



**Специальный
выпуск
№ 8а (1566)**

3 марта 2020 г.

**Основана
6 августа 1939 г.**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
третьего созыва РЕШЕНИЕ (сорок первая сессия)

от «27» февраля 2020 г.

г. Новосибирск

№ 1

Об утверждении структуры администрации Новосибирского района Новосибирской области

В целях повышения результативности принятия управленческих решений, эффективного решения задач, стоящих перед органами местного самоуправления Новосибирского района Новосибирской области и совершенствования деятельности администрации Новосибирского района Новосибирской области, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, Совет депутатов Новосибирского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить структуру администрации Новосибирского района Новосибирской области согласно Приложению.
2. Администрации Новосибирского района Новосибирской области обеспечить проведение комплекса организационно-правовых мероприятий, направленных на реализацию настоящего решения.
3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Новосибирского района Новоси-

бирской области от 20.03.2018 г. № 3 «Об утверждении структуры администрации Новосибирского района Новосибирской области».

4. Опубликовать решение в газете «Приобская правда».

5. Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Совета депутатов А.М.Соболев
Глава Новосибирского района А.Г.Михайлов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области третьего созыва от «27» февраля 2020 г. № 1

Структура администрации Новосибирского района Новосибирской области

1.	Глава Новосибирского района Новосибирской области – глава администрации Новосибирского района Новосибирской области (далее – администрация)
2.	Первый заместитель главы администрации
3.	Заместители главы администрации
4.	Заместитель главы администрации – начальник управления организационно-контрольной работы.
5.	Структурные подразделения администрации:
5.1	Управления:
5.1.1.	Управление экономического развития, промышленности и торговли
5.1.2.	Управление имущественных и земельных отношений
5.1.3.	Управление сельского хозяйства и природных ресурсов
5.1.4.	Управление правовой и кадровой работы
5.1.5.	Управление гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций
5.1.6.	Управление организационно-контрольной работы
5.1.7.	Управление архитектуры и градостроительства
5.1.8.	Управление по работе с органами местного самоуправления, общественными организациями и молодежной политики
5.1.9.	Управление жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства и транспорта
5.1.10.	Управление по физической культуре и спорту
5.1.11.	Управление опеки и попечительства
5.2.	Отделы:
5.2.1.	Отдел учета и отчетности
5.2.2.	Отдел социального обслуживания населения
5.2.3.	Отдел архивной службы
6.	Специалисты, осуществляющие исполнение полномочий администрации, и обеспечивающие специалисты
6.1.	Главные специалисты администрации
6.2.	Ведущий специалист администрации
6.3.	Специалисты 1 разряда администрации

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
третьего созыва РЕШЕНИЕ (сорок первая сессия)

от «27 февраля» 2020

г.Новосибирск

№ 2

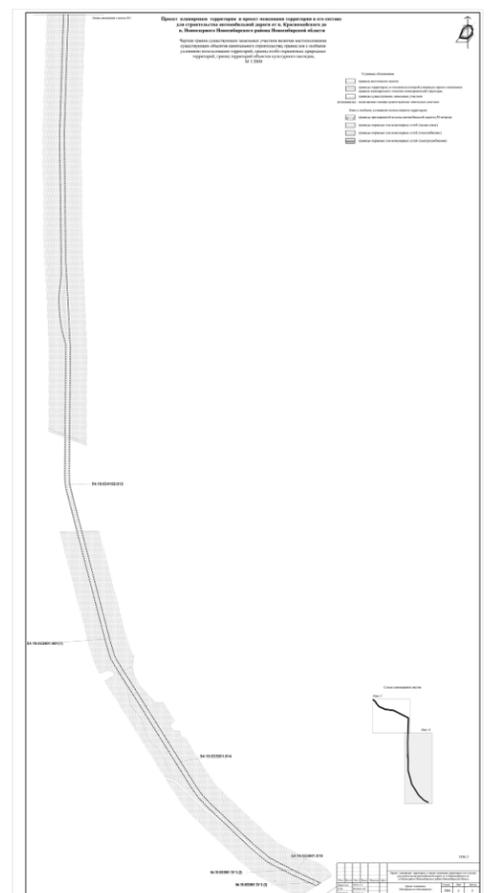
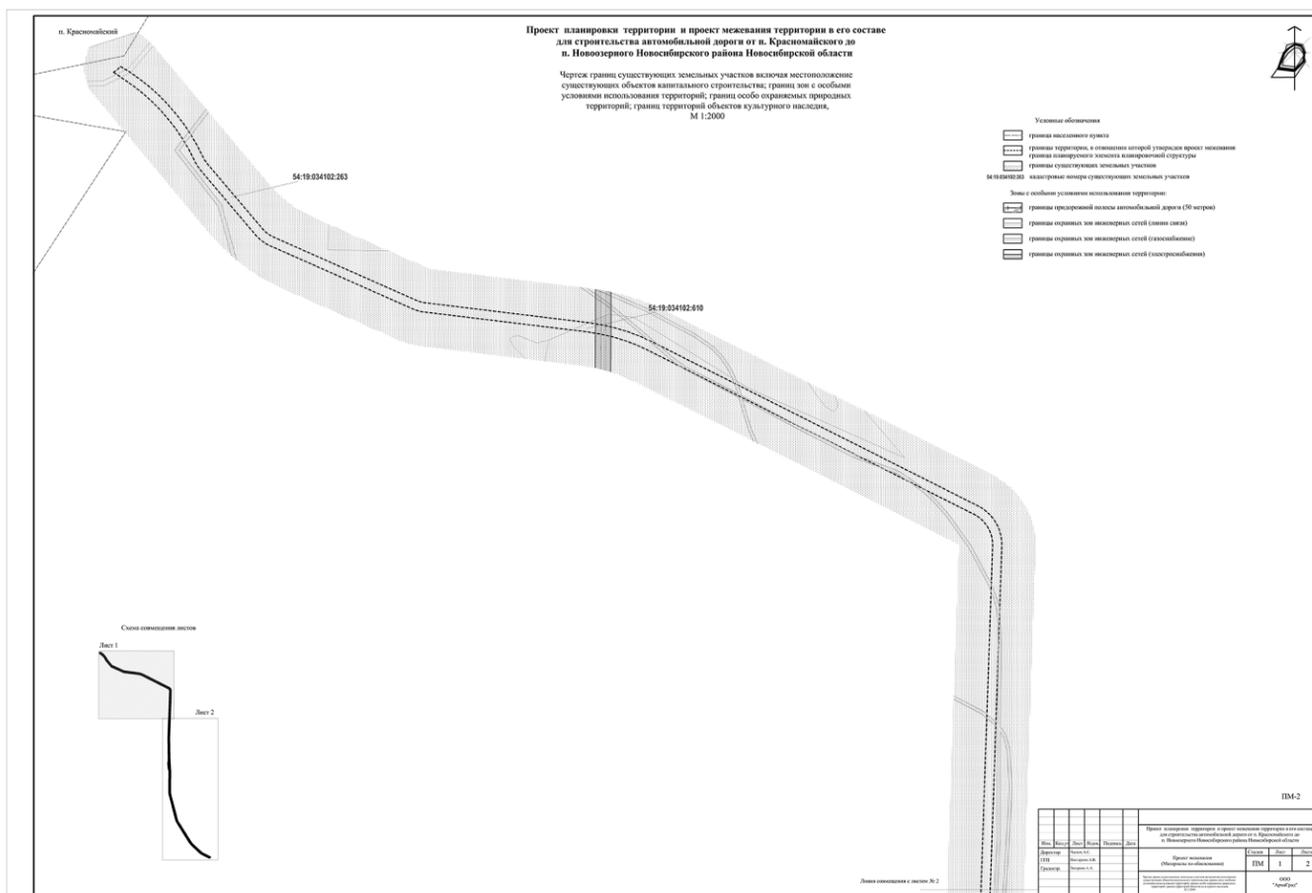
Об утверждении проекта планировки территории для строительства автомобильной дороги от п.Красномайского до п.Новоозерного Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новосибирского района Новосибирской области Совет депутатов Новосибирского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить проект планировки территории для строительства автомобильной дороги от п.Красномайского до п.Новоозерного Новосибирского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе.
2. Опубликовать данное решение в газете «Приобская правда» и разместить на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя главы администрации Гуляева С.С.

Председатель Совета депутатов А.М.Соболев
Глава Новосибирского района А.Г.Михайлов



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРХИГРАД»

(ООО «АрхиГрад»)

630099, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, дом 52, офис 904
ИНН/КПП 5409003835/540901001

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

(Система координат местная Новосибирской области – МСК НСО)

Таблица №3

Заказчик: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

Проект межевания территории для строительства автомобильной дороги от п. Красномайского до п. Новоозерного Новосибирского района Новосибирской области

Текстовая часть

Директор А.С. Чеснок

Главный градостроитель проекта А. В. Нестеркин

Новосибирск
2019

Таблица № 1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Table with 4 columns: Номер образуемого земельного участка, Вид разрешенного использования, Площадь, кв. м, Возможные способы образования земельных участков.

Таблица № 2

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Table with 6 columns: № п/п, Кадастровый номер земельного участка, Вид разрешенного использования, Площадь, кв. м, Площадь, подлежащая изъятию, резервированию кв. м, Цель изъятия, резервирования.

Table with 3 columns: Номер точки, Координата X, Координата Y. Contains 49 rows of coordinate data.

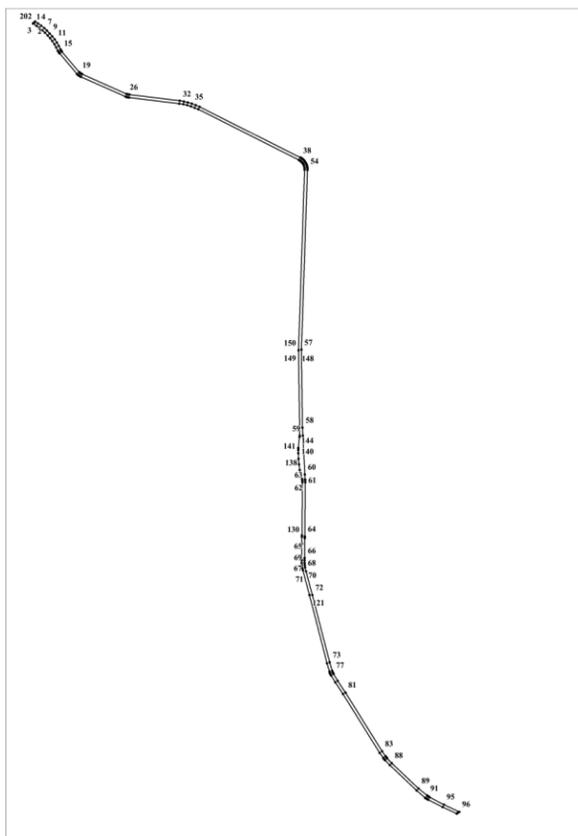
Table with 3 columns: Номер точки, Координата X, Координата Y. Contains 50 rows of coordinate data.

Table with 3 columns: Номер точки, Координата X, Координата Y. Contains 101 rows of coordinate data.

Table with 3 columns: Номер точки, Координата X, Координата Y. Contains 152 rows of coordinate data.

Схема № 1

Разбивочный план границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания



Разбивочный план границ образуемого земельного участка № 54:19:034102:263 ЗУ 1

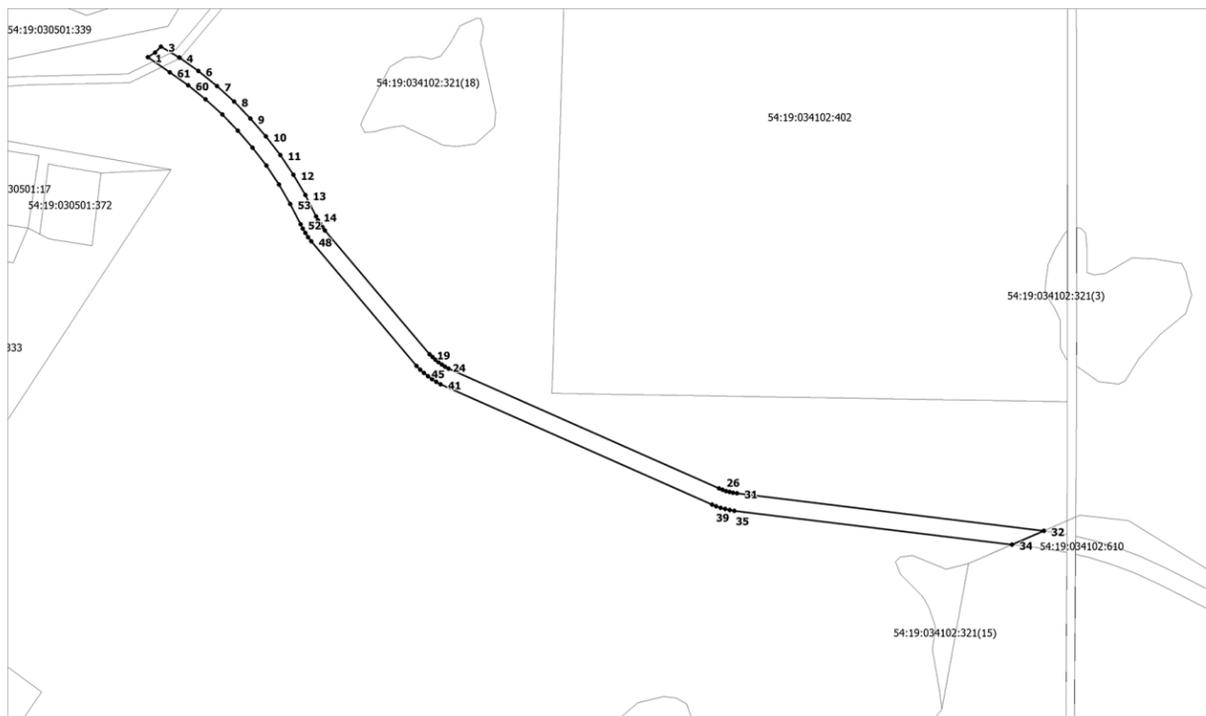


Схема № 2

Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка № 54:19:034102:263 ЗУ 1

Table with 3 columns: Номер точки, Координата X, Координата Y. Contains 16 rows of turning point coordinates.

