 20.05.2019 года №163 «Об установлении нормы предоставления жилого помещения по договору социального найма и учётной нормы площади жилого помещения» учётная норма площади жилого помещения для определения уровня обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области установлена в размере 12 (двенадцать) и менее квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи.

5.5. Состав семьи гражданина-заявителя, в целях признания нуждающимся в жилых помещениях, определяется исходя из следующих требований:

а) в соответствии с требованиями статьи 1 Закона Новосибирской области от 04.11.2005 года №337-ОЗ «Об учёте органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» члены семьи – совместно проживающие супруги, их дети и родители, а также другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы, вселённые собственником или нанимателем жилого помещения в качестве членов семьи и ведущие с ним общее хозяйство, а также иные лица, признанные членами семьи в судебном порядке;

б) в соответствии с требованиями части 1 статьи 31 Жилищного кодекса к членам семьи собственника жилого помещения относятся проживающие совместно с данным собственником в принадлежащем ему жилом помещении его супруг, а также дети и родители данного собственника. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане могут быть признаны членами семьи собственника, если они вселены собственником в качестве членов своей семьи;

в) в соответствии с требованиями части 1 статьи 69 Жилищного кодекса к членам семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма относятся проживающие совместно с ним его супруг, а также дети и родители данного нанимателя. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане могут быть признаны членами семьи нанимателя, если они вселены нанимателем в качестве членов своей семьи.

г) в соответствии с требованиями части 1 статьи 91.8 Жилищного кодекса к членам семьи нанимателя жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования относятся постоянно проживающие совместно с нанимателем его супруг, дети и родители нанимателя. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане могут быть признаны членами семьи нанимателя, если они вселены нанимателем в качестве членов своей семьи.

5.6. В соответствии с письмом администрации Новосибирского района Новосибирской области от 18.07.2019 года №4059/01-16/88 «О направлении информации» информация, необходимая для составления справки о составе семьи может быть получена как в порядке межведомственного взаимодействия с органами регистрационного учёта, так и непосредственно от граждан.

В частности, установление факта регистрации по месту жительства возможно на основании домовых книг, хранящихся у собственников соответствующих жилых домов, на основании отметок в паспортах и справках о регистрации по месту временного пребывания, выданных зарегистрированным гражданам.

Родственные отношения могут устанавливаться на основании документов, удостоверяющих личность, документов о записях актов гражданского состояния (свидетельство о браке, рождении и т.п.), судебных решений, предъявляемых гражданами, и так далее.

Таким образом, принимая во внимание вышесказанное, а также учитывая, что в определённых случаях сведения о составе семьи необходимы для осуществления полномочий органов местного самоуправления, органы местного самоуправления вправе, используя имеющуюся у них необходимую информацию, выдавать справки о составе семьи.

Согласно действующему законодательству к числу документов, подтверждающих место жительства гражданина, относятся паспорт гражданина Российской Федерации, с отметкой о регистрации по месту жительства, временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, а для лиц, не достигших 14-летнего возраста, – свидетельство о регистрации по месту жительства, выданное территориальным органом МВД России.

5.7. Состав семьи гражданина-заявителя определяется на месяц подачи заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

6. Принятие граждан на учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

6.1. Состоять на учёте граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования имеют право указанные в пункте 2.1. настоящего Положения категории граждан, которые могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, указанным в разделе 5 настоящего Положения.

6.2. Принятие на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования осуществляется органом местного самоуправления на основании заявлений данных граждан, поданных ими в указанный орган по месту своего жительства либо через многофункциональный центр в соответствии с заключённым ими в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии.

В случаях и в порядке, которые установлены нормативным правовым актом органа государственной власти субъекта Российской Федерации, граждане могут подать заявления о принятии на учёт не по месту своего жительства.

6.3. Принятие на учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования недееспособных граждан осуществляется на основании заявлений о принятии на учёт, поданных законными представителями недееспособных граждан.

6.4. С заявлением о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования используется жилищного фонда социальным использованием должны быть представлены документы согласно пункту 3.1. настоящего Положения, подтверждающие соответствие указанных граждан условиям, установленным частью 1 статьи 91.3. Жилищного кодекса и наличие основания для признания граждан, нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с требованиями статьи 51 Жилищного кодекса, за исключением документов, указанных в пунктах 3.3. и 3.5. настоящего Положения, получаемых по межведомственным запросам администрацией органа местного самоуправления.

6.5. Принятие граждан на учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования осуществляется в порядке очереди исходя из времени подачи заявлений о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и документов, указанных в разделе 3 настоящего Положения.

Времене принятия на этот учёт граждан считается время подачи указанных заявлений и документов, а времени принятия на этот учёт граждан, принятых на учёт до 1 марта 2005 года в целях последующего предоставления им жилых помещений по договорам социального найма, – время принятия указанных граждан на учёт в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма.

6.6. Гражданину-заявителю, подавшему заявление о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, выдаётся расписка (приложение №1 к настоящему Положению) в получении от заявителя этих документов с указанием их перечня и даты их получения администрацией органа местного самоуправления, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственным запросам.

6.7. Право состоять на учёте граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования сохраняется за гражданами до получения ими жилых помещений по договорам найма или до выявления предусмотренных пунктом 8.1. настоящего Положения оснований снятия их с учёта.

6.8. При рассмотрении заявлений о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда

социального использования, поданных несколькими гражданами в один день, их очередность определяется по времени подачи заявления и документов, указанных в разделе 3 настоящего Положения.

7. Основания для отказа в принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

7.1. Основаниями для отказа в принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования являются:

7.1.1. Несоответствие гражданина условиям, установленным статьёй 91.3 Жилищного кодекса:

1) доход гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимость подлежащего налогообложению их имущества, который определила администрация органа местного самоуправления в порядке, установленном Законом субъекта Российской Федерации, превышает максимальный размер;

2) гражданин признан и имеет основания быть признанным малоимущим в установленном Законом Новосибирской области от 04.11.2005 года №337-ОЗ «Об учёте органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» и постановлением Губернатора Новосибирской области от 26.12.2005 года №678 «Об утверждении Порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, для расчёта располагаемого дохода и расчёта стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, для расчёта потребности в средствах на приобретение жилья в целях признания гражданина малоимущим на территории Новосибирской области» порядке;

3) максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества установленный органом местного самоуправления в порядке, установленном Законом субъекта Российской Федерации, превышает размер, позволяющий такому гражданину и таким членам его семьи приобрести жилое помещение в собственность за счёт собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории данного муниципального образования.

7.1.2. Непредставление документов, указанных в подпунктах 2, 7, 8 (в части иного документа, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма), 9, 10 и 12 пункта 3.1. настоящего Положения, а также решения органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решения суда о признании членом семьи, свидетельства о государственной регистрации акта гражданского состояния, в случае выдачи их компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык.

7.1.3. Выявление в представленных документах неполных и (или) недостоверных сведений.

7.1.4. Превышение размера среднемесячного совокупного дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества над максимальным размером дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимостью подлежащего налогообложению их имущества.

7.2. О принятом решении об отказе в принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования администрация органа местного самоуправления в течение 5 (пяти) дней со дня его принятия направляет заявителю письменное уведомление (приложение №2 к настоящему Положению).

8. Снятие граждан с учёта нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

8.1. Основаниями для снятия гражданина с учёта нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования являются:

1) предоставление гражданину жилого помещения по договору найма;

2) подача по месту учёта заявления о снятии с учёта;

3) утрата оснований признания гражданина нуждающимся в предоставлении жилых помещений по договорам найма;

4) выявление в представленных документах неполных и (или) недостоверных сведений, послуживших основанием для принятия на учёт;

5) вступление в законную силу решения суда об объявлении гражданина умершим или признании его безвестно отсутствующим;

6) смерть гражданина.

8.2. Решение о снятии гражданина с учёта нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования принимается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня выявления обстоятельств, явившихся основанием для снятия с учёта, и должно содержать основание для снятия с учёта.

О принятом решении администрация органа местного самоуправления в течение 5 (пяти) дней со дня его принятия направляет заявителю письменное уведомление согласно приложению №4 к настоящему Положению.

9. Порядок ведения учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

9.1. Порядок ведения органом местного самоуправления учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования установлен Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области».

9.2. Учёт граждан, имеющих право на заключение договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, осуществляется органом местного самоуправления.

Органом, осуществляющим учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования является — администрация органа местного самоуправления.

9.3. Формы документов учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и порядок их заполнения устанавливаются администрацией органа местного самоуправления в соответствии с настоящим разделом Положения.

9.4. Принятые на учёт граждане включаются в книгу учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (приложение №10 к настоящему Положению), которую ведёт администрация органа местного самоуправления, и в список граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений (приложения №5 и №6 к настоящему Положению).

9.5. Книга учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, книга регистрации заявлений граждан о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования должны быть пронумерованы, прошнурованы (прошиты), скреплены печатью администрации органа местного самоуправления и подписаны руководителем этого органа — главой органа местного самоуправления.

9.6. Ведение книги учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, книги регистрации заявлений граждан о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на бумажном носителе является обязательным.

9.7. Записи в книге учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, книге регистрации заявлений граждан о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования производятся ручкой.

9.8. В книге учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, книге регистрации заявлений граждан о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования не допускаются подчистки, помарки, исправления.

9.9. Поправки, а также изменения, вносимые на основании документов, должны быть заверены подписью руководителя — главой органа местного самоуправления и скреплены

печатью органа местного самоуправления.

9.10. Книга учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, книга регистрации заявлений граждан о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования хранятся как документы строгой отчётности, бессрочно в порядке, установленном исполнительным органом.

9.11. Учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования дополнительно может осуществляться в электронном виде.

9.12. Учёт ведётся по единому списку (приложение №5 к настоящему Положению), из которого одновременно в отдельные списки (приложение №6 к настоящему Положению) включаются граждане, имеющие право на внеочередное предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

9.13. На каждого гражданина, принятого на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, заводится учётное дело, в котором должны содержаться заявление о принятии на учёт, копии всех документов, представленных гражданином в соответствии с разделом 3 настоящего Положения и пунктом 10.4. настоящего Положения, а также все документы, полученные администрацией органа местного самоуправления в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

1) гражданам, жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат;

2) гражданам, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжёлой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

9.13. На каждого гражданина, принятого на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, заводится учётное дело, в котором должны содержаться заявление о принятии на учёт, копии всех документов, представленных гражданином в соответствии с разделом 3 настоящего Положения и пунктом 10.4. настоящего Положения, а также все документы, полученные администрацией органа местного самоуправления в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

9.14. Администрация органа местного самоуправления обеспечивает хранение учётных дел в течение 3 (трёх) лет с момента снятия с учёта с последующей передачей в архив.

10. Ответственность и санкции

10.1. Гражданин-заявитель несёт ответственность за достоверность представленных сведений, а также подтверждающих их документов. Представление гражданином-заявителем неполных и (или) недостоверных сведений является основанием для отказа в принятии документов для принятия на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

10.2. Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в выданных соответствующими органами гражданину-заявителю и членам его семьи документов (копий документов), являющихся основанием для определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, и признания гражданина нуждающимся в жилых помещениях несут выдавшие документы (копии документов) организации, независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности.

10.3. Сотрудники администрации органа местного самоуправления вправе инициировать проверку отдельных сведений или отдельных личных дел в случаях, если у них имеется информация о том, что предоставленные сведения недостоверны или неполны.

10.4. Документы проверки должны рассматриваться органом местного самоуправления как конфиденциальная информация. Их необходимо приобщать к заводимому в момент подачи гражданином заявления личному делу. Данное личное дело и все содержащиеся в нём документы также должны рассматриваться как конфиденциальная информация. Лицам, в отношении которых проводится проверка, должно предоставляться право знакомиться с личным делом и документами проверки и давать письменные объяснения. Указанные объяснения необходимо приобщать к документам проверки.

Приложение №1
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА расписки в получении документов о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Кому

(фамилия, имя, отчество)
проживающего по адресу:

(адрес места жительства)

от _____

(наименование исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования)

РАСПИСКА в получении документов о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Администрацией Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от гражданина получены (фамилия, имя, отчество) следующие документы:

1. Заявление о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

2. Документы, удостоверяющие личность гражданина, а также постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи:

3. Выписка из долевой (поквартирной) книги по месту регистрации гражданина либо иной документ, содержащий сведения о регистрации по месту жительства гражданина, а также членов его семьи.

4. Документ, подтверждающий состав семьи: (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи).

5. Свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества гражданина и (или) членов его семьи).

6. Документы о доходах гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи за период, равный одному календарному году, непосредственно предшествующему году подачи заявления о принятии на учёт (копии деклараций по налогу на доходы физических лиц, заверенных налоговым органом по месту жительства, если в соответствии с федеральным законодательством гражданином и постоянно проживающими совместно с ним членами его семьи обязаны представлять указанные декларации; копии налоговых деклараций, поданных гражданином и постоянно проживающими совместно с ним чле-

нами его семьи, копии книг учёта доходов индивидуальных предпринимателей, применяющих патентную систему налогообложения, в случае ведения предпринимательской деятельности, заверенные налоговым органом по месту жительства; справки о доходах физического лица по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов, если гражданин и постоянно проживающие совместно с ним члены его семьи в соответствии с федеральным законодательством не обязаны представлять налоговые декларации.).

7. Копия документа, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма (в случае отсутствия договора социального найма)

8. Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости (если права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости), а также на транспортные средства, принадлежащие гражданину и постоянно проживающим совместно с ним членам его семьи.

9. Документы, подтверждающие стоимость объектов недвижимого имущества, транспортных средств, находящихся в собственности гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и подлежащих налогообложению.

10. Копия документа, подтверждающего законное основание владения и (или) пользования жилым помещением (гражданином, не являющимся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения).

11. Решения органов опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решения судов о признании членом семьи, свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства.

Перечень документов, которые будут запрошены администрацией по межведомственным запросам:

1. Решение уполномоченного органа о признании жилого дома (жилого помещения) непригодным для проживания (гражданином, проживающим в жилом помещении, признанном непригодным для проживания).

2. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества на момент обращения (на гражданина и членов его семьи).

Дата _____ Личная подпись _____
(подпись) (расшифровка подписи: фамилия, имя, отчество полностью)

Заявление и документы на _____ листах принял: Дата _____

(Ф.И.О., должность, подпись, дата приёма заявления)

Приложение №2
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА уведомления об отказе в приёме на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Кому

(фамилия, имя, отчество,

почтовый индекс и адрес)

УВЕДОМЛЕНИЕ об отказе в приёме на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Вы обратились с заявлением о приёме на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

Заявление принято « 20 г., зарегистрировано № _____

По результатам рассмотрения документов, обязанность по представлению которых возложена на Заявителя Вам отказано в приёме на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на основании:

(указать причину отказа в соответствии с _____

действующим законодательством) _____
Вам необходимо вышеперечисленные документы представить в администрацию Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области*.

* В случае не представления документов, обязанность по представлению которых возложена на Заявителя.

Глава Станционного сельсовета

(подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П.

Ф.И.О. исполнителя
телефон _____

Приложение №3
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА уведомления о приёме на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Кому

(фамилия, имя, отчество)

(почтовый индекс и адрес)

УВЕДОМЛЕНИЕ о приёме на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Сообщаем, что _____
(фамилия, имя, отчество, год рождения и состав семьи гражданина)

приняты на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на основании:

(наименование нормативного правового акта органа местного самоуправления)

от _____ № _____
(дата документа) (номер документа)

На _____ (дата) Ваш учётный номер в списке граждан, состоящих на учёте в

качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

№ _____
(учётный номер цифрой, прописью)

Глава Станционного сельсовета

(подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П.

Ф.И.О. исполнителя
телефон

Приложение №4
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА уведомления о снятии с учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Кому

(фамилия, имя, отчество)

(почтовый индекс и адрес)

УВЕДОМЛЕНИЕ о снятии с учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Сообщаем, что _____
(фамилия, имя, отчество, год рождения и состав семьи гражданина)

сняты с учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на основании:

(наименование нормативного правового акта органа местного самоуправления)

от _____ № _____
(дата документа) (номер документа)

Глава Станционного сельсовета

(подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П.

Ф.И.О. исполнителя
телефон

Приложение №5
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА единого (общего) списка состоящих на учёте граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в Станционном сельсовете Новосибирского района Новосибирской области

Единый (общий) список состоящих на учёте граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в Станционном сельсовете Новосибирского района Новосибирской области

на « _____ » _____ 20 _____ года

Номер по списку в единой (общей) очереди	Фамилия, имя, отчество принятого на учёт гражданина	Количественный состав семьи (челов.)	Адрес регистрации	Основание признания гражданина нуждающимся в предоставлении жилых помещений по договорам найма	Решение о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма (дата, номер первичного распоряжения, постановления)
1	2	3	4	5	6

Руководитель _____ М.П. _____

(наименование исполнительно-распорядительного органа (Ф.И.О.) местного самоуправления)

Ф.И.О. исполнителя
телефон

Приложение №6
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА отдельного списка состоящих на учёте граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, имеющих право на внеочередное предоставление жилого помещения по договорам найма жилых помещений в Станционном сельсовете Новосибирского района Новосибирской области

Отдельный список состоящих на учёте граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, имеющих право на внеочередное предоставление жилого помещения по договорам найма жилых помещений в Станционном сельсовете Новосибирского района Новосибирской области на « _____ » _____ 20 _____ года

Номер по списку в единой (общей) очереди	Фамилия, имя, отчество принятого на учёт гражданина	Количественный состав семьи (челов.)	Адрес регистрации	Основание признания гражданина нуждающимся в предоставлении жилых помещений по договорам найма вне очереди	Решение о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма вне очереди (дата, номер постановления)
1	2	3	4	5	6

Руководитель

М.П.

(наименование исполнительно-распорядительного органа (Ф.И.О.) местного самоуправления)

Ф.И.О. исполнителя
телефон

Приложение №7
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА согласия на обработку персональных данных, получение у третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

(наименование исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования)

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных, получение у третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Я,

(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)
зарегистрированный (ая) по адресу:

документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, номер документа, когда и кем выдан)

даю согласие на обработку (действия (операции) с персональными данными) моих персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение моих персональных данных по межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС) и информационной (электронной) системе администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие:

- паспортные данные (серия, номер, дата выдачи, кем выдан, гражданство);
- фамилия, имя, отчество;
- дата и место рождения;
- сведения о номере и серии страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;
- семейное положение;
- состав семьи (степень родства (ближайшие родственники, Ф.И.О. родственников, год их рождения, свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи);
- сведения о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества;
- адрес места жительства (по паспорту, фактический), дата регистрации по месту жительства;
- сведения из доменной книги по месту жительства;
- номер телефона (домашний, сотовый);
- сведения о доходах, полученные от работодателей, а также иные сведения о получении доходов за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;
- сведения, подтверждающие право собственности на подлежащее налогообложению недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства;
- сведения, подтверждающие стоимость недвижимого имущества, земельных участков, транспортных средств, принадлежащих на праве собственности;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- сведения, подтверждающие размер налога на недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства, принадлежащие на праве собственности за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;
- сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества на момент обращения с заявлением;
- сведения об объектах недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

- 1.Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц;
- 2.Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе);
- 3.Уточнение (обновление, изменение) персональных данных;
- 4.Использование персональных данных в межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС);
- 5.Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие дается на весь срок до получения субъектом жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

Порядок отзыва настоящего согласия по личному заявлению субъекта персональных данных.

подпись _____ расшифровка подписи _____

« _____ » _____ 20 _____ г.

1 Для обработки персональных данных, содержащихся в согласии в письменной форме субъекта на обработку его персональных данных, дополнительное согласие не требуется.

Приложение №8
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА согласия на обработку персональных данных несовершеннолетнего лица, получение у третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

(наименование исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования)

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных несовершеннолетнего лица, получение у третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Я,

(фамилия, имя, отчество законного представителя субъекта персональных данных)

зарегистрированный (ая) по адресу:

документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, номер документа, когда и кем выдан)

как законный представитель несовершеннолетнего ребёнка

(сведения о наличии соответствующей взаимосвязи с представляемым несовершеннолетним лицом)

(фамилия, имя, отчество и дата рождения несовершеннолетнего субъекта персональных данных)
документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, номер документа, когда и кем выдан)

даю согласие на обработку (действия (операции) с персональными данными) персональных данных указанного несовершеннолетнего лица, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение моих персональных данных по межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС) и информационной (электронной) системе администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие:

- паспортные данные (серия, номер, дата выдачи, кем выдан, гражданство);
- фамилия, имя, отчество;
- дата и место рождения;
- сведения о номере и серии страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;
- семейное положение;
- состав семьи (степень родства (ближайшие родственники, Ф.И.О. родственников, год их рождения, свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи);
- сведения о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества;
- адрес места жительства (по паспорту, фактический), дата регистрации по месту жительства;
- сведения из доменной книги по месту жительства;
- номер телефона (домашний, сотовый);
- сведения о доходах, полученные от работодателей, а также иные сведения о получении доходов за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;
- сведения, подтверждающие право собственности на подлежащее налогообложению недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства;
- сведения, подтверждающие стоимость недвижимого имущества, земельных участков, транспортных средств, принадлежащих на праве собственности;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- сведения, подтверждающие размер налога на недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства, принадлежащие на праве собственности за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;
- сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества на момент обращения с заявлением;
- сведения об объектах недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

- 1.Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц;
- 2.Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе);
- 3.Уточнение (обновление, изменение) персональных данных;
- 4.Использование персональных данных в межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС);
- 5.Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие дается на весь срок до получения субъектом жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

Порядок отзыва настоящего согласия по личному заявлению субъекта персональных данных.

подпись _____ расшифровка подписи _____

« _____ » _____ 20 _____ г.

Приложение №9
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА книги регистрации заявлений граждан, о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

КНИГА регистрации заявлений граждан, о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

№ п/п	Дата поступления заявления	Фамилия, имя, отчество заявителя	Адрес занимаемого жилого помещения	Решение исполнительно — распорядительного органа местного самоуправления о принятии на учёт (дата, номер)	Сообщение заявителю о принятом решении (дата и номер письма)
1	2	3	4	5	6

Руководитель

М.П.

(наименование исполнительно-распорядительного органа (Ф.И.О.) местного самоуправления)

ФОРМА книги учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

КНИГА учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Фамилия, имя, отчество заявителя и членов его семьи	Родство	Дата рождения	Адрес постоянной регистрации по месту жительства	Дата регистрации по указанному адресу	Размер занимаемой общей площади жилого помещения	Решение исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления о принятии на учёт (дата, номер)	Решение о снятии гражданина с учёта	Информация о предоставлении жилого помещения по договору найма (дата, Номер)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Руководитель

М.П.

(наименование исполнительно-распорядительного органа (Ф.И.О.) местного самоуправления)

Приложение №11

к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

УТВЕРЖДЕНА

Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ

«Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области»

ФОРМА заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

ЗАЯВЛЕНИЕ о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

(наименование органа местного самоуправления)

от

(фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, телефон)

Заявление

Прошу принять меня _____ и (фамилия, имя, отчество (при наличии))

членов семьи, постоянно проживающих совместно со мной (при наличии), на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

Совместно со мной постоянно проживают _____ членов моей семьи:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество членов семьи	Степень родства

К заявлению прилагаю документы:

- _____;
- _____;
- _____;
- _____;

- _____;
- _____;
- _____;
- _____;
- _____;
- _____;

Об изменении места жительства, состава семьи, семейного положения, а также в случае улучшения жилищных условий или при возникновении других обстоятельств, при которых необходимость в предоставлении жилого помещения отпадает, обязуюсь проинформировать

(наименование органа местного самоуправления)

не позднее 30 дней со дня возникновения таких изменений.

_____ «___» _____ 20__ г.

(подпись заявителя) (дата)

_____ «___» _____ 20__ г.

(фамилия, имя, отчество, подпись совершеннолетнего члена семьи заявителя) (дата)

_____ «___» _____ 20__ г.

(фамилия, имя, отчество, подпись совершеннолетнего члена семьи заявителя) (дата)

_____ «___» _____ 20__ г.

(фамилия, имя, отчество, подпись совершеннолетнего члена семьи заявителя) (дата)

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВОСТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2020

№ 191

ст. Мочище

Об утверждении Положения по определению дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Руководствуясь пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 3 Закона Новосибирской области от 24.11.2014 года №484-ОЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», на основании пункта 2.1. части 1 статьи 14 и статьи 91.3. Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 года №512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчёте среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи», статьи 2 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области» и статьи 33 Устава Станционного сельсовета Новоси-

бирского района Новосибирской области, принятого Решением тридцать седьмой сессии Совета депутатов Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области пятого созыва от 18.01.2018 года №2 «О принятии Устава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», в целях единообразного применения положений нормативных правовых актов по определению дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение по определению дохода граждан и постоянно проживающих со-

вместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

2. Постановление разместить на официальном сайте администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области «http://www.admstan.nso.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Иркутская Правда».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Станционного сельсовета А.М. Мыльников

исп. Маркина В.С.
т. 294-71-60

Приложение
к постановлению администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №191
имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ПОЛОЖЕНИЕ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ДОХОДА ГРАЖДАН И ПОСТОЯННО ПРОЖИВАЮЩИХ СОВМЕСТНО С НИМИ ЧЛЕНОВ ИХ СЕМЕЙ И СТОИМОСТИ ПОДЛЕЖАЩЕГО НАЛОГООБЛОЖЕНИЮ ИХ ИМУЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН НУЖДАЮЩИМИСЯ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Общие положения

1.1. В соответствии с требованиями подпункта 1 части 1 статьи 91.3. Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» порядок определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, устанавливается Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области».

1.2. В соответствии с требованиями пункта 2.1 части 1 статьи 14 и пункта 1 части 1 статьи 91.3. Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» и Закона Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области», при определении прав граждан на получение жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на основе размера доходов граждан и стоимости принадлежащего им имущества, подлежащего налогообложению, в связи с отсутствием данной муниципальной услуги в Типовом (рекомендуемом) перечне муниципальных услуг органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, утверждённом комиссией по повышению качества и доступности государственных и муниципальных услуг Новосибирской области (протокол №12 от 04.04.2016 года, в редакции от 20.12.2019 года) и административного регламента по её предоставлению.

1.3. Положение по определению дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее по тексту – Положение) разработано с целью единообразного применения положений Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» и Закона Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области», при определении прав граждан на получение жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на основе размера доходов граждан и стоимости принадлежащего им имущества, подлежащего налогообложению, в связи с отсутствием данной муниципальной услуги в Типовом (рекомендуемом) перечне муниципальных услуг органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, утверждённом комиссией по повышению качества и доступности государственных и муниципальных услуг Новосибирской области (протокол №12 от 04.04.2016 года, в редакции от 20.12.2019 года) и административного регламента по её предоставлению.

1.4. Положение разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 05.04.2003 года №44-ФЗ «О порядке учёта дохо-

дов и расчёта среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 года №512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчёте среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи», Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области» и Законом Новосибирской области от 04.11.2005 года №337-ОЗ «Об учёте органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма».

1.5. В соответствии с требованиями части 1 статьи 91.3. Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» (далее по тексту – Жилищный кодекс) жилые помещения могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования гражданам, признанным по установленным настоящим Положением основаниям нуждающимися в жилых помещениях, и гражданам, признанным по основаниям, установленным другим федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации или актом представительного органа местного самоуправления, нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в случае, если доход гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества, и который не может превышать размер, позволяющий такому гражданину и таким членам его семьи приобрести жилое помещение в собственность за счёт собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории данного муниципального образования, а также если гражданин не признан и не имеет оснований быть признанным малоимущим гражданином в соответствии с требованиями Закона Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области».

1.6. Перечень видов доходов, учитываемых органом местного самоуправления для определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 года №512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчёте среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи», в соответствии с требованиями статьи 5 Федерального закона Российской Федерации от 05.04.2003 года №44-ФЗ «О порядке учёта доходов и расчёта среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи».

1.7. Документы, используемые для определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

установлены Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области» (далее по тексту – Закон субъекта Российской Федерации).

1.8. Определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования осуществляется в отношении физических лиц – граждан Российской Федерации, зарегистрированных по месту жительства на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Жилые помещения не предоставляются по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования иностранным гражданам, лицам без гражданства, если международным договором Российской Федерации не предусмотрено иное.

2. Определение граждан, доходы и стоимость имущества которых должны оцениваться в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

2.1. Доход граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимость подлежащего налогообложению их имущества определяется органом местного самоуправления на основании сведений о составе семьи и доходах членов семьи, представленных гражданином (далее по тексту – гражданин-заявитель) при подаче заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (приложение №4 к настоящему Положению).

2.2. Состав семьи гражданина-заявителя, в целях определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества, определяется исходя из следующих требований:

а) в соответствии с требованиями статьи 1 Закона Новосибирской области от 04.11.2005 года №337-ОЗ «Об учёте органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» члены семьи – совместно проживающие супруги, их дети и родители, а также другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы, вселённые собственником или нанимателем жилого помещения в качестве членов семьи и ведущие с ним общее хозяйство, а также иные лица, признанные членами семьи в судебном порядке;

б) в соответствии с требованиями части 1 статьи 31 Жилищного кодекса к членам семьи собственника жилого помещения относятся проживающие совместно с данным собственником в принадлежащем ему жилом помещении его супруг, а также дети и родители данного собственника.

Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане могут быть признаны членами семьи собственника, если они вселены собственником в качестве членов своей семьи;

в) в соответствии с требованиями части 1 статьи 69 Жилищного кодекса к членам семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма относятся проживающие совместно с ним его супруг, а также дети и родители данного нанимателя. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи нанима-

теля жилого помещения по договору социального найма, если они вселены нанимателем в качестве членов его семьи и ведут с ним общее хозяйство. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма в судебном порядке;

г) в соответствии с требованиями части 1 статьи 91.8. Жилищного кодекса к членам семьи нанимателя жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования относятся постоянно проживающие совместно с нанимателем его супруг, дети и родители нанимателя. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане могут быть признаны членами семьи нанимателя, если они вселены нанимателем в качестве членов своей семьи.

2.3. В соответствии с письмом администрации Новосибирского района Новосибирской области от 18.07.2019 года №4059/01-16/88 «О направлении информации» информация, необходимая для составления справки о составе семьи может быть получена как в порядке межведомственного взаимодействия с органами регистрационного учёта, так и непосредственно от граждан.

В частности, установление факта регистрации по месту жительства возможно на основании доменных книг, хранящихся у собственников соответствующих жилых домов, на основании отметок в паспортах и справок о регистрации по месту временного пребывания, выданных зарегистрированным гражданам.

Родственные отношения могут устанавливаться на основании документов, удостоверяющих личность, документов о записях актов гражданского состояния (свидетельств о браке, рождении и т.п.), судебных решений, предьявляемых гражданами, и так далее. Таким образом, принимая во внимание вышесказанное, а также учитывая, что в определённых случаях сведения о составе семьи необходимы для осуществления полномочий органов местного самоуправления, органы местного самоуправления вправе, используя имеющуюся у них необходимую информацию, выдавать справки о составе семьи. Согласно действующему законодательству к числу документов, подтверждающих место жительства гражданина, относятся паспорт гражданина Российской Федерации, с отметкой о регистрации по месту жительства, временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, а для лиц, не достигших 14-летнего возраста, – свидетельство о регистрации по месту жительства, выданное территориальным органом МВД России.

2.4. При расчёте среднедушевого дохода в состав семьи не включаются:

- военнослужащие, проходящие военную службу по призыву в качестве сержантов, старшин, солдат или матросов, а также военнослужащие, обучающиеся в военных профессиональных организациях и военных образовательных организациях высшего образования и не заключившие контракта о прохождении военной службы;
- лица, отбывающие наказание в виде лишения свободы, лица, в отношении которых применена мера пресечения в виде заключения под стражу, а также лица, находящиеся на принудительном лечении по решению суда;
- лица, находящиеся на полном государственном обеспечении.