Table with 3 columns: Номер точки, Координата X, Координата Y. Contains 17 rows of turning point coordinates.

Table with 3 columns: Номер точки, Координата X, Координата Y. Contains 33 rows of turning point coordinates.

Table with 3 columns: Номер точки, Координата X, Координата Y. Contains 49 rows of turning point coordinates.

Таблица № 4

Схема № 3

Разбивочный план границ образуемого земельного участка № 54:19:034102:260 ЗУ 2

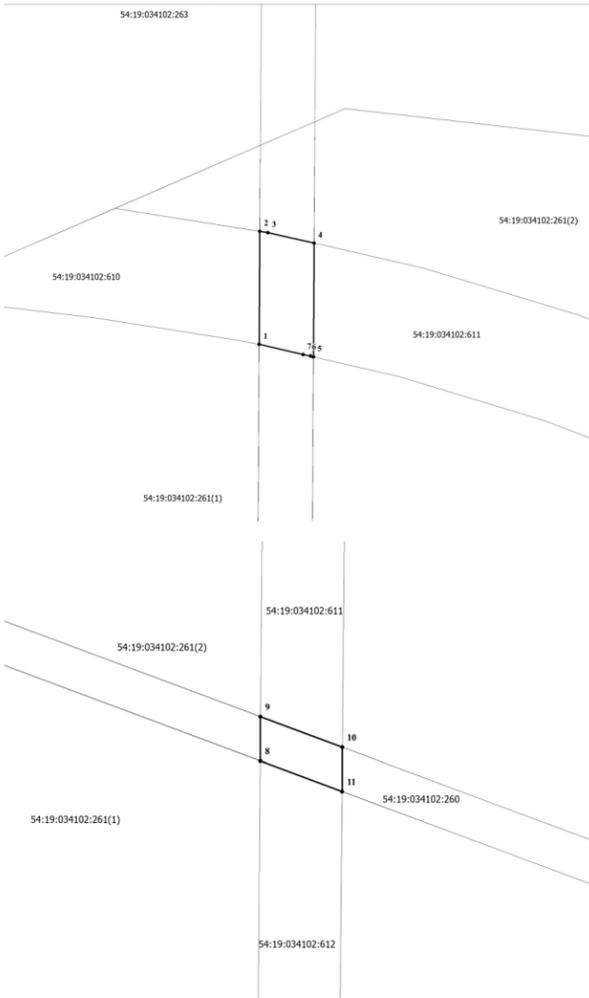


Таблица № 5

Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка № 54:19:034102:260 ЗУ 2

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	484247.82	4173399.40
2	484260.03	4173399.47
3	484259.89	4173400.36
4	484258.75	4173405.40
5	484246.47	4173405.33
6	484246.55	4173405.00
7	484246.73	4173404.20
8	482445.27	4173897.68
9	482451.66	4173897.71
10	482447.24	4173909.68
11	482440.85	4173909.66

Схема № 4

Разбивочный план границ образуемого земельного участка № 54:19:033901 ЗУ 3

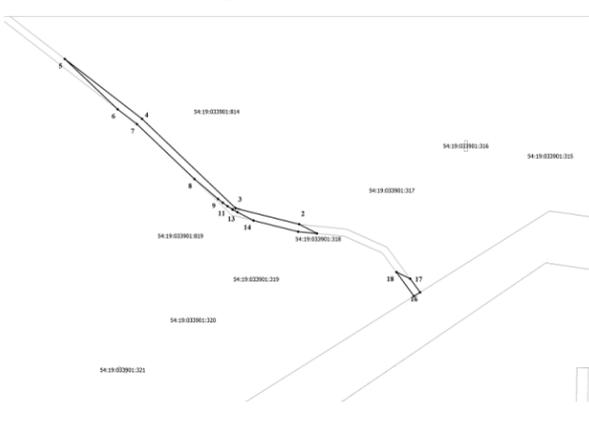


Таблица № 6

Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка № 54:19:033901 ЗУ 3

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	481334.79	4174483.91
2	481341.03	4174471.74
3	481351.76	4174428.15
4	481411.96	4174364.3
5	481452.35	4174311.49
6	481418.38	4174347.71
7	481408.32	4174360.86
8	481371.28	4174400.15
9	481357.84	4174416.33
10	481355.33	4174419.48
11	481352.99	4174422.82
12	481350.9	4174426.28
13	481349.2	4174429.53
14	481343.57	4174440.5
15	481336.04	4174471.09
16	481295.09	4174554.53
17	481304.25	4174547.67
18	481308.71	4174538.23
19	481292.45	4174550.28

Схема № 5

Разбивочный план границ образуемого земельного участка № 54:19:034102:261 ЗУ 4

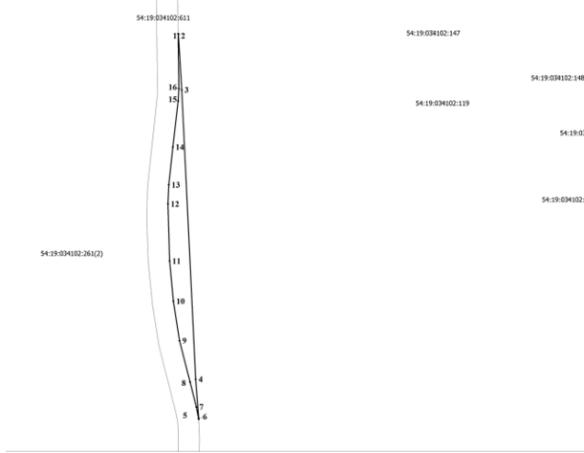


Таблица № 7

Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка № 54:19:034102:261 ЗУ 4

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	482898.55	4173899.78
2	482898.48	4173899.89
3	482867.18	4173901.88
4	482705.53	4173909.74
5	482683.21	4173911.45
6	482683.55	4173911.4
7	482689.99	4173910.15
8	482703.92	4173906.57
9	482727.08	4173900.63
10	482749.22	4173897.14
11	482771.64	4173894.97
12	482803.38	4173894.08
13	482814.03	4173894.56
14	482835.21	4173896.81
15	482860.86	4173899.83
16	482867.96	4173900.18

Таблица № 7

Сведения о сохраняемых земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь всего, кв. м	Вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	54:19:034102:611	25 372	Для иных видов сельскохозяйственного использования
2	54:19:034102:612	2933	Для иных видов сельскохозяйственного использования

Таблица № 8

Сведения о сохраняемых земельных участках и их частях в границах которых предполагается установление публичных сервитутов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь всего, кв. м	Площадь сервитута, кв. м
1	2	3	4
1	54:19:033901:981	1 679 189	4554
2	54:19:033901:814	777 127	7092
3	54:19:033901:819	996 798	1117

Схема № 5

Схема расположения публичного сервитута на участке с кадастровым номером 54:19:033901:981

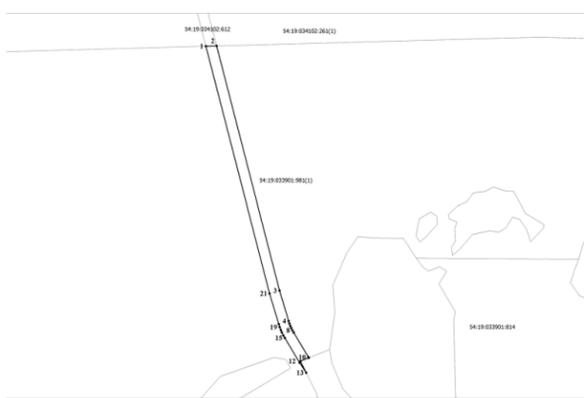


Таблица № 9

Каталог координат поворотных точек границ сервитута на участке с кадастровым номером 54:19:033901:981 (Система координат местная Новосибирской области – МСК НСО)

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	482202.92	4173928.86
2	482203.25	4173941.25
3	481922.20	4174014.43
4	481887.15	4174025.01
5	481884.27	4174025.92
6	481881.57	4174026.95
7	481878.93	4174028.12
8	481876.39	4174029.45
9	481873.77	4174031.01
10	481845.61	4174048.03
11	481844.84	4174048.53
12	481841.00	4174038.73
13	481827.61	4174045.49
14	481839.12	4174037.93
15	481867.60	4174020.72
16	481870.38	4174019.06
17	481873.88	4174017.24
18	481876.84	4174015.92

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
19	481880.16	4174014.64
20	481883.58	4174013.56
21	481918.85	4174002.91

Схема № 6

Схема расположения публичного сервитута на участке с кадастровым номером 54:19:033901:814

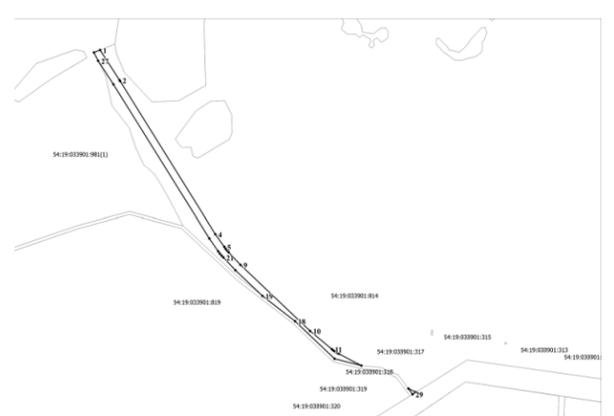


Таблица № 10

Каталог координат поворотных точек границ сервитута на участке с кадастровым номером 54:19:033901:814 (Система координат местная Новосибирской области – МСК НСО)

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	481844.84	4174048.53
2	481796.45	4174080.30
3	481795.01	4174081.22
4	481551.01	4174235.25
5	481530.87	4174249.62
6	481527.76	4174251.86
7	481524.94	4174254.20
8	481522.14	4174256.84
9	481502.04	4174276.06
10	481396.38	4174388.70
11	481367.17	4174423.89
12	481365.02	4174426.55
13	481363.14	4174429.22
14	481361.45	4174432.01
15	481359.85	4174435.07
16	481341.03	4174471.74
17	481351.76	4174428.15
18	481411.96	4174364.30
19	481452.35	4174311.49
20	481493.40	4174267.74
21	481513.86	4174248.15
22	481516.84	4174245.34
23	481520.24	4174242.50
24	481523.88	4174239.87
25	481544.18	4174225.39
26	481789.90	4174070.24
27	481827.61	4174045.49
28	481841.00	4174038.73
29	481295.09	4174554.53
30	481304.25	4174547.67
31	481298.46	4174559.96

Схема № 7

Схема расположения публичного сервитута на участке с кадастровым номером 54:19:033901:819