2.5. Состав семьи гражданина-заявителя определяется на месяц подачи заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

3. Перечень видов доходов, учитываемых при определении размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

3.1. При определении дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования учитываются виды доходов, установленные федеральным законодательством для расчёта среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи.

3.2. При расчёте дохода семьи или одиноко проживающего гражданина за расчётный период, равный одному календарному году (двенадцать месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления об определении дохода граждан и членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, учитываются все виды доходов, полученные каждым членом семьи или одиноко проживающим гражданином в денежной и натуральной форме, в том числе:

3.2.1. Доходы, предусмотренные системой оплаты труда выплаты, учитываемые при расчёте среднего заработка.

3.2.2. Средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных трудовым законодательством.

3.2.3. Компенсация, выплачиваемая государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей.

3.2.4. Выходное пособие, выплачиваемое при увольнении, компенсация при выходе в отставку, заработная плата, сохраняемая на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников.

3.2.5. Социальные выплаты из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников, к которым относятся:

- пенсии, компенсационные выплаты (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и дополнительное ежемесячное материальное обеспечение пенсионеров;
- ежемесячное пожизненное содержание судей, вышедших в отставку;
- стипендии, выплачиваемые обучающимся в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования, аспирантам, обучающимся по очной форме по программам подготовки научно-педагогических кадров, и докторантам образовательных организаций высшего образования и научных организаций, обучающимся в духовных образовательных организациях, а также компенсационные выплаты указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям;
- пособие по безработице, материальная помощь и иные выплаты безработным гражданам, а также стипендия и материальная помощь, выплачиваемая гражданам в период прохождения профессионального обучения и получения дополнительного профессионального образования по направлению органов службы занятости, выплаты безработным гражданам, принимающим участие в общественных работах, и безработным гражданам, особо нуждающимся в социальной защите, в период их участия во временных работах, а также выплаты несовершеннолетним гражданам в возрасте от 14 до 18 лет в период их участия во временных работах;
- пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам, а также единовременное пособие женщинам, вставшим на учёт в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности;
- ежемесячное пособие на ребёнка;
- ежемесячное пособие на период отпуска по уходу за ребёнком до достижения им возраста 1,5 лет и ежемесячные компенсационные выплаты гражданам, состоящим в трудовых отношениях на условиях трудового договора и находящимся в отпуске по уходу за ребёнком до достижения им 3-летнего возраста;
- ежемесячное пособие супругам военнослужащих, проходящих военную службу по контракту, в период их проживания с супругами в местностях, где они вынуждены не работать или не могут трудоустроиться в связи с отсутствием возможности трудоустройства по специальности и были признаны в установленном порядке безработными, а также в период, когда супруги военнослужащих вынуждены не работать по состоянию здоровья детей, связанному с условиями проживания по месту воинской службы супруга, если по заключению учреждения здравоохранения их дети до достижения возраста 18 лет нуждаются в постороннем уходе;
- ежемесячная компенсационная выплата неработающим жёнам лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел Российской Федерации и учреждений уголовно-исполнительной системы в отдалённых гарнизонах и местностях, где отсутствует возможность их трудоустройства;
- ежемесячные страховые выплаты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;
- надбавки и доплаты ко всем видам выплат, указанных в настоящем подпункте, и иные социальные выплаты, установленные органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями.

3.2.6. Денежное довольствие военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, таможенных органов Российской Федерации и других органов, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью, а также дополнительные выплаты, носящие постоянный характер, и продовольственное обеспечение, установленные законодательством Российской Федерации.

3.2.7. Единовременное пособие при увольнении с военной службы, из органов внутренних

дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, таможенных органов Российской Федерации, других органов, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью.

3.2.8. Оплата работ по договорам, заключаемым в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

3.2.9. Материальная помощь, оказываемая работодателями своим работникам, в том числе бывшим, уволившимся в связи с выходом на пенсию по инвалидности или по возрасту.

3.2.10. Авторские вознаграждения, получаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об авторском праве и смежных правах, в том числе по авторским договорам наследования.

3.2.11. Доходы от занятий предпринимательской деятельностью, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе хозяйства без образования юридического лица.

3.2.12. Доходы по акциям и другие доходы от участия в управлении собственностью организации.

3.2.13. Алименты, получаемые членами семьи.

3.2.14. Проценты по банковским вкладам.

3.2.15. Наследуемые и подаренные денежные средства.

3.2.16. Денежные эквиваленты полученных членами семьи льгот и социальных гарантий, установленных органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями.

3.3. Доходы от имущества, принадлежащего на праве собственности семье (отдельным её членам) или одиноко проживающему гражданину, к которым относятся:
– доходы от реализации и сдачи в аренду (наём) недвижимого имущества (земельных участков, домов, квартир, дач, гаражей), транспортных и иных механических средств, средств переработки и хранения продуктов;
– доходы от реализации плодов и продукции личного подсобного хозяйства (многолетних насаждений, огородной продукции, продукционных и демонстрационных животных, птиц, пушных зверей, пчёл, рыбы).

3.4. При расчёте дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей не учитываются доходы следующих категорий граждан, получаемые по месту их нахождения:

3.4.1. Военнослужащих, проходящих военную службу по призыву в качестве сержантов, старшин, солдат или матросов, а также военнослужащих, обучающихся в военных образовательных учреждениях профессионального образования и не заключивших контракта о прохождении военной службы.

3.4.2. Лица, отбывающих наказание в виде лишения свободы.

3.4.3. Лица, в отношении которых применена мера пресечения в виде заключения под стражу.

3.4.4. Лица, находящиеся на принудительном лечении по решению суда.

3.4.5. Лица, пропавшие без вести и находящиеся в розыске.

3.4.6. Лица, проживающих в учреждениях интернатного типа на полном государственном обеспечении.

3.5. При расчёте дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей не учитываются следующие виды доходов:

3.5.1. Государственная социальная помощь, оказываемая в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Новосибирской области о государственной социальной помощи в виде денежных выплат (или) натуральной помощи.

3.5.2. Единовременные страховые выплаты, производимые в возмещение ущерба, причиненного жизни и здоровью человека, его личному имуществу и имуществу, находящемуся в общей собственности членов его семьи.

3.5.3. Ежемесячные суммы, связанные с дополнительными расходами на медицинскую, социальную и профессиональную реабилитацию в соответствии с решением учреждения государственной службы медико-социальной экспертизы.

3.6. Доходы, сведения о которых представлены гражданами, учитываются в объёме, остающемся после уплаты всех установленных в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Новосибирской области налогов и сборов.

3.7. Из дохода семьи или одиноко проживающего гражданина исключается сумма уплаченных алиментов.

4. Перечень имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи и подлежащего налогообложению, которое учитывается для признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

4.1. В целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с Законом субъекта Российской Федерации, регулирующим порядок предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области, учитывается стоимость имущества, находящегося в собственности таких граждан и членов их семей и подлежащего налогообложению, в соответствии с законодательством.

4.2. При определении стоимости имущества, находящегося в собственности граждан и проживающих совместно с ними членов их семей и подлежащего налогообложению, учитывается стоимость следующих видов имущества, находящегося в собственности граждан и членов их семей и подлежащего налогообложению:

4.2.1. Жилые дома, жилые помещения (квартиры, комнаты), объекты незавершённого строительства, иные помещения, здания, строения, сооружения.

4.2.2. Земельные участки.

4.2.3. Гаражи, машино-места.

4.2.4. Автомобили, мотоциклы, мотороллеры, автобусы и другие самоходные машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу, катера, снегоходы, мотосани, моторные лодки, гидроциклы, несамоходные (буксируемые суда) и другие водные и воздушные транспортные средства, зарегистрированные в установленном порядке в соответствии с федеральным законодательством.

4.3. При определении стоимости имущества, находящегося в собственности граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей, не учитывается стоимость имущества, не являющегося объектом налогообложения в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

4.4. Определение кадастровой стоимости объекта недвижимости, подлежащего обложению налогом на имущество физических лиц, производится на основании данных территориального органа федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учёта, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или налоговых органов по месту нахождения объекта недвижимости.

4.5. Определение стоимости транспортных средств осуществляется в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности за счёт гражданина.

5. Перечень документов, необходимых для проведения учёта размера дохода и определения стоимости имущества, необходимых для признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

5.1. Документами, подтверждающими размер дохода семьи и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, для определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, являются:

5.1.1. Паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность гражданина, а также постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи.

5.1.2. Выписка из домовой (поквартирной) книги по месту регистрации гражданина либо

иной документ, содержащий сведения о регистрации по месту жительства гражданина, а также членов его семьи.

5.1.3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (на гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи).

5.1.4. Документы, подтверждающие состав семьи гражданина (свидетельство о рождении ребёнка, свидетельство о заключении (расторжении) брака, решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи гражданина).

5.1.5. Свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи).

5.1.6. Документы о доходах гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи за период, равный одному календарному году, непосредственно предшествующему году подачи заявления об определении дохода граждан и членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования:
а) копии деклараций по налогу на доходы физических лиц, заверенных налоговым органом по месту жительства, если в соответствии с федеральным законодательством гражданином и постоянно проживающими совместно с ним членами его семьи обязаны представлять указанные декларации;

б) копии налоговых деклараций, поданных гражданином и постоянно проживающими совместно с ним членами его семьи, копии книг учёта доходов индивидуальных предпринимателей, применяющих патентную систему налогообложения, в случае ведения предпринимательской деятельности, заверенные налоговым органом по месту жительства;

в) справки о доходах физического лица по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов, если гражданин и постоянно проживающие совместно с ним члены его семьи в соответствии с федеральным законодательством не обязаны представлять налоговые декларации.

5.1.7. Договор социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, если гражданин является нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, либо иной документ, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма.

5.1.8. Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости (или права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости), а также на транспортные средства, принадлежащие гражданину и постоянно проживающим совместно с ним членам его семьи.

5.1.9. Документы, подтверждающие стоимость объектов недвижимого имущества, транспортных средств, находящихся в собственности гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и подлежащих налогообложению.

5.1.10. Решение межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления в целях признания помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, на предмет признания жилого помещения непригодным для проживания граждан.

5.1.11. Документ, подтверждающий законное основание владения и (или) пользования жилым помещением, если гражданин не является нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения.

5.2. Представление гражданином-заявителем заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и необходимых документов, подтверждающих соответствие указанного гражданина условиям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации, производится в орган местного самоуправления по месту его жительства либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее по тексту – МФЦ).

5.3. В случае, если гражданином-заявителем по собственной инициативе не представлены документы, предусмотренные пунктами 5.1.2. – 5.1.5, 5.1.7. (в части договора социального найма) настоящего раздела, орган местного самоуправления запрашивает необходимую информацию в соответствующих органах и организациях в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с Федеральным от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Положения настоящего пункта не распространяются на решения органов опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решения судов о признании членом семьи, свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык.

5.4. Гражданин-заявитель представляет документы, указанные в пункте 5.1. настоящего раздела как в подлинниках, так и в копиях с предъявлением подлинников в случаях, если копии не заверены нотариусом или уполномоченными органами, выдавшими такие документы, в исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления (далее по тексту – администрация органа местного самоуправления), в компетенцию которого входит установление размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

Если гражданин-заявитель не предоставил документы и копии документов, указанные в пунктах 5.1.9. (в части стоимости недвижимого имущества, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости), 5.1.10. и документы, подтверждающие право собственности гражданина и членов его семьи на объекты недвижимого имущества, подлежащие налогообложению, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, по собственной инициативе, в этом случае администрация органа местного самоуправления запрашивает их самостоятельно в порядке межведомственного взаимодействия.

5.5. Гражданину, подавшему заявление о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, выдаётся расписка в получении заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и представленных с заявлением документов (приложение №1 к настоящему Положению).

6. Порядок расчёта доходов граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

6.1. При расчёте дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей суммы доходов учитываются в месяце их фактического получения, который входит в расчётный период.

6.2. Доходы индивидуальных предпринимателей, применяющих как общую, так и упрощённую систему налогообложения, необходимо подтверждать сведениями, содержащимися в книге учёта доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя, которая должна предъявляться на бумажных носителях уполномоченному органу местного самоуправления. Если объектом налогообложения являются доходы, не уменьшенные на величину соответствующих расходов, то индивидуальные предприниматели осуществляют предъявление первичных учётных документов, подтверждающих расходы за расчётный период. Уполномоченный орган местного самоуправления имеет право при необходимости делать выписки или требовать представления ксерокопий листов или копии всей книги учёта доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя.

6.3. Доходы индивидуальных предпринимателей, использующих систему налогообложения в виде единого налога на вменённый доход от отдельных видов деятельности, необходимо подтверждать копиями налоговых деклараций за расчётный период, заверенными налоговыми органами.

6.4. Доходы, сведения о которых предоставлены гражданами-заявителями, необходимо учитывать в объёме, остающемся после уплаты всех налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.5. При расчёте дохода каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина-заявителя сумму всех доходов, включая заработную плату, выплаты компенсационного и стимулирующего характера, предусмотренные системой оплаты труда и выплачиваемые по результатам работы за месяц, ежемесячные социальные выплаты и т.п., необходимо учитывать в месяце её фактического получения, который приходится на расчётный период.

6.6. При иных установленных сроках расчёта и выплаты заработной платы, включая выплаты компенсационного и стимулирующего характера, сумму полученной заработной платы, включая выплаты компенсационного и стимулирующего характера, необходимо делить на количество месяцев, за которые она начислена, и учитывать в доходах члена семьи или одиноко проживающего гражданина-заявителя за те месяцы, которые приходятся на расчётный период.

6.7. Суммы оплаты сезонных, временных и других видов работ, выполняемых по срочным трудовым договорам, доходов от исполнения гражданско-правовых договоров, а также доходов от предпринимательской и иной деятельности делятся на количество месяцев, за которые они получены, и учитываются в доходе граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей за те месяцы, которые приходятся на расчётный период.

6.8. Доходы, полученные членами крестьянских (фермерских) хозяйств, учитываются исходя из размеров, установленных соглашением (договором) между членами крестьянского (фермерского) хозяйства об использовании плодов, продукции и доходов, которые получены в результате деятельности этого хозяйства, заключенным в порядке, определенном федеральным законодательством.

6.9. Суммы дохода от сдачи в аренду (наем) недвижимого и иного имущества делятся на количество месяцев, за которые они получены, и учитываются в доходе граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей за те месяцы, которые приходятся на расчётный период.

7. Установление размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи для определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

7.1. Размер дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, приходящегося на каждого члена семьи, исчисляется органом местного самоуправления в соответствии с утвержденным Законом субъекта Российской Федерации порядком определения размера доходов и на основании сведений о составе семьи и доходах членов семьи, представленных при подаче заявления о принятии на учёт.

7.2. Вначале необходимо исчислять среднемесячный доход каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина-заявителя путём деления суммы его доходов, полученных в течение расчётного периода, на число месяцев, в течение которых он имел эти доходы. Сумма установленных таким образом среднемесячных доходов каждого члена семьи составит среднемесячный совокупный доход семьи в расчётном периоде.

7.3. Далее среднемесячный совокупный доход семьи в расчётном периоде необходимо разделить на количество членов семьи гражданина-заявителя. Таким образом, исчисляется размер среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи в расчётном периоде.

8. Порядок определения стоимости имущества граждан, учитываемого для признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

8.1. Имущество, указанное в пунктах 4.2.1., 4.2.2. и 4.2.3., учитывается в размере кадастровой стоимости.

8.2. Имущество, указанное в пункте 4.2.4., учитывается по рыночной стоимости.

8.3. Имущество, указанное в пункте 4.2.4., находящееся в розыске, при условии подтверждения факта его угона (кражи) документом, выдаваемым уполномоченным органом, исключается из общей стоимости имущества, принадлежащего членам семьи или одиноко проживающему гражданину. 8.4. Имущество, указанное в пункте 4.2.1. и 4.2.2., находящееся в общей долевой собственности или в общей совместной собственности, подлежит учёту только в случаях, если в соответствии с законодательством о налогах и сборах плательщиком налога на указанное имущество является гражданин-заявитель или члены его семьи.

8.5. Определение стоимости земельных участков производится по данным кадастровой оценки с 1 января 2006 года. До 1 января 2006 года граждане-заявители представляют сведения о принадлежащих им (членам их семей) земельных участках без указания их кадастровой оценки. граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей 8.6. Учёт имущества, принадлежащего гражданину и постоянно проживающим совместно с ним членам его семьи на праве собственности, производится на дату подачи заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

9. Порядок определения размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

9.1. Доход граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей (далее по тексту – доход граждан), и стоимости подлежащего налогообложению их имущества (далее по тексту – стоимость имущества граждан) в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, определяются за расчётный период, равный 1 (одному) календарному году, непосредственно предшествующему месяцу, в котором подано заявление о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

9.2. Расчёт размера дохода граждан и стоимости имущества граждан, в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, производится администрацией органа местного самоуправления по месту подачи гражданином заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в порядке, определенном Законом субъекта Российской Федерации (разделы 7 и 8 настоящего Положения).

9.3. Совокупный доход граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в расчётном периоде определяется путём суммирования фактически полученных доходов каждого члена семьи за расчётный период после вычета налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.4. Среднемесячный совокупный доход граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей определяется путём деления совокупного дохода семьи за расчётный период на двенадцать месяцев и не может превышать максимальный размер дохода, установленный в соответствии статьи 3 Закона субъекта Российской Федерации.

9.5. При расчёте стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, учитывается общая стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению.

9.6. Порядок определения стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи (раздел 8 настоящего Положения), определяется Законом Новосибирской области. 9.7. Перечень документов, представляемых в администрацию органа местного самоуправления для определения размера дохода граждан и стоимости имущества граждан, в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (раздел 5 настоящего Положения), устанавливается Законом Новосибирской области.

9.8. Согласие гражданина-заявителя и членов его семьи на проверку уполномоченным органом местного самоуправления в налоговых и иных органах представленных сведений о доходах и имуществе необходимо истребовать в письменной форме, в частности в форме заявления, заполняемого при подаче документов для расчёта размера дохода граждан и стоимости имущества граждан, в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (приложение №2 к настоящему Положению). Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетнего лица, не достигшего 18 лет, должно быть дано его законным представителем: родителем (родным или приёмным), усыновителем, опекуном или попечителем (приложение №3 к настоящему Положению). Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены, в том числе в форме электронного документа.

9.9. Установленный доход граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, далее подлежит применению администрацией органа местного самоуправления при принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с требованиями Положения по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, утверждённого постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №190 «Об утверждении Положения по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» и статьи 1 Закона субъекта Российской Федерации, в целях принятия решения о признании граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или об отказе, исходя из дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества.

10. Пороговые значения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

10.1. Доход гражданина-заявителя и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, который определяет орган местного самоуправления в порядке, установленном статьёй 3 Закона субъекта Российской Федерации, равен размеру, позволяющему такому гражданину и таким членам его семьи приобрести жилое помещение в собственность за счёт собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории данного муниципального образования.

10.2. Доход гражданина-заявителя и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, который определяет орган местного самоуправления в порядке, установленном статьёй 3 Закона субъекта Российской Федерации, равен размеру, позволяющему такому гражданину и таким членам его семьи приобрести жилое помещение в собственность за счёт собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории данного муниципального образования.

11. Ответственность и санкции

11.1. Гражданин-заявитель несёт ответственность за достоверность представленных сведений, а также подтверждающих их документов. Представление гражданином-заявителем неполных и (или) недостоверных сведений является основанием для отказа в принятии документов для определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

11.2. Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в выданных соответствующими органами гражданину-заявителю и членам его семьи документов (копий документов), являющихся основанием для исчисления размера дохода и стоимости имущества, несут выдавшие документы (копии документов) организации, независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности.

11.3. Сотрудники администрации органа местного самоуправления вправе инициировать проверку отдельных сведений или отдельных личных дел в случаях, если у них имеется информация о том, что предоставленные сведения недостоверны или неполны.

11.4. Документы проверки должны рассматриваться органом местного самоуправления как конфиденциальная информация. Их необходимо приобщать к заводимому в момент подачи гражданином заявления личному делу. Данное личное дело и все содержащиеся в нём документы также должны рассматриваться как конфиденциальная информация. Лицам, в отношении которых проводится проверка, должно предоставляться право знакомиться с личным делом и документами проверки и давать письменные объяснения. Указанные объяснения необходимо приобщать к документам проверки.

Приложение №1

к Положению по определению дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области от 14.05.2020 года №190

Приложение №1
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА расписки в получении документов о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Кому

(фамилия, имя, отчество)
проживающего по адресу:

(адрес места жительства)

от

(наименование исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования)

РАСПИСКА в получении документов о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Администрацией Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от гражданина _____ получены следующие документы:

1. Заявление о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

2. Документы, удостоверяющие личность гражданина, а также постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи:

3. Выписка из домовой (поквартирной) книги по месту регистрации гражданина либо иной документ, содержащий сведения о регистрации по месту жительства гражданина, а также членов его семьи.

4. Документ, подтверждающий состав семьи: (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи).

5. Свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества гражданина и (или) членов его семьи).

6. Документы о доходах гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов

его семьи за период, равный одному календарному году, непосредственно предшествующему году подачи заявления о принятии на учёт (копии деклараций по налогу на доходы физических лиц, заверенных налоговым органом по месту жительства, если в соответствии с федеральным законодательством гражданин и постоянно проживающие совместно с ним члены его семьи обязаны представлять указанные декларации; копии налоговых деклараций, поданных гражданином и постоянно проживающими совместно с ним членами его семьи, копии книг учёта доходов индивидуальных предпринимателей, применяющих патентную систему налогообложения, в случае ведения предпринимательской деятельности, заверенные налоговым органом по месту жительства; справки о доходах физического лица по форме, утверждённой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов, если гражданин и постоянно проживающие совместно с ним члены его семьи в соответствии с федеральным законодательством не обязаны представлять налоговые декларации.).

7. Копия документа, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма (в случае отсутствия договора социального найма)

8. Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости (если права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости), а также на транспортные средства, принадлежащие гражданину и постоянно проживающим совместно с ним членам его семьи.

9. Документы, подтверждающие стоимость объектов недвижимого имущества, транспортных средств, находящихся в собственности гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и подлежащих налогообложению.

10. Копия документа, подтверждающего законное основание владения и (или) пользования жилым помещением (гражданином, не являющимся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения).

11. Решения органов опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решения судов о признании членом семьи, свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства.

Перечень документов, которые будут запрошены администрацией по межведомственным запросам :

1. Решение уполномоченного органа о признании жилого дома (жилого помещения) непригодным для проживания (гражданином, проживающим в жилом помещении, признанным непригодным для проживания).

2. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества на момент обращения (на гражданина и членов его семьи).

Дата _____ Личная подпись _____

(подпись) (расшифровка подписи: фамилия, имя, отчество полностью)

Заявление и документы на _____ листах принял: Дата _____

(Ф.И.О., должность, подпись, дата приёма заявления)

Приложение №2

к Положению по определению дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области от 14.05.2020 года №190

Приложение №7
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА согласия на обработку персональных данных, получение и передачу третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

(наименование исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования)

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных, получение и передачу третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Я,

(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)
зарегистрированный (ая) по адресу:

документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, номер документа, когда и кем выдан)

даю согласие на обработку (действия (операции) с персональными данными) моих персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение моих персональных данных по межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС) и информационной (электронной) системе администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие¹:

– паспортные данные (серия, номер, дата выдачи, кем выдан, гражданство);

– фамилия, имя, отчество;

– дата и место рождения;

– сведения о номере и серии страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;

– семейное положение;

– состав семьи (степень родства (ближайшие родственники, Ф.И.О. родственников, год их рождения, свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи);

– сведения о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества);

– адрес места жительства (по паспорту, фактический), дата регистрации по месту жительства;

1 Для обработки персональных данных, содержащихся в согласии в письменной форме субъекта на обработку его персональных данных, дополнительное согласие не требуется.

- сведения из домовой книги по месту жительства;
- номер телефона (домашний, сотовый);
- сведения о доходах, полученные от работодателей, а также иные сведения о получении доходов за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;
- сведения, подтверждающие право собственности на подлежащее налогообложению недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства;
- сведения, подтверждающие стоимость недвижимого имущества, земельных участков, транспортных средств, принадлежащих на праве собственности;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- сведения, подтверждающие размер налога на недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства, принадлежащие на праве собственности за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;
- сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества на момент обращения с заявлением;
- сведения об объектах недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых даётся согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

1. Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц;
2. Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе);
3. Уточнение (обновление, изменение) персональных данных;
4. Использование персональных данных в межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС);
5. Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящие согласие даётся на весь срок до получения субъектом жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

Порядок отзыва настоящего согласия по личному заявлению субъекта персональных данных.

_____ подпись _____ расшифровка подписи
«__» _____ 20__ г.

Приложение №3

к Положению по определению дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №190

Приложение №8

к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА согласия на обработку персональных данных несовершеннолетнего лица, получение у третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

(наименование исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования)

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных несовершеннолетнего лица, получение у третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Я, _____ (фамилия, имя, отчество законного представителя субъекта персональных данных) зарегистрированный (ая) по адресу:

_____ документ, удостоверяющий личность: _____ (вид документа, номер документа, когда и кем выдан) _____ как законный представитель несовершеннолетнего ребёнка _____ (сведения о наличии соответствующей взаимосвязи с представляемым несовершеннолетним лицом) _____ (фамилия, имя, отчество и дата рождения несовершеннолетнего субъекта персональных данных) документ, удостоверяющий личность: _____ (вид документа, номер документа, когда и кем выдан)

даю согласие на обработку (действия (операции) с персональными данными) персональных данных указанного несовершеннолетнего лица, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение моих персональных данных по межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС) и информационной (электронной) системе администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Перечень персональных данных, на обработку которых даётся согласие:
– паспортные данные (серия, номер, дата выдачи, кем выдан, гражданство);

Для обработки персональных данных, содержащихся в согласии в письменной форме субъекта на обработку его персональных данных, дополнительное согласие не требуется.

- фамилия, имя, отчество;
- дата и место рождения;
- сведения о номере и серии страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;
- семейное положение;
- состав семьи (степень родства (ближайшие родственники, Ф.И.О. родственников, год их рождения, свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи);
- сведения о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества);
- адрес места жительства (по паспорту, фактический), дата регистрации по месту жительства;
- сведения из домовой книги по месту жительства;
- номер телефона (домашний, сотовый);
- сведения о доходах, полученные от работодателей, а также иные сведения о получении доходов за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;
- сведения, подтверждающие право собственности на подлежащее налогообложению недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства;
- сведения, подтверждающие стоимость недвижимого имущества, земельных участков, транспортных средств, принадлежащих на праве собственности;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- сведения, подтверждающие размер налога на недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства, принадлежащие на праве собственности за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;
- сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества на момент обращения с заявлением;
- сведения об объектах недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых даётся согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

1. Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц;
2. Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе);
3. Уточнение (обновление, изменение) персональных данных;
4. Использование персональных данных в межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС);
5. Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящие согласие даётся на весь срок до получения субъектом жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

Порядок отзыва настоящего согласия по личному заявлению субъекта персональных данных

- 1 Для обработки персональных данных, содержащихся в согласии в письменной форме субъекта на обработку его персональных данных, дополнительное согласие не требуется.

_____ подпись _____ расшифровка подписи
«__» _____ 20__ г.

Приложение №4
к Положению по определению дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

УТВЕРЖДЕНА
Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ
«Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области»

ФОРМА заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

ЗАЯВЛЕНИЕ о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

_____ (наименование органа местного самоуправления) от _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, телефон)

Заявление

Прошу принять меня _____ и (фамилия, имя, отчество (при наличии) членов семьи, постоянно проживающих совместно со мной (при наличии), на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

Совместно со мной постоянно проживают _____ членов моей семьи:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество членов семьи	Степень родства

К заявлению прилагаю документы:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;
4. _____ ;
5. _____ ;
6. _____ ;
7. _____ ;
8. _____ ;
9. _____ ;
10. _____ ;

Об изменении места жительства, состава семьи, семейного положения, а также в случае улучшения жилищных условий или при возникновении других обстоятельств, при которых необходимость в предоставлении жилого помещения отпадает, обязуюсь проинформировать

_____ (наименование органа местного самоуправления) не позднее 30 дней со дня возникновения таких изменений.

_____ «__» _____ 20__ г.
(подпись заявителя) (дата)

_____ «__» _____ 20__ г.
(фамилия, имя, отчество, подпись совершеннолетнего члена семьи заявителя) (дата)

_____ «__» _____ 20__ г.
(фамилия, имя, отчество, подпись совершеннолетнего члена семьи заявителя) (дата)

_____ «__» _____ 20__ г.
(фамилия, имя, отчество, подпись совершеннолетнего члена семьи заявителя) (дата)

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.05.2020

ст. Мочище

Об утверждении Положения по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Руководствуясь пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 3 Закона Новосибирской области от 24.11.2014 года №484-ОЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», на основании пункта 2.2. части 1 статьи 14 и статьи 91.3. Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 года №512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчёте среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи», статьи 3 Закона Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области» и статьи 33 Устава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области,

принятого Решением тридцать седьмой сессии Совета депутатов Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области пятого созыва от 18.01.2018 года №2 «О принятии Устава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», в целях единообразного применения положений нормативных правовых актов по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Утвердить Положение по установлению максимального размера дохода граждан и по-

стояно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление разместить на официальном сайте администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области «http://www.admstan.nso.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Приобская Правда».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
Глава Станционного сельсовета А.М. Мельников

исп. Маркина В.С.

к постановлению администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №192
«Об утверждении Положения по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ПОЛОЖЕНИЕ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ МАКСИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ДОХОДА ГРАЖДАН И ПОСТОЯННО ПРОЖИВАЮЩИХ СОВМЕСТНО С НИМИ ЧЛЕНОВ ИХ СЕМЕЙ И СТОИМОСТИ ПОДЛЕЖАЩЕГО НАЛОГООБЛОЖЕНИЮ ИХ ИМУЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН НУЖДАЮЩИМИСЯ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Общие положения
1.1. В соответствии с требованиями части 2 статьи 91.3. Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» порядок по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, устанавливается Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области».

1.2. В соответствии с требованиями пункта 2.2 части 1 статьи 14 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их иму-

щества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования отнесено к компетенции органа местного самоуправления.

При этом орган местного самоуправления установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования осуществляет в порядке установленном Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области».

1.3. Положение по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социально-

го использования (далее по тексту – Положение) разработано с целью единообразного применения положений Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» и Закона Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области», в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования исходя из размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества и установленного максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества, в связи с отсутствием данной муниципальной услуги в Типовом (рекомендуемом) перечне муниципальных услуг органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, утверждённом комиссией по повышению качества и доступности государственных и муниципальных услуг Новосибирской области (протокол №12 от

Приложение

04.04.2016 года, в редакции от 20.12.2019 года) и административного регламента по её предоставлению.

1.4. Положение разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 05.04.2003 года №44-ФЗ «О порядке учёта доходов и расчёта среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 года №512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчёте среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи», Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области» и Законом Новосибирской области от 04.11.2005 года №337-ОЗ «Об учёте органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма».

1.5. В соответствии с требованиями части 1 статьи 91.3. Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» (далее по тексту – Жилищный кодекс) жилые помещения могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования гражданам, признанным по установленным настоящим Положением основаниям нуждающимися в жилых помещениях, и гражданам, признанным по основаниям, установленным другим федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации или актом представительного органа местного самоуправления, нуждающимся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в случае, если доход гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимость подлежащего налогообложению их имущества, не превышают максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества, в соответствии с требованиями Закона Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области».

1.6. Перечень видов доходов, учитываемых органом местного самоуправления для определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 года №512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчёте среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи», в соответствии с требованиями статьи 5 Федерального закона Российской Федерации от 05.04.2003 года №44-ФЗ «О порядке учёта доходов и расчёта среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи».

1.7. Документы, используемые для установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования установлены Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области» (далее по тексту – Закон субъекта Российской Федерации).

1.8. Установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования осуществляется в отношении физических лиц – граждан Российской Федерации, зарегистрированных по месту жительства на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области. Жилые помещения не предоставляются по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования иностранным гражданам, лицам без гражданства, если международным договором Российской Федерации не предусмотрено иное.

2. Определение граждан, доходы и стоимость имущества которых должны оцениваться для установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

2.1. Установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования производится органом местного самоуправления на основании сведений о составе семьи, представленных гражданином (далее по тексту – гражданин-заявитель) при подаче заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (приложение №7 к настоящему Положению).

2.2. Состав семьи гражданина-заявителя, в целях установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества, определяется исходя из следующих требований:

а) в соответствии с требованиями статьи 1 Закона Новосибирской области от 04.11.2005 года №337-ОЗ «Об учёте органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» члены семьи – совместно проживающие супруги, их дети и родители, а также другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы, вселённые собственником или нанимателем жилого помещения в качестве членов семьи и ведущие с ним общее хозяйство, а также иные лица, признанные членами семьи в судебном порядке;

б) в соответствии с требованиями части 1 статьи 31 Жилищного кодекса к членам семьи собственника жилого помещения относятся проживающие совместно с данным собственником в принадлежащем ему жилом помещении его супруг, а также дети и родители данного собственника.

Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане могут быть признаны членами семьи собственника, если они вселены собственником в качестве членов своей семьи;

в) в соответствии с требованиями части 1 статьи 69 Жилищного кодекса к членам семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма относятся проживающие совместно с ним его супруг, а также дети и родители данного нанимателя.

Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, если они вселены нанимателем в качестве членов его семьи и ведут с ним общее хозяйство. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма в судебном порядке;

г) в соответствии с требованиями части 1 статьи 91.8. Жилищного кодекса к членам семьи нанимателя жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования относятся постоянно проживающие совместно с нанимателем его супруг, дети и родители нанимателя.

Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане могут быть признаны членами семьи нанимателя, если они вселены нанимателем в качестве членов своей семьи.

2.3. В соответствии с письмом администрации Новосибирского района Новосибирской области от 18.07.2019 года №4059/01-16/88 «О направлении информации» информация, необходимая для составления справки о составе семьи может быть получена как в порядке межведомственного взаимодействия с органами регистрационного учёта, так и непосредственно от граждан.

В частности, установление факта регистрации по месту жительства возможно на основании домовых книг, хранящихся у собственников соответствующих жилых домов, на основании отомок в паспортах и справок о регистрации по месту временного пребывания, выданных зарегистрированным гражданам.

Родственные отношения могут устанавливаться на основании документов, удостоверяющих личность, документов о записях актов гражданского состояния (свидетельств о браке, рождении и т.п.), судебных решений, предъявляемых гражданами, и так далее.

Таким образом, принимая во внимание вышесказанное, а также учитывая, что в определённых случаях сведения о составе семьи необходимы для осуществления полномочий органов местного самоуправления, органы местного самоуправления вправе, используя

имеющуюся у них необходимую информацию, выдавать справки о составе семьи. Согласно действующему законодательству к числу документов, подтверждающих место жительства гражданина, относится паспорт гражданина Российской Федерации, с отметкой о регистрации по месту жительства, временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, а также акт, не достигших 14-летнего возраста, – свидетельство о регистрации по месту жительства, выданное территориальным органом МВД России.

2.4. Состав семьи гражданина-заявителя определяется на месяц подачи заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

3. Перечень имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи и подлежащего налогообложению, которое учитывается для установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

3.1. В целях установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с Законом субъекта Российской Федерации, регулирующим порядок предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области, учитывается стоимость имущества, находящегося в собственности таких граждан и членов их семей и подлежащего налогообложению, в соответствии с законодательством.

3.2. При определении стоимости имущества, находящегося в собственности граждан и проживающих совместно с ними членов их семей и подлежащего налогообложению, учитывается стоимость следующих видов имущества, находящегося в собственности граждан и членов их семей и подлежащего налогообложению:

3.2.1. Жилые дома, жилые помещения (квартиры, комнаты), объекты незавершённого строительства, иные помещения, здания, строения, сооружения.

3.2.2. Земельные участки.

3.2.3. Гаражи, машино-места.

3.2.4. Автомобили, мотоциклы, мотороллеры, автобусы и другие самоходные машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу, катера, снегоходы, мотосани, моторные лодки, гидроциклы, несамоходные (буксируемые суда) и другие водные и воздушные транспортные средства, зарегистрированные в установленном порядке в соответствии с федеральным законодательством.

3.3. При определении стоимости имущества, находящегося в собственности граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей, не учитывается стоимость имущества, не являющегося объектом налогообложения в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

3.4. Определение кадастровой стоимости объекта недвижимости, подлежащего обложению налогом на имущество физических лиц, производится на основании данных территориального органа федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учёта, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или налоговых органов по месту нахождения объекта недвижимости.

3.5. Определение стоимости транспортных средств осуществляется в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности за счёт гражданина.

4. Перечень документов, необходимых для установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и определения стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

4.1. Документами для установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, являются:

4.1.1. Паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность гражданина, а также постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи.

4.1.2. Выписка из домовых (поквартирных) книги по месту регистрации гражданина либо иной документ, содержащий сведения о регистрации по месту жительства гражданина, а также членов его семьи.

4.1.3. Документы, подтверждающие состав семьи гражданина (свидетельство о рождении ребёнка, свидетельство о заключении (расторжении) брака, решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи гражданина).

4.1.4. Свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи).

4.1.5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (на гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи).

4.1.6. Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости (если права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости), а также на транспортные средства, принадлежащие гражданину и постоянно проживающим совместно с ним членам его семьи.

4.1.7. Документы, подтверждающие стоимость объектов недвижимого имущества, транспортных средств, находящихся в собственности гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и подлежащих налогообложению.

4.2. Представление гражданином-заявителем заявления об установлении максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и необходимых документов, подтверждающих соответствие указанного гражданина условиям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации, производится в орган местного самоуправления по месту его жительства либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее по тексту – МФЦ).

4.3. В случае, если гражданином-заявителем по собственной инициативе не представлены документы, предусмотренные пунктами 4.1.2. – 4.1.5. настоящего раздела, орган местного самоуправления запрашивает необходимую информацию в соответствующих органах и организациях в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с Федеральным от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Положения настоящего пункта не распространяются на решения органов опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решения судов о признании членом семьи, свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык.

4.4. Гражданин-заявитель представляет документы, указанные в пункте 4.1. настоящего раздела как в подлинниках, так и в копиях с предъявлением подлинников в случаях, если копии не заверены нотариусом или уполномоченными органами, выдавшими такие документы, в исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления (далее по тексту – администрация органа местного самоуправления), в компетенцию которого входит установление размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

4.5. Гражданину, подавшему заявление о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, выдается расписка в получении заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и представленных с заявлени-

ем документов (приложение №1 к настоящему Положению).

5. Порядок установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

5.1. Гражданами, нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, признаются граждане, у которых совокупный доход граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и общая стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению не превышает максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества, установленного администрацией органа местного самоуправления в порядке, установленном Законом субъекта Российской Федерации.

5.2. Порядок установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества определен статьей 3 Закона субъекта Российской Федерации и в соответствии с требованиями пункта 2.2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса устанавливается органом местного самоуправления (далее по тексту – администрация органа местного самоуправления).

5.3. В начале администрации органа местного самоуправления исчисляется прожиточный минимум семьи гражданина-заявителя в соответствии с частью 3 статьи 3 Закона субъекта Российской Федерации по формуле согласно приложению №2 к настоящему Положению.

Прожиточный минимум семьи, рассчитывается исходя из величины прожиточного минимума по основным социально-демографическим группам населения, установленного Губернатором Новосибирской области и действующего на момент подачи заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования:

5.3.1. Величина прожиточного минимума для детей в расчёте на одного человека, действующая на дату подачи заявления об определении дохода граждан и членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, устанавливается Губернатором Новосибирской области в постановлении о прожиточном минимуме в Новосибирской области за прошедший квартал.

5.3.2. Величина прожиточного минимума для трудоспособного населения в расчёте на одного человека, действующая на дату подачи заявления об определении дохода граждан и членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, устанавливается Губернатором Новосибирской области в постановлении о прожиточном минимуме в Новосибирской области за прошедший квартал.

5.3.3. Величина прожиточного минимума для пенсионеров в расчёте на одного человека, действующая на дату подачи заявления об определении дохода граждан и членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, устанавливается Губернатором Новосибирской области в постановлении о прожиточном минимуме в Новосибирской области за прошедший квартал.

5.3.4. Общее количество членов семьи (детей, трудоспособных, пенсионеров) определяется в соответствии с разделом 2 настоящего Положения.

5.4. Затем администрацией органа местного самоуправления исчисляется максимальный размер стоимости подлежащего налогообложению имущества семьи гражданина-заявителя в соответствии с частью 2 статьи 3 Закона субъекта Российской Федерации по формуле согласно приложению №3 к настоящему Положению:

5.4.1. Общая площадь жилого помещения на одиноко проживающего гражданина определена в размере – 33 квадратных метра.

5.4.2. Общая площадь жилого помещения на каждого члена семьи, состоящей из двух человек, определена в размере – 21 квадратного метра.

5.4.3. Общая площадь жилого помещения на каждого члена семьи, состоящей из трёх и более человек, определена в размере – 18 квадратных метров.

5.4.4. Общее количество членов семьи, включая гражданина-заявителя определяется в соответствии с разделом 2 настоящего Положения.

5.4.5. Размер средней рыночной цены 1 (одного) квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном образовании устанавливается администрацией органа местного самоуправления с учётом сложившегося уровня цен на рынке жилья на основании приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на текущий квартал, но не выше установленной для Новосибирской области федеральным органом исполнительной власти.

5.5. Максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним его членов семьи устанавливается администрацией органа местного самоуправления в соответствии с положениями части 1 статьи 3 Закона субъекта Российской Федерации по формуле согласно приложению №4 к настоящему Положению:

5.5.1. Максимальный размер стоимости подлежащего налогообложению имущества семьи гражданина-заявителя, установленный администрацией органа местного самоуправления в соответствии с пунктом 5.4. настоящего Положения по формуле согласно приложению №3 к настоящему Положению.

5.5.2. Стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и подлежащего налогообложению, установленная администрацией органа местного самоуправления в соответствии с разделом 6 настоящего Положения.

5.5.3. Коэффициент, рассчитывается как одна двенадцатая часть средневзвешенной процентной ставки по жилищным (в том числе ипотечным) кредитам, рассчитанной Центральным банком Российской Федерации по Новосибирской области, действующей на дату подачи заявления об определении дохода граждан и членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

5.5.4. Величина среднего срока ипотечного кредитования установлена Законом субъекта Российской Федерации в размере 18 (восемнадцати) месяцев.

5.5.5. Прожиточный минимум семьи гражданина-заявителя, установленный администрацией органа местного самоуправления в соответствии с пунктом 5.3. настоящего Положения по формуле согласно приложению №2 к настоящему Положению.

5.6. Установленный максимальный размер дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, далее подлежит применению администрацией органа местного самоуправления при принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с требованиями Положения по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, утверждённого постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №190 «Об утверждении Положения по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» и статьи 1 Закона субъекта Российской Федерации, в целях принятия решения о признании граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или об отказе, исходя из максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества.

6. Порядок определения стоимости имущества граждан, учитываемого для признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

6.1. Имущество, указанное в пунктах 3.2.1., 3.2.2. и 3.2.3., учитывается в размере кадастровой стоимости.

6.2. Имущество, указанное в пункте 3.2.4., учитывается по рыночной стоимости.

6.3. Имущество, указанное в пункте 3.2.4., находящееся в розыске, при условии под-

тверждения факта его угона (кражи) документом, выдаваемым уполномоченным органом, исключается из общей стоимости имущества, принадлежащего членам семьи или одиноко проживающему гражданину.

6.4. Имущество, указанное в пункте 3.2.1. и 3.2.2., находящееся в общей долевой собственности или в общей совместной собственности, подлежит учёту только в случаях, если в соответствии с законодательством о налогах и сборах плательщиком налога на указанное имущество является гражданин-заявитель или члены его семьи.

6.5. Определение стоимости земельных участков производится по данным кадастровой оценки с 1 января 2006 года. До 1 января 2006 года граждане-заявители представляют сведения о принадлежащих им (членам их семей) земельных участках без указания их кадастровой оценки. Гражданин и постоянно проживающих совместно с ним членов их семей 6.6. Учёт имущества, принадлежащего гражданину и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи на праве собственности, производится на дату подачи заявления об установлении максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

6.7. При расчёте стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, учитывается общая стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению.

6.8. Согласие гражданина-заявителя и членов его семьи на проверку уполномоченным органом местного самоуправления в налоговых и иных органах представленных сведений об имуществе необходимо истребовать в письменной форме, в частности в форме заявления, заполняемого при подаче документов для установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (приложение №6 к настоящему Положению). Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетнего лица, не достигшего 18 лет, должно быть дано его законным представителем: родителем (родным или приёмным), усыновителем, опекуном или попечителем (приложение №7 к настоящему Положению).

Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены, в том числе в форме электронного документа.

7. Ответственность и санкции

7.1. Гражданин-заявитель несёт ответственность за достоверность представленных сведений, а также подтверждающих их документов. Представление гражданином-заявителем неполных и (или) недостоверных сведений является основанием для отказа в принятии документов для установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

7.2. Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в выданных соответствующими органами гражданину-заявителю и членам его семьи документов (копий документов), являющихся основанием для установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению имущества, несут выдавшие документы (копии документов) организации, независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности.

7.3. Сотрудники администрации органа местного самоуправления вправе инициировать проверку отдельных сведений или отдельных личных дел в случаях, если у них имеется информация о том, что предоставленные сведения недостоверны или неполны.

7.4. Документы проверки должны рассматриваться органом местного самоуправления как конфиденциальная информация. Их необходимо приобщать к заводимому в момент подачи гражданином заявления личному делу. Данное личное дело и все содержащиеся в нём документы также должны рассматриваться как конфиденциальная информация. Лицам, в отношении которых проводится проверка, должно предоставляться право знакомиться с личным делом и документами проверки и давать письменные объяснения. Указанные объяснения необходимо приобщать к документам проверки.

Приложение №1

к Положению по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №190

Приложение №1

к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА расписки в получении документов о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Кому _____
(фамилия, имя, отчество)
проживающего по адресу: _____
(адрес места жительства) _____

от _____
(наименование исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования)

РАСПИСКА в получении документов о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Администрацией Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от гражданина получены (фамилия, имя, отчество) следующие документы:

1. Заявление о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.
2. Документы, удостоверяющие личность гражданина, а также постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи;
3. Выписка из домовой (поквартирной) книги по месту регистрации гражданина либо иной документ, содержащий сведения о регистрации по месту жительства гражданина, а также членов его семьи.

4. Документ, подтверждающий состав семьи: (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи).

5. Свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества гражданина и (или) членов его семьи).

6. Документы о доходах гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи за период, равный одному календарному году, непосредственно предшествующему году подачи заявления на учёт (копии деклараций по налогу на доходы физических лиц, заверенных налоговым органом по месту жительства, если в соответ-

ствии с федеральным законодательством гражданин и постоянно проживающие совместно с ним члены его семьи обязаны представлять указанные декларации; копии налоговых деклараций, поданных гражданином и постоянно проживающими совместно с ним членами его семьи, копии книг учёта доходов индивидуальных предпринимателей, применяющих патентную систему налогообложения, в случае ведения предпринимательской деятельности, заверенные налоговым органом по месту жительства; справки о доходах физического лица по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на контроль и надзор в области налогов и сборов, если гражданин и постоянно проживающие совместно с ним члены его семьи в соответствии с федеральным законодательством не обязаны представлять налоговые декларации.).

7. Копия документа, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма (в случае отсутствия договора социального найма)

8. Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости (если права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости), а также на транспортные средства, принадлежащие гражданину и постоянно проживающим совместно с ним членам его семьи.

9. Документы, подтверждающие стоимость объектов недвижимого имущества, транспортных средств, находящихся в собственности гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и подлежащих налогообложению.

10. Копия документа, подтверждающего законное основание владения и (или) пользования жилым помещением (гражданином, не являющимся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения).

11. Решения органов опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решения судов о признании членом семьи, свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства.

Перечень документов, которые будут запрошены администрацией по межведомственным запросам:

1. Решение уполномоченного органа о признании жилого дома (жилого помещения) непригодным для проживания (гражданином, проживающим в жилом помещении, признанном непригодным для проживания).

2. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества на момент обращения (на гражданина и членов его семьи).

Дата _____ Личная подпись _____
(подпись) (расшифровка подписи: фамилия, имя, отчество полностью)

Заявление и документы на _____ листах принял: Дата _____

(Ф.И.О., должность, подпись, дата приёма заявления)

Приложение №2

к Положению по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

ПОРЯДОК

исчисления прожиточного минимума граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

УТВЕРЖДЕНО Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ

«Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области» часть 3 статьи 3

Прожиточный минимум граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Прожиточный минимум семьи (ПМ) определяется по формуле:
ПМ = ПМД × КД + ПМТ × КТ + ПМП × КП,

где:
ПМД – установленная величина прожиточного минимума для детей в расчете на одного человека (руб.);
КД – количество детей в семье (чел.);
ПМТ – установленная величина прожиточного минимума для трудоспособного населения в расчете на одного человека (руб.);
КТ – количество трудоспособных членов семьи (чел.);
ПМП – установленная величина прожиточного минимума для пенсионеров в расчете на одного человека (руб.);
КП – количество пенсионеров в семье (чел.).

Приложение №3

к Положению по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

ПОРЯДОК

исчисления максимального размера стоимости подлежащего налогообложению имущества граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

УТВЕРЖДЕНО Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ

«Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области» часть 2 статьи 3

Максимальный размер стоимости подлежащего налогообложению имущества граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Максимальный размер стоимости подлежащего налогообложению имущества гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи (МСИ) соответствует расчётному показателю рыночной стоимости жилого помещения и определяется по формуле:

$$МСИ = НП \times PC \times PC$$

где: НП – общая площадь жилого помещения, определенная с учетом следующих норм:
– 33 квадратных метра – на одиноко проживающего гражданина;
– 21 квадратный метр – на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;
– 18 квадратных метров – на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек;
PC – количество членов семьи, включая заявителя (чел.);
PC – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, определенная органом местного самоуправления, но не выше установленной для Новосибирской области федеральным органом исполнительной власти (руб.).

Приложение №4

к Положению по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

ПОРЯДОК

установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

УТВЕРЖДЕНО Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ

«Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области» часть 1 статьи 3

Максимальный размер дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи определяется по формуле:

$$МД = \frac{(МСИ - СИ) \times PC}{1 - (1 + PC) \cdot (-СК)}$$

где:
МД – максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи (руб.);
МСИ – максимальный размер стоимости подлежащего налогообложению имущества гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи (руб.);
СИ – стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и подлежащего налогообложению (руб.);
PC – коэффициент, рассчитанный как одна двенадцатая часть среднезвешенной процентной ставки по жилищным (в том числе ипотечным) кредитам, рассчитанной Центральным банком Российской Федерации по Новосибирской области;

СК – средний срок ипотечного жилищного кредитования, равный 180 месяцам;
ПМ – прожиточный минимум семьи, рассчитанный исходя из величины прожиточного минимума по основным социально-демографическим группам населения, установленному Губернатором Новосибирской области и действующего на момент подачи заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (руб.).

Приложение №5

к Положению по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №190

Приложение №7

к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА согласия на обработку персональных данных, получение у третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

(наименование исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования)

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных, получение у третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Я, _____
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных) зарегистрированный (ая) по адресу: _____

документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, номер документа, когда и кем выдан)

даю согласие на обработку (действия (операции) с персональными данными) моих персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение моих персональных данных по межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС) и информационной (электронной) системе администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие¹:

- паспортные данные (серия, номер, дата выдачи, кем выдан, гражданство);
- фамилия, имя, отчество;
- дата и место рождения;
- сведения о номере и серии страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;
- семейное положение;
- состав семьи (степень родства (ближайшие родственники, Ф.И.О. родственников, год их рождения, свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи);

¹ Для обработки персональных данных, содержащихся в согласии в письменной форме субъекта на обработку его персональных данных, дополнительное согласие не требуется.

– сведения о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества;

– адрес места жительства (по паспорту, фактический), дата регистрации по месту жительства;

– сведения из домовой книги по месту жительства;

– номер телефона (домашний, сотовый);

– сведения о доходах, полученные от работодателей, а также иные сведения о получении доходов за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;

– сведения, подтверждающие право собственности на подлежащее налогообложению недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства;

– сведения, подтверждающие стоимость недвижимого имущества, земельных участков, транспортных средств, принадлежащих на праве собственности;

– идентификационный номер налогоплательщика;

– сведения, подтверждающие размер налога на недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства, принадлежащие на праве собственности за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;

– сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества на момент обращения с заявлением;

– сведения об объектах недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых даётся согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

1. Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц;
2. Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе);
3. Уточнение (обновление, изменение) персональных данных;
4. Использование персональных данных в межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС);
5. Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие даётся на весь срок до получения субъектом жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

Порядок отзыва настоящего согласия по личному заявлению субъекта персональных данных.

подпись _____ расшифровка подписи _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

Приложение №6

к Положению по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №190

Приложение №8

к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА согласия на обработку персональных данных несовершеннолетнего лица, получение у третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

(наименование исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования)

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных несовершеннолетнего лица, получение у третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Я,

(фамилия, имя, отчество законного представителя субъекта персональных данных)

зарегистрированный (ая) по адресу:

документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, номер документа, когда и кем выдан)

как законный представитель несовершеннолетнего ребёнка

(сведения о наличии соответствующей взаимосвязи с представляемым несовершеннолетним лицом)

(фамилия, имя, отчество и дата рождения несовершеннолетнего субъекта персональных данных)

документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, номер документа, когда и кем выдан)

даю согласие на обработку (действия (операции) с персональными данными) персональных данных указанного несовершеннолетнего лица, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение моих персональных данных по межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС) и информационной (электронной) системе администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Перечень персональных данных, на обработку которых даётся согласие¹:

– паспортные данные (серия, номер, дата выдачи, кем выдан, гражданство);

Для обработки персональных данных, содержащихся в согласии в письменной форме субъекта на обработку его персональных данных, дополнительное согласие не требуется.

– фамилия, имя, отчество;

– дата и место рождения;

– сведения о номере и серии страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;

– семейное положение;

– состав семьи (степень родства (ближайшие родственники, Ф.И.О. родственников, год их рождения, свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи);

– сведения о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества;

– адрес места жительства (по паспорту, фактический), дата регистрации по месту жительства;

– сведения из домовой книги по месту жительства;

– номер телефона (домашний, сотовый);

– сведения о доходах, полученные от работодателей, а также иные сведения о получении доходов за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;

– сведения, подтверждающие право собственности на подлежащее налогообложению недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства;

– сведения, подтверждающие стоимость недвижимого имущества, земельных участков, транспортных средств, принадлежащих на праве собственности;

– идентификационный номер налогоплательщика;

– сведения, подтверждающие размер налога на недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства, принадлежащие на праве собственности за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;

– сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества на момент обращения с заявлением;

– сведения об объектах недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых даётся согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

1. Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц;
2. Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе);
3. Уточнение (обновление, изменение) персональных данных;
4. Использование персональных данных в межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС);
5. Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие даётся на весь срок до получения субъектом жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда

¹ Для обработки персональных данных, содержащихся в согласии в письменной форме субъекта на обработку его персональных данных, дополнительное согласие не требуется.

социального использования.

Порядок отзыва настоящего согласия по личному заявлению субъекта персональных данных.

подпись _____ расшифровка подписи _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

Приложение №7

к Положению по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

УТВЕРЖДЕНА

Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области»

ФОРМА заявления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

ЗАЯВЛЕНИЕ о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

(наименование органа местного самоуправления) _____
от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, телефон) _____

Заявление

Прошу принять меня _____ и (фамилия, имя, отчество (при наличии) членов семьи, постоянно проживающих совместно со мной (при наличии), на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования. Совместно со мной постоянно проживают _____ членов моей семьи:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество членов семьи	Степень родства

К заявлению прилагаю документы:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;
4. _____ ;
5. _____ ;
6. _____ ;
7. _____ ;
8. _____ ;
9. _____ ;
10. _____ ;

Об изменении места жительства, состава семьи, семейного положения, а также в случае улучшения жилищных условий или при возникновении других обстоятельств, при которых необходимость в предоставлении жилого помещения отпадет, обязуюсь проинформировать

(наименование органа местного самоуправления) _____
не позднее 30 дней со дня возникновения таких изменений.

_____ « ____ » _____ 20 ____ г.
(подпись заявителя) (дата)

_____ « ____ » _____ 20 ____ г.
(фамилия, имя, отчество, подпись совершеннолетнего члена семьи заявителя) (дата)

_____ « ____ » _____ 20 ____ г.
(фамилия, имя, отчество, подпись совершеннолетнего члена семьи заявителя) (дата)

_____ « ____ » _____ 20 ____ г.
(фамилия, имя, отчество, подпись совершеннолетнего члена семьи заявителя) (дата)

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2020

ст. Мочище

Об утверждении Положения по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Руководствуясь пунктом 6 части 1 статьи 14 и пунктом 13 части 1 статьи 14.1. Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 3 Закона Новосибирской области от 24.11.2014 года №484-ОЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», на основании статьи 91.15. Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 05.12.2014 года №1318 «О регулировании отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования», Закона Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного

фонда социального использования на территории Новосибирской области» и статьи 33 Устава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, принятого Решением тридцать седьмой сессии Совета депутатов Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области пятого созыва от 18.01.2018 года №2 «О принятии Устава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», в целях единообразного применения положений нормативных правовых актов по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение по предоставлению гражданам жилых помещений муниципально-

го жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление разместить на официальном сайте администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области «http://www.admstan.nso.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Приобская Правда».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Станционного сельсовета А.М. Мильников

исп. Маркина В.С.
т. 294-71-60

№ 193

к постановлению администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №193 «Об утверждении Положения по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ПОЛОЖЕНИЕ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГРАЖДАН ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Общие положения

1.1. В соответствии с требованиями статей 91.13. - 91.15. Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» порядок предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, устанавливается Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области».

1.2. Положение по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее по тексту - Положение) разработано с целью единообразного применения положений Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» и Закона Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» на территории Новосибирской области, при определении прав граждан на получение жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в связи с отсутствием данных муниципальной услуги в Типовом (рекомендуемом) перечне муниципальных услуг органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, утверждённом комиссией по повышению качества и доступности

сти государственных и муниципальных услуг Новосибирской области (протокол №12 от 04.04.2016 года, в редакции от 20.12.2019 года) и административного регламента по её предоставлению.

1.3. Положение разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2014 года №1318 «О регулировании отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования» и Законом Новосибирской области от 29.06.2016 года №84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области».

1.4. В соответствии с требованиями части 5 статьи 91.14. Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» порядок учёта заявлений о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования от граждан, принятых на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, устанавливается органом местного самоуправления, если наймодателями являются органы местного самоуправления, управомоченные этими органами организации или указанные в пункте 2 части 1 статьи 91.2. Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» и созданные такими органами организации.

1.5. В соответствии с требованиями пункта 3.1 части 1 статьи 14 и части 1 статьи 91.13. Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» (далее по тексту – Жилищный кодекс) учёт граждан, имеющих в соответствии с частью 1 статьи 91.3. Жилищного кодекса право на заключение договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее по тексту - учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования), осуществляется органом местного самоуправления.

1.6. В соответствии с требованиями части 1 статьи 91.15. Жилищного кодекса орган местного самоуправления (далее по тексту – администрация органа местного самоуправления) в целях реализации полномочий по предоставлению жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования гражданам, которые приняты на учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, принимает следующие решения:

а) определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в соответствии с требованиями Положения по определению дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях

признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, утвержденного постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №191 «Об утверждении Положения по определению дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»;

б) установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в соответствии с требованиями Положения по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, утвержденного постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №192 «Об утверждении Положения по установлению максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»;

в) о признании граждан нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с требованиями статьи 51 Жилищного кодекса.

1.7. Перечень документов, представляемых гражданином при подаче заявления о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования установлен в разделе 3 настоящего Положения.

1.7. Документы, представляемые гражданином при заключении договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования установлены частью 4 статьи 91.15. Жилищного кодекса (пункт 6.6. раздела 6 настоящего Положения).

2. Категории граждан, имеющих право на получение жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

2.1. Жилые помещения муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования предоставляются гражданам, которые приняты на учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в случае, если:

- гражданин подал заявление о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, которое было учтено наймодателем в соответствии со статьёй 91.14. Жилищного кодекса;

- гражданин признан нуждающимся в предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования по основаниям статьи 51 Жилищного кодекса в соответствии с разделом 5 настоящего порядка;

- доход гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимость подлежащего налогообложению их имущества, не превышает максимальный размер, установленный органом местного самоуправления в соответствии с частью 2 Закона субъекта Российской Федерации;

- максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества установленный органом местного самоуправления в порядке, установленном Законом субъекта Российской Федерации, не может превышать размер, позволяющий такому гражданину и таким членам его семьи приобрести жилое помещение в собственность за счёт собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории данного муниципального образования;

- гражданин не признан и не имеет оснований быть признанным малоимущим в установленном Законом Новосибирской области от 04.11.2005 года №337-03 «Об учёте органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» и постановлением Губернатора Новосибирской области от 26.12.2005 года №678 «Об утверждении Порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, для расчёта располагаемого дохода и расчёта стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, для расчёта потребности в средствах на приобретение жилья в целях признания гражданина малоимущим на территории Новосибирской области» порядке.

2.2. Жилые помещения не предоставляются по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования иностранным гражданам, лицам без гражданства, если международным договором Российской Федерации не предусмотрено иное.

3. Перечень документов, представляемых гражданином для получения жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

3.1. Для предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее по тексту - учёт), гражданин (далее по тексту - гражданин-заявитель) представляет в исполнительный орган (далее по тексту - администрация органа местного самоуправления) либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр) в соответствии с заключенным ими в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии следующие документы:

- 1) заявление о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования (приложение №1 к настоящему Положению);
- 2) паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность гражданина, а также постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи;
- 3) решения органов опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решения судов о признании членом семьи, свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык.

3.2. Если гражданин-заявитель принят на учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования более чем 3 (три) месяца до даты предоставления жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования (даты заключения договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования), то в данном случае, для определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, необходимо дополнительно представить следующие документы:

- 1) выписку из домовой (поквартирной) книги по месту регистрации гражданина либо иной документ, содержащий сведения о регистрации по месту жительства гражданина, а также членов его семьи;
- 2) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (на гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи);
- 3) документы, подтверждающие состав семьи гражданина (свидетельство о рождении ребенка, свидетельство о заключении (расторжении) брака, решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи гражданина);
- 4) свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи);
- 5) документы о доходах гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи за период, равный одному календарному году, непосредственно предшествующему году подачи заявления о принятии на учёт.

- а) копии деклараций по налогу на доходы физических лиц, заверенных налоговым органом по месту жительства, если в соответствии с федеральным законодательством гражданином и постоянно проживающими совместно с ним членами его семьи обязаны представлять указанные декларации;
- б) копии налоговых деклараций, поданных гражданином и постоянно проживающими совместно с ним членами его семьи, копии книг учета доходов индивидуальных предпринимателей, применяющих патентную систему налогообложения, в случае ведения предпринимательской деятельности, заверенные налоговым органом по месту жительства;
- в) справки о доходах физического лица по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов, если гражданин и постоянно проживающие совместно с ним члены его семьи в соответствии с федеральным законодательством не обязаны представлять налоговые декларации;
- б) договор социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, если гражданин является нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, либо иной документ, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма;

- 7) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости (если права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости), а также на транспортные средства, принадлежащие гражданину и постоянно проживающим совместно с ним членами его семьи;

- 8) документы, подтверждающие стоимость объектов недвижимого имущества, транспортных средств, находящихся в собственности гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и подлежащих налогообложению;

- 9) решение межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления в целях признания помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, на предмет признания жилого помещения непригодным для проживания граждан;

- 10) документ, подтверждающий законное основание владения и (или) пользования жилым помещением, если гражданин не является нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения.