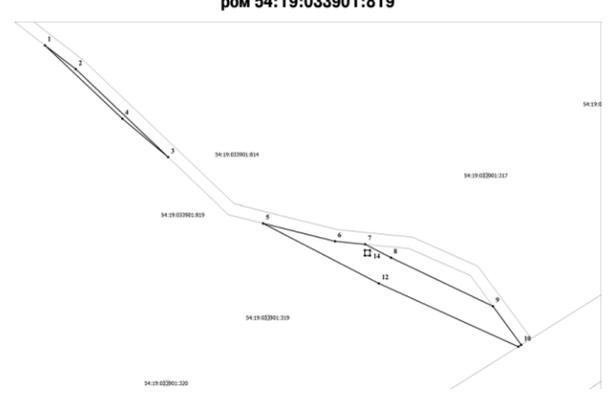
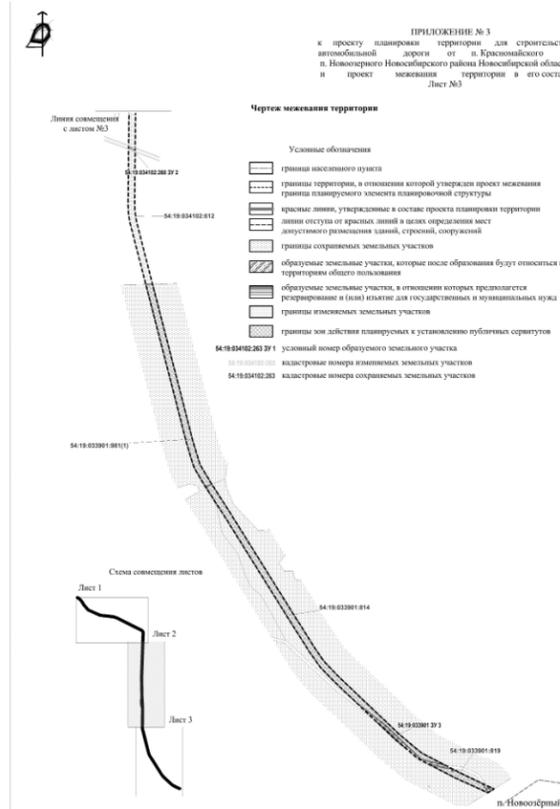
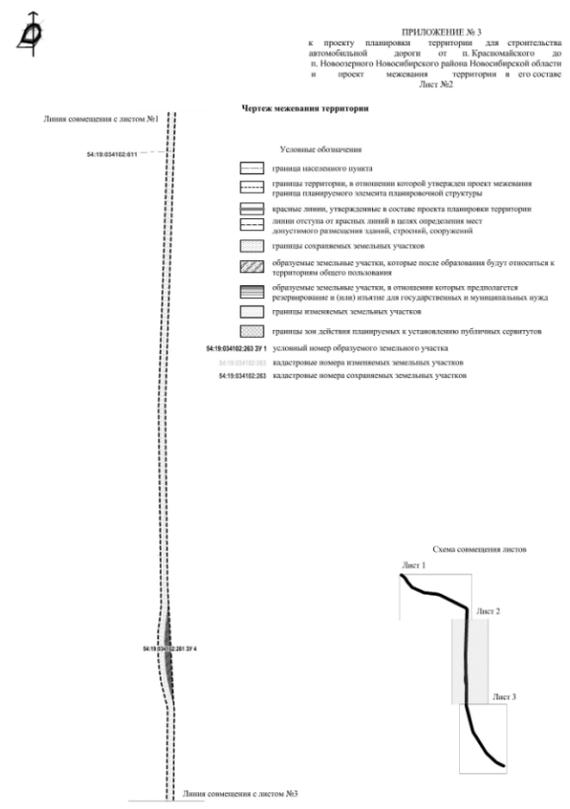
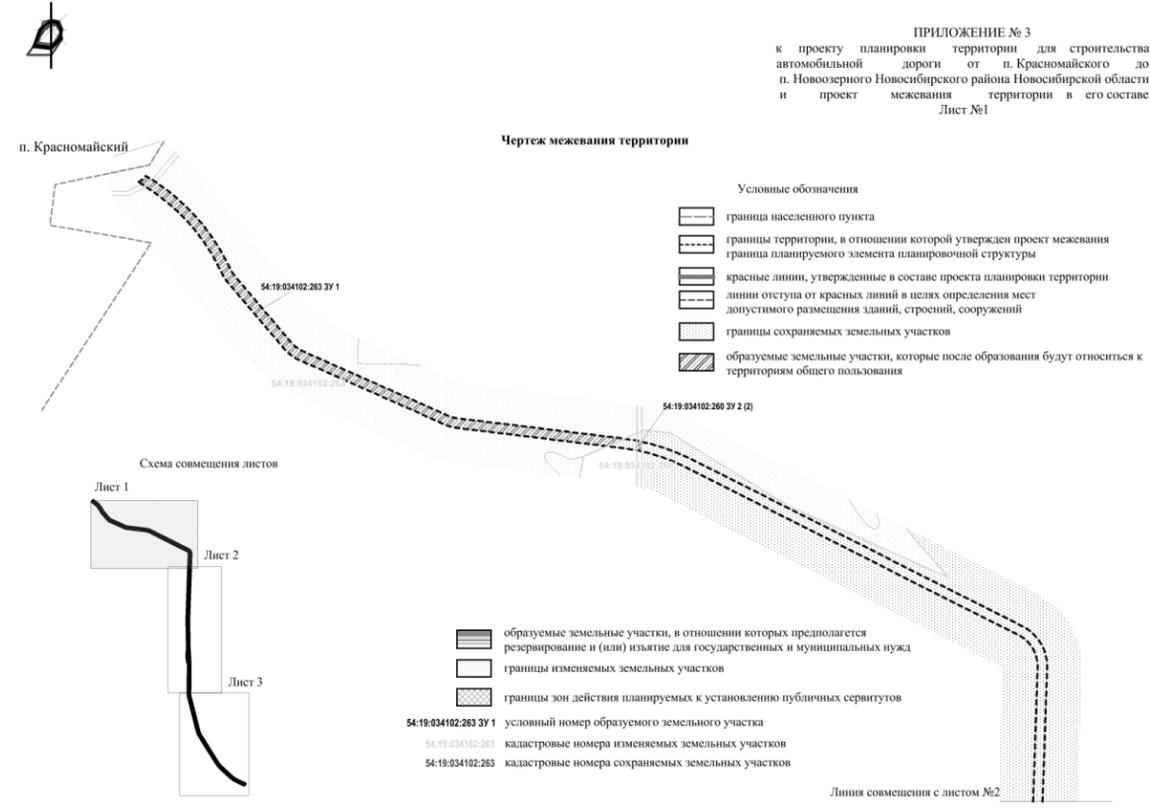
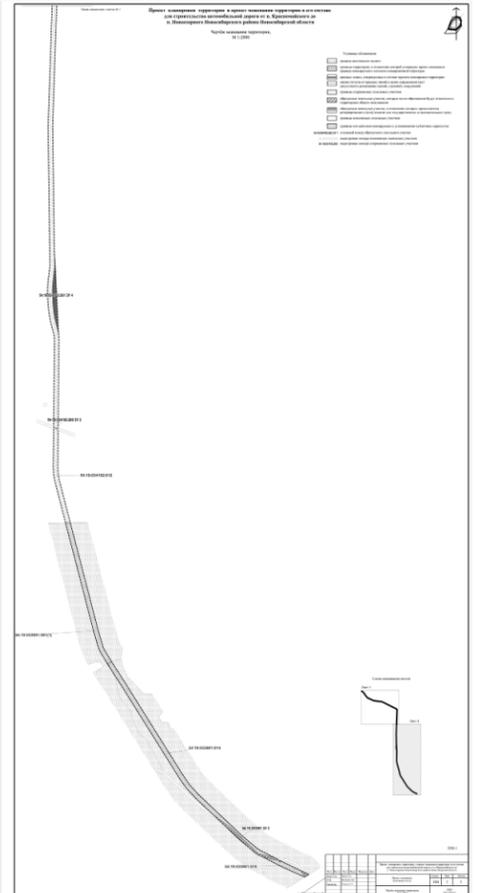
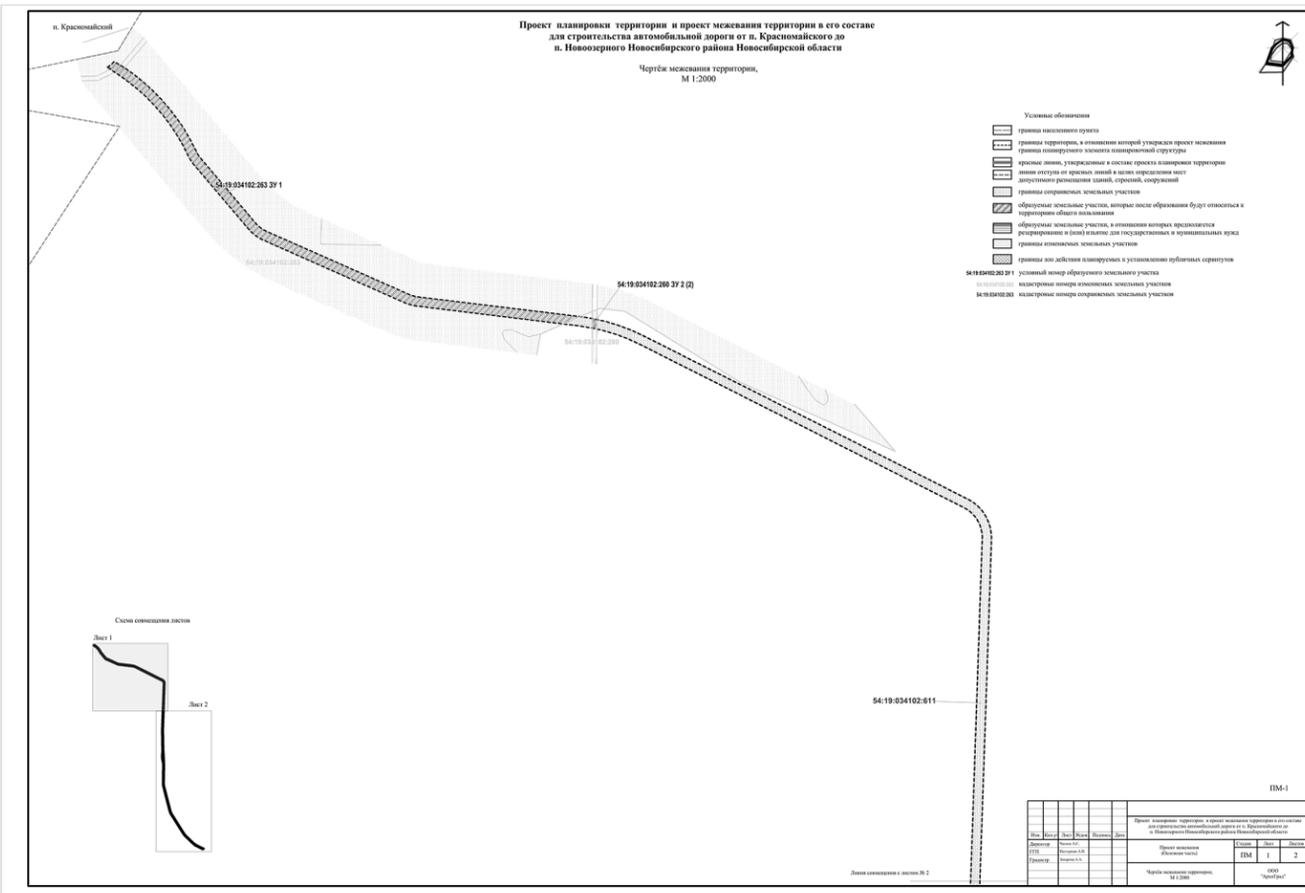


Таблица № 11

Каталог координат поворотных точек границ сервитута на участке с кадастровым номером 54:19:033901:819 (Система координат местная Новосибирской области – МСК НСО)

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	481418.38	4174347.71
2	481408.32	4174360.86
3	481371.28	4174400.15
4	481387.5	4174380.62
5	481343.57	4174440.5
6	481336.04	4174471.09
7	481334.79	4174483.91
8	481329.16	4174494.87
9	481308.71	4174538.23
10	481292.45	4174550.28
11	481291.67	4174549.03
12	481318.31	4174489.73
13	481332.24	4174483.76
14	481332.24	4174485.96
15	481330.04	4174485.96
16	481330.04	4174483.76



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРХИГРАД»
(ООО «АрхиГрад») г. Новосибирск

630099, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, дом 52, офис 904
ИНН/КПП 5409003835/540901001

Заказчик: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

Проект планировки территории для строительства автомобильной дороги от п. Красноярска до п. Новоозерного Новосибирского района Новосибирской области

Материалы по обоснованию
Том II

Директор А.С. Чеснок
Главный градостроитель проекта А.В. Нестеркин
Новосибирск 2019

Состав проекта

№ чертежа	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Утверждаемая часть		
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж красных линий	М 1:2 000
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:2 000
Раздел 2	Положения о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3.1	Схема расположения элемента планировочной структуры	М 1:25 000
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2 000
3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:2 000
3.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	М 1:2 000
3.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий; Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:2 000
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	

Содержание

Состав проекта 2

Введение 4

I. Комплексная оценка территории 6

1.1. Климатическая характеристика 6

1.2. Рельеф и геологическое строение 7

1.3. Геологическое строение и гидрогеологические условия 8

1.4. Физико-механические свойства грунтов 8

II. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, а так же определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 11

2.1. Характеристика современного использования территории в границах проекта планировки территории 11

2.2. Объекты культурного наследия 12

2.3. Особо охраняемые территории 12

2.4. Характеристика зон планируемого развития территории, в том числе плотности и параметров застройки территории 12

2.5. Характеристика развития системы социального обслуживания 13

2.6. Характеристика зон с особыми условиями использования территории 13

2.7. Характеристика развития системы транспортного обслуживания 14

2.8. Характеристика развития инженерно-технического обеспечения 15

III. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории 15

IV. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории 16

V. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами 16

Основные технические параметры планируемого объекта

Основные параметры дорог	Показатель
Вид строительства	Строительство
Категория автомобильной дороги	IV
Расчетная скорость, км/ч.	80
Число полос движения	2
Протяженность участка, км.	4.23
Ширина земляного полотна, м	12.00
Ширина проезжей части, м	7.00
Наименьшая ширина краевой укрепительной полосы обочины, м	0.50
Ширина обочин, м	2.50
Наибольший продольный уклон, % <>	11
Наименьший радиус кривых в плане, м	100
Наименьший радиус вертикальных кривых, м:	
— вогнутых	100
— выпуклых	500
Поперечный уклон проезжей части, % <>	20
Поперечный уклон обочин, %	40
Тип дорожной одежды и вид покрытия	Переходный, щебеночный
Расчетные нагрузки для расчета дорожной одежды, кН	100
Освещение на участке дороги (есть/нет)	нет
Ограждение на участке дороги (металлическое/железобетонное)	нет

Таблица № 7

2.8. Характеристика развития инженерно-технического обеспечения

Полосу отвода пересекают:

Местоположение ПК	+	Направление примыкания, материал покрытия
0	15.25	Кабели ВОЛС
1	27.00	Газопровод
7	53.00	Кабель СИП 20 кВ н.п.+7,30 м
8	42.0	Кабели ВОЛС
9	46.00	Кабели КС'ПП
14	16.50	Кабели ВОЛС
23	71.00	Кабель 10 кВ катодный н.п.+ 7.50 м
23	94.00	Газопровод
27	77.50	Линии электропередач 10 кВ
28	29.0	Линии электропередач 220кВ
28	80.0	Кабель СИП 20 кВ н.п.+7,30 м
29	57.00	Кабели ВОЛС
31	63.05	Дорога
34	92.5	Кабели КС'ПП
35	34.00	Кабели ВОЛС
42	10.50	Кабель 10 кВ катодный н.п.+ 7.50 м

Таблица 8

Проектом не предусмотрено переустройство инженерных сетей.

III. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

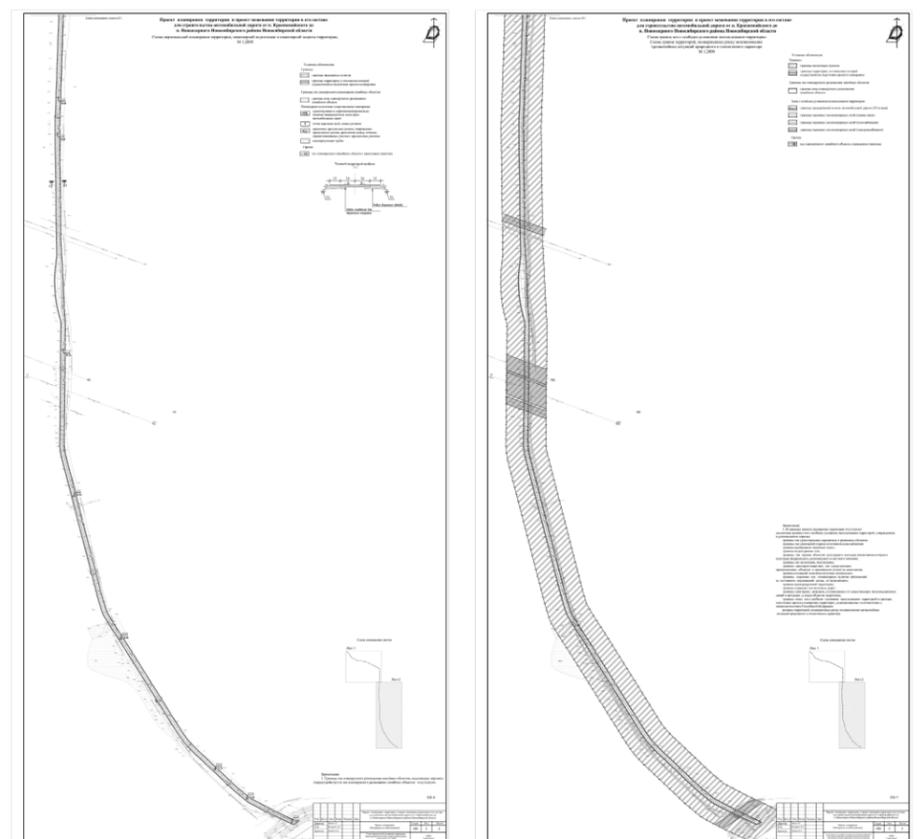
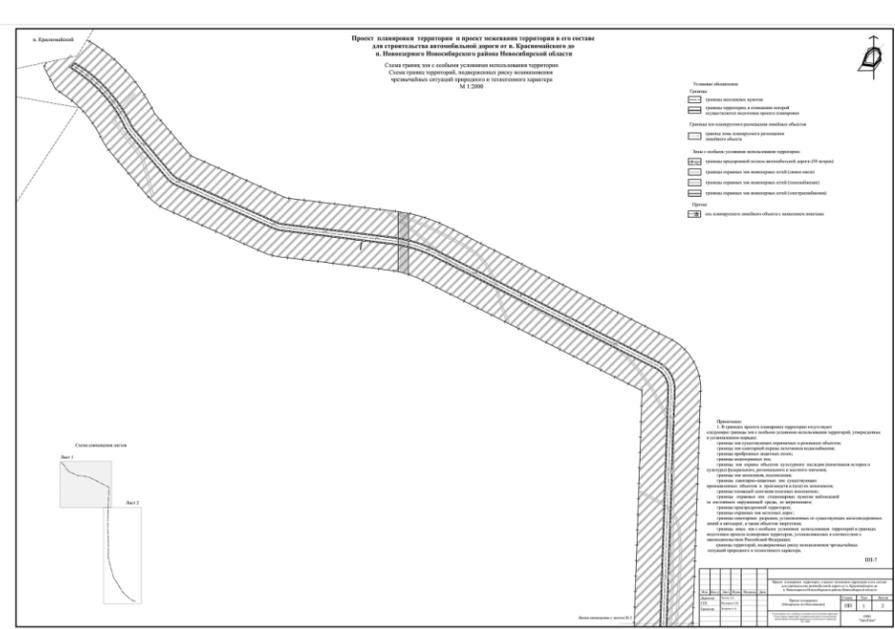
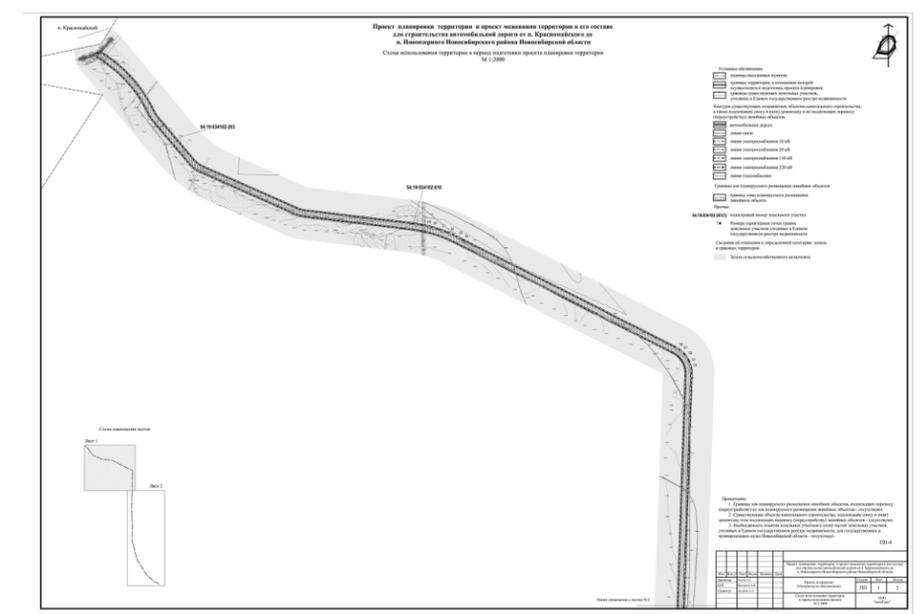
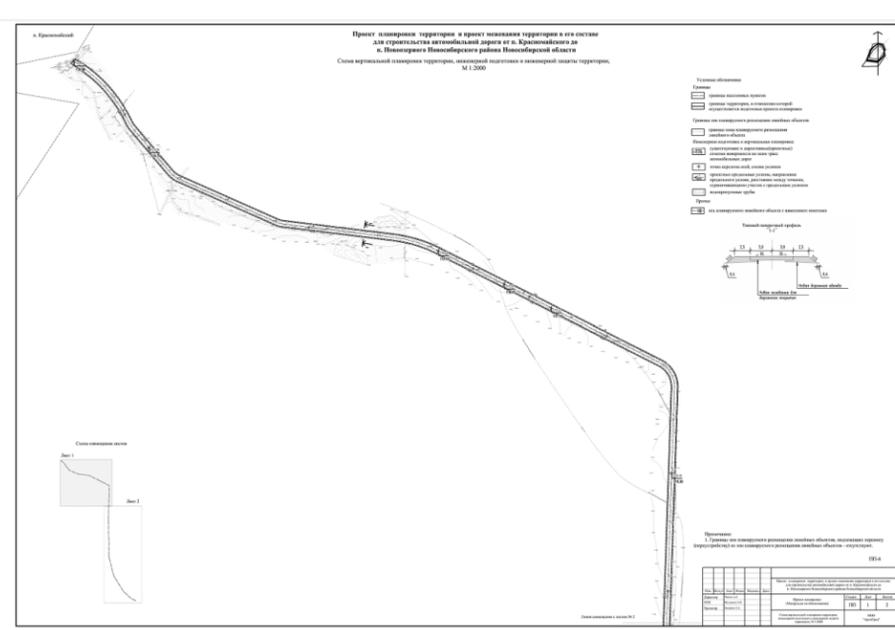
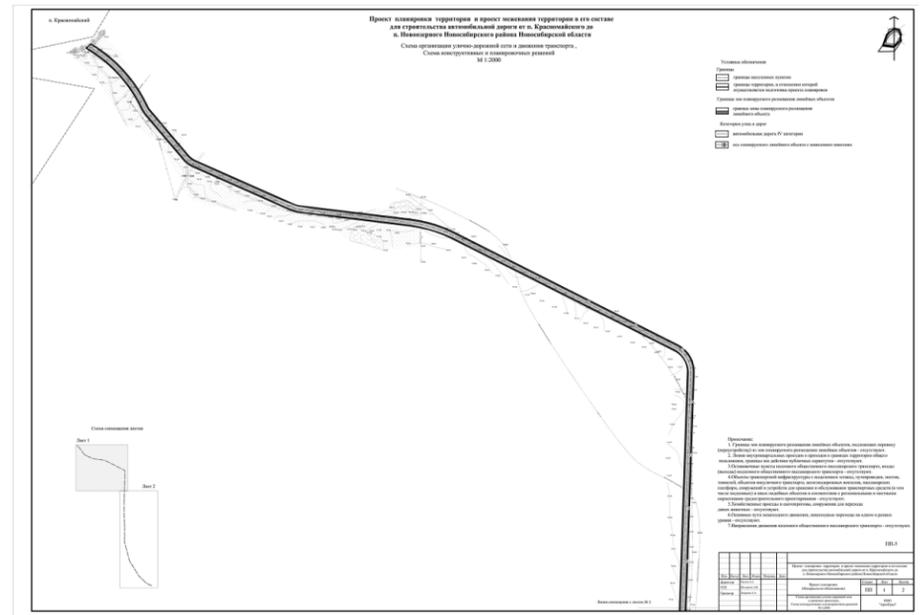
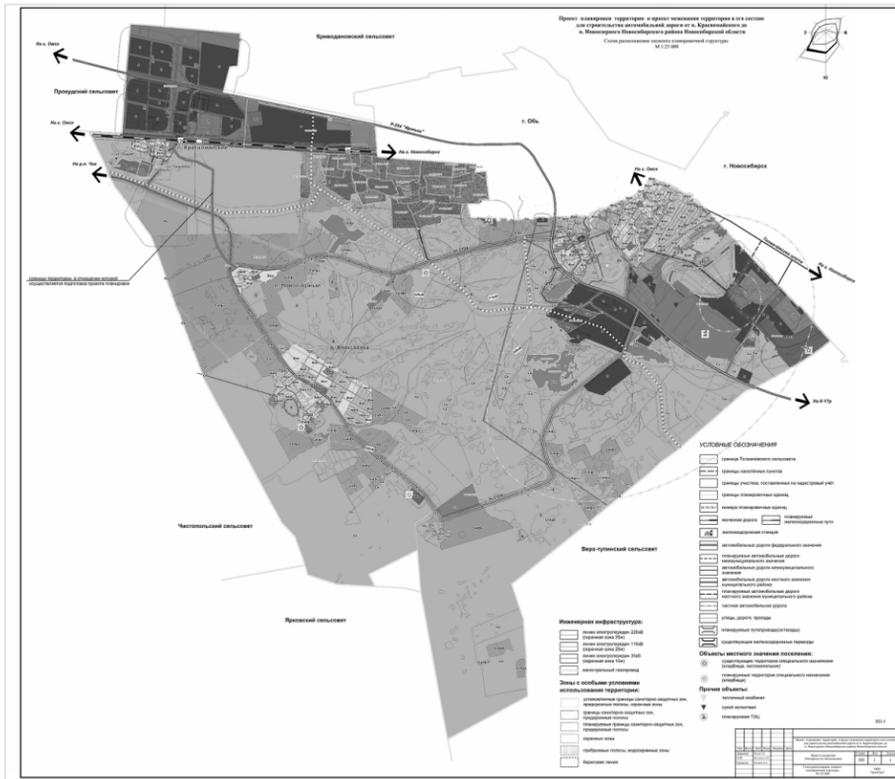
Пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися не выявлено.

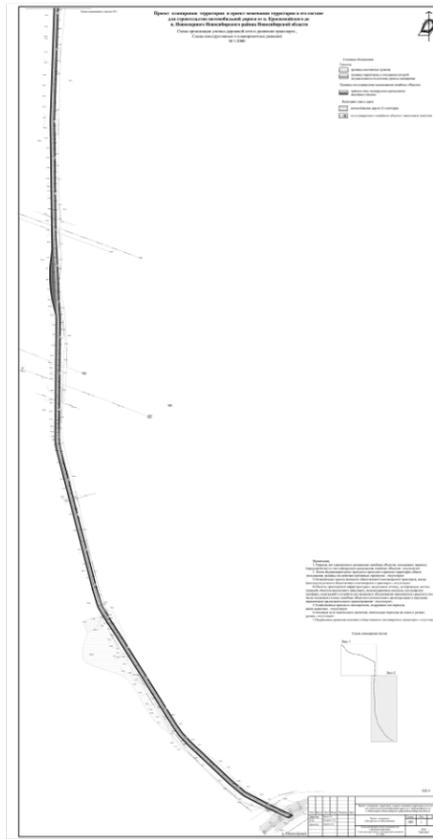
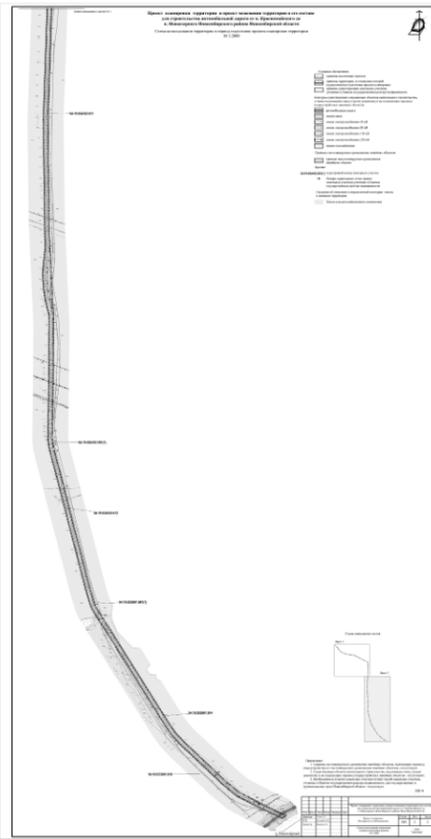
IV. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано, в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории не выявлено.

V. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

Пересечений с поверхностными водными объектами не выявлено.