3.3. В случае, если документы, предусмотренные подпунктами 1 - 4 пункта 3.2. и подпунктом 6 пункта 3.2. (в части договора социального найма) настоящего Положения, не представлены гражданином-заявителем по собственной инициативе, администрация органа местного самоуправления самостоятельно запрашивает документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

3.4. Требования пункта 3.3. настоящего Положения не распространяются на решения органов опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решения судов о признании членом семьи, свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык.

3.5. Документы, предусмотренные подпунктами 7, 9 пункта 3.2. и подпунктом 8 пункта 3.2. (в части стоимости объектов недвижимости) настоящего Положения, самостоятельно запрашиваются администрацией органа местного самоуправления в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

3.6. Представление документов о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования недееспособного гражданина осуществляется на основании заявления о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, поданного его законным представителем.

3.7. В случае, если для предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении с заявлением о приёме на учёт гражданин-заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица (приложение №8 к настоящему Положению).

Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетнего лица, не достигшего 18 лет, должно быть дано его законным представителем: родителем (родным или приёмным), усыновителем, опекуном или попечителем (приложение №9 к настоящему Положению).

Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены, в том числе в форме электронного документа.

3.8. Гражданин-заявитель представляет документы, указанные в настоящем разделе как в подлинниках, так и в копиях с предъявлением подлинников в случаях, если копии не заверены нотариусом или уполномоченными органами, выдавшими такие документы, в администрацию органа местного самоуправления, в компетенцию которой входит предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

4. Порядок рассмотрения документов о предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

4.1. Гражданину-заявителю, подавшему заявление о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования и документы, указанные в разделе 3 настоящего Порядка, выдвётся расписка в получении заявления и представленных с заявлением документов (приложение №3 к настоящему Положению).

4.2. Заявление о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования регистрируется в книге регистрации заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования по форме, согласно приложению №4 к настоящему Положению, которая ведётся исполнительным органом (далее по тексту - администрация органа местного самоуправления).

Порядок учёта поданных гражданами заявлений о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования в соответствии с пунктом 1 части 5 статьи 91.14. Жилищного кодекса устанавливается органом местного самоуправления.

Учёт поданных гражданами заявлений о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования осуществляется администрацией органа местного самоуправления в книге учёта заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования по форме, согласно приложению №5 к настоящему Положению.

4.3. Администрация органа местного самоуправления (далее по тексту - наймодатель) ведёт учёт поданных гражданами заявлений в порядке очерёдности, исходя из времени постановки граждан на учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования согласно списку учёта граждан (приложение №6 и №7 к настоящему Положению).

4.4. Наймодатель вправе прекратить приём заявлений, если их количество достигло количества жилых помещений, которые могут быть предоставлены наймодателем по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

4.5. Информирование граждан, принятых на учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в соответствии с частью 6 статьи 91.14. Жилищного кодекса проводится органом местного самоуправления и осуществляется с помощью официального сайта администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

4.6. Основанием для отказа гражданину в приёме у него заявления о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования является отсутствие решения о постановке гражданина на учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или несоответствие гражданина установленным в соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 91.17. Жилищного кодекса категориям граждан, которым могут быть предоставлены жилые помещения наймодателем, либо решение наймодателя, принятое в соответствии с частью 3 статьи 91.14. Жилищного кодекса (пункт 4.4. настоящего Положения).

4.7. Отказ в приёме заявления о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования по иным основаниям не допускается. Отказ в приёме указанного заявления может быть обжалован гражданином в судебном порядке.

5. Основания признания граждан нуждающимися в жилых помещениях в целях предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

5.1. Гражданами, нуждающимися в жилых помещениях, признаются:

- 1) не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;
- 2) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учётной нормы;
- 3) проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям (постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 года №47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого

помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»);

- 4) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29.11.2012 года №987н «Об утверждении перечня тяжёлых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире»);

- 5.2. При наличии у гражданина-заявителя и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

- 5.3. Учётной нормой площади жилого помещения (далее по тексту - учётная норма) в соответствии с требованиями подпункта 2 пункта 5.1. настоящего Положения, является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

- 5.4. Установление размера учётной нормы площади для определения уровня обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в соответствии с требованиями части 5 статьи 50 Жилищного кодекса входит в компетенцию органа местного самоуправления. Размер такой нормы не может превышать размер нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной органом местного самоуправления.

В соответствии с пунктом 2 постановления администрации Станционного совета Новосибирского района Новосибирской области от 20.05.2019 года №163 «Об установлении нормы предоставления жилого помещения по договору социального найма и учётной нормы площади жилого помещения» учётная норма площади жилого помещения для определения уровня обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области установлена в размере 12 (двенадцать) и менее квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи.

- 5.5. Состав семьи гражданина-заявителя, в целях предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, определяется исходя из следующих требований:

- а) в соответствии с требованиями статьи 1 Закона Новосибирской области от 04.11.2005 года №337-03 «Об учёте органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» члены семьи - совместно проживающие супруги, их дети и родители, а также другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы, всеённые собственником или нанимателем жилого помещения в качестве членов семьи и ведущие с ним общее хозяйство, а также иные лица, признанные членами семьи в судебном порядке;

- б) в соответствии с требованиями части 1 статьи 31 Жилищного кодекса к членам семьи собственника жилого помещения относятся проживающие совместно с данным собственником в принадлежащем ему жилом помещении его супруг, а также дети и родители данного собственника.

Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане могут быть признаны членами семьи собственника, если они вселены собственником в качестве членов своей семьи;

- в) в соответствии с требованиями части 1 статьи 69 Жилищного кодекса к членам семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма относятся проживающие совместно с ним его супруг, а также дети и родители данного нанимателя.

Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, если они вселены нанимателем в качестве членов его семьи и ведут с ним общее хозяйство. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма в судебном порядке;

- г) в соответствии с требованиями части 1 статьи 91.8. Жилищного кодекса к членам семьи нанимателя жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования относятся постоянно проживающие совместно с нанимателем его супруг, дети и родители нанимателя.

Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане могут быть признаны членами семьи нанимателя, если они вселены нанимателем в качестве членов своей семьи.

- 5.6. В соответствии с письмом администрации Новосибирского района Новосибирской области от 18.07.2019 года №4059/01-16/88 «Об направлении информации» информация, необходимая для составления справки о составе семьи может быть получена как в порядке межведомственного взаимодействия с органами регистрационного учёта, так и непосредственно от граждан.

В частности, установление факта регистрации по месту жительства возможно на основании домовых книг, хранящихся у собственников соответствующих жилых домов, на основании отметок в паспортах и справках о регистрации по месту временного пребывания, выданных зарегистрированным гражданам.

Родственные отношения могут устанавливаться на основании документов, удостоверяющих личность, документов о записях актов гражданского состояния (свидетельство о браке, рождении и т.п.), судебных решений, предъявляемых гражданами, и так далее. Таким образом, принимая во внимание вышесказанное, а также учитывая, что в определённых случаях сведения о составе семьи необходимы для осуществления полномочий органов местного самоуправления, органы местного самоуправления вправе, используя имеющуюся у них необходимую информацию, выдавать справки о составе семьи.

Согласно действующему законодательству к числу документов, подтверждающих место жительства гражданина, относятся паспорт гражданина Российской Федерации, с отметкой о регистрации по месту жительства, временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, а для лиц, не достигших 14-летнего возраста, - свидетельство о регистрации по месту жительства, выданное территориальным органом МВД России.

6. Порядок предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

6.1. Жилые помещения муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования предоставляются гражданам, которые приняты на учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, заявления которых о предоставлении таких жилых помещений были учтены наймодателем в соответствии со статьёй 91.14. Жилищного кодекса и которые соответствуют при заключении указанных договоров установленным частью 1 статьи 91.3. Жилищного кодекса или в соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 91.17. Жилищного кодекса условиям.

6.2. Жилые помещения муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования предоставляются гражданам в порядке очерёдности исходя из времени принятия этих граждан на учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, если иное не установлено частью 2 статьи 91.15. Жилищного кодекса (пункт 6.3. настоящего Положения).

6.3. Вне очереди жилые помещения муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования предоставляются гражданам, указанным в пункте 6.1. настоящего Положения, из числа граждан, указанных в части 2 статьи 57 Жилищного кодекса, а именно:

- 1) гражданам, жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат;
- 2) гражданам, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжёлой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

6.4. Размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, в расчёте на одного человека устанавливается органом местного самоуправления и не может быть менее нормы предоставления с учётом положений статьи 58 Жилищного кодекса, а именно:

- 1) при предоставлении жилых помещений по договорам социального найма заселение одной комнаты лицами разного пола, за исключением супругов, допускается только с их согласия;
- 2) жилое помещение по договору социального найма может быть предоставлено общей площадью, превышающей норму предоставления на одного человека, но не более чем в два раза, если такое жилое помещение представляет собой одну комнату или одноком-

натяную квартиру либо предназначено для вселения гражданина, страдающего одной из тяжёлых форм хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса перечне.

В соответствии с пунктом 1 постановления администрации Станционного совета Новосибирского района Новосибирской области от 20.05.2019 года №163 «Об установлении нормы предоставления жилого помещения по договору социального найма и учётной нормы площади жилого помещения» норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области установлена в размере не менее 15 (пятнадцати) квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи.

6.5. Если в заявлении гражданина, принятого на учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, указано, что он согласен на предоставление жилого помещения общей площадью менее установленного размера общей площади жилого помещения, в том числе менее нормы предоставления, размер общей площади предоставляемого жилого помещения может быть менее установленного размера, в том числе менее нормы предоставления, но не менее учётной нормы, в соответствии с пунктом 5.4. раздела 5 настоящего Положения.

6.6. Граждане, которым предоставляются жилые помещения муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, при заключении договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования представляют наймодателю:

1) подтверждение органом, осуществляющим учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, принятия указанных граждан на учёт, выданное в письменной форме указанным органом не ранее чем за 3 (три) месяца до даты заключения данных договоров; 2) документы, подтверждающие соответствие указанных граждан категориям граждан, установленным в соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 91.17 Жилищного кодекса в случае заключения данных договоров в отношении жилых помещений в наёмных домах социального использования, нанимателями которых могут быть граждане установленных категорий:

- гражданин признан, по установленным Жилищным кодексом основаниям, нуждающимся в жилых помещениях (раздел 5 настоящего Положения);
- доход гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимость подлежащего налогообложению их имущества, не превышают максимальный размер, установленный органом местного самоуправления в соответствии с частью 2 Закона субъекта Российской Федерации;

- максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества установленный органом местного самоуправления в порядке, установленном Законом субъекта Российской Федерации, не может превышать размер, позволяющий такому гражданину и таким членам его семьи приобрести жилое помещение в собственность за счёт собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории данного муниципального образования;

- гражданин не признан и не имеет оснований быть признанным малоимущим в установленном Законом Новосибирской области от 04.11.2005 года №337-ОЗ «Об учёте органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» и постановлением Губернатора Новосибирской области от 26.12.2005 года №678 «Об утверждении Порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, для расчёта располагаемого дохода и расчёта стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, для расчёта потребности в средствах на приобретение жилья в целях признания гражданина малоимущим на территории Новосибирской области» порядке.

6.7. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования заключается в письменной форме. В договоре найма жилого помещения жилищного фонда социального использования должны быть указаны срок действия этого договора, размер платы за наём жилого помещения, порядок его изменения и условия заключения договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования на новый срок по истечении срока действия ранее заключённого договора.

Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования заключается на основании решения наймодателя о предоставлении жилого помещения по этому договору.

Типовой договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования (приложение №10 к настоящему Положению) утверждён Правительством Российской Федерации (постановление Правительства Российской Федерации от 05.12.2014 года №1318 «О регулировании отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования»).

6.8. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования заключается на срок не менее чем 1 (один) год, но не более чем 10 (десять) лет. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования заключается на срок 1 (один) год в период проведения процедуры обращения взыскания на жилые помещения в наёмном доме социального использования или на являющийся наёмным домом социального использования жилой дом в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 16.07.1998 года №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

Предметом договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования может быть жилое помещение в наёмном доме социального использования, за исключением комнат (части квартиры), или являющийся наёмным домом социального использования жилой дом.

6.9. Члены семьи нанимателя жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования должны быть указаны в договоре найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

7. Основания для отказа гражданам в приёме заявлений о предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

7.1. Основаниями для отказа в приёме заявлений о предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования являются:

7.1.1. Несоответствие гражданина условиям, установленным статьёй 91.3 Жилищного кодекса:

1) доход гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимость подлежащего налогообложению их имущества, который определила администрация органа местного самоуправления в порядке, установленном Законом субъекта Российской Федерации, превышают максимальный размер;

2) гражданин признан и имеет основания быть признанным малоимущим в установленном Законом Новосибирской области от 04.11.2005 года №337-ОЗ «Об учёте органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» и постановлением Губернатора Новосибирской области от 26.12.2005 года №678 «Об утверждении Порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, для расчёта располагаемого дохода и расчёта стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, для расчёта потребности в средствах на приобретение жилья в целях признания гражданина малоимущим на территории Новосибирской области» порядке;

3) максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества установленный органом местного самоуправления в порядке, установленном Законом субъекта Российской Федерации, превышает размер, позволяющий такому гражданину и таким членам его семьи приобрести жилое помещение в собственность за счёт собственных средств, кредита или займа на приобретение жилого помещения на территории данного муниципального образования.

7.1.2. Превышение размера среднемесячного совокупного дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества над максимальным размером дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимостью подлежащего налогообложению их имущества.

7.1.3. Отсутствие решения о постановке гражданина на учёт нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

7.1.4. Решение администрации органа местного самоуправления (наймодателя), принятое в соответствии с частью 3 статьи 91.14. Жилищного кодекса о прекращении приёма заявлений о предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

7.1.5. Отказ в приёме заявлений о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования по иным основаниям не допускается.

7.2. О принятом решении об отказе в приёме заявления о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования администрация органа местного самоуправления в течение 5 (пяти) дней со дня его принятия направляет заявителю письменное уведомление (приложение №2 к настоящему Положению).

9. Порядок ведения учёта заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

9.1. Порядок ведения органом местного самоуправления учёта заявлений о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с требованиями части 5 статьи 91.14.

Жилищного кодекса устанавливается органом местного самоуправления (далее по тексту – администрация органа местного самоуправления).

9.2. Книга регистрации заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования ведётся администрацией органа местного самоуправления по форме, установленной согласно приложению №4 к настоящему Положению.

9.3. Книга учёта заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования ведётся администрацией органа местного самоуправления по форме, установленной согласно приложению №5 к настоящему Положению.

9.4. Книга регистрации заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, книги учёта заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования должны быть пронумерованы, прошнурованы (прошиты), скреплены печатью органа местного самоуправления и подписаны руководителем этого органа – Главой органа местного самоуправления.

9.5. Ведение книги регистрации заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, книги учёта заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования на бумажном носителе является обязательным.

9.6. Записи в книге регистрации заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, книге учёта заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования не допускаются подчистки, помарки, исправления.

9.7. В книге регистрации заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, книге учёта заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования не допускаются подчистки, помарки, исправления.

9.8. Поправки, а также изменения, вносимые на основании документов, должны быть заверены подписью руководителя - Главой органа местного самоуправления и скреплены печатью органа местного самоуправления.

9.9. Книга регистрации заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, книга учёта заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования хранятся как документы строгой отчётности, бессрочно в порядке, определенном исполнительным органом.

10. Ответственность и санкции

10.1. Гражданин-заявитель несёт ответственность за достоверность представленных сведений, а также подтверждающих их документов. Представление гражданином-заявителем неполных и (или) недостоверных сведений является основанием для отказа в принятии документов о предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

10.2. Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в выданных соответствующими органами гражданину-заявителю и членам его семьи документов (копий документов), являющихся основанием для предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, несут выдавшие документы (копии документов) организации, независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности.

10.3. Сотрудники администрации органа местного самоуправления вправе инициировать проверку отдельных сведений или отдельных личных дел в случаях, если у них имеется информация о том, что предоставленные сведения недостоверны или неполны.

10.4. Документы проверки должны рассматриваться органом местного самоуправления как конфиденциальная информация. Их необходимо приобщать к заводимому в момент подачи гражданином заявления личному делу. Данное личное дело и все содержащиеся в нём документы также должны рассматриваться как конфиденциальная информация. Лицам, в отношении которых проводится проверка, должно предоставляться право знакомиться с личным делом и документами проверки и давать письменные объяснения. Указанные объяснения необходимо приобщать к документам проверки.

Приложение №1
к Положению по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

ФОРМА
заявления о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

ЗАЯВЛЕНИЕ о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

(наименование органа местного самоуправления)
от
(фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, телефон)

Прошу предоставить мне _____ и _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

членам семьи, постоянно проживающих совместно со мной (при наличии), состоящим на учёте граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

Совместно со мной постоянно проживают _____ членов моей семьи:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество членов семьи	Степень родства

К заявлению прилагаю документы:

- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;

Об изменении места жительства, состава семьи, семейного положения, а также в случае улучшения жилищных условий или при возникновении других обстоятельств, при которых необходимость в предоставлении жилого помещения отпадает, обязуюсь проинформировать _____

(наименование органа местного самоуправления)

не позднее 30 дней со дня возникновения таких изменений.

« _____ » 20 ____ г.
(подпись заявителя) (дата)

« _____ » 20 ____ г.
(фамилия, имя, отчество, подпись совершеннолетнего члена семьи заявителя) (дата)

« _____ » 20 ____ г.
(фамилия, имя, отчество, подпись совершеннолетнего члена семьи заявителя) (дата)

« _____ » 20 ____ г.
(фамилия, имя, отчество, подпись совершеннолетнего члена семьи заявителя) (дата)

Приложение №2
к Положению по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

ФОРМА
уведомления об отказе в приёме заявления о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

Кому

(фамилия, имя, отчество,

почтовый индекс и адрес)

УВЕДОМЛЕНИЕ об отказе в приёме заявления о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

Вы обратились с заявлением о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

Заявление принято « _____ » 20 ____ г., зарегистрировано № _____

По результатам рассмотрения документов Вам отказано в приёме заявления о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования на основании:

(указать причину отказа в соответствии с

действующим законодательством)

Глава Станционного сельсовета

(подпись) _____ (расшифровка подписи)
М.П.

Ф.И.О. исполнителя
телефон

Приложение №3
к Положению по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

ФОРМА
расписки в получении документов о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

Кому

(фамилия, имя, отчество)
проживающего по адресу:

(адрес места жительства)

от _____
(наименование исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования)

РАСПИСКА в получении документов о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

Администрацией Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от гражданина _____ получены

(ФИО)

следующие документы:

1. Заявление о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.
2. Документы, удостоверяющие личность гражданина, а также постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи:

3. Выписка из долевой (поквартирной) книги по месту регистрации гражданина либо иной документ, содержащий сведения о регистрации по месту жительства гражданина, а также членов его семьи.

4. Документ, подтверждающий состав семьи: (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи).

5. Свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества гражданина и (или) членов его семьи).

6. Документы о доходах гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи за период, равный одному календарному году, непосредственно предшествующему году подачи заявления о принятии на учёт (копии деклараций по налогу на доходы физических лиц, заверенных налоговым органом по месту жительства, если в соответствии с федеральным законодательством гражданин и постоянно проживающие совместно с ним члены его семьи обязаны представлять указанные декларации; копии налоговых деклараций, поданных гражданином и постоянно проживающими совместно с ним членами его семьи, копии книг учёта доходов индивидуальных предпринимателей, применяющих патентную систему налогообложения, в случае ведения предпринимательской деятельности, заверенные налоговым органом по месту жительства; справки о доходах физического лица по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов, если гражданин и постоянно проживающие совместно с ним члены его семьи в соответствии с федеральным законодательством не обязаны представлять налоговые декларации.).

7. Копия документа, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма (в случае отсутствия договора социального найма)

8. Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости (если права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости), а также на транспортные средства, принадлежащие гражданину и постоянно проживающим совместно с ним чле-

нам его семьи.

9. Документы, подтверждающие стоимость объектов недвижимого имущества, транспортных средств, находящихся в собственности гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и подлежащих налогообложению.

10. Копия документа, подтверждающего законное основание владения и (или) пользования жилым помещением (гражданином, не являющимся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения).

11. Решения органов опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решения судов о признании членом семьи, свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства.

Перечень документов, которые будут запрошены администрацией по межведомственным запросам:

1. Решение уполномоченного органа о признании жилого дома (жилого помещения) непригодным для проживания (гражданином, проживающим в жилом помещении, признанном непригодным для проживания).

2. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества на момент обраще-

ния (на гражданина и членов его семьи).

Дата _____ Личная подпись _____
(подпись) (расшифровка подписи: фамилия, имя, отчество полностью)

Заявление и документы на _____ листах принял: Дата _____
(Ф.И.О., должность, подпись, дата приема заявления)

Приложение №4
к Положению по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

ФОРМА
книги регистрации заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

КНИГА регистрации заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда

к Положению по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

ФОРМА
книги учёта заявлений граждан, о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

КНИГА учёта заявлений граждан о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

Фамилия, имя, отчество заявителя и членов его семьи	Родство	Дата рождения	Адрес постоянной регистрации по месту жительства	Дата регистрации по указанному адресу	Размер занимаемой общей площади жилого помещения	Решение исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления о принятии на учёт (дата, номер)	Заявление о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма (дата, номер)	Информация о предоставлении жилого помещения по договору найма (дата, номер)	Решение о снятии гражданина с учёта (дата, номер)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Руководитель _____ М.П.
(наименование исполнительно-распорядительного органа (Ф.И.О.) местного самоуправления)

Приложение №6
к Положению по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №190
Приложение №5
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»
ФОРМА
единого (общего) списка состоящих на учёте граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в Станционном сельсовете Новосибирского района Новосибирской области

Единый (общий) список состоящих на учёте граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в Станционном сельсовете Новосибирского района Новосибирской области на «___» _____ 20 года

Номер по списку в единой (общей) очереди	Фамилия, имя, отчество принятого на учёт гражданина	Количественный состав семьи (челов.)	Адрес регистрации	Основание признания гражданина нуждающимся в предоставлении жилых помещений по договорам найма (дата, номер первичного распоряжения, постановления)	Решение о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма (дата, номер постановления)
1	2	3	4	5	6

Руководитель _____ М.П.
(наименование исполнительно-распорядительного органа (Ф.И.О.) местного самоуправления)

Ф.И.О. исполнителя
телефон _____

Приложение №7
к Положению по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №190
Приложение №6
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»
ФОРМА
отдельного списка состоящих на учёте граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, имеющих право на внеочередное предоставление жилого помещения по договорам найма жилых помещений в Станционном сельсовете Новосибирского района Новосибирской области

Отдельный список состоящих на учёте граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, имеющих право на внеочередное предоставление жилого помещения по договорам найма жилых помещений в Станционном сельсовете Новосибирского района Новосибирской области на «___» _____ 20 года

Номер по списку в единой (общей) очереди	Фамилия, имя, отчество принятого на учёт гражданина	Количественный состав семьи (челов.)	Адрес регистрации	Основание признания гражданина нуждающимся в предоставлении жилых помещений по договорам найма вне очереди	Решение о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма (дата, номер постановления)
1	2	3	4	5	6

Руководитель _____ М.П.
(наименование исполнительно-распорядительного органа (Ф.И.О.) местного самоуправления)

Ф.И.О. исполнителя
телефон _____

Приложение №8
к Положению по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №190
Приложение №7
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»
ФОРМА
согласия на обработку персональных данных, получение у третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
(наименование исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования)

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных, получение у третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Я, _____
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных) зарегистрированный (ая) по адресу: _____

документ, удостоверяющий личность: _____
(вид документа, номер документа, когда и кем выдан)

даю согласие на обработку (действия (операции) с персональными данными) моих персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение моих персональных данных по межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС) и информационной (электронной) системе администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие:
1. Для обработки персональных данных, содержащихся в согласии в письменной форме субъекта на обработку его персональных данных, дополнительное согласие не требуется.

жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

№ п/п	Дата поступления заявления	Фамилия, имя, отчество заявителя	Адрес занимаемого жилого помещения	Дата и номер решения исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления о принятии на учёт граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений	Сообщение заявителю о принятом решении (дата и номер уведомления)
1	2	3	4	5	6

Руководитель _____ М.П.
(наименование исполнительно-распорядительного органа (Ф.И.О.) местного самоуправления)

Приложение №5
к Положению по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

ФОРМА
книги учёта заявлений граждан, о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

- паспортные данные (серия, номер, дата выдачи, кем выдан, гражданство);
- фамилия, имя, отчество;
- дата и место рождения;
- сведения о номере и серии страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;
- семейное положение;
- состав семьи (степень родства (ближайшие родственники, Ф.И.О. родственников, год их рождения, свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи);
- сведения о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества);
- адрес места жительства (по паспорту, фактический), дата регистрации по месту жительства;
- сведения из домовой книги по месту жительства;
- номер телефона (домашний, сотовый);
- сведения о доходах, полученные от работодателей, а также иные сведения о получении доходов за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;
- сведения, подтверждающие право собственности на подлежащее налогообложению недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства;
- сведения, подтверждающие стоимость недвижимого имущества, земельных участков, транспортных средств, принадлежащих на праве собственности;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- сведения, подтверждающие размер налога на недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства, принадлежащие на праве собственности за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;
- сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества на момент обращения с заявлением;
- сведения об объектах недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

- Перечень действий с персональными данными, на совершение которых даётся согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:
1. Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц;
 2. Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе);
 3. Уточнение (обновление, изменение) персональных данных;
 4. Использование персональных данных в межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС);
 5. Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие даётся на весь срок до получения субъектом жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.
Порядок отзыва настоящего согласия по личному заявлению субъекта персональных данных.

_____ подпись _____ расшифровка подписи

«___» _____ 20__ г.

Приложение №9
к Положению по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2020 года №190
Приложение №8
к Положению по ведению учёта граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»
ФОРМА
согласия на обработку персональных данных несовершеннолетнего лица, получение у третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
(наименование исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего предоставление жилых по-

мешений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования)

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных несовершеннолетнего лица, получение у третьих лиц и передачу данных третьей стороне

Я,

(фамилия, имя, отчество законного представителя субъекта персональных данных) зарегистрированный (ая) по адресу:

документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, номер документа, когда и кем выдан)

как законный представитель несовершеннолетнего ребёнка

(сведения о наличии соответствующей взаимосвязи с представляемым несовершеннолетним лицом)

(фамилия, имя, отчество и дата рождения несовершеннолетнего субъекта персональных данных) документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, номер документа, когда и кем выдан)

даю согласие на обработку (действия (операции) с персональными данными) персональные данные указанного несовершеннолетнего лица, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение моих персональных данных по межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС) и информационной (электронной) системе администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Перечень персональных данных, на обработку которых даётся согласие:

- паспортные данные (серия, номер, дата выдачи, кем выдан, гражданство);

Для обработки персональных данных, содержащихся в согласии в письменной форме субъекта на обработку его персональных данных, дополнительное согласие не требуется.

- фамилия, имя, отчество;

- дата и место рождения;

- сведения о номере и серии страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;

- семейное положение;

- состав семьи (степень родства (ближайшие родственники, Ф.И.О. родственников, год их рождения, свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи);

- сведения о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества;

- адрес места жительства (по паспорту, фактический), дата регистрации по месту жительства;

- сведения из домовых книги по месту жительства;

- номер телефона (домашний, сотовый);

- сведения о доходах, полученные от работодателей, а также иные сведения о получении доходов за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;

- сведения, подтверждающие право собственности на подлежащее налогообложению недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства;

- сведения, подтверждающие стоимость недвижимого имущества, земельных участков, транспортных средств, принадлежащих на праве собственности;

- идентификационный номер налогоплательщика;

- сведения, подтверждающие размер налога на недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства, принадлежащие на праве собственности за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления;

- сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества на момент обращения с заявлением;

- сведения об объектах недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых даётся согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

1. Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц;

2. Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе);

3. Уточнение (обновление, изменение) персональных данных;

4. Использование персональных данных в межведомственной автоматизированной информационной системе (МАИС);

5. Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие даётся на весь срок до получения субъектом жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

Порядок отзыва настоящего согласия по личному заявлению субъекта персональных данных.

_____ подпись _____ расшифровка подписи

«__» _____ 20__ г.

Приложение №10

к Положению по предоставлению гражданам жилых помещений жилищного фонда социального использования

УТВЕРЖДЕНА постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2014 года №1318 «О регулировании отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования»

ФОРМА договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

ДОГОВОР найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

№ _____

«__» _____ 20__ г.

(место заключения договора) (дата, месяц, год)

(наименование наймодателя - органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченного выступать соответственно от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в качестве собственника жилого помещения

государственного или муниципального жилищного фонда социального использования, или уполномоченная указанным органом организация либо организация, являющаяся собственником жилого помещения частного жилищного фонда социального использования или уполномоченная собственником такого жилого помещения, - указать нужно) являющийся

1 Для обработки персональных данных, содержащихся в согласии в письменной форме субъекта на обработку его персональных данных, дополнительное согласие не требуется.

(органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченным выступать соответственно от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в качестве собственника жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда социального использования,

или уполномоченной указанным органом организацией либо собственником жилого помещения или организацией, уполномоченной собственником жилого помещения, - указать нужно) находящегося в собственности _____

(наименование собственника жилого помещения - Российская Федерация, наименование субъекта Российской Федерации,

наименование муниципального образования, наименование организации или фамилия, имя, отчество физического лица - указать нужно)

на основании _____ (наименование документа, которым организация уполномочена собственником жилого помещения выступать наймодателем жилого помещения) от «__» _____ 20__ г. N _____ <1>, в лице _____

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

действующего на основании _____

(наименование и реквизиты документа, которым

установлены полномочия должностного лица действовать от имени органа (организации), являющегося (являющейся) наймодателем) именуемый в дальнейшем наймодателем, с одной стороны, и гражданин (гражданка)

(фамилия, имя, отчество)

_____ серия _____ N _____

(паспорт гражданина Российской Федерации или наименование иного документа, подтверждающего гражданство Российской Федерации, а в предусмотренных международным договором Российской Федерации случаях - документ, удостоверяющий личность иностранного гражданина или лица без гражданства, - указать нужно)

выдан «__» _____ 20__ г. _____

(дата, месяц, год) (наименование органа, выдавшего документ)

именуемый в дальнейшем нанимателем, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, на основании решения наймодателя о предоставлении жилого помещения от «__» _____ 20__ г. N _____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору наймодатель обязуется передать нанимателю во владение и пользование для проживания на условиях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации и настоящим договором, _____ (квартиру в наемном

доме социального использования, часть жилого дома, являющегося наемным домом социального использования, либо являющийся наемным домом социального использования жилой дом - указать нужно)

общей площадью _____ кв. метров, состоящий(ий) из _____ комнат(ы) жилой площадью _____ кв. метров и таких помещений вспомогательного использования, как кухня - _____, коридор - _____, ванная комната - _____, санузел - _____, встроенный шкаф - _____, кладовая - _____,

_____ иное помещение _____ <2>, имеющую(ий) выход на балкон - _____, лоджию - _____, веранду - _____, террасу - _____ <3>, расположенную(ий) по адресу: _____

_____ (наименование населенного пункта, улица, проспект, переулок, проезд и др.)

д. _____, корп. _____ (при необходимости), кв. _____ (при необходимости) (далее - жилое помещение), обеспеченную(ый) оборудованием для предоставления следующих коммунальных услуг:

(горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, поставки твердого топлива при наличии печного отопления) - указать нужно)

2. Наймодатель подтверждает, что жилое помещение: а) отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации и пригодно для постоянного проживания граждан;

б) _____ (свободно от прав третьих лиц или находится в залоге у _____ в целях обеспечения _____ - указать нужно (в случае если жилое помещение находится в залоге, указать залогодержателя и цели кредита (займа), в обеспечение которого предоставлен залог жилого помещения)

3. Неотъемлемой частью настоящего договора является передаточный акт, подписанный сторонами. В случае если в передаточном акте указаны недостатки жилого помещения, за которые отвечает наймодатель, такие недостатки устраняются наймодателем за его счет в согласованный в передаточном акте срок, после чего стороны составляют новый передаточный акт без указания на недостатки, который также является неотъемлемой частью настоящего договора.

4. Совместно с нанимателем в жилом помещении могут проживать следующие члены его семьи:

а) _____;

б) _____;

(фамилия, имя, отчество члена семьи и степень родства с нанимателем)

в) _____;

(фамилия, имя, отчество члена семьи и степень родства с нанимателем)

г) _____;

(фамилия, имя, отчество члена семьи и степень родства с нанимателем)

д) _____;

(фамилия, имя, отчество члена семьи и степень родства с нанимателем)

е) _____;

(фамилия, имя, отчество члена семьи и степень родства с нанимателем)

ж) _____;

(фамилия, имя, отчество члена семьи и степень родства с нанимателем)

з) _____;

(фамилия, имя, отчество члена семьи и степень родства с нанимателем)

и) _____;

(фамилия, имя, отчество члена семьи и степень родства с нанимателем)

к) _____.

(фамилия, имя, отчество члена семьи и степень родства с нанимателем)

II. Обязанности сторон

5. Наниматель обязан:

а) соблюдать правила пользования жилыми помещениями;

б) использовать жилое помещение в соответствии с его назначением и в пределах, которые установлены Жилищным кодексом Российской Федерации;

в) поддерживать жилое помещение в надлежащем санитарном состоянии;

г) соблюдать санитарные правила при пользовании _____ (помещениями общего

пользования в наемном доме социального использования, являющемся многоквартирным домом, - указать, если жилое помещение расположено в многоквартирном доме, а при предоставлении внаем являющегося наемным

домом социального использования жилого дома поставить прочерк) а также земельным участком, на котором расположен наемный дом социального использования, и объектами благоустройства, расположенными на

таком земельном участке;

д) при обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно сообщить об этом наймодателю, принимать возможные меры по устранению последствий неисправностей, создающих угрозу возникновения аварийной ситуации и требующих принятия безотлагательных мер <4>;

е) не производить переустройство и (или) перепланировку жилого помещения;

ж) своевременно и в полном объеме вносить плату за наем жилого помещения и коммунальные услуги в порядке и размере, указанных в разделе V настоящего договора;

з) при досрочном расторжении настоящего договора или по истечении его срока действия сдать по передаточному акту наймодателю в исправном состоянии жилое помещение, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в нем, а также погасить задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг <5>;

и) при досрочном расторжении настоящего договора или по истечении его срока дей-

ствия, за исключением случая заключения нанимателем договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования на новый срок в отношении жилого помещения, освободить жилое помещение в течение _____ дней со дня расторжения или истечения срока действия настоящего договора. В случае отказа освободить жилое помещение наниматель и члены его семьи подлежат выселению в судебном порядке без предоставления другого жилого помещения в соответствии со статьей 91.12 Жилищного кодекса Российской Федерации;

к) допускать в жилое помещение в согласованное сторонами время (с предупреждением нанимателя не менее чем за 3 дня) представителей наймодателя или уполномоченных им лиц, представителей органов государственного надзора (контроля) и муниципального жилищного контроля для осмотра технического и санитарного состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, выполнения необходимых ремонтных работ, проверки состояния и приемки жилого помещения в случае расторжения настоящего договора, а для ликвидации аварий - в любое время;

л) информировать наймодателя о возникновении у нанимателя и (или) у членов его семьи, указанных в пункте 4 настоящего договора, права пользования другими жилыми помещениями на территории _____

(наименование муниципального образования, на территории которого расположено предоставленное по настоящему договору жилое помещение, или наименование города федерального значения (гг. Москва, Санкт-Петербург и Севастополь), на территории которого расположено такое жилое помещение, - указать нужно)

предоставленным им по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору безвозмездного пользования или на основании членства в жилищном, жилищно-строительном кооперативе либо в ином специализированном потребительском кооперативе или принадлежащими им на праве собственности, если размер общей площади таких жилых помещений в расчете на нанимателя и указанных членов его семьи превышает установленную норму предоставления жилого помещения по договору социального найма, которая на дату заключения настоящего договора составляет _____ кв. метров на 1 человека, не позднее 2 месяцев со дня возникновения указанного права;

м) _____

(иные не противоречащие законодательству Российской Федерации обязанности нанимателя, согласованные сторонами, - указать при наличии)

6. Временное отсутствие нанимателя и (или) членов его семьи, указанных в пункте 4 настоящего договора, не влечет за собой изменение их обязанностей по настоящему договору.

7. Наймодатель обязан:

а) обеспечить надлежащее содержание, текущий и капитальный ремонт _____;

(наемного дома социального использования, в котором находится жилое помещение, либо являющегося наемным домом социального использования жилого дома - указать нужно)

б) осуществлять содержание, текущий и капитальный ремонт жилого помещения. К текущему ремонту жилого помещения, выполняемому наймодателем за свой счет, относятся такие работы, как побелка, окраска и оклейка стен, потолков, окраска полов, дверей, подоконников, оконных переплетов с внутренней стороны, радиаторов, а также замена оконных и дверных приборов, ремонт внутриквартирного (расположенного внутри квартиры или являющегося наемным домом социального использования жилого дома) инженерного оборудования (электропроводки, холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения и газоснабжения). К капитальному ремонту жилого помещения, выполняемому наймодателем за свой счет, относятся такие работы, как замена дверных створок, коробов и наличников, оконных переплетов, замена полов, замена внутриквартирного инженерного оборудования (электропроводки, холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения и газоснабжения) <6>;

в) информировать нанимателя о проведении капитального ремонта наемного дома социального использования не позднее чем за 3 месяца до начала работ;

г) по требованию нанимателя составить акт причинения вреда от причины причинения вреда жилому помещению и имуществу нанимателя с указанием в нем подробного описания вреда жилому помещению и имуществу нанимателя, причин причинения такого вреда (если возможно установить такую причину). Акт должен быть подписан сторонами, а также представителями специализированных организаций, работниками ремонтно-эксплуатационной организации и аварийно-технических служб в случае их участия в осмотре жилого помещения и имущества нанимателя;

д) обеспечивать предоставление нанимателю и совместно проживающим с ним гражданам коммунальных услуг, указанных в пункте 1 настоящего договора, качество которых должно соответствовать правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

е) принять в соответствии с подпунктом «з» пункта 5 настоящего договора жилое помещение у нанимателя по передаточному акту после расторжения или прекращения настоящего договора;

ж) по заявлению нанимателя принять (с приложением необходимых документов) и передать в орган регистрационного учета документы, необходимые для регистрации или снятия с регистрационного учета нанимателя и членов его семьи, указанных в пункте 4 настоящего договора, по месту жительства в жилом помещении или временных жильцов, указанных в подпункте «г» пункта 9 настоящего договора, по месту пребывания в жилом помещении, и предоставить нанимателю документы, подтверждающие произведенную регистрацию или снятие с регистрационного учета;

з) обеспечить нанимателю не позднее 1 рабочего дня об изменении указанных в пунктах 60 и 61 настоящего договора сведений об организации, отвечающей за управление наемным домом социального использования, и диспетчерской службе, отвечающей за прием сообщений о ненадлежащем качестве содержания и ремонта жилого помещения, наемного дома социального использования и о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, о возникновении или угрозе возникновения аварийных ситуаций;

и) сообщать нанимателю об изменении установленной нормы предоставления жилого помещения, указанной в подпункте «л» пункта 5 настоящего договора, и учетной нормы, указанной в подпункте «в» пункта 13 настоящего договора, в течение 1 месяца со дня их изменения;

к) _____

(иные не противоречащие законодательству Российской Федерации обязанности наймодателя, согласованные сторонами, - указать при наличии)

8. Ограничение (обременение) права собственности на жилое помещение, возникающее на основании настоящего договора, подлежит государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», не позднее чем в течение 1 месяца со дня заключения настоящего договора. Стороны согласовывают дату подачи заявления о государственной регистрации, предложенную наймодателем <7>. Расходы, связанные с государственной регистрацией ограничения (обременения) права собственности, несет _____

(наймодатель или наниматель - указать нужно)

III. Права сторон

9. Наниматель вправе:

а) пользоваться жилым помещением для проживания на условиях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации и настоящим договором;

б) пользоваться _____ (помещениями общего пользования в наемном доме социального использования, являющегося многоквартирным домом, в частности,

_____ межквартирными лестничными площадками, лестницами, лифтами, коридорами - указать, если жилое помещение расположено в многоквартирном доме, а при предоставлении внаем являющегося наемным домом социального использования жилого дома поставить прочерк)

земельным участком, на котором расположен наемный дом социального использования, и расположенными на таком земельном участке объектами благоустройства в соответствии с их назначением и требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

в) вселить с согласия (в письменной форме) членов своей семьи, указанных в пункте 4 настоящего договора, в том числе временно отсутствующих членов своей семьи, в жилое помещение своего супруга, своих детей и родителей или с согласия (в письменной форме) указанных членов своей семьи, в том числе временно отсутствующих членов своей семьи, и наймодателя - других граждан в качестве проживающих совместно с нанимателем членов своей семьи. На вселение к родителям их детей, не достигших совершеннолетия, согласия остальных членов семьи не требуется;

г) разрешать проживание в жилом помещении временных жильцов. Срок проживания временных жильцов не может превышать 6 месяцев подряд <8>;

д) сохранить права по настоящему договору при временном отсутствии нанимателя и членов его семьи, указанных в пункте 4 настоящего договора;

е) требовать от наймодателя своевременного проведения текущего и капитального ремонта жилого помещения, надлежащего содержания, текущего и капитального ремонта наемного дома социального использования <9>;

ж) требовать от наймодателя обеспечения предоставления коммунальных услуг, указанных в пункте 1 настоящего договора, качество которых соответствует правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

з) расторгнуть в любое время настоящий договор с согласия членов семьи нанимателя,

указанных в пункте 4 настоящего договора, предупредив (в письменной форме) об этом наймодателя за 3 месяца до даты расторжения настоящего договора;
и) требовать от наймодателя составления акта причинения вреда в случае причинения вреда жилому помещению и имуществу нанимателя с указанием в нем подробного описания вреда жилому помещению и имуществу нанимателя, причин причинения такого вреда; к)

(иные не противоречащие законодательству Российской Федерации права нанимателя, согласованные сторонами, - указать при наличии)
10. Члены семьи нанимателя, указанные в пункте 4 настоящего договора, имеют право пользования жилым помещением наравне с нанимателем и имеют равные с нанимателем права и обязанности, установленные настоящим договором.

11. Если гражданин, указанный в пункте 4 настоящего договора, перестал быть членом семьи нанимателя, но продолжает проживать в жилом помещении, за ним сохраняются такие же права, какие имеют наниматель и члены его семьи, указанные в пункте 4 настоящего договора.

12. Наниматель не вправе передавать жилое помещение или его часть в поднаем либо по договору безвозмездного пользования и производить обмен жилого помещения.

13. Наймодатель вправе:
а) требовать от нанимателя своевременного внесения платы за наем жилого помещения и коммунальные услуги;

б) не чаще чем 1 раз в месяц требовать допуска (с предупреждением нанимателя не менее чем за 3 дня) в жилое помещение своих представителей или уполномоченных наймодателем лиц в заранее согласованное сторонами время для осмотра технического и санитарного состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, контроля за использованием жилого помещения и выполнения необходимых ремонтных работ, проверки состояния и приемки жилого помещения в случае расторжения настоящего договора, а для ликвидации аварий - в любое время;

в) запретить вселение в жилое помещение граждан, не являющихся супругом, детьми и родителями нанимателя, в качестве членов семьи нанимателя в случае, если после такого вселения общая площадь соответствующего жилого помещения на 1 члена семьи составит меньше установленной учетной нормы площади жилого помещения, которая на момент заключения договора составляет _____ кв. метров на 1 человека;

г) _____
(иные не противоречащие законодательству Российской Федерации права наймодателя, согласованные сторонами, - указать при наличии)

IV. Пользование имуществом наймодателя, находящимся в жилом помещении, и помещениями в наемном доме социального использования, предназначенными для удовлетворения социально-бытовых потребностей

14. В случае передачи наймодателем нанимателю жилого помещения, укомплектованного мебелью, бытовой техникой, предметами домашнего обихода (далее в настоящем разделе - имущество наймодателя), наниматель имеет право пользоваться имуществом наймодателя в соответствии с его назначением.

15. В случае передачи жилого помещения, укомплектованного имуществом наймодателя, наниматель обязан принять от наймодателя имущество наймодателя по передаточному акту, в котором указывается перечень, количество и описание качественного состояния имущества наймодателя. По требованию любой из сторон к акту могут прилагаться фотографии и (или) видеозаписи с изображением передаваемого имущества наймодателя.

16. Наниматель обязан поддерживать в течение срока действия настоящего договора надлежащее состояние переданного ему имущества наймодателя с учетом естественного износа и использовать такое имущество в соответствии с его целевым назначением.

17. В случае выхода из строя имущества наймодателя не по вине нанимателя и лиц, за действия которых он отвечает, вследствие естественного износа при соблюдении нанимателем условий эксплуатации и при невозможности дальнейшего использования такого имущества наниматель обязан не позднее 1 месяца сообщить об этом наймодателю. Наймодатель обеспечивает замену соответствующего имущества в разумный срок.

18. Замена, изъятие, добавление и утрата имущества наймодателя подлежат обязательному документальному оформлению сторонами в приложении к передаточному акту. В приложении указываются все изменения, которые вносились в перечень и описание имущества наймодателя, относительно имущества, ранее указанного в передаточном акте.

19. Стороны не несут ответственности за недостатки имущества наймодателя, возникшие с момента их передачи нанимателю наймодателем до момента приема наймодателем от нанимателя, если такие недостатки являются следствием естественного износа.

20. Под естественным износом имущества наймодателя стороны понимают ожидаемый физический износ (устаревание) в процессе добросовестного пользования указанным имуществом при его нормальной эксплуатации, приводящий к постепенной потере его свойств, включая ухудшение его внешнего вида, технического состояния, снижение экологичности и надежности.

21. Наниматель и лица, за действия которых он отвечает, обязаны предпринять все возможные меры для минимизации размера вреда имуществу наймодателя.

22. При возврате имущества наймодателя в состоянии худшем, чем оно было передано нанимателю по передаточному акту (с учетом естественного износа), в акте отражается вред, нанесенный указанному имуществу, согласованная сторонами сумма возмещения вреда и сроки ее уплаты нанимателем наймодателю.

23. Наниматель несет риск случайной гибели или случайного повреждения принятого им имущества наймодателя.

24. При расторжении или прекращении настоящего договора наниматель обязан передать наймодателю имущество наймодателя в надлежащем состоянии с учетом естественного износа по передаточному акту, составляемому с учетом положений пункта 15 настоящего договора.

25. Наниматель обязан возместить наймодателю вред, причиненный имуществу наймодателя, если такой вред не является следствием естественного износа такого имущества или не возник по причинам, не зависящим от нанимателя или лиц, за действия которых он отвечает.

26. Определение естественного износа имущества наймодателя и размера вреда, нанесенного имуществу наймодателя, в случае спора осуществляется путем проведения независимой экспертизы по заказу наймодателя и (или) нанимателя.

27. В случае если наемный дом социального использования, в котором расположено жилое помещение, является многоквартирным домом или жилым домом блокированной застройки и в таком доме оборудованы помещения, предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей нанимателя и проживающих с ним совместно членов их семей, наниматель и указанные в пункте 4 настоящего договора члены его семьи имеют право пользования следующими помещениями (указать нужно):

- прачечной, оборудованной стиральными машинами, сушильными шкафами и другими приспособлениями для сушки белья;
- гладильным помещением, оборудованным гладильными досками и утюгами;
- колясочной, оборудованной _____;
- тренажерным залом для занятий физической культурой и спортом, оборудованным спортивными снарядами и тренажерами;
- помещением для организации досуга и культурного развития, оборудованным мебелью, теле- и радиопаратурой, компьютерами;
- помещением для детского творчества, оборудованным мебелью, теле- и радиопаратурой, компьютерами, иным оборудованием и принадлежностями для кружковой работы с детьми;
- _____, оборудованным _____ (иным помещением - указать при наличии) _____; (указать перечень имущества (при наличии))
- _____, оборудованным _____ (иным помещением - указать при наличии) _____.

28. Наниматель и члены его семьи, указанные в пункте 4 настоящего договора, имеют право бесплатно пользоваться помещениями, указанными в пункте 27 настоящего договора, в соответствии с их назначением в установленное наймодателем время.

29. При пользовании указанными в пункте 27 настоящего договора помещениями наниматель и члены его семьи, указанные в пункте 4 настоящего договора, обязаны соблюдать установленный наймодателем порядок пользования указанными помещениями, поддерживать чистоту и надлежащее состояние помещений и исправность их оборудования.

30. Наймодатель обязан обеспечить доступ нанимателя и членов его семьи, указанных в пункте 4 настоящего договора, в помещения, указанные в пункте 27 настоящего договора, а также их уборку, своевременный ремонт находящегося в них оборудования.

31. Временные жильцы, указанные в подпункте «г» пункта 9 настоящего договора, имеют право пользования указанными в пункте 27 настоящего договора помещениями в соответствии с пунктами 28 и 29 настоящего договора, если иные условия пользования такими помещениями для временных жильцов не установлены правилами, утвержденными наймодателем.

V. Размер платы за наем жилого помещения. Внесение платы за наем жилого помещения и коммунальные услуги

32. Наниматель вносит плату за наем жилого помещения в размере _____ (_____) (сумма прописью)

рублей _____ копеек в месяц.
Указанный размер платы за наем жилого помещения в расчете на 1 кв. метр общей площади жилого помещения составляет _____ (_____)

(сумма прописью)
рублей _____ копеек в месяц.

33. Размер платы за наем жилого помещения, указанный в пункте 32 настоящего договора, может изменяться и ежегодно индексироваться в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

34. Установленный в настоящем договоре, или измененный, или проиндексированный размер платы за наем жилого помещения в расчете на 1 кв. метр общей площади жилого помещения не может превышать максимальный размер, который устанавливается органом государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с частью 3 статьи 156.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

35. Наймодатель обязан направить нанимателю информацию о принятии решения об изменении или индексировании размера платы за наем жилого помещения способом, позволяющим подтвердить получение нанимателем такой информации, не позднее чем за 3 месяца до дня изменения или индексирования платы за наем жилого помещения.

36. Решение наймодателя, направленное в соответствии с пунктом 35 настоящего договора, является приложением к настоящему договору и не требует внесения изменений в пункт 32 настоящего договора.

37. Размер платы за коммунальные услуги, указанные в пункте 1 настоящего договора, рассчитывается исходя из тарифов, установленных в соответствии с федеральными законами, в порядке, определенном правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

38. Наймодатель обязан производить перерасчет платы за коммунальные услуги в случае ненадлежащего качества указанных в пункте 1 настоящего договора коммунальных услуг в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

39. Неиспользование нанимателем и членами его семьи, указанными в пункте 4 настоящего договора, жилого помещения не является основанием невнесения нанимателем платы за жилое помещение и коммунальные услуги. При временном отсутствии нанимателя и указанных членов его семьи внесение платы за отдельные виды коммунальных услуг, рассчитываемой исходя из нормативов потребления, осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации.

40. В случае проживания временных жильцов в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным прибором учета горячей воды, и (или) холодной воды, и (или) электрической энергии, и (или) газа, размер платы за соответствующий вид коммунальной услуги, предоставленной временным жильцам, рассчитывается наймодателем пропорционально количеству проживших такими потребителями дней. Количество временных жильцов и срок их проживания в жилом помещении определяются наймодателем на основании заявления нанимателя. Плата за коммунальные услуги, предоставленные временным жильцам, вносится нанимателем.

41. Наниматель вносит плату за жилое помещение и коммунальные услуги наймодателю ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, на основании платежного документа или информации о размере платы за наем жилого помещения и коммунальные услуги, задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, размещенной в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства или в иных информационных системах, позволяющих внести плату за жилое помещение и коммунальные услуги в соответствии с частями 2 - 2.3 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации <10>.

VI. Ответственность наймодателя, нанимателя и проживающих совместно с ним граждан

42. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных жилищным законодательством и настоящим договором, стороны несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

43. При неисполнении или ненадлежащем исполнении наймодателем обязанностей по своевременному проведению текущего и капитального ремонта жилого помещения, текущего и капитального ремонта наемного дома социального использования наниматель по своему выбору вправе потребовать уменьшения платы за наем жилого помещения, либо возмещения своих расходов на устранение недостатков жилого помещения, либо возмещения убытков, причиненных ненадлежащим исполнением или неисполнением указанных обязанностей наймодателя <11>.

44. Наниматель, несвоевременно и (или) не полностью внесший плату за наем жилого помещения и коммунальные услуги, обязан уплатить наймодателю пени в размере, установленном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, что не освобождает нанимателя от уплаты причитающихся платежей.

45. Дееспособные и ограниченные судом в дееспособности члены семьи нанимателя, указанные в пункте 4 настоящего договора, в соответствии с частью 2 статьи 91.8 и частью 2 статьи 69 Жилищного кодекса Российской Федерации несут солидарную с нанимателем ответственность по обязательствам, вытекающим из настоящего договора.

46. Гражданин, который указан в пункте 4 настоящего договора и который перестал быть членом семьи нанимателя, но продолжает проживать в жилом помещении, самостоятельно отвечает по своим обязательствам, вытекающим из настоящего договора.

47. Ответственность за действия временных жильцов перед наймодателем несет наниматель.

48. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

VII. Порядок изменения, расторжения и прекращения договора

49. Положения настоящего договора, согласование которых в настоящем договоре допускается жилищным законодательством, могут быть в любое время изменены по соглашению сторон.

50. Настоящий договор подлежит изменению в случае вселения в жилое помещение граждан в качестве членов семьи нанимателя в соответствии с подпунктом «в» пункта 9 настоящего договора и в случае выезда членов семьи нанимателя, проживающих совместно с ним в жилом помещении, в другое постоянное место жительства.

51. Наниматель имеет право требовать изменения срока действия настоящего договора, указанного в пункте 58 настоящего договора, в пределах сроков, установленных статьей 91.6 Жилищного кодекса Российской Федерации.

52. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью договора.

53. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон в любое время.

54. При выезде нанимателя и членов его семьи, указанных в пункте 4 настоящего договора, в другое постоянное место жительства настоящий договор считается расторгнутым со дня выезда.

55. Наниматель в любое время вправе расторгнуть настоящий договор в порядке, предусмотренном подпунктом «а» пункта 9 настоящего договора.

56. По требованию наймодателя настоящий договор может быть расторгнут в судебном порядке в следующих случаях:

- а) неполное и (или) несвоевременное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги более чем 6 раз в течение 12 месяцев или наличие у нанимателя задолженности по внесению платы за наем жилого помещения и коммунальные услуги в размере, превышающем 3 среднемесячных размера такой платы за предшествующие 12 месяцев;
- б) передача жилого помещения или его части по договору поднайма, договору безвозмездного пользования;
- в) наличие у нанимателя и (или) у членов его семьи, указанных в пункте 4 настоящего договора, других жилых помещений на территории _____, (наименование муниципального образования, на территории которого расположено предоставленное по настоящему договору жилое помещение, или наименование города федерального значения (гг. Москва, Санкт-Петербург и Севастополь), на территории которого расположено такое жилое помещение, - указать нужно)

предоставленных им по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договору безвозмездного пользования или на основании членства в жилищном, жилищно-строительном кооперативе либо в ином специализированном потребительском кооперативе или принадлежащих им на праве собственности, если размер общей площади таких жилых помещений в расчете на нанимателя и указанных членов его семьи превышает установленную норму предоставления жилого помещения по договору социального найма, за исключением случая, если настоящий договор заключен в соответствии с частью 2 статьи 91.9 Жилищного кодекса Российской Федерации;

г) разрушение или повреждение жилого помещения нанимателем или другими гражданами, за действия которых он отвечает;

д) систематическое нарушение прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

е) использование жилого помещения не по назначению.

57. Настоящий договор прекращается:

- а) в связи с утратой (разрушением) жилого помещения;
- б) в связи со смертью одиноко проживавшего нанимателя.

VIII. Срок действия договора и заключение договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования на новый срок

58. Настоящий договор заключается на срок _____ лет (год) с «_» _____ 20__ г. по «_» _____ 20__ г. <12>

59. По истечении срока действия настоящего договора наниматель имеет право заключить договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования на

новый срок в отношении жилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего договора, в соответствии со статьей 91.9 Жилищного кодекса Российской Федерации. В указанных в статье 91.9 Жилищного кодекса Российской Федерации случаях наймодатель не может отказаться от заключения с нанимателем договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования на новый срок в отношении жилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего договора.

IX. Прочие условия

60. На день заключения настоящего договора лицом, отвечающим за управление наемным домом социального использования, является:

_____, (наймодатель или наименование иной организации, отвечающей за управление наемным домом социального использования, - указать нужно)
телефон _____, факс _____, электронная почта _____.

61. На день заключения настоящего договора диспетчерской службой, отвечающей за прием сообщений о ненадлежащем качестве содержания и ремонта жилого помещения, наемного дома социального использования и непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, о возникновении или угрозе возникновения аварийных ситуаций, является _____.

_____, (наймодатель или наименование организации, выполняющей функции диспетчерской службы, - указать нужно)
телефон _____, факс _____, электронная почта _____.

62. Споры, которые могут возникнуть между сторонами, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

63. Если после заключения настоящего договора принят федеральный закон, устанавливающий иные обязательные для сторон правила, чем те, которые действовали при заключении настоящего договора, условия настоящего договора применяются в части, не противоречащей принятому федеральному закону.

64. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах, один из которых находится у наймодателя, другой - у нанимателя, а третий предназначен для предоставления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

X. Реквизиты сторон

Наниматель	Наймодатель
(фамилия, имя, отчество)	(наименование наймодателя)
Паспорт: серия _____, номер _____, выдан «_» _____ 20__ г. кем выдан _____.	ОГРН _____
Адрес проживания: _____, г. _____, ул. _____, д. _____, корп. _____, кв. _____.	Адрес местонахождения: _____, г. _____, ул. _____, д. _____, корп. _____, офис _____.
Телефон _____	Телефон _____
Электронная почта _____	Электронная почта _____
ИНН _____	ИНН _____
	КПП _____
Расчетный счет _____	Расчетный счет _____
в _____	в _____
БИК _____	БИК _____
Корр. счет _____	Корр. счет _____

XI. Подписи сторон

Наниматель Наймодатель

Должность _____ / _____ / _____
(подпись, фамилия, имя, отчество) (подпись, фамилия, имя, отчество)

МП

<1> Наименование собственника жилого помещения и наименование документа, уполномочивающего выступать наймодателем, указываются в случае, если собственник и наймодатель не являются одним лицом.

<2> Указывается количество помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, а при отсутствии каких-либо из указанных помещений ставится прочерк.

<3> Указывается количество относящихся к жилому помещению балконов, лоджий, веранд, террас, а при их отсутствии ставится прочерк. При этом балконы, лоджии, веранды и террасы не указываются в составе помещений вспомогательного использования.

<4> В случае если стороны пришли к соглашению, что в настоящем договоре устанавливается обязанность нанимателя отвечать за содержание и текущий ремонт жилого помещения, то в этом случае подпункт «д» пункта 5 настоящего договора излагается в следующей редакции:

«д) обеспечивать сохранность, поддерживать надлежащее состояние жилого помещения, исправное состояние санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, и производить текущий ремонт занимаемого жилого помещения. При обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно принимать возможные меры по их устранению и в случае необходимости сообщать о них наймодателю. К текущему ремонту занимаемого жилого помещения, выполняемому нанимателем за свой счет, относятся такие работы, как побелка, окраска и оклейка стен, потолков, окраска полов, дверей, подоконников, оконных переплетов с внутренней стороны, радиаторов, а также замена оконных и дверных приборов, ремонт внутриквартирного инженерного оборудования (электропроводки, холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения и газоснабжения). Если выполнение указанных работ вызвано неисправностью отдельных конструктивных элементов наемного (многоквартирного или жилого) дома социального использования или санитарно-технического и иного оборудования в таком доме либо связано с производством капитального ремонта такого дома, то они производятся за счет наймодателя наймодателем или выбранной им организацией»;

<5> В случае если стороны пришли к соглашению о том, что в настоящем договоре устанавливается обязанность нанимателя отвечать за содержание и текущий ремонт занимаемого жилого помещения, то подпункт «з» пункта 5 настоящего договора излагается в следующей редакции:

«з) при досрочном расторжении настоящего договора или по истечении срока настоящего договора, за исключением указанных в подпункте «и» настоящего пункта случаев, освободить в течение _____ дней и сдать по передаточному акту наймодателю в исправном состоянии жилое помещение, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в нем, погасить задолженность по оплате за наем жилого помещения и коммунальные услуги, а в случае необходимости проведения текущего ремонта жилого помещения оплатить стоимость не произведенного нанимателем и входящего в его обязанности текущего ремонта жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, или произвести его за свой счет. В случае отказа освободить жилое помещение наниматель и члены его семьи подлежат выселению в судебном порядке без предоставления другого жилого помещения в соответствии со статьей 91.12 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

<6> В случае если стороны пришли к соглашению о том, что в настоящем договоре устанавливается обязанность нанимателя отвечать за содержание и текущий ремонт жилого помещения, то подпункт «б» пункта 7 настоящего договора излагается в следующей редакции:

«б) осуществлять капитальный ремонт жилого помещения. К капитальному ремонту жилого помещения, выполняемому наймодателем за свой счет, относятся такие работы, как замена дверных створок, коробок и наличников, оконных переплетов, замена полов, замена внутриквартирного инженерного оборудования (электропроводки, холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения и газоснабжения)»;

<7> В случае если настоящий договор заключен в отношении жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда социального использования, предложено второе предложение 8 настоящего договора излагается в следующей редакции: «Наниматель обязуется не позднее 1 месяца со дня заключения настоящего договора подать в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, заявление о государственной регистрации ограничения (обременения) права собственности на жилое помещение, возникающего на основании настоящего договора.»

<8> В соответствии с частью 3 статьи 80 и частью 1 статьи 91.7 Жилищного кодекса Российской Федерации временные жильцы не обладают самостоятельным правом пользования жилым помещением. Под вселением временных жильцов, при котором у них не возникает самостоятельное право пользования жилым помещением, стороны понимают вселение не на правах членов семьи нанимателя, при котором такие члены семьи приобредают самостоятельное право на жилое помещение, а вселение исключительно для временного безвозмездного проживания без заключения какого-либо договора о пользовании жилым помещением. Ответственность за действия временных жильцов указана в

пункте 47 настоящего договора.