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРХИГРАД» (ООО «Архиград»)

630099, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, дом 52, офис 904
ИНН/КПП 5409003835/540901001

Заказчик: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

Проект планировки территории для строительства автомобильной дороги от п. Краснояйского до п. Новоозерного Новосибирского района Новосибирской области

Положение о размещении линейных объектов
Том 1

Директор А.С. Чеснок
Главный градостроитель проекта А.В. Нестеркин

Новосибирск 2019

Состав проекта

№ чертежа	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Утверждаемая часть		
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж красных линий	M 1:2 000
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов	M 1:2 000
Раздел 2	Положения о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3.1	Схема расположения элемента планировочной структуры	M 1:25 000
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	M 1:2 000
3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, Схема конструктивных и планировочных решений	M 1:2 000
3.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	M 1:2 000
3.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий; Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	M 1:2 000
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	

Содержание

Состав проекта 2

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов 4

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 5

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 5

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов 7

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 8

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 11

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 11

8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха 11

8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова 12

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 12

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов
Проектом планировки территории предусматривается развитие системы транспортного обеспечения территории. Начало трассы соответствует координатам x:4177353,3189 y:481321,5563. Конец трассы соответствует ПК 42+30 проектируемой дороги. Протяженность реконструируемого участка автодороги составила – 4,23 км.
Принятым вариантом предусматривается реконструкция существующей автомобильной дороги по параметрам IV технической категории.
Приняты следующие основные технические параметры:
Таблица № 1
Основные технические параметры планируемого объекта

Основные параметры дорог	Показатель
Вид строительства	Строительство
Категория автомобильной дороги	IV
Расчетная скорость, км/ч.	80
Число полос движения	2
Протяженность участка, км.	4,23
Ширина земляного полотна, м	12,00
Ширина проезжей части, м	7,00
Наименьшая ширина краевой укрепительной полосы обочины, м	0,50
Ширина обочин, м	2,50
Наибольший продольный уклон, %<>	11
Наименьший радиус кривых в плане, м	100
Наименьший радиус вертикальных кривых, м:	
– вогнутых	100
– выпуклых	500
Поперечный уклон проезжей части, %<>	20
Поперечный уклон обочин, %	40
Тип дорожной одежды и вид покрытия	Переходный, щебенчатый
Расчетные нагрузки для расчета дорожной одежды, кН	100
Освещение на участке дороги (есть/нет)	нет
Ограждение на участке дороги (металлическое/ железобетонное)	нет

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов
Проектом планировки территории устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов на территории Российской Федерации, Новосибирской области, в Новосибирском районе. В границах проекта планировки территории устанавливается одна зона планируемого размещения линейных объектов: зона транспортной инфраструктуры.
В границах проекта планировки территории размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, не предусмотрено.
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов приведен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости – местной системы координат Новосибирской области, действующей на территории Новосибирской области на основании постановления Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении местной системы координат Новосибирской области», и представлен в таблице 2.

Таблица 2
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	484585.23	4172765.40
2	484588.35	4172770.29
3	484592.55	4172774.48
4	484585.19	4172786.90
5	484584.99	4172787.21
6	484575.91	4172800.15
7	484565.62	4172813.09
8	484555.05	4172824.84
9	484543.53	4172836.20
10	484531.34	4172846.82
11	484518.54	4172856.70
12	484505.16	4172865.79
13	484491.25	4172874.03
14	484476.86	4172881.43
15	484474.17	4172882.79
16	484471.76	4172884.22
17	484469.45	4172885.80
18	484467.18	4172887.54
19	484382.90	4172959.78
20	484380.97	4172961.69
21	484379.12	4172963.75
22	484377.41	4172965.89
23	484375.83	4172968.14
24	484374.38	4172970.49
25	484373.10	4172972.85
26	484291.40	4173159.38
27	484290.44	4173161.78
28	484289.65	4173164.19
29	484288.98	4173166.64
30	484288.46	4173169.11
31	484288.07	4173171.71
32	484262.52	4173383.46
33	484259.89	4173400.36
34	484256.03	4173417.46
35	484251.01	4173434.25
36	484244.86	4173450.65
37	484237.60	4173466.60
38	484226.48	4173890.17
39	484224.88	4173893.14
40	484223.01	4173896.15
41	484220.96	4173899.04
42	484218.73	4173901.80
43	484216.33	4173904.42
44	484213.75	4173906.88
45	484211.02	4173909.17
46	484208.17	4173911.28
47	484205.15	4173913.21
48	484202.09	4173914.92
49	483998.87	4173916.46
50	483995.58	4173917.79
51	483992.18	4173918.90
52	483988.77	4173919.80
53	483985.24	4173920.47
54	483981.78	4173920.93
55	483978.18	4173921.16
56	483974.64	4173921.16
57	483972.75	4173921.16
58	483970.68	4173921.16
59	483967.18	4173921.16
60	482705.53	4173909.74
61	482683.55	4173911.40
62	482683.21	4173911.45
63	482673.50	4173911.84
64	482447.24	4173909.68
65	482440.85	4173909.66
66	482357.03	4173908.86
67	482347.99	4173908.77
68	482338.13	4173909.01
69	482328.41	4173909.88
70	482318.79	4173911.40
71	482301.78	4173915.49
72	482203.26	4173941.25
73	481922.20	4174014.43
74	481887.15	4174025.01
75	481884.27	4174025.92
76	481881.57	4174026.95
77	481878.93	4174028.12
78	481876.39	4174029.45
79	481873.77	4174031.01
80	481845.61	4174048.03
81	481796.45	4174080.30
82	481795.01	4174081.22
83	481551.01	4174235.25
84	481530.87	4174249.62
85	481527.76	4174251.86
86	481524.94	4174254.20
87	481522.14	4174256.84
88	481502.04	4174276.06
89	481396.38	4174388.70
90	481367.17	4174423.89
91	481365.02	4174426.55
92	481363.14	4174429.22
93	481361.45	4174432.01
94	481359.85	4174435.07
95	481329.16	4174494.87
96	481298.46	4174559.96
97	481295.09	4174554.52
98	481291.67	4174549.03
99	481318.31	4174489.73
100	481349.20	4174429.53
101	481350.90	4174426.28
102	481352.99	4174422.82
103	481355.33	4174419.48
104	481357.84	4174416.33
105	481387.50	4174380.62
106	481493.40	4174267.74
107	481513.86	4174248.15
108	481516.84	4174245.34
109	481520.24	4174242.50
110	481523.88	4174239.87
111	481544.18	4174225.39
112	481789.90	4174070.24
113	481839.12	4174037.93
114	481867.60	4174020.72
115	481870.38	4174019.06
116	481873.88	4174017.24
117	481876.84	4174015.92
118	481880.16	4174014.64

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
119	481883.58	4174013.56
120	481918.85	4174002.91
121	482202.92	4173928.86
122	482306.26	4173901.92
123	482306.45	4173901.88
124	482314.92	4173899.97
125	482326.75	4173897.99
126	482327.15	4173897.94
127	482337.26	4173897.04
128	482347.94	4173896.77
129	482417.62	4173897.43
130	482445.27	4173897.68
131	482451.66	4173897.71
132	482673.65	4173899.84
133	482676.54	4173899.82
134	482679.18	4173899.80
135	482681.80	4173899.53
136	482684.42	4173899.11
137	482687.10	4173898.51
138	482724.37	4173888.94
139	482747.53	4173885.26
140	482770.66	4173883.01
141	482793.88	4173882.13
142	482807.59	4173882.41
143	482813.20	4173882.55
144	482817.11	4173882.63
145	482861.99	4173887.88
146	482864.92	4173888.13
147	482867.89	4173888.18
148	483222.45	4173883.49
149	483222.53	4173883.49
150	483222.63	4173883.49
151	483974.77	4173909.16
152	483977.65	4173909.17
153	483980.43	4173909.00
154	483983.20	4173908.64
155	483985.96	4173908.13
156	483988.66	4173907.43
157	483991.31	4173906.57
158	483993.90	4173905.54
159	483996.42	4173904.34
160	483998.87	4173902.98
161	484001.23	4173901.48
162	484003.48	4173899.83
163	484005.63	4173898.04
164	484007.65	4173896.13
165	484009.55	4173894.07
166	484011.31	4173891.92
167	484012.93	4173889.65
168	484014.41	4173887.26
169	484015.79	4173884.72
170	484226.72	4173461.53
171	484233.70	4173446.24
172	484239.57	4173430.61
173	484244.37	4173414.60
174	484248.06	4173398.32
175	484250.65	4173381.72
176	484276.19	4173170.00
177	484276.68	4173166.82
178	484277.35	4173163.64
179	484278.20	4173160.59
180	484279.23	4173157.48
181	484280.37	4173154.65
182	484362.42	4172967.37
183	484364.08	4172964.32
184	484365.92	4172961.37
185	484367.92	4172958.58
186	484370.07	4172955.86
187	484372.40	4172953.29
188	484374.93	4172950.80
189	484459.74	4172878.13
190	484462.54	4172875.99
191	484465.49	4172873.98
192	484468.57	4172872.18
193	484471.39	4172870.74
194	484485.29	4172863.61
195	484498.58	4172855.75
196	484511.36	4172847.09
197	484523.59	4172837.66
198	484535.24	4172827.52
199	484546.25	4172816.68
200	484556.58	4172805.20
201	484566.19	4172793.11
202	484575.06	4172780.46

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов в границах проекта планировки территории, не устанавливаются.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В состав линейного объекта объекты капитального строительства – отсутствуют.
Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон его планируемого размещения не устанавливаются. На основании статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.
Проектом планировки территории не устанавливаются требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящим в состав линейных объектов, в границ

в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Красные линии установлены и закоординированы в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области» (далее – система координат местная Новосибирской области). Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий представлен в таблице 4.

Таблица 4

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	484585.230	4172765.400
2	484592.550	4172774.480
3	484585.190	4172786.900
4	484584.990	4172787.210
5	484575.910	4172800.150
6	484565.620	4172813.090
7	484555.050	4172824.840
8	484543.530	4172836.200
9	484531.340	4172846.820
10	484518.540	4172856.700
11	484505.160	4172865.790
12	484491.250	4172874.030
13	484476.860	4172881.430
14	484474.170	4172882.790
15	484471.760	4172884.220
16	484469.450	4172885.800
17	484467.180	4172887.540
18	484382.900	4172896.780
19	484380.970	4172961.690
20	484379.120	4172963.750
21	484377.410	4172965.890
22	484375.830	4172968.140
23	484374.380	4172970.490
24	484373.100	4172972.850
25	484291.400	4173159.380
26	484290.440	4173161.780
27	484289.650	4173164.190
28	484288.980	4173166.640
29	484288.460	4173169.110
30	484288.070	4173171.710
31	484262.520	4173383.460
32	484259.890	4173400.360
33	484256.030	4173417.460
34	484251.010	4173434.250
35	484244.860	4173450.650
36	484237.600	4173466.600
37	484026.480	4173890.170
38	484024.880	4173893.140
39	484023.010	4173896.150
40	484020.960	4173899.040
41	484018.730	4173901.800
42	484016.330	4173904.420
43	484013.750	4173906.880
44	484011.020	4173909.170
45	484008.170	4173911.280
46	484005.150	4173913.210
47	484002.090	4173914.920
48	483998.870	4173916.460
49	483995.580	4173917.790
50	483992.180	4173918.900

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
51	483988.770	4173919.800
52	483985.240	4173920.470
53	483981.780	4173920.930
54	483978.180	4173921.160
55	483974.640	4173921.160
56	483224.750	4173895.530
57	482900.680	4173899.750
58	482867.180	4173901.880
59	482705.530	4173909.740
60	482683.550	4173911.400
61	482683.210	4173911.450
62	482673.500	4173911.840
63	482447.240	4173909.680
64	482440.850	4173909.660
65	482357.030	4173908.860
66	482347.990	4173908.770
67	482338.130	4173909.010
68	482328.410	4173909.880
69	482318.790	4173911.400
70	482301.780	4173915.490
71	482203.260	4173941.250
72	481922.200	4174014.430
73	481887.150	4174025.010
74	481884.270	4174025.920
75	481881.570	4174026.950
76	481878.930	4174028.120
77	481876.390	4174029.450
78	481873.770	4174031.010
79	481845.610	4174048.030
80	481796.450	4174080.300
81	481795.010	4174081.220
82	481551.010	4174235.250
83	481530.870	4174249.620
84	481527.760	4174251.860
85	481524.940	4174254.200
86	481522.140	4174256.840
87	481502.040	4174276.060
88	481396.380	4174388.700
89	481367.170	4174423.890
90	481365.020	4174426.550
91	481363.140	4174429.220
92	481361.450	4174432.010
93	481359.850	4174435.070
94	481329.160	4174494.870
95	481298.460	4174559.960
96	481291.670	4174549.030
97	481318.310	4174489.730
98	481349.200	4174429.530
99	481350.900	4174426.280
100	481352.990	4174422.820
101	481355.330	4174419.480
102	481357.840	4174416.330
103	481387.500	4174380.620
104	481493.400	4174267.740
105	481513.860	4174248.150
106	481516.840	4174245.340
107	481520.240	4174242.500
108	481523.880	4174239.870
109	481544.180	4174225.390
110	481789.900	4174070.240
111	481839.120	4174037.930
112	481867.600	4174020.720