<9> В случае если стороны пришли к соглашению о том, что в настоящем договоре устанавливается обязанность нанятеля отвечать за содержание и текущий ремонт жилого помещения, то подпункт «в» пункта 9 настоящего договора излагается в следующей редакции:

«в) требовать от наймодателя своевременного проведения капитального ремонта жилого помещения, надлежащего содержания, текущего и капитального ремонта наемного дома социального использования»;

<10> В случае если стороны пришли к соглашению о том, что в настоящем договоре устанавливается обязанность нанятеля по внесению платы за все или некоторые коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям, то пункт 41 настоящего договора излагается в следующей редакции:

«41. Нанятель вносит плату за жилое помещение и коммунальные услуги ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, на основании платежного документа или информации о размере платы за наем жилого помещения и коммунальные

услуги, задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, размещенной в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства или в иных информационных системах, позволяющих внести плату за жилое помещение и коммунальные услуги, в том числе:

а) плата за наем жилого помещения вносится наймодателю;

б) плата за _____ вносится _____;

(указать вид (указать ресурсоснабжающую организацию) коммунальной услуги)

в) плата за _____ вносится _____;

(указать вид (указать ресурсоснабжающую организацию) коммунальной услуги)

г) плата за коммунальные услуги на общедомовые нужды в наемном доме социального использования, являющемся многоквартирным домом или жилым домом

блокированной застройки, вносится _____.

(указать кому)

<11> В случае если стороны пришли к соглашению о том, что в настоящем договоре устанавливается обязанность нанятеля отвечать за содержание и текущий ремонт жилого помещения, то пункт 43 настоящего договора излагается в следующей редакции:

«43. При неисполнении или ненадлежащем исполнении наймодателем обязанностей по своевременному проведению капитального ремонта жилого помещения, ремонта наемного дома социального использования, нанятель по своему выбору вправе потребовать уменьшения платы за наем жилого помещения, либо возмещения своих расходов на устранение недостатков жилого помещения, либо возмещения убытков, причиненных ненадлежащим исполнением или неисполнением указанных обязанностей наймодателя.»

<12> Срок настоящего договора устанавливается в соответствии со статьей 91.6 Жилищного кодекса Российской Федерации.

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАНЦИОННОГО СЕЛЬСОВОСТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2020

№ 196

ст. Мочище

О внесении изменений в постановление администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 03.12.2019 года №383

Руководствуясь пунктом 5 части 1 статьи 14 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», частью 2 статьи 6 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №189-ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса Российской Федерации», пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 3 Закона Новосибирской области от 24.11.2014 года №484-ОЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», на основании Экспертного заключения Министерства юстиции Новосибирской области от 29.04.2020 года №2255-03-12/9, в целях исключения пробелов правового регулирования, администрация Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», утвержденный постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 03.12.2019 года №383 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма»» (в редакции постановлений администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 13.01.2020 года №2, от 09.04.2020 года №155, от 06.05.2020 года №185) следующие изменения:

а) пункт 1.1.2. изложить в следующей редакции: « 1.1.2. Жилые помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договорам социального найма предоставляются гражданам:

– признанным малоимущими гражданами в порядке, установленном статьей 8 Закона Новосибирской области от 04.11.2005 года №337-ОЗ «Об учёте органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма», с учётом дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

– признанным нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма по основаниям, установленным статьей 51 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 года №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации».

Жилые помещения предоставляются гражданам, состоящим на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в порядке очерёдности исходя из времени принятия таких граждан на учёт, за исключением случаев, установленных пунктом 1.1.5. настоящего Административного регламента. »;

б) пункт 1.2.1. после слов «граждане Российской Федерации,» дополнить словами «признанные малоимущими гражданами и»;

в) пункт 2.6.1. изложить в следующей редакции: « 2.6.1. Исчерпывающий (полный) перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги:

- 1) заявление о предоставлении жилого помещения по договору социального найма (приложение №2 к настоящему Административному регламенту);
- 2) документы, удостоверяющие личность гражданина, а также членов его семьи;
- 3) выписка из домовой книги по месту жительства либо иной документ, содержащий сведения о регистрации по месту жительства гражданина, а также членов его семьи;
- 4) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества за последние пять лет на момент обращения (на гражданина и членов его семьи);
- 5) документ, подтверждающий состав семьи (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи);
- 6) свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества гражданина и (или) членов его семьи);
- 7) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык;
- 8) справка о признании гражданина малоимущим по форме, утверждённой постановлением Губернатора Новосибирской области от 26.02.2006 года №75 «Об утверждении форм документов, используемых органами местного самоуправления для постановки на учёт

и при ведении учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма».

Для расчёта располагаемого дохода и потребности в средствах на приобретение жилья, в целях подтверждения отнесения гражданина к категории малоимущих граждан, в соответствии с требованиями части 7 статьи 10 Закона Новосибирской области от 04.11.2005 года №337-ОЗ «Об учёте органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма», необходимо дополнительно представить следующие документы:

– справка о составе семьи гражданина. В случае подачи гражданами, связанными родственными отношениями, нескольких заявлений одно и то же лицо не может быть указано в двух и более заявлениях;

– справки о доходах гражданина и членов его семьи, полученные от работодателей, а также иные справки о получении доходов гражданином и членами его семьи за расчётный период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления о предоставлении жилого помещения по договору социального найма;

– копии налоговых деклараций, поданных гражданином и членами его семьи, в случаях ведения предпринимательской деятельности, облагаемой по упрощенной системе налогообложения, налогом на доходы физических лиц, единым налогом на вменённый доход от отдельных видов деятельности, единым сельскохозяйственным налогом, а также копии налоговых деклараций, поданных гражданином и членами его семьи, в соответствии с особенностями исчисления налога в отношении отдельных видов доходов, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации;

– документы, подтверждающие право собственности гражданина и членов его семьи на подлежащее налогообложению недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства;

– кадастровые справки о кадастровой стоимости объектов недвижимости, принадлежащих на праве собственности гражданину и членам его семьи;

– документы, подтверждающие рыночную стоимость транспортных средств, принадлежащих на праве собственности гражданину и членам его семьи;

– документы, подтверждающие размер налога на недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства, принадлежащие на праве собственности гражданину и членам его семьи за период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления о предоставлении жилого помещения по договору социального найма;

9) договор социального найма жилого помещения – гражданином, являющимся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма. В случае отсутствия договора социального найма гражданин представляет иной документ, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма;

10) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости – гражданином, являющимся собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения;

11) решение уполномоченного органа о признании жилого дома (жилого помещения) непригодным для проживания – гражданином, проживающим в жилом помещении, признанном непригодным для проживания;

12) медицинская справка о наличии соответствующего заболевания – гражданином, имеющим в составе семьи больного, страдающего тяжёлой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, по перечню, установленному уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

13) документ, подтверждающий законное основание владения и (или) пользования жилым помещением – гражданином, не являющимся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения. »;

г) пункт 2.6.2. изложить в следующей редакции: « 2.6.2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению Заявителем самостоятельно. Для принятия решения о предоставлении муниципальной услуги Заявитель обязан самостоятельно представить на бумажном носителе следующие документы непосредственно в Администрацию либо через многофункциональный центр предоставления государствен-

ных услуг непосредственно оператору ГАУ «МФЦ»:

- 1) заявление о предоставлении жилого помещения по договору социального найма;
- 2) документы, удостоверяющие личность гражданина, а также членов его семьи;
- 3) решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи;
- 4) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык;
- 5) справки о доходах гражданина и членов его семьи, полученные от работодателей, а также иные справки о получении доходов гражданином и членами его семьи за расчётный период, равный одному календарному году (12 месяцев), непосредственно предшествующему месяцу подачи заявления о предоставлении жилого помещения по договору социального найма;
- 6) документы, подтверждающие право собственности гражданина и членов его семьи на подлежащее налогообложению транспортные средства;
- 7) документы, подтверждающие рыночную стоимость транспортных средств, принадлежащих на праве собственности гражданину и членам его семьи;
- 8) документ, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях договора социального найма в случае отсутствия договора социального найма – гражданином, являющимся нанимателем жилого помещения на условиях договора социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения на условиях договора социального найма;
- 9) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости – гражданином, являющимся собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения;
- 10) медицинская справка о наличии соответствующего заболевания – гражданином, имеющим в составе семьи больного, страдающего тяжёлой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, по перечню, установленному уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;
- 11) документ, подтверждающий законное основание владения и (или) пользования жилым помещением – гражданином, не являющимся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения.

Указанные документы представляются Заявителем, как в подлинниках, так и в копиях с предъявлением подлинников в случаях, если копии не заверены нотариусом или уполномоченными органами, выдавшими такие документы. Подлинники сличаются с копиями и возвращаются Заявителю. Документы могут быть направлены в электронной форме.

В случае, если документы подаёт представитель Заявителя, дополнительно предоставляются подлинник и копия:

– документ, удостоверяющий личность представителя Заявителя;

– надлежащим образом заверенная доверенность. »;

д) пункт 2.9.2. признать утратившим силу;

е) в подпункте «а» пункта 3.10.2. слова « (если гражданин не относится к иным категориям)» после слов «признания граждан малоимущими» исключить;

е) в приложении №3 «Расписка в получении документов для предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма» к административному регламенту:

– пункт 10 признать утратившим силу;

– пункт 11 признать утратившим силу.

2. Ведущему специалисту администрации Станционного сельсовета (Маркина В.С.) изменения согласно пункта 1 настоящего постановления внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги до 30 мая 2020 года.

3. Постановление разместить на официальном сайте администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области («<http://www.admstan.nso.ru>») в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Приобская Правда».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Станционного сельсовета А.М. Мыльников

исп. Маркина В.С.

т. 294-71-60

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЯРКОВСКОГО СЕЛЬСОВОСТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ пятого созыва Р Е Ш Е Н И Е Внеочередной шестьдесят седьмой сессии

18.05.2020г.

№ 2

с. Ярково

О выделении субсидий МУП ЖКХ «Ярковское»

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Субсидий на реализацию мероприятий подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» в рамках ГП «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» в сумме 4000000,00 руб. (Четыре миллиона рублей 00 копеек) выделить МУП ЖКХ «Ярковское» на погашение кредиторской задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы.

2. Выделить средства на софинансирование мероприятий из бюджета Ярковского сельсовета по данной целевой программе (не менее 5%) в сумме 210600,00 руб. (Двести тысяч шестьсот рублей 00 копеек) и передать МУП ЖКХ «Ярковское».

3. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Приобская правда».

Председатель Совета депутатов Ярковского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области Г.И.Василенко

Глава Ярковского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области С.А.Гореликов

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЯРКОВСКОГО СЕЛЬСОВОСТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ пятого созыва Р Е Ш Е Н И Е Внеочередной шестьдесят седьмой сессии

«18» мая 2020

№ 3

с. Ярково

О принятии проекта решения о внесении изменений в Устав Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

В соответствии со статьями 7, 35, 44 Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения Устава Ярковского сельсовета в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Принять проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (согласно приложению № 1).

2. Направить данное решение главе Ярковского сельсовета для подписания и опубликования.

3. Опубликовать проект решения сессии в газете «Приобская правда», одновременно опубликовать Порядок учета предложений и участия граждан в обсуждении проекта Устава Ярковского сельсовета, проекта муниципального правового акта о внесении изменений

и дополнений в Устав Ярковского сельсовета.

4. Главе Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области вынести на публичные слушания проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

5. Контроль за исполнением решения возложить на Главу Ярковского сельсовета.

Глава Ярковского сельсовета Новосибирского района НСО С.А. Гореликов

Приложение 1 к решению № 3
67 внеочередной сессии Совета депутатов Ярковского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области
от « 18 » мая 2020

система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

3. **Статью 32 Устава «Полномочия администрации»** – дополнить пунктом 63.5 следующего содержания «63.5) разработка и утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов».

1. **Часть 3 статьи 3 «Муниципальные правовые акты»** дополнить абзацем следующего содержания: «Сетевое издание – портал Минюста России (доменные имена: <http://pravo-minjust.ru>, <http://pravo-minjust.ru>); регистрационный номер и дата регистрации в качестве сетевого издания: Эл № ФС77-72471 от 05.03.2018) является дополнительным источником официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления.»;

2. **Статью 33 Устава «Избирательная комиссия Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»** – дополнить частью 8 следующего содержания:

«В целях обеспечения реализации избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации, а также оказания содействия комиссиям в реализации их полномочий может быть использована федеральная государственная информационная

Об утверждении Порядка принятия решения о применении к отдельным лицам, замещающим муниципальные должности в Яковском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области, мер ответственности, предусмотренных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

В соответствии с частью 7.3.-2 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8.1 Закона Новосибирской области от 10.11.2017 № 216-ОЗ «Об отдельных вопросах, связанных с исполнением гражданами, претендующими на замещение должности главы местной администрации по контракту, муниципальной должности, и лицами, замещающими должность главы местной администрации по контракту, муниципальные должности, обязанности по представлению сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, и о внесении изменений в отдельные законы Новосибирской области», Совет депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решения о применении к отдельным лицам, замещающим муниципальные должности в Яковском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области, мер ответственности, предусмотренных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2. Решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Яковского сельсовета, а так же в периодическом издании «Прибояская правда».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, урегулированные настоящим Порядком, возник-

шие с 09.12.2019.

Председатель Совета депутатов Яковского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области Г.И. Василенко

Глава Яковского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области С.А. Гореликов

Приложение
к Решению № 4 внеочередной 67 сессии Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области пятого созыва от 18.05.2020 года

ПОРЯДОК принятия решения о применении к отдельным лицам, замещающим муниципальные должности в Яковском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области, мер ответственности, предусмотренных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

1. Настоящий Порядок определяет процедуру принятия решения о применении к главе Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, депутату Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, исполняющему свои полномочия на постоянной или непостоянной основе, (далее вместе – лица, замещающие муниципальную должность), представившим недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супругов (супруга) и несовершеннолетних детей (далее – сведения о доходах), если искажение этих сведений является несущественным, мер ответственности, предусмотренных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – меры ответственности).

2. Решение о применении меры ответственности к лицу, замещающему муниципальную должность, за представление недостоверных и неполных сведений о доходах, если искажение этих сведений является несущественным, (далее – решение о применении меры ответственности) принимается Советом депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

3. Основанием для рассмотрения вопроса о применении меры ответственности является информация Губернатора Новосибирской области, поступившая в Совет депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в соответствии с частью 2 статьи 8.1 Закона Новосибирской области от 10.11.2017 № 216-ОЗ «Об отдельных вопросах, связанных с исполнением гражданами, претендующими на замещение должности главы местной администрации по контракту, муниципальной должности, и лицами, замещающими должность главы местной администрации по контракту, муниципальные должности, обязанности по представлению сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, и о внесении изменений в отдельные законы Новосибирской области» (далее – Закон Новосибирской области № 216-ОЗ).

4. Настоящий Порядок не применяется при рассмотрении Советом депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области актов прокурорского реагирования и судебных решений, содержащих информацию о выявлении фактов недостоверности или неполноты сведений о доходах, представленных лицами, замещающими муниципальные должности.

5. Информация Губернатора Новосибирской области, указанная в пункте 3 настоящего Порядка, не позднее рабочего дня, следующего за днем ее поступления, регистрируется в порядке, предусмотренном Советом депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

В течение трех рабочих дней со дня регистрации информация Губернатора Новосибирской области, указанная в пункте 3 настоящего Порядка, направляется в комиссию по соблюдению лицами, замещающими муниципальные должности, ограничений, запретов и исполнению ими обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации, в Яковском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области (далее – комиссия) для предварительного рассмотрения и выработки рекомендаций по вопросу принятия решения о применении меры ответственности.

Заседание комиссии проводится в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления в комиссию информации Губернатора Новосибирской области, указанной в пункте 3 настоящего Порядка.

При рассмотрении комиссией информации Губернатора Новосибирской области, указанной в пункте 3 настоящего Порядка, лицу, замещающему муниципальную должность, по факту (фактам) недостоверности или неполноты сведений о доходах обеспечивается возможность дачи устных и письменных объяснений, представления дополнительных документов и материалов, присутствия на заседании комиссии.

По результатам заседания комиссии составляется протокол, содержащий рекомендации Совету депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

сти о применении к лицу, замещающему муниципальную должность, конкретной меры ответственности.

В течение трех рабочих дней со дня проведения заседания комиссии протокол направляется председателю Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области для включения в повестку дня заседания Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области вопроса, касающегося принятия решения о применении меры ответственности.

6. Заседание Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области проводится в течение тридцати рабочих дней со дня заседания комиссии, но не позднее шести месяцев со дня поступления информации Губернатора Новосибирской области, указанной в пункте 3 настоящего Порядка, не считая периода временной нетрудоспособности лица, замещающего муниципальную должность, в отношении которого рассматривается вопрос о применении меры ответственности, а также периода пребывания его в отпуске.

Лицо, замещающее муниципальную должность, в отношении которого Советом депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области рассматривается вопрос о применении меры ответственности, не позднее трех рабочих дней до дня заседания Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области письменно уведомляется о дате, времени и месте рассмотрения в отношении него данного вопроса.

7. Рассмотрение Советом депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области вопроса о применении меры ответственности проводится в присутствии лица, замещающего муниципальную должность, в отношении которого рассматривается данный вопрос.

Заседание Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области может проводиться в отсутствие лица, замещающего муниципальную должность, в случае поступления от него письменного обращения о намерении лично не присутствовать, а также в случае его неявки при надлежащем способе его уведомления.

8. При принятии решения о применении меры ответственности учитываются: характер и тяжесть допущенного нарушения при представлении сведений о доходах; обстоятельства, при которых допущено нарушение; наличие смягчающих или отягчающих обстоятельств; степень вины лица, замещающего муниципальную должность; принятие лицом, замещающим муниципальную должность, ранее мер, направленных на предотвращение совершения им нарушения; иные обстоятельства, свидетельствующие о характере и тяжести совершенного нарушения;

соблюдение лицом, замещающим муниципальную должность, ограничений, запретов, исполнение других обязанностей, которые установлены федеральными законами от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», от 07.05.2013 № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

К лицу, замещающему муниципальную должность, представившему недостоверные или неполные сведения о доходах, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены следующие меры ответственности:

- 1) предупреждение;
- 2) освобождение депутата Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области члена выборного органа местного самоуправления Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от должности в Совете депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в выборном органе Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области местного самоуправления Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

самоуправления Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с лишением права занимать должности в Совете депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в выборном органе местного самоуправления Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области до прекращения срока полномочий;

3) освобождение от осуществления полномочий на постоянной основе с лишением права осуществлять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий;

4) запрет занимать должности в Совете депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в выборном органе местного самоуправления Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области до прекращения срока его полномочий;

5) запрет исполнять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий.

К депутату Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области могут быть применены меры ответственности, указанные в подпунктах 1-5 настоящего пункта.

К главе Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, может быть применена мера ответственности, предусмотренная подпунктом 1 настоящего пункта.

9. Решение Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области о применении меры ответственности принимается в порядке, установленном Регламентом Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании депутатов.

Депутат, в отношении которого рассматривается вопрос, в голосовании не участвует. Председательствующий на заседании Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в отношении которого рассматривается вопрос, обязан до начала рассмотрения передать ведение заседания на весь период рассмотрения вопроса другому лицу в порядке, установленном Регламентом Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

10. Решение Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, указанное в пункте 9 настоящего Порядка, должно содержать:

- а) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии) лица, замещающего муниципальную должность, в отношении которого принято решение;
- б) наименование муниципальной должности лица, в отношении которого принято решение;
- в) реквизиты информации Губернатора Новосибирской области, указанной в пункте 3 настоящего Порядка;
- г) конкретную меру ответственности с обоснованием ее применения и указанием на основания – часть 7.3-1 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статью 8.1 Закона Новосибирской области № 216-ОЗ;
- д) срок действия меры ответственности (при наличии).

11. Копия решения Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, указанного в пункте 9 настоящего Порядка, с соблюдением законодательства Российской Федерации о персональных данных и иной охраняемой законом тайне:

- 1) направляется Губернатору Новосибирской области - в течение пяти рабочих дней со дня его принятия;
- 2) вручается под роспись лицу, замещающему муниципальную должность - в течение трех рабочих дней со дня его принятия;
- 3) Лицо, замещающее муниципальную должность, в отношении которого принято решение, указанное в пункте 9 настоящего Порядка, вправе его обжаловать в судебном порядке.

к решению внеочередной 40 сессии Совета депутатов Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области От 17.05.2018 № 4

Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях обеспечения реализации права населения муниципальной территории образования Яковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – Яковский сельсовет) на непосредственное участие в осуществлении местного самоуправления.

1.2. Публичные слушания – открытое обсуждение проектов муниципальных правовых актов Яковского сельсовета по вопросам местного значения.

1.3. Основными целями проведения публичных слушаний являются:

- 1) учет мнения жителей Яковского сельсовета при принятии муниципальных правовых актов Яковского сельсовета по наиболее важным вопросам местного значения;
- 2) осуществление непосредственной связи в правотворческой деятельности органов местного самоуправления с населением Яковского сельсовета;
- 3) формирование общественного мнения по обсуждаемым проектам муниципальных правовых актов Яковского сельсовета.

1.4. Публичные слушания проводятся по инициативе населения, Совета депутатов Яковского сельсовета или главы Яковского сельсовета.

1.5. На публичные слушания выносятся:

- а) проект Устава Яковского сельсовета, а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный устав, кроме случаев, когда в устав муниципального образования вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, Федеральных законов, Конституции (устава) или законов Новосибирской области в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;
- б) проект бюджета Яковского сельсовета и отчет о его исполнении;
- в) проект стратегии социально-экономического развития Яковского сельсовета;
- г) вопросы о преобразовании Яковского сельсовета, за исключением случаев, если в соответствии со ст. 13 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для преобразования муниципального образования требуется получения согласия населения муниципального образования, выраженного путем голосования либо на сходах граждан;
- д) проект правил благоустройства, порядок проведения и организации публичных слушаний в данном случае определяется нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.

1.6. В решении о проведении публичных слушаний указывается проект, выносимый на обсуждение, а также дата, время и место проведения.

1.7. Подготовка и проведение публичных слушаний осуществляются в 15-дневный срок со дня опубликования правового акта о назначении публичных слушаний.

1.7.1. Срок проведения публичных слушаний по вопросам об установлении публичных сервитутов на территории Яковского сельсовета с момента оповещения заинтересован-

ных лиц, жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования решения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более двух месяцев.

1.8. Организатор публичных слушаний обеспечивает опубликование решения о назначении публичных слушаний и проектов муниципальных правовых актов, выносимых на обсуждение.

1.9. Субъекты, иницирующие публичные слушания, являются организаторами публичных слушаний.

1.10. Рекомендации публичных слушаний подлежат опубликованию.

2. Публичные слушания по инициативе населения Яковского сельсовета

2.1. Публичные слушания по инициативе населения назначаются решением Совета депутатов Яковского сельсовета.

Инициатива населения по проведению публичных слушаний реализуется в соответствии со статьей 10 Устава Яковского сельсовета.

2.2. Организатором публичных слушаний по инициативе населения является глава Яковского сельсовета.

2.3. Публичные слушания по инициативе населения проводятся в виде приема граждан главой Яковского сельсовета для принятия письменных замечаний, предложений по вопросам, выносимым на обсуждение.

Специалист администрации Яковского сельсовета, назначенный главой Яковского сельсовета, в зависимости от специфики вопроса несет ответственность за прием заявлений от граждан, ведет учет предложений населения в форме таблицы (приложение).

2.4. Сводный перечень предложений, поступивших от населения, составляется специалистом администрации ответственным за прием заявлений.

Специалисты администрации, в обязанности которых входит разработка проекта о принятии или отклонении поступивших предложений населения, готовят рекомендации и выносят их на рассмотрение сессии Совета Яковского сельсовета не ранее чем через 30 дней со дня опубликования проекта, выносимого на публичные слушания.

2.5. В ходе заседания Совет депутатов Яковского сельсовета рассматривает поступившие предложения и рекомендации, после чего принимает решение о принятии или отклонении поступивших предложений населения.

3. Публичные слушания по инициативе Совета Яковского сельсовета

3.1. Публичные слушания по инициативе Совета депутатов Яковского сельсовета назначаются решением Совета Яковского сельсовета и проводятся в виде депутатских слушаний в порядке, определенном Регламентом Совета депутатов Яковского сельсовета.

4. Публичные слушания по инициативе главы Яковского сельсовета

4.1. Публичные слушания по инициативе главы Яковского сельсовета назначаются ре-

шением главы Яковского сельсовета, которое оформляется в форме постановления. Слушания проводятся в виде заседания.

4.2. Организация проведения публичных слушаний по инициативе главы Яковского сельсовета возлагается на специалиста администрации Яковского сельсовета в зависимости от специфики вопроса. Председательствующим на них является глава Яковского сельсовета либо заместитель главы администрации Яковского сельсовета по отдельному распоряжению главы Яковского сельсовета.

4.3. Регистрацию участников слушаний обеспечивает организатор публичных слушаний.

4.4. Организатор публичных слушаний определяет секретаря, основного докладчика публичных слушаний и утверждает регламент проведения публичных слушаний.

4.5. Председательствующий ведет публичные слушания, предоставляет слово, следит за регламентом публичных слушаний.

4.6. На публичных слушаниях секретарем ведется протокол, который подписывается председателем и секретарем. В протоколе проведения публичных слушаний отражаются замечания и предложения участников слушаний по обсуждаемому проекту.

4.7. По результатам публичных слушаний принимается итоговый документ – рекомендации публичных слушаний, который подписывается председателем и секретарем публичных слушаний.

4.8. По итогам рекомендаций публичных слушаний оформляется решение главы Яковского сельсовета в форме постановления.

К Положению
О порядке организации и
проведения публичных слушаний
на территории Яковского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области»

Форма учета предложений населения по проекту вопроса или проекта, выносимого на публичные слушания

п/п	Инициатор внесения предложений, Ф.И.О. (паспортные данные)	Дата внесения	Глава, статья, часть, пункт, абзац	Текст поправки	Примечание
1	2	3	4	5	6

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
пятого созыва Р Е Ш Е Н И Е 52 вне очередная сессия

« 12» мая 2020 г.

№ 276

д.п. Кудряшовский.

О внесении изменений в решение Совета депутатов Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 25 декабря 2019 года № 262 «О бюджете Кудряшовского сельсовета на 2020 и плановый период 2021 и 2022 годов».

В соответствии с бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в Кудряшовском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области, принятым решением Совет депутатов Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области № 220 от 25.12.2018 года, Совет депутатов Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области РЕШИЛ:

Внести в решение Совета депутатов Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 25.12.2019 года №262 «О бюджете Кудряшовского сельсовета на 2020 и плановый период 2021 и 2022 годов» (далее – решение о бюджете) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 «Утвердить основные характеристики бюджета Кудряшовского сельсовета (далее местный бюджет) на 2020год» изложить в следующей редакции:

1.2. общий объем доходов местного бюджета на 2020 год слова «в сумме 31620,5 тыс. рублей» заменить на «в сумме – 36833,1 тыс. рублей», в том числе объем безвозмездных поступлений слова « в сумме 12943,9 тыс. рублей» заменить на «в сумме 16643,9 тыс. рублей», из них объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации слова «в сумме 12943,9 тыс. рублей» заменить на « в сумме 17866,2 тыс. рублей», в том числе субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, слова « в сумме 3855,4 тыс. рублей» заменить на « в сумме 8993,3 тыс. рублей».

1.3. общий объем расходов местного бюджета на 2020 год слова «в сумме 31620,5 тыс. рублей», заменить на « в сумме 39552,2 тыс. рублей».

1.4. Таблицу 1 приложения 3 «доход бюджета на 2020 год» изложить в прилагаемой редакции.

1.5. Таблицу 1 « Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам,

целевым статьям (муниципальным программам и не программным направлениям деятельности), группам и подгруппам видам расходов классификации расходов бюджета на 2020 год», приложения 5 изложить в прилагаемой редакции.

1.6 Таблицу 1 « Ведомственная структура видов расходов бюджета Кудряшовского сельсовета на 2020 год», приложения 6 изложить в прилагаемой редакции.

1.7. Таблица 1 «Источники финансирования дефицита бюджета Кудряшовского сельсовета на 2020 год» приложения 9, изложить в прилагаемой редакции

Настоящее решение вступает в силу после опубликования.

Направить настоящее решение Главе Кудряшовского сельсовета для подписания и опубликования.

Председатель Совета депутатов А.К.Абаскалов.
Глава Кудряшовского сельсовета Н.А.Дорофеева.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КУДРЯШОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
пятого созыва РЕШЕНИЕ 52-я вне очередная сессия

от «12 « мая 2020 г.

№ 277

д.п. Кудряшовский.

Об исполнении бюджета Кудряшовского сельсовета за первый квартал 2020 год.

Заслушав доклад главного бухгалтера администрации Кудряшовского сельсовета Зайцевой В.В., в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», совет депутатов Кудряшовского сельсовета

РЕШИЛ:

Утвердить отчет об исполнении бюджета за первый квартал 2020 год по расходам в сумме

7216,1 тыс.рублей, по доходам в сумме 6186,7 тыс. рублей, и переходящим остатком денежных средств на 1 апреля 2020 года в сумме 1689,7 тыс. рублей.

1. Утвердить кассовое исполнение бюджета за первый квартал 2020 год по доходам (Приложение 1).

2. Утвердить кассовое исполнение бюджета за первый квартал 2020 год по расходам. (Приложение 2).

3. Утвердить кассовое исполнение по источникам финансирования дефицита бюджета за

первый квартал 2020 год (Приложение 3).

4. Направить настоящее решение главе Кудряшовского сельсовета для подписания и опубликования в газете Приобская Правда.

Глава Кудряшовского сельсовета _____ Н.А.Дорофеева.
Председатель Совета депутатов _____ А.К.Абаскалов.
Кудряшовского сельсовета

Отчет об исполнении доходов бюджета Кудряшовского сельсовета за 1 квартал 2020 года.

Приложение № 1.
Тыс. рублей.

КОД.	ДОХОДЫ	Утверждено на 2020год	Фактич вы-полнено на 31.03.2020г	Оклонение +	Отклоне-ние -	% выполнен.
	Налоговые доходы	17690,55	3532,0			20,0
10010302200010000110	Доходы от уплаты акцизов	1195,35	258,0			
18210102000010000110	Налог на доход физических лиц	6734,2	1451,0			
18210503000011000110	Единый сельскохозяйственный налог.	82,0	233,7			
18210601030101000110	Налог на имущество физических лиц	1930,0	126,6			
18210606033101000110	Земельный налог с организаций	4200,0	1124,2			
18210606043101000110	Земельный налог с физических лиц	3549,0	338,5			
	Неналоговые доходы	986,05	376,5			38,2
55511109045100000120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности поселения	110,15	37,4			
55511107015100000120	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных самими поселениями.	25,0				
55511105025100000120	Доходы, полученные в виде арендной платы, а так же средства от продажи права на заключение договоров аренды земли, находящейся в собственности поселения.		222,0			
55511301995100000130	Прочие доходы бюджета поселения от оказания платных услуг.	650,9	117,1			
55511406025100000430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений	200,0				
	Всего собственные доходы	18676,6	3908,5			20,9
	Безвозмездные поступления	17866,2	2278,2			12,7
55520215001100000151	Дотация бюджетам поселения на выравнивание бюджетной обеспеченности	8872,9	2218,2			
55520229999100000151	Прочие субсидии бюджетам сельских поселений	1437,9				
55520249999100000151	Субсидии бюджетам сельских поселений на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования, а так же капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, подъезда к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов	3000,0				
55520235118100000151	Субвенция бюджетам поселений на осуществление первичного воинского учета.	255,3	60,0			
55520230024100000151	Субвенции бюджетам поселений на осуществление отдельных государственных полномочий по административным правонарушениям	0,1				
55520225555100000151	Субсидии по ГП «Формирование современной городской среды(благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов населенных пунктов Новосибирской области)	3700,0				
00000000000000000000	ВСЕГО ДОХОДОВ:	36542,8	6186,7			16,9

Приложение 2
к решению 36-ой сессии Совета депутатов Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Бюджетных ассигнований на 2020 год по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов

тыс. рубл.

Наименование расходов	ГАР	Раз-дел	Под-раз-дел	КЦСР	КВР	ЭКР	План на 2020 год.	Исполнено на 31.03.2020г.
Общегосударственные вопросы	555	01	00	0000000	000	000	11098,085	2238,300
Расходы на функции высшего должностного лица Субъекта Российской Федерации и муниципального образования Кудряшовского сельсовета	555	01	02				844,872	175,9
Расходы на содержание высшего должностного лица муниципального образования Кудряшовского сельсовета	555	01	02	9900000111			844,872	175,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	555	01	02	9900000111	100		844,872	175,9
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	555	01	02	9900000111	120		844,872	175,9
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	555	01	02	9900000111	121		844,872	175,9
Расходы на функционирование законодательных органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований Кудряшовского сельсовета	555	01	03				734,67	175,2
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	555	01	03	9900000000			734,67	175,2
Председатель законодательного (представительного) органа местного самоуправления Кудряшовского сельсовета	555	01	03	99000004110			734,67	175,2
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	555	01	03	99000004110	100		734,67	175,2
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	555	01	03	99000004110	120		734,67	175,2
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	555	01	03	99000004110	121		734,7	175,2
Расходы на функционирование правительства Российской Федерации высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местной администрации Кудряшовского сельсовета	555	01	04				7289,6	1429,1
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	555	01	04	9900000000			7289,6	1429,1
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	555	01	04	9900000411	100		5199,4	1254,1
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	555	01	04	9900000411	120		5199,4	1254,1
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	555	01	04	9900000411	121		5199,4	1254,1
Расходы на обеспечение функций государственных органов, в том числе местных органов.	555	01	04	9900000419			1992,0	175,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	04	9900000419	200	000	1992,0	161,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	04	9900000419	240		1992,0	161,9
Иные бюджетные ассигнования	555	01	04	9900000419	800		98,2	13,1
Уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации	555	01	04	9900000419	850		98,2	13,1
Осуществление государственных полномочий в сфере административных правонарушений	555	01	04				0,1	0,0
Расходы на осуществление полномочий по решению вопросов в сфере административных правонарушений за счет средств областного бюджета в Кудряшовском сельсовете	555	01	04	9900070190			0,1	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	04	9900070190	200		1,0	
Расходы по передаче полномочий на обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово- бюджетного) надзора Новосибирского района	555	01	06				161,600	161,6
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	555	01	06	9900000519			161,6	161,6
Межбюджетные трансферты	555	01	06	9900000519	500		161,6	161,6

Наименование расходов	ГАР	Раз-дел	Под-раз-дел	КЦСР	КВР	ЭКР	План на 2020 год.	Исполнено на 31.03. 2020г.
Прочие межбюджетные трансферты	555	01	06	9900000519	540	251	161,6	161,6
Выборы депутатов местного совета	555	01	07				379,643	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	07	9900000699	200		379,643	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	07	9900000699	240		379,643	0,0
Резервный фонд Кудряшовского сельсовета	555	01	11				200,0	
Непрограммное направление Кудряшовского сельсовета	555	01	11	9900000699			200,0	
Резервный фонд органов местного самоуправления Кудряшовского сельсовета	555	01	11	9900000699			200,0	
Иные бюджетные ассигнования	555	01	11	9900000699	800		200,0	
Другие общегосударственные вопросы Кудряшовского сельсовета	555	01	13				1172,0	296,5
Программное направление		01	13					
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	13	9900070510	200		215,6	
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	13	9900070510	240		215,6	
Непрограммное направление местного бюджета в области общегосударственных вопросов Кудряшовского сельсовета	555	01	13				1172,0	296,5
Расходы на проведение мероприятий по оценке недвижимости, признание прав и регулирования отношений по государственной и муниципальной собственности Кудряшовского сельсовета	555	01	13	9900000899			300,0	90,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	13	9900000899	200		300,0	90,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	13	9900000899	240		300,0	90,0
Расходы на проведение мероприятий по финансированию расходов, связанных с выполнением общегосударственных функций Кудряшовского сельсовета	555	01	13	9900000999			872,0	206,5
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	13	9900000999	200		872,0	206,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд		01	13	9900000999	240		872,0	206,5
Прочие выплаты по обязательствам	555	01	13	9900001099	800		100,0	0,0
Иные бюджетные ассигнования				9900001099	850		100,0	0,0
Уплата налогов и сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации				9900001099	850		100,0	0,0
Национальная оборона	555	02					255,3	51,2
Мобилизация и воинская подготовка	555	02	03				255,3	51,2
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	555	02	03	9900051180			255,3	51,2
Расходы Кудряшовского сельсовета на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты в рамках не программных расходов федеральных органов исполнительной власти за счет средств федерального бюджета	555	02	03	9900051180			255,3	51,2
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	555	02	03	9900051180	100		236,9	51,2
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	555	02	03	9900051180	120		236,9	51,2
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	02	03	9900051180	200		18,4	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	02	03	9900051180	240		18,4	0,0
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	555	03					24,0	4,0
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	555	03	09				24,0	4,0
Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона Кудряшовского сельсовета	555	03	09				24,0	4,0
Расходы на обеспечение безопасности жизнедеятельности населения Кудряшовского сельсовета	555	03	09	5500001199			24,0	6,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	03	09	5500001199	200		24,0	4,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	03	09	5500001199	240		24,0	4,0
Национальная экономика	555	04					4905,215	292,2
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	555	04	09				4785,215	188,2
Непрограммное направление местного бюджета в области дорожного хозяйства	555	04	09				1755,2	188,2
Дорожный фонд Кудряшовского сельсовета	555	04	09	9900001399			1755,2	188,2
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	04	09	9900001399	200		1755,2	188,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	04	09	9900001399	240		1755,2	188,2
Программное направление	555	04	09				3030,0	0,00
Расходы на реализацию программы НСО «Развитие автомобильных дорог местного значения»	555	04	09	1600007950	200		3030,0	
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	04	09	1600007950	240		3030,0	
Другие вопросы в области национальной экономики	555	04	12				120,0	104,0
Непрограммное направление местного бюджета в области дорожного хозяйства	555	04	12	9900001499			120,0	104,0
Расходы на мероприятия в области строительства, архитектуры и градостроительства Кудряшовского сельсовета	555	04	12	9900001499			120,0	104,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	04	12	9900001499	200		120,0	104,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	04	12	9900001499	240		120,0	104,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	555	05					11319,3	1443,1
Жилищное хозяйство	555	05	01				175,0	3,3
Не программное направление	555	05	01	9900001599			175,0	3,3
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	01	9900001599	200		170,0	3,3
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	01	9900001599	240		170,0	3,3
Затраты на реализацию расходов по капитальному ремонту жилых домов	05	05	01	5500001519			5,0	0,0
Бюджетные ассигнования	555	05	01	9900001599	800		5,0	0,0
Субсидии юридическим лицам	555	05	01	9900001599	850		5,0	
Расходы на реализацию мероприятий в области коммунального хозяйства	555	05	02				956,0	0,0
МПНовосибирского района «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирского района в 2019-2021г»	555	05	02	1800007950			606,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	02	1800007950	200		606,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	02	1800007950	240		606,0	
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	555	05	02	9900001699			350,0	0,0
Расходы на реализацию мероприятий по коммунальному хозяйству	555	05	02	9900001699			350,0	
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	02	9900001699	200		350,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	02	9900001699	240		350,0	0,0
Расходы в сфере благоустройства	555	05	03				10188,3	1439,8
Программное направление	555	05	03				4200,0	
ГП «Формирование современной городской среды»	555	05	03				4200,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	992F255551	200		4200,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	992F255551	240		4200,0	0,0
Не программное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	555	05	03				5988,3	1439,8
Расходы Кудряшовского сельсовета на реализацию мероприятий по освещению населенных пунктов	555	05	03	9900101719			1796,6	139,2
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900101719	200		1796,6	139,2
Иные закупки товаров, работ, услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900101719	240		1796,6	139,2
Расходы Кудряшовского сельсовета на реализацию мероприятий по содержанию дорог населенных пунктов	555	05	03	9900201719			2000,0	1118,7
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900201719	200		2000,0	1118,7
Иные закупки товаров, работ, услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900201719	240		2000,0	1118,7
Расходы Кудряшовского сельсовета на реализацию мероприятий по озеленению населенных пунктов	555	05	03	9900401719			110,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900401719	200		110,0	0,0
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900401719	240		110,0	0,0
Расходы Кудряшовского сельсовета на реализацию мероприятий по прочему благоустройству населенных пунктов	555	05	03	9900501719	000	000	2081,7	181,9
Прочее благоустройство за счет администрации	555	05	03	9900501719			2081,7	181,9
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900501719	200		2081,7	181,9
Иные закупки товаров, работ, услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900501719	240		2081,7	181,9
Расходы в области культуры и кинематографии	555	08					8160,700	1998,4
Программное направление	555	08	01				1222,3	0,0
ГП Новосибирской области «Управление государственными финансами в Новосибирской области на 2012-2016г»	555	08	01	9900070510			1222,3	0,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	555	080	01	9900070510	100		1222,3	0,0

Наименование расходов	ГАР	Раз-дел	Под-раз-дел	КЦСР	КВР	ЭКР	План на 2020 год.	Исполнено на 31.03.2020г.
Расходы на выплату персоналу казенных учреждений	555	08	01	9900070510	110		1222,3	
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	555	08	01				6938,4	1998,4
Расходы в области культуры Кудряшовского сельсовета	555	08	01				6938,4	1998,4
Расходы на обеспечение деятельности дома культуры	555	08	01	9900000000			6688,400	1888,4
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	555	08	01	9900001911	100		4851,900	1458,8
Расходы на выплату персоналу казенных учреждений	555	08	01	9900001911	110		4851,900	1458,8
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	08	01	9900001999	200		1833,2	428,8
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	08	01	9900001999	240		1833,2	428,8
Иные бюджетные ассигнования	555	08	01	9900001999	800		3,3	0,8
Уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации	555	08	01	9900001999	850		3,3	0,7
Другие вопросы в области культуры	555	08	01	9900001999			250,0	110,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	08	01	9900001999	200		250,0	110,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	08	01	9900001999	240		250,0	110,0
Социальная политика	555	10					255,9	64,0
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	555	10	00				255,900	64,0
Пенсионное обеспечение Кудряшовского сельсовета	555	10	01	9900002019			255,900	64,0
Доплата к пенсиям, дополнительное пенсионное обеспечение	555	10	01	9900002019	300		255,900	64,0
Физическая культура и спорт	555	11					3243,4	1124,9
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд				9900004019	200		3243,4	1124,9
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	11	02	9900004019	240		3243,4	1124,9
Всего расходов:	555			0000000	000	000	39261,9	7216,1

Приложение №3

Доходы бюджета Кудряшовского сельсовета на 2020 г. к распоряжению № об изменении бюджета

таблица № 1

Код	Наименование	Всего
	Налоговые доходы	17842,35
100 103 00000 00 0000 000	Акцизы	1195,35
100 103 0223001 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	500,0
100 103 0224001 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на моторное масло для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	5,0
100 103 0225001 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	690,35
100 103 0226001 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	0,0
182 1 01 00000 00 0000 000	Налог на доходы физических лиц всего	6734,2
182 1 01 02010 01 1000 110	Налог на доходы физических лиц по нормативу 10%	6714,2
182 1 01 02040 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных в виде выигрышей и призов в проводимых конкурсах, играх и других мероприятиях в целях рекламы товаров, работ и услуг, страховых выплат по договорам добровольного страхования жизни, заключенным на срок менее 5 лет, в части превышения сумм страховых взносов, увеличенных на сумму, рассчитанную исходя из действующей ставки рефинансирования, процентных доходов по вкладам в банках (за исключением срочных пенсионных вкладов, внесенных на срок не менее 6 месяцев), в виде материальной выгоды от экономии на процентах при получении заемных (кредитных) средств (за исключением материальной выгоды, полученной от экономии на процентах за пользование целевыми займами (кредитами) на новое строительство или приобретение жилья)	20,0
182 1 05 03010 01 1000 110	Единый сельскохозяйственный налог	233,8
182 1 06 00000 00 0000 000	Налоги на имущество	9679,0
182 1 06 01030 10 1000 110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений	1930,0
182 1 06 06000 00 0000 110	Земельный налог	7749,0
182 1 06 06033 10 1000 110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	4200,0
182 1 06 06043 10 1000 110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений.	3549,0
	Неналоговые доходы	1124,55
555 1 11 00000 00 0000 120	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	473,7
555 1 11 07015 10 0000 121	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных сельскими поселениями	141,5
555 1 11 05025 10 0000 121	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а так же средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	222,0
555 1 11 09045 10 0000 121	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а так же имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	110,15
555 1 13 01995 10 0000 131	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов сельских поселений	650,9
555 1 14 00000 00 0000 000	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	0,00
000 1 00 00000 00 0000 000	Итого доходов собственных	18966,90
555 2 02 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	17866,20
	в том числе:	
555 2 02 49999 10 0000 151	Субсидии бюджетам сельских поселений на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования, а так же капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проезда к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов	3000,0
555 2 02 49999 10 0000151	Субсидия на реализацию программы Новосибирского района «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирского района НСО на 2019-2021г»	600,0
555 2 02 15001 10 0000 151	Дотация бюджетам поселений на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности	8872,9
555 2 02 35118 10 0000 151	Субвенция бюджетам поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	255,3
555 2 02 30024 10 0000151	Субвенция бюджетам поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации по административным правонарушениям	0,1
555 2 02 25555 10 0000151	Субсидия по ГП «Формирование современной городской среды (благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов населенных пунктов Новосибирской области»	3700,0
555 2 02 29999 10 0000151	Прочие субсидии бюджетам сельских поселений	1437,9
	ВСЕГО ДОХОДОВ	36833,10

Приложение № 3

Источники финансирования дефицита бюджета Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 31.03.2020год.

тыс. рублей

Код	Наименование	Бюджетное назначение	Исполнено
01 00 00 00 00 0000 000	Итого источников внутреннего финансирования дефицита бюджета	2719,1	2719,1
01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	2719,0	-1029,4
01 00 00 00 00 0000 000	Итого источников внутреннего финансирования дефицита бюджета		
01 05 02 01 10 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	36542,8	6186,7
01 05 02 01 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	39261,9	7216,1

Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограмным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов

Таблица 1

Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограмным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2020 год.

тыс. рубл.

Наименование расходов	Раз-дел	Под-раз-дел	КЦСР	КВР	ЭКР	ВСЕГО за 2020г
Общегосударственные вопросы	01	00				11098,085
Расходы на функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования Кудряшовского сельсовета	01	02				844,872
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	01	02	9900000000			
Расходы на содержание высшего должностного лица муниципального образования Кудряшовского сельсовета	01	02	9900000111			844,872
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	02	9900000111	100		844,872
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	01	02	9900000111	120		844,872
Расходы на функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований Кудряшовского сельсовета	01	03				734,670
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	01	03	9900000000			734,670
Председатель законодательного (представительного) органа местного самоуправления Кудряшовского сельсовета	01	03	9900004110			734,670
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	03	9900004110	100		734,670
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	01	03	9900004110	120	000	734,670
Расходы на функционирование правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций Кудряшовского сельсовета	01	04				7289,600
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	01	04	9900000000			7289,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	04	9900000411	100		5199,4
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	01	04	9900000411	120		5199,4
Расходы на обеспечение функций государственных органов, в том числе местных органов	01	04	9900000419			
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	01	04	9900000419	200	000	1992,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	01	04	9900000419	240	000	1992,0
Иные бюджетные ассигнования	01	04	9900000419	800		98,2
Уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации	01	04	9900000419	850		98,2
Расходы по административным правонарушениям	01	04				0,1
Расходы на осуществление полномочий по решению вопросов в сфере административных правонарушений за счет средств областного бюджета в Кудряшовском сельсовете	01	04	9900070190			0,1
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	01	04	9900070190	200		0,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	01	04	9900070190	240		0,1
Расходы по передаче полномочий на обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора Новосибирского района	01	06				161,6
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	01	06	9900000519			161,6
Межбюджетные трансферты	01	06	9900000519	500		161,6
Прочие межбюджетные трансферты	01	06	9900000519	540	251	161,6
Выборы главы и депутатов местного совета	01	07				379,643
Непрограммное направление местного бюджета в области общегосударственных вопросов	01	07	9900000699			379,643
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	01	07	9900000699	200		379,643
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	01	07	9900000699	240		379,643
Резервные фонды Кудряшовского сельсовета	01	11				200,0
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	01	11	9900000719			200,0
Резервный фонд органов местного самоуправления Кудряшовского сельсовета	01	11	9900000719			
Иные бюджетные ассигнования	01	11	9900000719	800		200,0
Резервные средства	01	11	9900000719	870	290	200,0
Другие общегосударственные вопросы Кудряшовского сельсовета	01	13		000	000	1487,6
Программное направление	01	13				215,6
На реализацию мероприятий по обеспечению сбалансированности в рамках государственной программы Новосибирской области «Управление финансами в Новосибирской области»	01	13	9900070510			215,6
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	01	13	9900070510	200		215,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	01	13	9900070510	240	225	215,6
Непрограммное направление местного бюджета в области общегосударственных вопросов	01	13	9900000000			
Расходы на проведение мероприятий по оценке недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности Кудряшовского сельсовета	01	13	9900000899			300,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	01	13	9900000899	200		300,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	01	13	9900000899	240		300,0
Расходы на проведение мероприятий по финансированию расходов, связанных с выполнением общегосударственных функций Кудряшовского сельсовета	01	13	9900000999			872,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	01	13	9900000999	200		872,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	01	13	9900000999	240		872,0
Прочие выплаты по обязательствам ШТРАФЫ	01	13	9900001099			
Иные бюджетные ассигнования	01	13	9900001099	800		100,0
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01	13	9900001099	850		100,0
Национальная оборона	02					255,3
Мобилизация и воинская подготовка	02	03				255,3
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	02	03				255,3
Расходы Кудряшовского сельсовета на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты в рамках не программных расходов федеральных органов исполнительной власти за счет средств федерального бюджета	02	03	9900051180			255,3
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02	03	9900051180	100	000	236,9
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	02	03	9900051180	120	000	236,9
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	02	03	9900051180	200	000	18,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	02	03	9900051180	240	000	18,4
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03					42,5
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	03	09				42,5
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона Кудряшовского сельсовета	03	09				42,5
Расходы на обеспечение безопасности жизнедеятельности населения Кудряшовского сельсовета	03	09	9900001199			42,5
Непрограммное направление местного бюджета	03	09	9900001199			42,5
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	03	09	9900001199	200		42,5
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	03	09	9900001199	240		42,5
Национальная экономика	04					5193,115
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09				4913,115
Программное направление в области дорожного фонда	04	09				3157,9
Расходы на реализацию мероприятий государственной программы Новосибирской области « Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в НСО на 2012-2015 годы» за счет средств областного бюджета	04	09	1600007950			3157,9
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	04	09	1600007950	200		3157,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	04	09	1600007950	240		3157,9
Не программное направление в области дорожного фонда	04	09	9900001399			1755,215
Дорожный фонд за счет отчислений по акцизам						
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	04	09	9900001399	200		1195,4
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	04	09	9900001399	240		1195,4
Дорожный фонд Кудряшовского сельсовета	04	09	9900001399			559,815
Расходы на содержание дорожного фонда Кудряшовского сельсовета	04	09	9900001399			559,815

Наименование расходов	Раз-дел	Под-раз-дел	КЦСР	КВР	ЭКР	ВСЕГО за 2020г
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	04	09	9900001399	200		559,815
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	04	09	9900001399	240		559,815
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12				280,0
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета в области национальной экономики	04	12	9900001499			280,0
Расходы на мероприятия в области строительства архитектуры и градостроительства Кудряшовского сельсовета	04	12	9900001499			280,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	04	12	9900001499	200		280,0
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	04	12	9900001499	240		280,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	05					11303,2
Жилищное хозяйство	05	01				175,0
Не программное направление	05	01	9900000000			170,0
Расходы на реализацию мероприятий по капитальному ремонту муниципальных квартир	05	01	9900001599			170,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	01	9900001599	200		170,0
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	01	9900001599	240		170,0
Расходы на реализацию расходов по капитальному ремонту домов	05	01	9900001519			5,0
Бюджетные ассигнования	05	01	9900001519	800		5,0
Бюджетные ассигнования	05	01	9900001519	850		5,0
Расходы на реализацию мероприятий в сфере коммунального хозяйства	05	02				956,0
Программное направление	05	02				606,0
МП Новосибирского района НСО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирского района НСО в 2019-2021годах»	05	02	1800007950			606,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	02	1800007950	200		606,0
Прочие закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	02	1800007950	240		606,0
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	05	02	9900000000			350,0
Расходы на реализацию мероприятий по коммунальному хозяйству	05	02	9900001699			
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	02	9900001699	200		350,0
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	02	9900001699	240		350,0
Расходы в сфере благоустройства	05	03				10172,200
Программное направление	05	03				3855,140
ГП НСО «Формирование современной городской среды (благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов населенных пунктов НСО)»	05	03	992F255551			3855,140
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	03	992F255551	200		3855,140
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	03	992F255551	240		3855,140
Не программное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	05	03	9900000000			6317,1
Расходы Кудряшовского сельсовета на реализацию мероприятий по освещению населенных пунктов	05	03	9900101719			1796,6
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	03	9900101719	200		1796,6
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	03	9900101719	240		1796,6
Расходы Кудряшовского сельсовета на реализацию мероприятий по содержанию дорог населенных пунктов	05	03	9900201719			2328,8
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	03	9900201719	200		2328,8
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	03	9900201719	240		2328,8
Расходы Кудряшовского сельсовета на реализацию мероприятий по озеленению населенных пунктов	05	03	9900401719			110,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	03	9900401719	200		110,0
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	03	9900401719	240		110,0
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета						2081,7
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	03	9900501719	200		2081,7
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	03	9900501719	240		2081,7
Расходы в области культуры и кинематографии	08					8160,7
Программное направление	08					1222,3
ГП Новосибирской области «Управление государственными финансами в Новосибирской области на 2014-2019 годы»	08	01	9900070510			1222,3
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	08	01	9900070510	100		1222,3
Расходы на выплату персоналу казенных учреждений	08	01	9900070510	110		1222,3
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	08	00				6938,4
Расходы в области культуры Кудряшовского сельсовета	08	01				6938,4
Расходы на обеспечение деятельности дома культуры	08	01	9900000000			6688,4
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	08	01	9900001911	100		4851,9
Расходы на выплату персоналу казенных учреждений	08	01	9900001911	110		4851,9
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	08	01	9900001999	200		1833,2
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	08	01	9900001999	240		1833,2
Иные бюджетные ассигнования	08	01	9900001999	800		3,3
Уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации	08	01	9900001999	850		3,3
Другие вопросы в области культуры	08	01				250,0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	08	01	9900001999	200		250,0
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	08	01	9900001999	240		250,0
Социальная политика	10	00				255,900
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	10	00				255,900
Пенсионное обеспечение Кудряшовского сельсовета	10	01	9900002019			255,900
Расходы на пенсионное обеспечение Кудряшовского сельсовета	10	01	9900002019			255,900
Доплата к пенсиям государственных служащих субъектов Российской Федерации и муниципальных служащих	10	01	9900002019			255,900
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	10	01	9900002019	300		255,900
Публичные нормативные обязательства по социальным выплатам гражданам	10	01	9900002019	310		255,900
Физическая культура и спорт	11					3243,4
Непрограммное направление	11	02	9900004019			3243,4
Прочие закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	11	02	9900004019	200		3243,4
Прочие закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	11	02	9900004019	240		3243,4
Всего расходов:			0000000	000	000	39552,200

Приложение 6
Таблица 1

Ведомственная структура Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов.

Ведомственная структура расходов бюджета Кудряшовского сельсовета на 2020 год

тыс. рубл.

Наименование расходов	ГАР	Раздел	Подраз-дел	КЦСР	КВР	ВСЕГО за 2020г
555 Администрация Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области						
Общегосударственные вопросы	555	01	0			11098,085
Расходы на функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования Кудряшовского сельсовета	555	01	02			844,872
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	555	01	02	9900000000		844,872
Расходы на содержание высшего должностного лица муниципального образования Кудряшовского сельсовета	555	01	02	9900000111		844,872
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	555	01	02	9900000111	100	844,872
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	555	01	02	9900000111	120	844,872
Расходы на функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований Кудряшовского сельсовета	555	01	03			734,67
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	555	01	03	9900000000		734,67

Наименование расходов	ГАР	Раздел	Подраздел	КЦСР	КВР	ВСЕГО за 2020г
Председатель законодательного (представительного) органа местного самоуправления Кудряшовского сельсовета	555	01	03	9900004110		734,67
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	555	01	03	9900004110	100	734,67
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	555	01	03	9900004110	120	734,67
Расходы на функционирование правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций Кудряшовского сельсовета	555	01	04			7289,6
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	555	01	04	9900000000		7289,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	555	01	04	9900000411	100	5199,4
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	555	01	04	9900000411	120	5199,4
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	04	9900000419	200	1992
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	04	9900000419	240	1992
Иные бюджетные ассигнования	555	01	04	9900000419	800	98,2
Уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации	555	01	04	9900000419	850	98,2
Расходы по административным правонарушениям	555	01	04			0,1
Расходы на осуществление полномочий по решению вопросов в сфере административных правонарушений за счет средств областного бюджета в Кудряшовском сельсовете	555	01	04	9900070190		0,1
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	04	9900070190	200	0,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	04	9900070190	240	0,1
Расходы по передаче полномочий на обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора Новосибирского района	555	01	06			161,6
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	555	01	06	9900000519		161,6
Межбюджетные трансферты	555	01	06	9900000519	500	161,6
Прочие межбюджетные трансферты	555	01	06	9900000519	540	161,6
Выборы депутатов местного совета	555	01	07			379,643
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	07	9900000699	200	379,643
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	07	9900000699	240	379,643
Резервные фонды Кудряшовского сельсовета	555	01	11			200
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	555	01	11	9900000000		200
Резервный фонд органов местного самоуправления Кудряшовского сельсовета	555	01	11	9900000719		200
Иные бюджетные ассигнования	555	01	11	9900000719	800	200
Резервные средства	555	01	11	9900000719	870	200
Другие общегосударственные вопросы Кудряшовского сельсовета	555	01	13			1487,6
Порограмное направление	555	01	13			215,6
Расходы на реализацию мероприятий по обеспечению сбалансированности в рамках государственной программы Новосибирской области «Управление финансами в Новосибирской области»	555	01	13	9900070510		215,6
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	13	9900070510	200	215,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	13	9900070510	240	215,6
Непрограммное направление местного бюджета в области общегосударственных вопросов	555	01	13	9900000000		1272
Расходы на проведение мероприятий по оценке недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности Кудряшовского сельсовета	555	01	13	9900000899		300
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	13	9900000899	200	300
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	13	9900000899	240	300
Расходы на проведение мероприятий по финансированию расходов, связанных с выполнением общегосударственных функций Кудряшовского сельсовета	555	01	13	9900000999		872
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	13	9900000999	200	872
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	01	13	9900000999	240	872
Прочие выплаты по обязательствам	555	01	13	9900001099	800	100
Прочие расходы		01	13	9900001099	850	100
Национальная оборона	555	02	03			255,3
Мобилизация и воинская подготовка	555	02	03			255,3
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	555	02	03			255,3
Расходы Кудряшовского сельсовета на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты в рамках не программных расходов федеральных органов исполнительной власти за счет средств федерального бюджета	555	02	03	9900051180		255,3
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	555	02	03	9900051180	100	236,9
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	555	02	03	9900051180	120	236,9
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	02	03	9900051180	200	18,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	02	03	9900051180	240	18,4
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	555	03				42,5
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	555	03	09			42,5
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона Кудряшовского сельсовета	555	03	09	9900000000		42,5
Расходы на обеспечение безопасности жизнедеятельности населения Кудряшовского сельсовета	555	03	09	9900001199		42,5
Непрограммное направление местного бюджета	555	03	09	9900001199		42,5
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	03	09	9900001199	200	42,5
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	03	09	9900001199	240	42,5
Национальная экономика	555	04				5193,115
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	555	04	09	9900001399		4913,115
Программное направление	555	04	09			3157,9
Расходы на реализацию мероприятий государственной программы Новосибирской области « Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в НСО на 2015-2021 годы» за счет средств областного бюджета	555	04	09	1600007950		3157,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	04	09	1600007950	200	3157,9
Прочие закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	04	09	1600007950	240	3000
Софинансирование по программе	555	04	09	1600057950	240	157,9
Непрограммное направление местного бюджета в области дорожного фонда	555	04	09	9900001399		1775,215
Расходы на содержание дорог за счет территориального фонда	555	04	09	9900001399		1195,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	04	09	9900001399	200	1195,4
Прочие закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	04	09	9900001399	240	1195,4
Расходы на содержание дорожного фонда Кудряшовского сельсовета	555	04	09	9900001399		559,815
Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	04	09	9900001399	200	559,815
Прочие закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	04	09	9900001399	240	559,815
Другие вопросы в области национальной экономики	555	04	12	9900001499		280
Непрограммное направление бюджета Кудряшовского сельсовета в области национальной экономики	555	04	12	9900001499		280
Расходы на мероприятия в области строительства архитектуры и градостроительства Кудряшовского сельсовета	555	04	12	9900001499		280
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	04	12	9900001499	200	280
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	04	12	9900001499	240	280
Жилищно-коммунальное хозяйство	555	05				11303,2
Жилищное хозяйство	555	05	01			175
Не программное направление	555	05	01	9900001599		175
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	01	9900001599	200	170
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	01	9900001599	240	170
Иные бюджетные ассигнования	555	05	01	9900001599	800	5
Уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации	555	05	01	9900001599	850	5
Иные бюджетные ассигнования	555	05	01	9900001599	853	5
Расходы в сфере коммунального хозяйства	555	05	02			956
Программное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	555	05	02			606
Расходы на реализацию программы Новосибирского района НСО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирского района НСО в 2019-2021 годах»	555	05	02	1800007950		606
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	02	1800007950	200	606
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	02	1800007950	240	600
Софинансирование по программе	555	05	02	1800057950	240	6

Наименование расходов	ГАР	Раздел	Подраздел	КЦСР	КВР	ВСЕГО за 2020г
НЕ программное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	555	05	02	990001699		350
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	21	09	990001699	200	350
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	02	990001699	240	350
Расходы в сфере благоустройства	555	05	03			10172,2
Программное направление в сфере благоустройства	555	05	03	992F255551		3855,14
ГП НСО «Благоустройство территорий населенных пунктов»	555	05	03	992F255551		3855,14
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	992F255551	200	3855,14
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	992F255551	240	3855,14
НЕ программное направление бюджета Кудряшовского сельсовета	555	05	03	9900000000		6317,1
Расходы Кудряшовского сельсовета на реализацию мероприятий по освещению населенных пунктов	555	05	03	9900101719		1796,6
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900101719	200	1796,6
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900101719	240	1796,6
Расходы Кудряшовского сельсовета на реализацию мероприятий по содержанию дорог населенных пунктов	555	05	03	9900201719		2328,8
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900201719	200	2328,8
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900201719	240	2328,8
Расходы Кудряшовского сельсовета на реализацию мероприятий по озеленению населенных пунктов	555	05	03	9900401719		110
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900401719	200	110
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900401719	240	110
Расходы Кудряшовского сельсовета на реализацию мероприятий по прочему благоустройству населенных пунктов	555	05	03	9900501719		2081,7
НЕ программные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	555	05	03	9900501719	200	2081,7
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	05	03	9900501719	240	2081,7
Расход в области культуры и кинографии	555	08				8160,7
Программное направление бюджета Кудряшовского сельсовета						1222,3
ГП НСО «Управление государственными финансами»	555	08	01	9900070510		1222,3
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	555	08	01	9900070510	100	1222,3
Расходы на выплату персоналу казенных учреждений	555	08	01	9900070510	110	1222,3
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	555	08	01			6938,4
Расходы в области культуры Кудряшовского сельсовета	555	08	01			6938,4
Расходы на обеспечение деятельности дома культуры	555	08	01	9900000000		6688,4
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	555	08	01	9900001911	100	4851,9
Расходы на выплату персоналу казенных учреждений	555	08	01	9900001911	110	4851,9
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	08	01	9900001919	200	1833,2
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	08	01	9900001999	240	1833,2
Иные бюджетные ассигнования	555	08	01	9900001999	800	3,3
Уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации	555	08	01	9900001999	850	3,3
Другие вопросы в области культуры	555	08	01	9900001999		250
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	08	01	9900001999	200	250
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	08	01	9900001999	240	250
Социальная политика	555	10	01			255,9
Непрограммные направления бюджета Кудряшовского сельсовета	555	10	01			255,900
Пенсионное обеспечение Кудряшовского сельсовета	555	10	01	9900002019		255,9
Расходы на пенсионное обеспечение Кудряшовского сельсовета	555	10	01	9900002019		255,9
Доплата к пенсиям государственных служащих субъектов Российской Федерации и муниципальных служащих	555	10	01	9900002019		255,9
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	555	10	01	9900002019	300	255,9
Публичные нормативные обязательства по социальным выплатам гражданам	555	10	01	9900002019	310	255,9
Физическая культура и спорт	555	11	02			3243,4
НЕ программное направление	555	11	02	9900004019		3243,4
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	11	02	9900004019	200	3243,4
Иные закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	555	11	02	9900004019	240	3243,4
Всего расходов:	555			0	0	39552,2

Приложение № 9

Источники финансирования дефицита бюджета Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2020 год.