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
113	481870.380	4174019.060
114	481873.880	4174017.240
115	481876.840	4174015.920
116	481880.160	4174014.640
117	481883.580	4174013.560
118	481918.850	4174002.910
119	482202.920	4173928.860
120	482306.260	4173901.920
121	482306.450	4173901.880
122	482314.920	4173899.970
123	482326.750	4173897.990
124	482327.150	4173897.940
125	482337.260	4173897.040
126	482347.940	4173896.770
127	482417.620	4173897.430
128	482445.270	4173897.680
129	482451.660	4173897.710
130	482673.650	4173899.840
131	482676.540	4173899.820
132	482679.180	4173899.800
133	482681.800	4173899.530
134	482684.420	4173899.110
135	482687.100	4173898.510
136	482724.370	4173888.940
137	482747.530	4173885.260
138	482770.660	4173883.010
139	482793.880	4173882.130
140	482807.590	4173882.410
141	482813.200	4173882.550
142	482817.110	4173882.630
143	482861.990	4173887.880
144	482864.920	4173888.130
145	482867.890	4173888.180
146	483222.450	4173883.490
147	483222.540	4173883.490
148	483222.630	4173883.490
149	483974.770	4173909.160
150	483977.650	4173909.170
151	483980.430	4173909.000
152	483983.200	4173908.640
153	483985.960	4173908.130
154	483988.660	4173907.430
155	483991.310	4173906.570
156	483993.900	4173905.540
157	483996.420	4173904.340
158	483998.870	4173902.980
159	484001.230	4173901.480
160	484003.480	4173899.830
161	484005.630	4173898.040
162	484007.650	4173896.130
163	484009.550	4173894.070
164	484011.310	4173891.920
165	484012.930	4173889.650
166	484014.410	4173887.260
167	484015.790	4173884.720
168	484226.720	4173461.530
169	484233.700	4173446.240
170	484239.570	4173430.610
171	484244.370	4173414.600
172	484248.060	4173398.320
173	484250.650	4173381.720
174	484276.190	4173170.000
175	484276.680	4173166.820
176	484277.350	4173163.640
177	484278.200	4173160.590
178	484279.230	4173157.480
179	484280.370	4173154.650
180	484362.420	4172967.370
181	484364.080	4172964.320
182	484365.920	4172961.370
183	484367.920	4172958.550
184	484370.070	4172955.860
185	484372.400	4172953.290
186	484374.930	4172950.800
187	484459.740	4172878.130
188	484462.540	4172875.990
189	484465.490	4172873.980
190	484468.570	4172872.180
191	484471.390	4172870.740
192	484485.290	4172863.610

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
193	484498.580	4172855.750
194	484511.360	4172847.090
195	484523.590	4172837.660
196	484535.240	4172827.520
197	484546.250	4172816.680
198	484556.580	4172805.200
199	484566.190	4172793.110
200	484575.060	4172780.460

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Осуществление мероприятий по защите существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

С целью уменьшения негативного воздействия выбросов загрязняющих веществ в период эксплуатации, с учетом максимальной загрузки автомобильной дороги от автомобильного транспорта на атмосферный воздух, можно предусмотреть следующие мероприятия:

- эксплуатация объекта в строгом соответствии с графиком планово-предупредительных работ;
- производство инструментального контроля загрязнения атмосферного воздуха;
- проектирование продольного профиля с допустимыми уклонами;
- укрепление откосов насыпи;
- повышение уровня экологичности автотранспорта, т.е. введение ограничений на выбросы для конкретных категорий автомобилей на уровне международных экологических стандартов (EURO III/IV). Следует также отметить, что реконструкция автомобильной дороги улучшит ее технические параметры и обеспечит непрерывное и безостановочное движение автомобилей с постоянной относительно высокой скоростью. В этом случае их двигатели выделяют наименьшее количество загрязняющих веществ, что в свою очередь приведет к улучшению экологической обстановки вдоль трассы дороги.

8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Мероприятий по охране земельных ресурсов и почвенного покрова на период эксплуатации объекта не предусмотрено, т.к. проектируемый объект источников загрязнения земельных ресурсов и почвенного покрова в процессе эксплуатации не имеет.

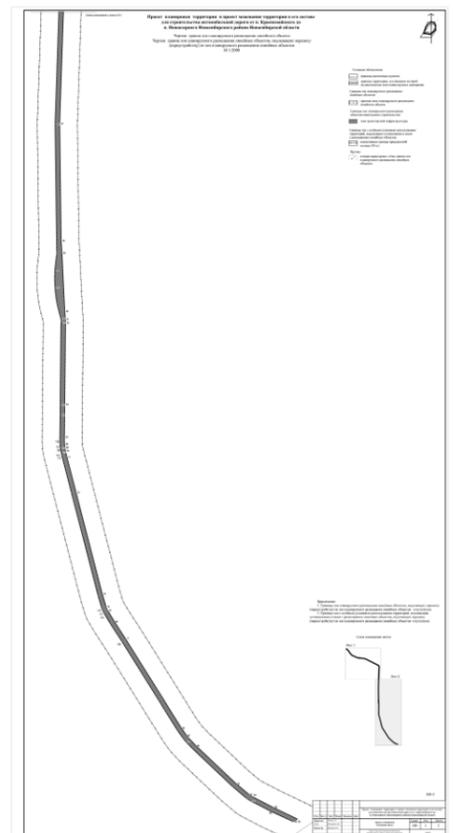
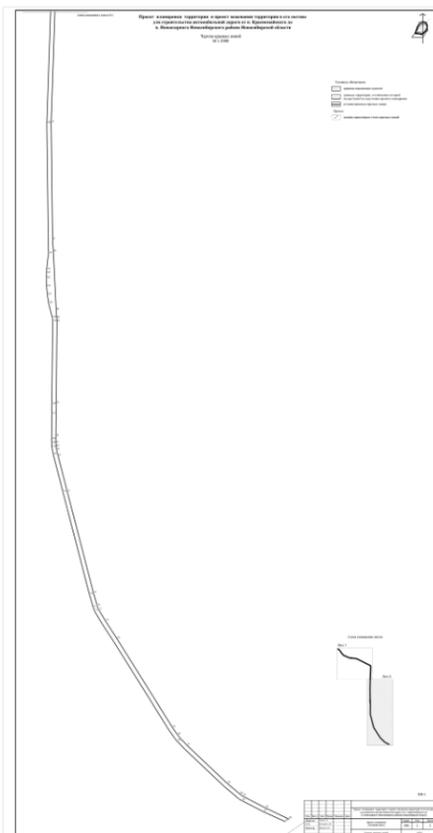
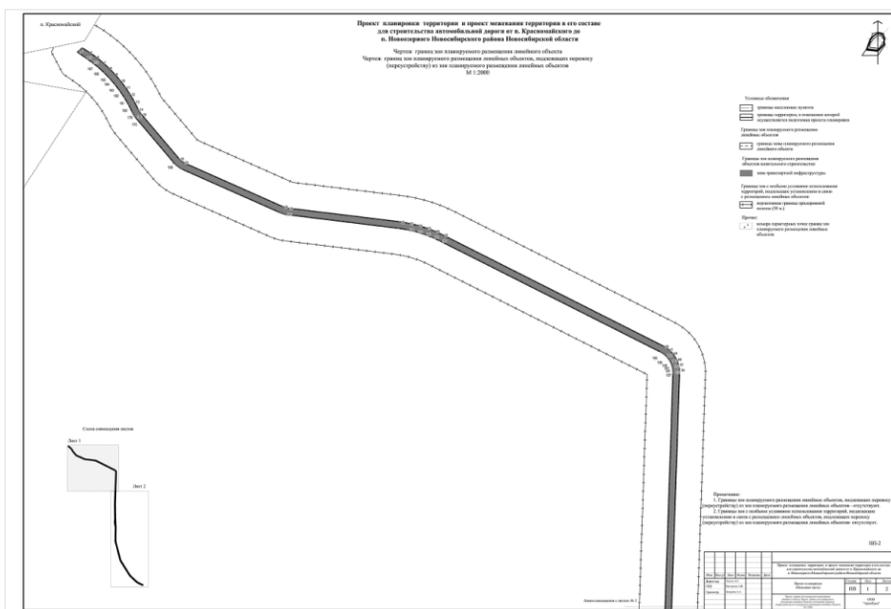
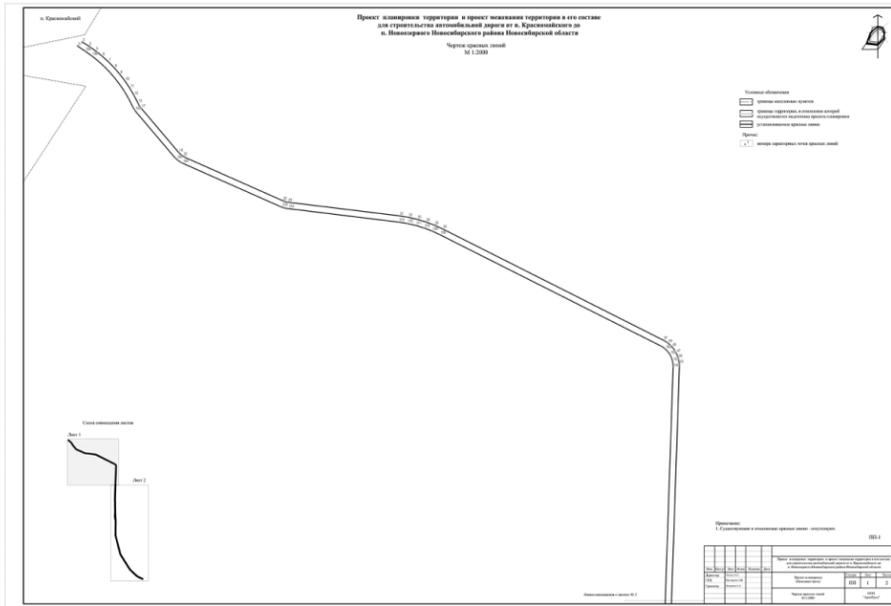
8.3 Мероприятия по защите от шума

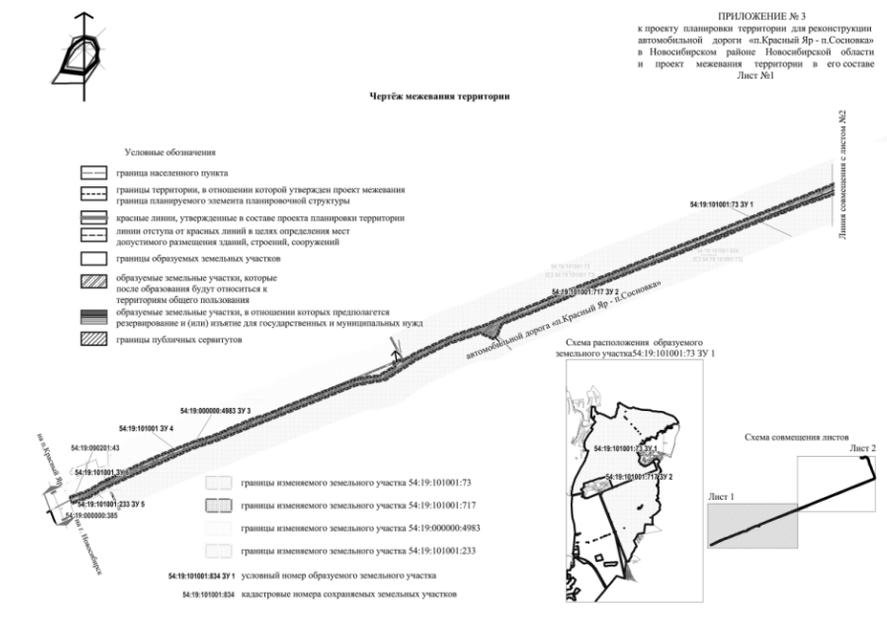
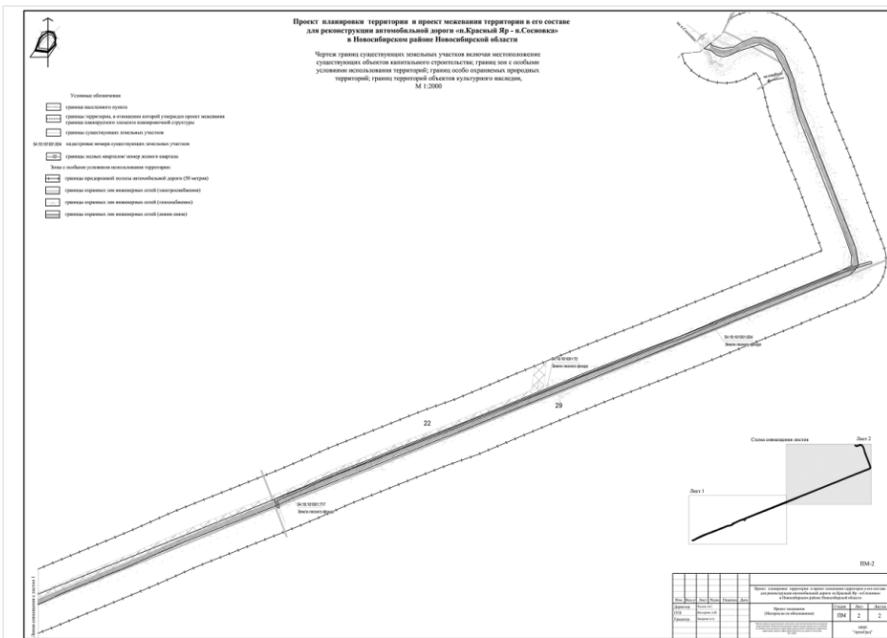
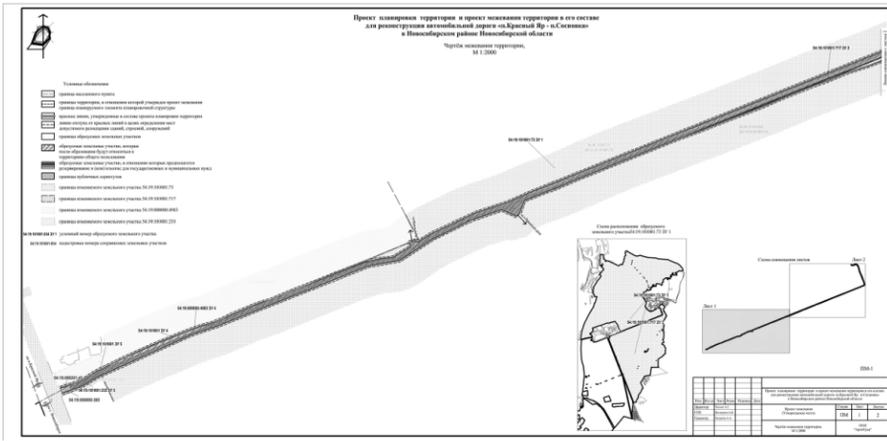
Необходимость осуществления мероприятий по шумозащитным мероприятиям не требуется.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

При проектировании и строительстве планируемой автомобильной дороги предусмотреть:

- мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, а также в организацию контроля над его состоянием в процессе эксплуатации;
- требования нормативных документов, направленных на обеспечение взрывопожарной безопасности и конструктивной надежности объектов.





Заказчик: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги «п. Красный Яр – п. Сосновка» в Новосибирском районе Новосибирской области

Материалы по обоснованию

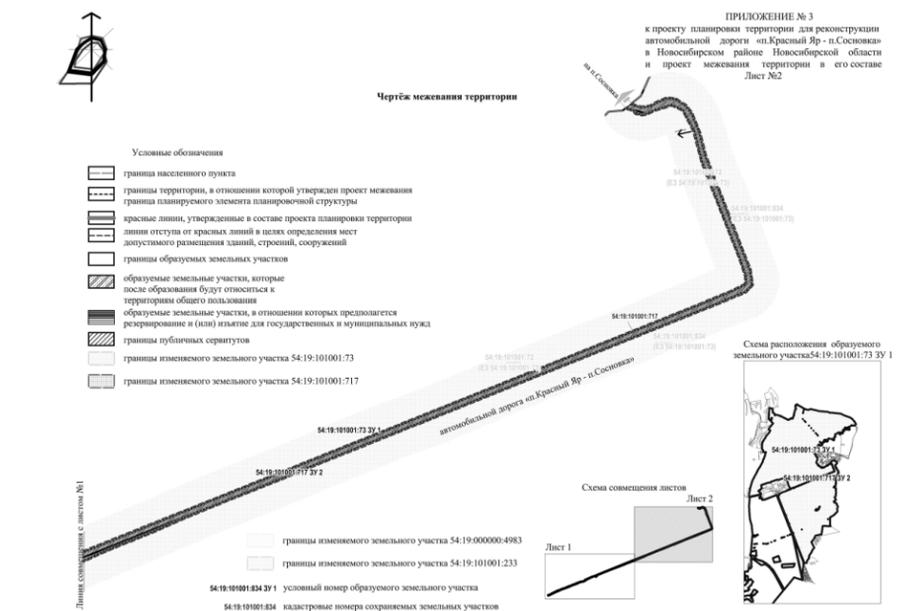
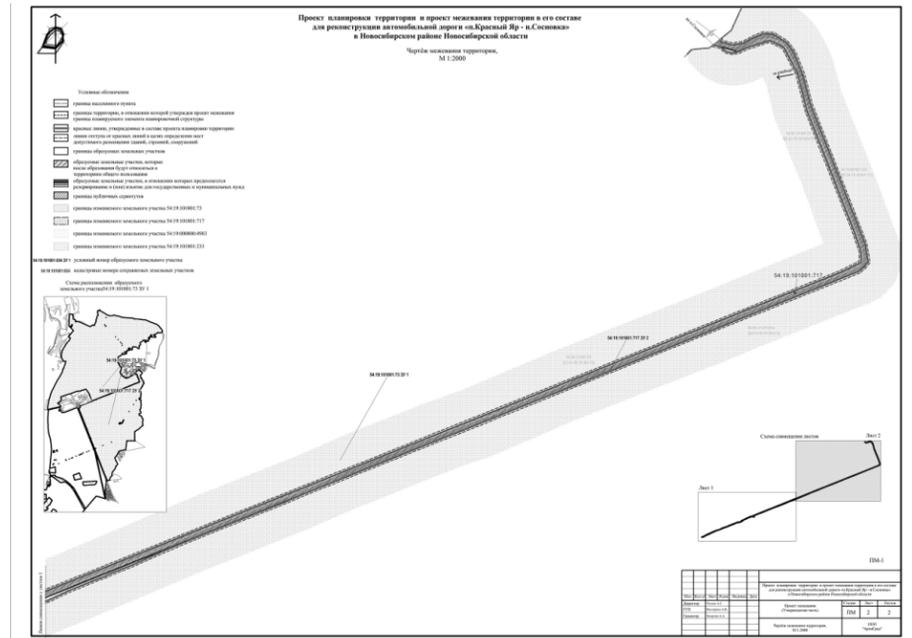
Том II

Директор А.С. Чеснок
Главный градостроитель проекта А. В. Нестеркин

Новосибирск
2019

Состав проекта

№ чертежа	Наименование документа	Масштаб
1		3
Утверждаемая часть		
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж красных линий	M 1:2 000
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	M 1:2 000
Раздел 2	Положения о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3.1	Схема расположения элемента планировочной структуры	M 1:25 000
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	M 1:2 000
3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, Схема конструктивных и планировочных решений	M 1:2 000
3.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	M 1:2 000
3.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий; Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	M 1:2 000
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	



Содержание

Состав проекта 2

Введение 4

I. Комплексная оценка территории 6

1.1. Климатическая характеристика 6

1.2. Геологическое строение 7

1.3. Гидрогеологические условия 9

1.3. Специфические грунты 10

II. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, а так же определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 10

2.1. Характеристика современного использования территории в границах проекта планировки территории 10

2.2. Объекты культурного наследия 11

2.3. Особо охраняемые территории 11

2.4. Характеристика зон планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории 11

2.5. Характеристика развития системы социального обслуживания 12

2.6. Характеристика зон с особыми условиями использования территории 12

2.7. Характеристика развития системы транспортного обслуживания 13

2.8. Характеристика развития инженерно-технического обеспечения 13

III. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории 14

IV. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории 14

V. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами 14

Введение

Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги «п. Красный Яр – п. Сосновка» на участке км 0+000 – км 3+713 в Новосибирском районе Новосибирской области в границах Кубовинского сельсовета Венгеровского района Новосибирской области (далее – проект планировки территории) разработан Обществом с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Архиград». При разработке документации использованы следующие нормативные документы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (редакция от 03.07.2016) (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 01.09.2016);

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (редакция от 03.07.2016) (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 01.09.2016);

Закон Новосибирской области от 22.04.2010 № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области» (с изменениями на 05.05.2016 г.);

Инструкция «О порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

СП 42.13330.2011 Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СНиП 2.01.51-90 Свод правил. «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» (подпункты 1.9, 3.23–3.31);

РДС 30–201–98 Инструкция «О порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02–85*.

Исходными данными для разработки проектной документации являются:

Схема территориального планирования Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении Схемы территориального планирования Новосибирской области»;

Генеральный план муниципального образования Кубовинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области, утвержденный решением 44-ой сессии совета депутатов от 19.11.2013 № 1 «Об утверждении Генерального плана Кубовинского сельсовета»;