таблица 1
тыс. рублей

Код	Наименование	Всего
	Источники финансирования дефицита бюджета-всего	2719,1
000 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств	-2719,1
000 01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджета	-36833,1
000 01 05 02 01 10 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	-36833,1
000 01 05 00 00 00 0000 600	Уменьшение остатков средств бюджета	39552,2
000 01 05 02 01 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	39552,2

Сведения о численности муниципальных служащих и их денежном содержании по Кудряшовскому сельсовету, Новосибирского района, Новосибирской области

Согласно ФЗ №131» Об общих принципах органов местного самоуправления в Российской Федерации ч.6 ст.52» и ст.3 «О противодействии коррупции», принципа публичности и открытости деятельности Кудряшовского сельсовета, Новосибирского района, Новосибирской области, сообщаем сведения о численности и содержании муниципальных служащих за 1 квартал 2020 года.

№п/п	Должность	численность	Денежное содержание
1	Глава администрации	1	135,1
2	Председатель совета депутатов	1	134,6
3	Муниципальные служащие	7	612,5
	Итого	9	882,2

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЛУГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2020 г.

№ 115

с.Новолуговое

О назначении публичных слушаний по отчету об исполнении бюджета Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области за 2019 год

В соответствии с п. 5 ст. 28 и п. 2 ст. 12 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, ст. 20 Положения о бюджетном процессе в Новолуговском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:
Для рассмотрения отчета об исполнении бюджета Новолуговского сельсовета за 2019 год провести публичные слушания 29.05.2020г. по адресу:
— Новосибирская область, Новосибирский район, село Новолуговое, ул. Андреева, дом № 57, в здании администрации Новолуговского сельсовета, начало в 11-00 часов;
2. Данное постановление подлежит опубликованию в газете «Приобская

правда» и на официальном сайте администрации Новолуговского сельсовета в сети Интернет по адресу www.novolugovoe.nso.ru.
Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Новолуговского сельсовета А.С. Раитин

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОВОЛУГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
пятого созыва РЕШЕНИЕ (сорок _____ сессия)

ПРОЕКТ

от «__» июня 2020 г.

№__

Об утверждении отчета об исполнении бюджета Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области за 2019 год

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в Новолуговском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области Совет депутатов Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

РЕШИЛ:
1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области за 2019 год.
2. Утвердить исполнение бюджета Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области за 2019 год:

— по доходам в сумме 69 731 149,22 рублей;
— по расходам в сумме 72 212 728,32 рублей;
— дефицит в сумме 2 481 579,10 рублей.
3. Утвердить следующие показатели исполнения бюджета Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области за 2019 год:

– доходов бюджета Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области за 2019 год по кодам классификации доходов бюджета /приложение №1/;
 – расходов бюджета Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области за 2019 год по ведомственной структуре расходов бюджета /приложение №2/;
 – расходов бюджета Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской

области за 2019 год по разделам и подразделам классификации расходов бюджета /приложение №2/;
 – источников финансирования дефицита бюджета Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области за 2019 год по кодам классификации источников финансирования дефицита бюджета /приложение №3/.

4. Опубликовать данное решение в газете «Прибояк правда» и на сайте администрации Новолуговского сельсовета.

Глава Новолуговского сельсовета А.С. Раитин
 Председатель Совета депутатов С.Л. Зубарев

Приложение №1
 к решению № __ сессии № __ Совета депутатов Новолуговского сельсовета от __.06.2020г.

Доходы бюджета Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области за 2019 год по кодам классификации доходов бюджета

Наименование показателя	Код дохода по бюджетной классификации	Утвержденные бюджетные назначения	Исполнено		Неисполненные назначения	% исполнения
1	2	3	4	5	6	
Доходы бюджета – Всего	000 8 50 00000 00 0000 000	67 735 498,00	69 731 149,22	-1 995 651,22	102,9	
Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	000 1 01 02010 01 0000 110	7 000 000,00	6 720 266,11	279 733,89	96,0	
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации	000 1 01 02020 01 0000 110	35 000,00	29 416,99	5 583,01	84,0	
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации	000 1 01 02030 01 0000 110	215 000,00	229 072,26	-14 072,26	106,5	
Налог на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму на основании патента в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации	000 1 01 02040 01 0000 110	9 000,00	8 715,71	284,29	96,8	
Налог на доходы физических лиц с сумм прибыли контролируемой иностранной компании, полученной физическими лицами, признаваемыми контролирующими лицами этой компании	000 1 01 02050 01 0000 110	-12 000,00	-11 823,20	-176,80	98,5	
Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	000 1 03 02231 01 0000 110	1 100 000,00	1 186 025,25	-86 025,25	107,8	
Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	000 1 03 02241 01 0000 110	9 000,00	8 717,60	282,40	96,9	
Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	000 1 03 02251 01 0000 110	1 532 000,00	1 584 533,78	-52 533,78	103,4	
Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	000 1 03 02261 01 0000 110	-170 000,00	-173 676,58	3 676,58	102,2	
Единый сельскохозяйственный налог	000 1 05 03010 01 0000 110	34 000,00	34 055,00	-55,00	100,2	
Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений	000 1 06 01030 10 0000 110	830 000,00	871 675,30	-41 675,30	105,0	
Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	000 1 06 06030 10 0000 110	5 300 000,00	5 386 944,44	-86 944,44	101,6	
Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	000 1 06 06043 10 0000 110	2 400 000,00	2 471 816,13	-71 816,13	103,0	
Земельный налог (по обязательствам, возникшим до 1 января 2006 года), мобилизуемый на территориях сельских поселений	000 1 09 04053 10 0000 110	14 000,00	14 769,47	-769,47	105,5	
Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	000 1 11 05025 10 0000 120	1 179 800,00	1 179 800,00	-	100,0	
Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	000 1 11 09045 10 0000 120	1 000,00	999,96	0,04	100,0	
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	000 1 14 06025 10 0000 430	3 500 000,00	5 469 233,70	-1 969 233,70	156,3	
Доходы от возмещения ущерба при возникновении страховых случаев по обязательному страхованию гражданской ответственности, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджетов сельских поселений	000 1 16 23051 10 0000 140	53 600,00	53 600,00	-	100,0	
Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты сельских поселений	000 1 16 90050 10 0000 140	20 400,00	20 453,67	-53,67	100,3	
Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты сельских поселений	000 1 17 01050 10 0000 180	-4 800,00	-4 749,16	-50,84	98,9	
Прочие неналоговые доходы бюджетов сельских поселений	000 1 17 05050 10 0000 180	10 000,00	9 613,94	386,06	96,1	
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	000 2 00 00000 00 0000 000	44 679 498,00	44 675 987,85	3 510,15	100,0	
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	000 2 02 00000 00 0000 000	25 760 305,00	25 756 794,85	3 510,15	100,0	
Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	000 2 02 20000 00 0000 150	19 644 425,00	19 644 421,00	4,00	100,0	
Субсидии бюджетам на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования, а также капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов	000 2 02 20216 00 0000 150	18 419 544,00	18 419 540,00	4,00	100,0	
Субсидии бюджетам сельских поселений на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования, а также капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов	000 2 02 20216 10 0000 150	18 419 544,00	18 419 540,00	4,00	100,0	
Прочие субсидии	000 2 02 29999 00 0000 150	1 224 881,00	1 224 881,00	-	100,0	
Прочие субсидии бюджетам сельских поселений	000 2 02 29999 10 0000 150	1 224 881,00	1 224 881,00	-	100,0	
Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	000 2 02 30000 00 0000 150	232 000,00	228 491,00	3 509,00	98,5	
Субвенции местным бюджетам на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации	000 2 02 30024 00 0000 150	100,00	100,00	-	100,0	
Субвенции бюджетам сельских поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации	000 2 02 30024 10 0000 150	100,00	100,00	-	100,0	
Субвенции бюджетам на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	000 2 02 35118 00 0000 150	231 900,00	228 391,00	3 509,00	98,5	
Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	000 2 02 35118 10 0000 150	231 900,00	228 391,00	3 509,00	98,5	
Иные межбюджетные трансферты	000 2 02 40000 00 0000 150	5 883 880,00	5 883 882,85	-2,85	100,0	
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам	000 2 02 49999 00 0000 150	5 883 880,00	5 883 882,85	-2,85	100,0	
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений	000 2 02 49999 10 0000 150	5 883 880,00	5 883 882,85	-2,85	100,0	
ПРОЧИЕ БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	000 2 07 00000 00 0000 000	18 919 193,00	18 919 193,00	-	100,0	
Прочие безвозмездные поступления в бюджеты сельских поселений	000 2 07 05000 10 0000 150	18 919 193,00	18 919 193,00	-	100,0	
Прочие безвозмездные поступления в бюджеты сельских поселений	000 2 07 05030 10 0000 150	18 919 193,00	18 919 193,00	-	100,0	
Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов сельских поселений	000 2 19 60010 10 0000 150	-	-34 299,00	34 299,00	-	

Приложение №2
 к решению № __ сессии № __ Совета депутатов Новолуговского сельсовета от __.06.2020г.

Расходы бюджета Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области за 2019 год по ведомственной структуре расходов бюджета, по разделам и подразделам классификации расходов бюджета

Наименование показателя	Код расхода по бюджетной классификации (ведомство, раздел, подраздел, целевая статья, вид расхода, КОСГУ)	Утвержденные бюджетные назначения	Исполнено		Неисполненные назначения	% исполнения
1	2	3	4	5	6	
АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЛУГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ	555					
Расходы бюджета - всего	000 9600 0000000000 000	74 383 899,00	72 212 728,32	2 171 170,68	97,1	
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	000 0102 0000000000 000	818 748,00	812 448,40	6 299,60	99,2	
Расходы на реализацию мероприятий по обеспечению сбалансированности местных бюджетов в рамках государственной программы «управление государственными финансами в Новосибирской области на 2014-2019 годы»	000 0102 4400070510 000	134 800,00	134 800,00	-	100,0	
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	000 0102 4400070510 100	134 800,00	134 800,00	-	100,0	
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	000 0102 4400070510 120	134 800,00	134 800,00	-	100,0	
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	000 0102 4400070510 121	134 800,00	134 800,00	-	100,0	
Расходы на функционирование высшего должностного лица Новолуговского сельсовета (в части расходов на выплаты персоналу)	000 0102 5500000111 000	683 948,00	677 648,40	6 299,60	99,1	
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	000 0102 5500000111 100	683 948,00	677 648,40	6 299,60	99,1	
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	000 0102 5500000111 120	683 948,00	677 648,40	6 299,60	99,1	
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	000 0102 5500000111 121	494 038,00	489 200,31	4 837,69	99,0	
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	000 0102 5500000111 129	189 910,00	188 448,09	1 461,91	99,2	
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	000 0103 0000000000 000	711 954,00	710 526,22	1 427,78	99,8	
Расходы на реализацию мероприятий по обеспечению сбалансированности местных бюджетов в рамках государственной программы «управление государственными финансами в Новосибирской области на 2014-2019 годы»	000 0103 4400070510 000	117 200,00	117 200,00	-	100,0	
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	000 0103 4400070510 100	117 200,00	117 200,00	-	100,0	


Наименование показателя	Код расхода по бюджетной классификации (ведомство, раздел, подраздел, целевая статья, вид расхода, КОСГУ)	Утвержденные бюджетные назначения	Исполнено	Неисполненные назначения	% исполнения
1	2	3	4	5	6
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	000 0103 4400070510 120	117 200,00	117 200,00	-	100,0
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	000 0103 4400070510 121	117 200,00	117 200,00	-	100,0
Расходы на функционирование председателя представительного органа муниципального образования Новолуговского сельсовета (в части расходов на выплаты персоналу)	000 0103 5500000211 000	594 754,00	593 326,22	1 427,78	99,8
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	000 0103 5500000211 100	594 754,00	593 326,22	1 427,78	99,8
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	000 0103 5500000211 120	594 754,00	593 326,22	1 427,78	99,8
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	000 0103 5500000211 121	429 616,00	428 519,07	1 096,93	99,7
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	000 0103 5500000211 129	165 138,00	164 807,15	330,85	99,8
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	000 0104 0000000000 000	5 603 700,00	5 197 710,62	405 989,38	92,8
Расходы Новолуговского сельсовета на осуществление полномочий по решению вопросов в сфере административных правонарушений за счет областного бюджета	000 0104 4400070190 000	100,00	100,00	-	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0104 4400070190 200	100,00	100,00	-	100,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0104 4400070190 240	100,00	100,00	-	100,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0104 4400070190 244	100,00	100,00	-	100,0
Расходы на реализацию мероприятий по обеспечению сбалансированности местных бюджетов в рамках государственной программы «управление государственными финансами в Новосибирской области на 2014-2019 годы»	000 0104 4400070510 000	203 600,00	203 600,00	-	100,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	000 0104 4400070510 100	203 600,00	203 600,00	-	100,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	000 0104 4400070510 120	203 600,00	203 600,00	-	100,0
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	000 0104 4400070510 121	203 600,00	203 600,00	-	100,0
Расходы на функционирование центрального аппарата муниципального образования Новолуговского сельсовета (в части расходов на выплаты персоналу)	000 0104 5500000411 000	3 778 000,00	3 777 708,68	291,32	100,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	000 0104 5500000411 100	3 778 000,00	3 777 708,68	291,32	100,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	000 0104 5500000411 120	3 778 000,00	3 777 708,68	291,32	100,0
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	000 0104 5500000411 121	2 869 000,00	2 868 870,63	129,37	100,0
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	000 0104 5500000411 129	909 000,00	908 838,05	161,95	100,0
Расходы на функционирование центрального аппарата муниципального образования Новолуговского сельсовета (в части расходов на закупку товаров, работ и услуг)	000 0104 5500000419 000	1 622 000,00	1 216 301,94	405 698,06	75,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0104 5500000419 200	1 572 000,00	1 195 521,94	376 478,06	76,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0104 5500000419 240	1 572 000,00	1 195 521,94	376 478,06	76,1
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0104 5500000419 244	1 572 000,00	1 195 521,94	376 478,06	76,1
Иные бюджетные ассигнования	000 0104 5500000419 800	50 000,00	20 780,00	29 220,00	41,6
Уплата налогов, сборов и иных платежей	000 0104 5500000419 850	50 000,00	20 780,00	29 220,00	41,6
Уплата налога на имущество организаций и земельного налога	000 0104 5500000419 851	20 000,00	2 573,00	17 427,00	12,9
Уплата прочих налогов, сборов	000 0104 5500000419 852	20 000,00	12 207,00	7 793,00	61,0
Уплата иных платежей	000 0104 5500000419 853	10 000,00	6 000,00	4 000,00	60,0
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	000 0106 0000000000 000	143 830,00	143 830,00	-	100,0
Расходы на передачу полномочий в сфере финансового (финансово-бюджетного) надзора Новолуговского сельсовета	000 0106 5500000519 000	143 830,00	143 830,00	-	100,0
Межбюджетные трансферты	000 0106 5500000519 500	143 830,00	143 830,00	-	100,0
Иные межбюджетные трансферты	000 0106 5500000519 540	143 830,00	143 830,00	-	100,0
Резервные фонды	000 0111 0000000000 000	200 000,00	-	200 000,00	-
Резервные фонды органов местного самоуправления Новолуговского сельсовета	000 0111 5500000719 000	200 000,00	-	200 000,00	-
Иные бюджетные ассигнования	000 0111 5500000719 800	200 000,00	-	200 000,00	-
Резервные средства	000 0111 5500000719 870	200 000,00	-	200 000,00	-
Другие общегосударственные вопросы	000 0113 0000000000 000	2 759 001,00	2 490 817,17	268 183,83	90,3
Реализация социально значимых проектов в сфере развития общественной инфраструктуры на средства областного бюджета (грант 2019)	000 0113 1620470370 000	437 781,00	437 781,00	-	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0113 1620470370 200	437 781,00	437 781,00	-	100,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0113 1620470370 240	437 781,00	437 781,00	-	100,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0113 1620470370 244	437 781,00	437 781,00	-	100,0
Реализация социально значимых проектов в сфере развития общественной инфраструктуры на средства местного бюджета (софинансирование) (грант 2019)	000 0113 1620450370 000	676 000,00	675 997,78	2,22	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0113 1620450370 200	676 000,00	675 997,78	2,22	100,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0113 1620450370 240	676 000,00	675 997,78	2,22	100,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0113 1620450370 244	676 000,00	675 997,78	2,22	100,0
Расходы на обеспечение функций государственных органов Новолуговского сельсовета	000 0113 5500000919 000	1 645 220,00	1 377 038,39	268 181,61	83,7
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0113 5500000919 200	1 545 220,00	1 363 038,39	182 181,61	88,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0113 5500000919 240	1 545 220,00	1 363 038,39	182 181,61	88,2
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0113 5500000919 244	1 545 220,00	1 363 038,39	182 181,61	88,2
Иные бюджетные ассигнования	000 0113 5500000919 800	100 000,00	14 000,00	86 000,00	14,0
Исполнение судебных актов	000 0113 5500000919 830	20 000,00	14 000,00	6 000,00	70,0
Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению причиненного вреда	000 0113 5500000919 831	20 000,00	14 000,00	6 000,00	70,0
Уплата налогов, сборов и иных платежей	000 0113 5500000919 850	80 000,00	-	80 000,00	-
Уплата иных платежей	000 0113 5500000919 853	80 000,00	-	80 000,00	-
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	000 0203 0000000000 000	231 900,00	228 391,00	3 509,00	98,5
Расходы на осуществление первичного воинского учета на территории Новолуговского сельсовета	000 0203 4400051180 000	231 900,00	228 391,00	3 509,00	98,5
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	000 0203 4400051180 100	220 300,00	220 300,00	-	100,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	000 0203 4400051180 120	220 300,00	220 300,00	-	100,0
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	000 0203 4400051180 121	169 650,00	169 650,00	-	100,0
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	000 0203 4400051180 129	50 650,00	50 650,00	-	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0203 4400051180 200	11 600,00	8 091,00	3 509,00	69,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0203 4400051180 240	11 600,00	8 091,00	3 509,00	69,8
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0203 4400051180 244	11 600,00	8 091,00	3 509,00	69,8
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	000 0309 0000000000 000	200 000,00	8 665,00	191 335,00	4,3
Расходы на обеспечение безопасности жизнедеятельности населения Новолуговского сельсовета	000 0309 5500001119 000	200 000,00	8 665,00	191 335,00	4,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0309 5500001119 200	200 000,00	8 665,00	191 335,00	4,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0309 5500001119 240	200 000,00	8 665,00	191 335,00	4,3
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0309 5500001119 244	200 000,00	8 665,00	191 335,00	4,3
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	000 0409 0000000000 000	27 318 324,00	27 132 449,81	185 874,19	99,3
Развитие автомобильных дорог местного значения на территории Новосибирского района	000 0409 1600007950 000	4 183 880,00	4 183 882,85	-2,85	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0409 1600007950 200	4 183 880,00	4 183 882,85	-2,85	100,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0409 1600007950 240	4 183 880,00	4 183 882,85	-2,85	100,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0409 1600007950 244	4 183 880,00	4 183 882,85	-2,85	100,0
Развитие автомобильных дорог местного значения на территории Новосибирского района-софинансирование	000 0409 1600057950 000	1 250 100,00	1 221 650,55	28 449,45	97,7
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0409 1600057950 200	1 250 100,00	1 221 650,55	28 449,45	97,7
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0409 1600057950 240	1 250 100,00	1 221 650,55	28 449,45	97,7
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0409 1600057950 244	1 250 100,00	1 221 650,55	28 449,45	97,7
Расходы на дорожное хозяйство Новолуговского сельсовета	000 0409 5500001319 000	2 784 800,00	2 630 209,94	154 590,06	94,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0409 5500001319 200	2 784 800,00	2 630 209,94	154 590,06	94,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0409 5500001319 240	2 784 800,00	2 630 209,94	154 590,06	94,4
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0409 5500001319 244	2 784 800,00	2 630 209,94	154 590,06	94,4
Расходы на реализацию мероприятий государственной программы Новосибирской области «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в НСО» за счет средств областного бюджета	000 0409 6100470760 000	18 419 544,00	18 419 540,00	4,00	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0409 6100470760 200	18 419 544,00	18 419 540,00	4,00	100,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0409 6100470760 240	18 419 544,00	18 419 540,00	4,00	100,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0409 6100470760 244	18 419 544,00	18 419 540,00	4,00	100,0
Софинансирование из местного бюджета мероприятий по ГП НСО «Развитие автомобильных дорог в НСО в 2015-2022гг.» в 2018г.	000 0409 61004S0760 000	680 000,00	677 166,47	2 833,53	99,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0409 61004S0760 200	680 000,00	677 166,47	2 833,53	99,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0409 61004S0760 240	680 000,00	677 166,47	2 833,53	99,6
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0409 61004S0760 244	680 000,00	677 166,47	2 833,53	99,6
Другие вопросы в области национальной экономики	000 0412 0000000000 000	200 000,00	193 000,00	7 000,00	96,5

Наименование показателя	Код расхода по бюджетной классификации (ведомство, раздел, подраздел, целевая статья, вид расхода, КОСГУ)	Утвержденные бюджетные назначения	Исполнено	Неисполненные назначения	% исполнения
Расходы на мероприятия по землеустройству и землепользованию на территории Новолуговского сельсовета	000 0412 5500001419 000	200 000,00	193 000,00	7 000,00	96,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0412 5500001419 200	200 000,00	193 000,00	7 000,00	96,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0412 5500001419 240	200 000,00	193 000,00	7 000,00	96,5
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0412 5500001419 244	200 000,00	193 000,00	7 000,00	96,5
Коммунальное хозяйство	000 0502 0000000000 000	27 831 840,00	27 463 724,78	368 115,22	98,7
Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирского района	000 0502 1800007950 000	1 700 000,00	1 700 000,00	-	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0502 1800007950 200	1 700 000,00	1 700 000,00	-	100,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0502 1800007950 240	1 700 000,00	1 700 000,00	-	100,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0502 1800007950 244	1 700 000,00	1 700 000,00	-	100,0
Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирского района-софинансирование	000 0502 1800007950 000	422 000,00	421 775,33	224,67	99,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0502 1800007950 200	422 000,00	421 775,33	224,67	99,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0502 1800007950 240	422 000,00	421 775,33	224,67	99,9
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0502 1800007950 244	422 000,00	421 775,33	224,67	99,9
Расходы на мероприятия в области коммунального хозяйства Новолуговского сельсовета	000 0502 5500001619 200	1 510 000,00	1 337 427,49	172 572,51	88,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0502 5500001619 200	1 510 000,00	1 337 427,49	172 572,51	88,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0502 5500001619 240	1 510 000,00	1 337 427,49	172 572,51	88,6
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0502 5500001619 244	1 510 000,00	1 337 427,49	172 572,51	88,6
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	000 0502 5500001619 400	24 199 840,00	24 004 521,96	195 318,04	99,2
Бюджетные инвестиции	000 0502 5500001619 410	24 199 840,00	24 004 521,96	195 318,04	99,2
Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности	000 0502 5500001619 414	24 199 840,00	24 004 521,96	195 318,04	99,2
Благоустройство	000 0503 0000000000 000	4 167 102,00	3 816 303,20	350 798,80	91,6
Реализация мероприятий по освещению территории Новолуговского сельсовета	000 0503 5500101719 000	1 500 000,00	1 262 540,08	237 459,92	84,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0503 5500101719 200	1 500 000,00	1 262 540,08	237 459,92	84,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0503 5500101719 240	1 500 000,00	1 262 540,08	237 459,92	84,2
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0503 5500101719 244	1 500 000,00	1 262 540,08	237 459,92	84,2
Расходы на содержание автомобильных дорог и инженерных сооружений на них на территории Новолуговского сельсовета	000 0503 5500201719 000	2 427 102,00	2 400 767,12	26 334,88	98,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0503 5500201719 200	2 427 102,00	2 400 767,12	26 334,88	98,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0503 5500201719 240	2 427 102,00	2 400 767,12	26 334,88	98,9
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0503 5500201719 244	2 427 102,00	2 400 767,12	26 334,88	98,9
Расходы на организацию и содержание мест захоронения на территории Новолуговского сельсовета	000 0503 5500301719 000	40 000,00	27 900,00	12 100,00	69,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0503 5500301719 200	40 000,00	27 900,00	12 100,00	69,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0503 5500301719 240	40 000,00	27 900,00	12 100,00	69,8
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0503 5500301719 244	40 000,00	27 900,00	12 100,00	69,8
Расходы по благоустройству мест отдыха на территории Новолуговского сельсовета	000 0503 5500601719 000	200 000,00	125 096,00	74 904,00	62,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0503 5500601719 200	200 000,00	125 096,00	74 904,00	62,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0503 5500601719 240	200 000,00	125 096,00	74 904,00	62,5
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0503 5500601719 244	200 000,00	125 096,00	74 904,00	62,5
Молодежная политика	000 0707 0000000000 000	50 000,00	-	50 000,00	-
Расходы на молодежную политику и оздоровление детей Новолуговского сельсовета	000 0707 5500001819 000	50 000,00	-	50 000,00	-
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0707 5500001819 200	50 000,00	-	50 000,00	-
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0707 5500001819 240	50 000,00	-	50 000,00	-
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0707 5500001819 244	50 000,00	-	50 000,00	-
Культура	000 0801 0000000000 000	3 840 500,00	3 812 836,36	27 663,64	99,3
Расходы на реализацию мероприятий по обеспечению сбалансированности местных бюджетов в рамках государственной программы "управление государственными финансами в Новосибирской области на 2014-2019 годы"	000 0801 4400070510 000	331 500,00	331 500,00	-	100,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	000 0801 4400070510 100	256 500,00	256 500,00	-	100,0
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	000 0801 4400070510 110	256 500,00	256 500,00	-	100,0
Фонд оплаты труда учреждений	000 0801 4400070510 111	197 000,00	197 000,00	-	100,0
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты по оплате труда работников и иные выплаты работникам учреждений	000 0801 4400070510 119	59 500,00	59 500,00	-	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0801 4400070510 200	75 000,00	75 000,00	-	100,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0801 4400070510 240	75 000,00	75 000,00	-	100,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0801 4400070510 244	75 000,00	75 000,00	-	100,0
Расходы на обеспечение деятельности МККУ "СДК" д.Издrevая (в части расходов на выплаты персоналу)	000 0801 5500001911 000	2 800 000,00	2 799 991,83	8,17	100,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	000 0801 5500001911 100	2 800 000,00	2 799 991,83	8,17	100,0
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	000 0801 5500001911 110	2 800 000,00	2 799 991,83	8,17	100,0
Фонд оплаты труда учреждений	000 0801 5500001911 111	2 151 649,00	2 151 640,91	8,09	100,0
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты по оплате труда работников и иные выплаты работникам учреждений	000 0801 5500001911 119	648 351,00	648 350,92	0,08	100,0
Расходы на обеспечение деятельности МККУ "СДК" д.Издrevая (в части расходов на закупку товаров, работ и услуг)	000 0801 5500001919 000	709 000,00	681 344,53	27 655,47	96,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0801 5500001919 200	704 000,00	677 724,82	26 275,18	96,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 0801 5500001919 240	704 000,00	677 724,82	26 275,18	96,3
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 0801 5500001919 244	704 000,00	677 724,82	26 275,18	96,3
Иные бюджетные ассигнования	000 0801 5500001919 800	5 000,00	3 619,71	1 380,29	72,4
Уплата налогов, сборов и иных платежей	000 0801 5500001919 850	5 000,00	3 619,71	1 380,29	72,4
Уплата налога на имущество организаций и земельного налога	000 0801 5500001919 851	1 000,00	430,00	570,00	43,0
Уплата иных платежей	000 0801 5500001919 853	4 000,00	3 189,71	810,29	79,7
Пенсионное обеспечение	000 1001 0000000000 000	265 000,00	160 025,76	104 974,24	60,4
Расходы на пенсионное обеспечение Новолуговского сельсовета	000 1001 5500002019 000	265 000,00	160 025,76	104 974,24	60,4
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	000 1001 5500002019 300	265 000,00	160 025,76	104 974,24	60,4
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	000 1001 5500002019 310	265 000,00	160 025,76	104 974,24	60,4
Иные пенсии, социальные доплаты к пенсиям	000 1001 5500002019 312	265 000,00	160 025,76	104 974,24	60,4
Физическая культура	000 1101 0000000000 000	42 000,00	42 000,00	-	100,0
Расходы в сфере физической культуры Новолуговского сельсовета	000 1101 5500004019 000	42 000,00	42 000,00	-	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 1101 5500004019 200	42 000,00	42 000,00	-	100,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	000 1101 5500004019 240	42 000,00	42 000,00	-	100,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг	000 1101 5500004019 244	42 000,00	42 000,00	-	100,0
Результат исполнения бюджета (дефицит / профицит)	000 9600 0000000000 000	-6 648 401,00	-2 481 579,10	-	37,3

Приложение №3 к решению №__ сессии №__ Совета депутатов Новолуговского сельсовета от __.06.2020г.

Источники финансирования дефицита бюджета Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области за 2019 год по кодам классификации источников финансирования дефицита бюджета

Наименование показателя	Код источника финансирования дефицита бюджета по бюджетной классификации	Утвержденные бюджетные назначения	Исполнено	Неисполненные назначения	% исполнения
1	2	3	4	5	6
Источники финансирования дефицита бюджетов - всего		6 648 401,00	2 481 579,10	4 166 821,90	37,3
источники внутреннего финансирования бюджетов	000 01 00 00 00 00 0000 000	-	-	-	-
Изменение остатков средств	000 01 05 00 00 00 0000 000	6 648 401,00	2 481 579,10	4 166 821,90	37,3
Увеличение остатков средств бюджетов	000 01 05 00 00 00 0000 500	-67 735 498,00	-69 731 149,22	-	102,9
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	000 01 05 02 01 10 0000 510	-67 735 498,00	-69 731 149,22	-	102,9
Уменьшение остатков средств бюджетов	000 01 05 00 00 00 0000 600	74 383 899,00	72 212 728,32	-	97,1
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	000 01 05 02 01 10 0000 610	74 383 899,00	72 212 728,32	-	97,1

	<p>Учредитель: Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Издательский дом «Советская Сибирь» За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов статей</p> <p>Адрес редакции и издателя: 630048, Адрес издателя: 630048, г. Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 22. Тел. 200-34-10 (внутр. 314) Адрес электронной почты: priobpr@mail.ru; сайт: priobka.ru, priobka.pf</p> <p>ЦЕНА в розницу – СВОБОДНАЯ</p>	<p>Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу (Роскомнадзор). Свидетельство ПИ № 54 - 00822 от 10.11.2016 Время подписания в печать 19.05.2020 г. по графику – 12.00, фактически – 12.00 Тираж 100 экз. Заказ Газета отпечатана в ООО «Печатный дом-НСК». 630084, г. Новосибирск, ул. Лазарева, 33/1 – 305. Объем 8 п. л. Печать офсетная</p>
---	--	--