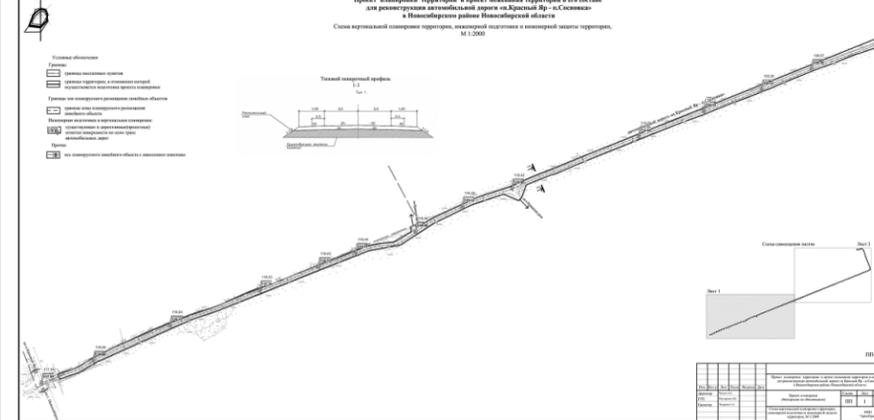
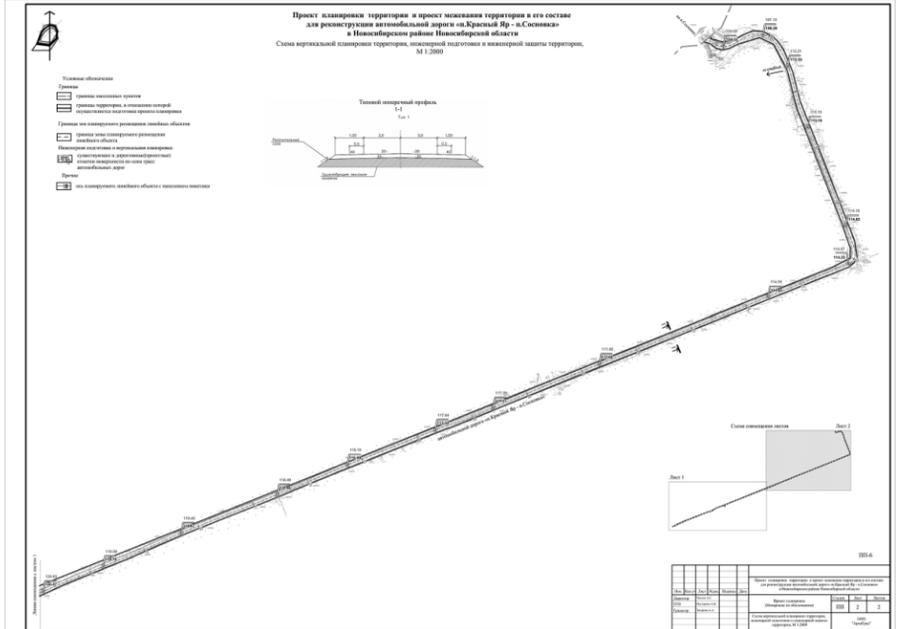
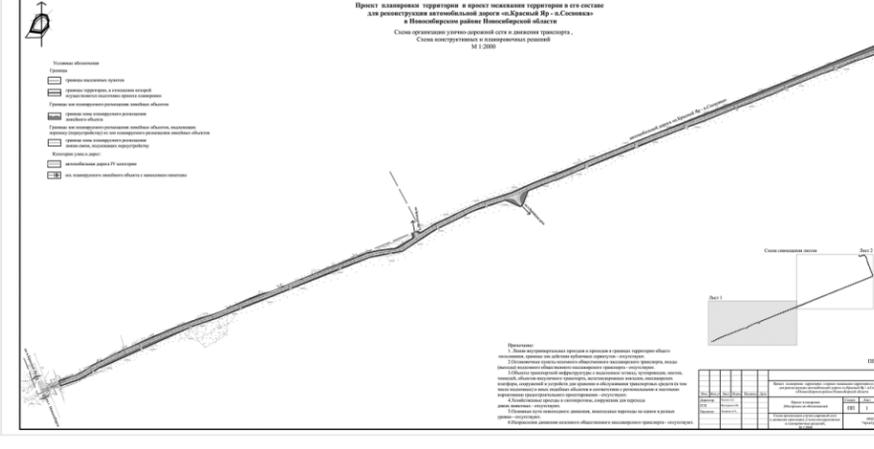
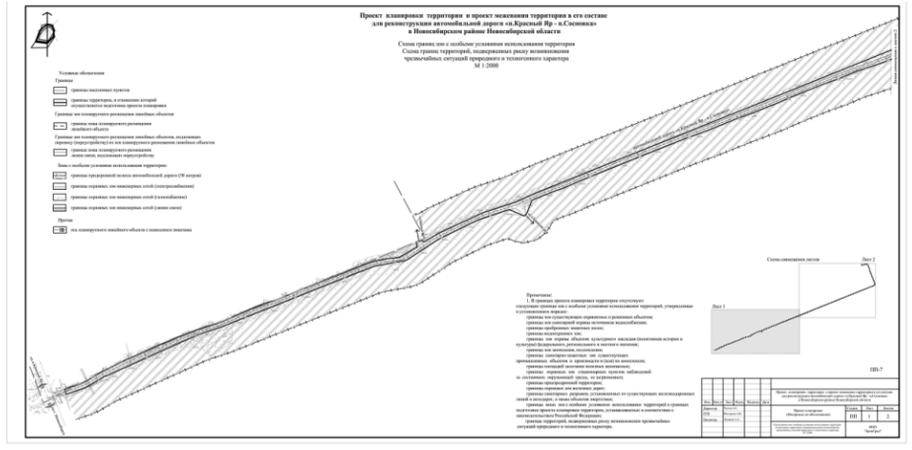
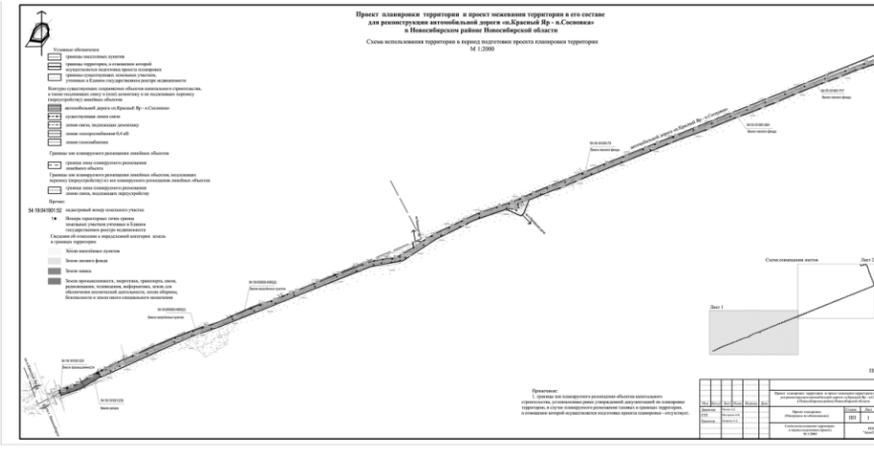
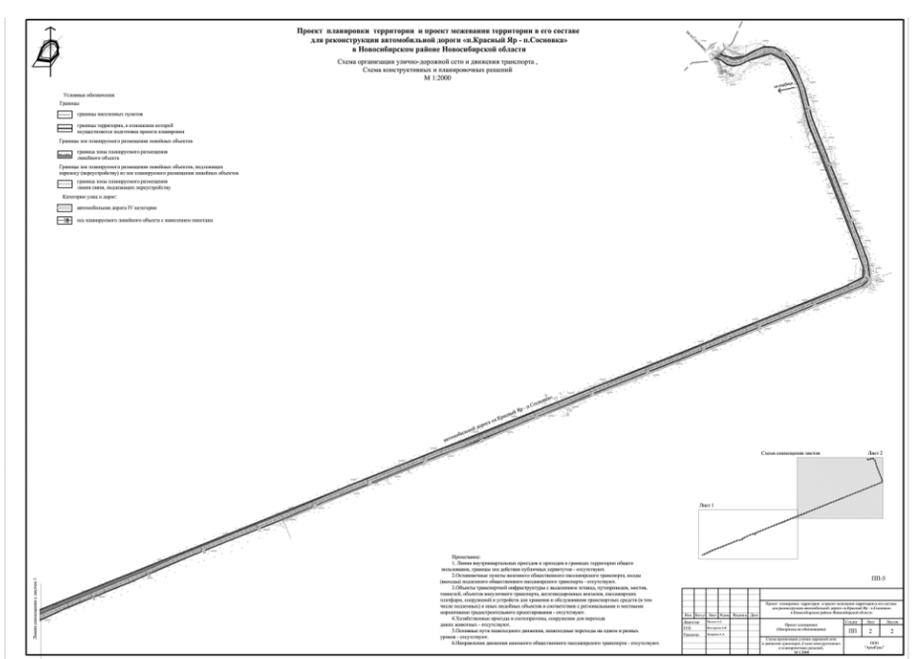
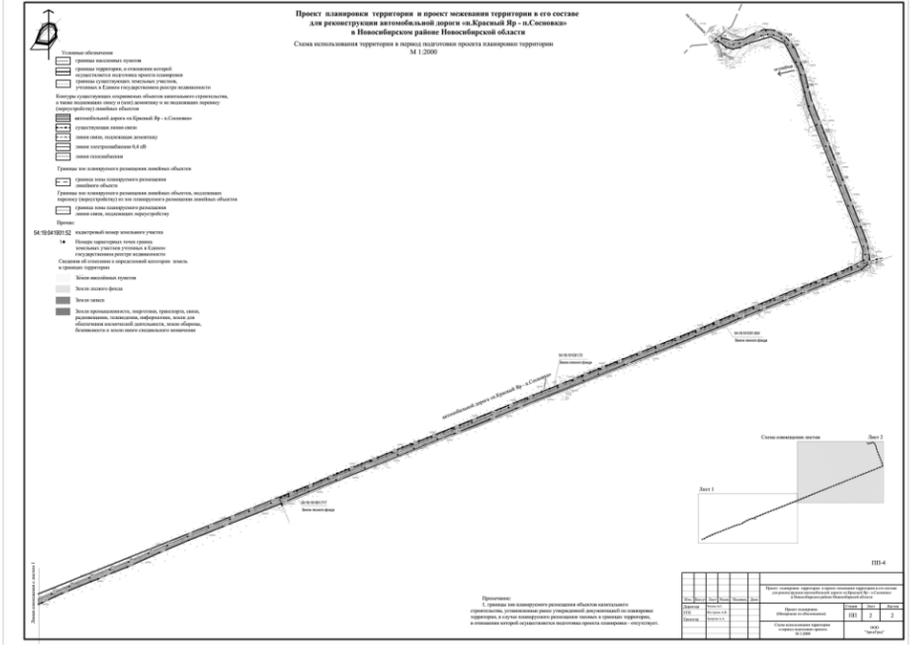
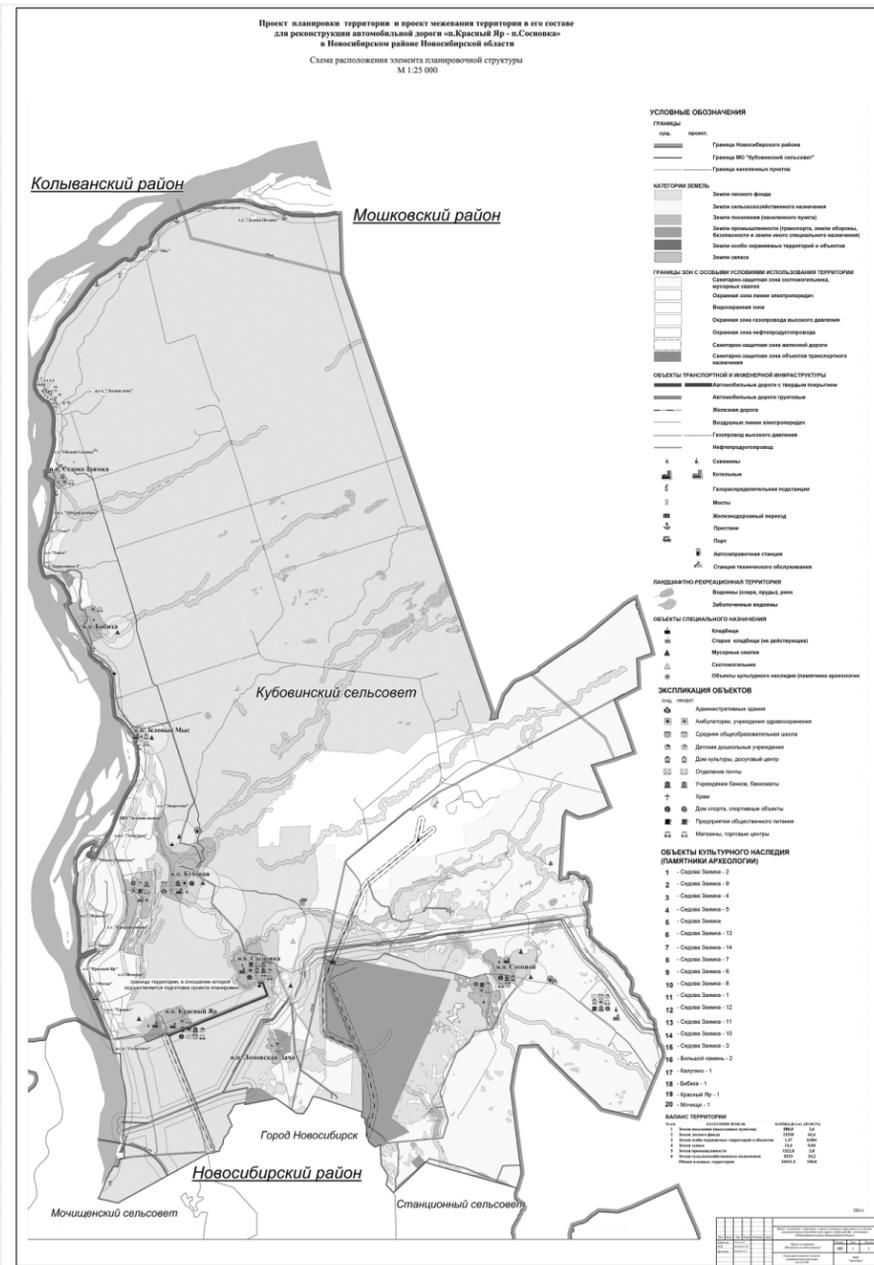
Правила землепользования и застройки муниципального образования Кубовинского сельсовет Новосибирского района Новосибирской области, утвержденный решением совета депутатов от 15.10.2010 № 8 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»;

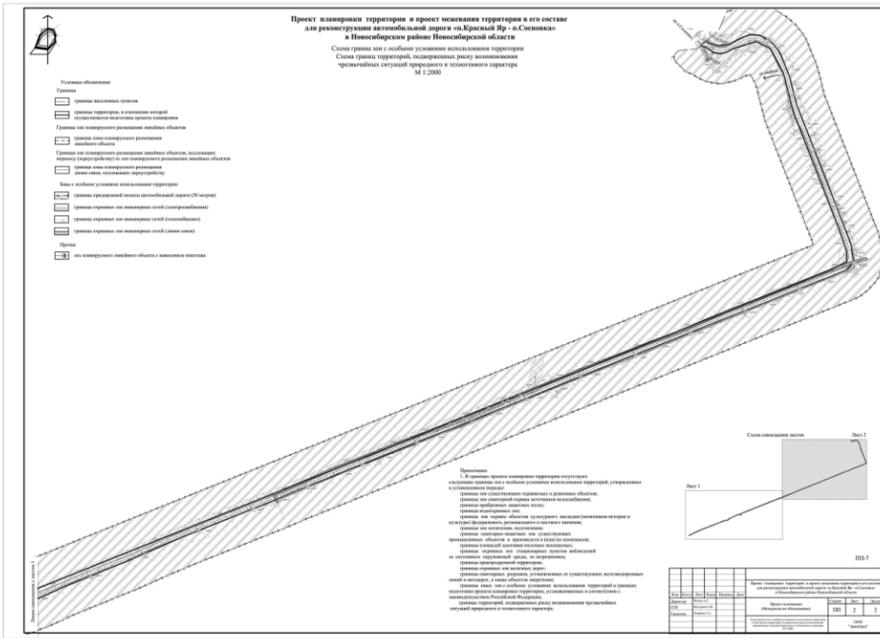
Проект планировки территории подготовлен в целях: выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

I. Комплексная оценка территории

1.1. Климатическая характеристика

Климатическая характеристика района работ приводится по данным СП 131.13330.2012 «Строительная климатология». Климат района континентальный, характеризуется изменчивостью атмосферного давления, температуры, влажности воздуха и других метеорологических элементов, как в суточном, так и в месячном и годовом ходе. Лето жаркое, часто дождливое, с возможным образованием заморозков в июне. Зима ранняя, продолжительная, суровая, с частыми снегами, метелями. В течение всей зимы возможны кратковременные оттепели. Переходные сезоны (весна, осень) короткие, отличаются неустойчивой погодой, поздними весенними и ранними осенними заморозками.





Заказчик: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги «п.Красный Яр - п.Сосновка» в Новосибирском районе Новосибирской области

Положение о размещении линейных объектов
Том I

Директор А.С. Чеснок
Главный градостроитель проекта А.В. Нестеркин
Новосибирск 2019

Состав проекта

№ черт-жа	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Утверждаемая часть		
Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть		
1.1	Чертеж красных линий	М 1:2 000
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:2 000
Раздел 2 Положения о размещении линейных объектов		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
3.1	Схема расположения элемента планировочной структуры	М 1:25 000
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2 000
3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:2 000
3.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	М 1:2 000
3.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории; Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:2 000
Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка		

Содержание
Состав проекта

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов 4
 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 5
 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 5
 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов 7
 5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 8
 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 11
 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране 11
 8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха 11
 8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова 12
 9. Информация о необходимости осуществления мероприятий

по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности 12
и гражданской обороне 12

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов
Проектом планировки территории предусматривается развитие системы транспортного обеспечения территории.
Начало трассы ПК0+00,00 соответствует км 0+000 автомобильной дороги «Красный Яр – Сосновка» в Новосибирском районе Новосибирской области. Конец трассы ПК37+13,75 соответствует км 3+713 автомобильной дороги «Красный Яр – Сосновка» в Новосибирском районе Новосибирской области.
Протяженность реконструируемого участка автодороги составила – 3,713 км.
Принятым вариантом предусматривается реконструкция существующей автомобильной дороги по параметрам IV технической категории.
Приняты следующие основные технические параметры:

Таблица № 1
Основные технические параметры планируемого объекта

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Основные параметры
1	Категория автомобильной дороги	-	IV
2	Расчётная скорость	км/час;	80
3	Общее число полос движения	шт.	2
4	Ширина полосы движения	м	3,0
5	ширина обочины	м	1,0
6	Ширина краевой полосы у обочины	м	0,5
7	Ширина укрепленной части обочины	м	1,0
8	Ширина земляного полотна	м	9,0
9	Максимальный продольный уклон	промилле	70
10	Наименьший радиус выпуклой кривой в продольном профиле	м	5000
11	Наименьший радиус вогнутой кривой в продольном профиле	м	2000

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов
Проектом планировки территории устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов на территории Российской Федерации, Новосибирской области, в Венгеровском районе.
В границах проекта планировки территории устанавливается одна зона планируемого размещения линейных объектов:
зона транспортной инфраструктуры.
В границах проекта планировки территории размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, не предусмотрено.
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов приведен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости – местной системы координат Новосибирской области, действующей на территории Новосибирской области на основании постановления Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении местной системы координат Новосибирской области», и представлен в таблице 2.

Таблица 2
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	510315.07	4200134.71
2	510314.02	4200152.03
3	510304.55	4200166.78
4	510302.21	4200171.47
5	510301.02	4200172.27
6	510299.60	4200174.49
7	510284.25	4200186.25
8	510245.42	4200202.04
9	510197.97	4200214.20
10	510110.94	4200248.55
11	510105.69	4200250.75
12	510093.06	4200255.61
13	509963.24	4200306.84
14	509948.84	4200309.12
15	509948.51	4200309.20
16	509948.11	4200309.23
17	509932.93	4200311.63
18	509928.20	4200307.06
19	509926.04	4200306.20
20	509922.55	4200301.60

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
21	509918.38	4200297.57
22	509806.64	4200016.07
23	509738.15	4199843.53
24	509690.63	4199723.83
25	509675.81	4199686.49
26	509671.60	4199676.36
27	509648.26	4199618.20
28	509646.56	4199612.81
29	509596.44	4199486.54
30	509574.78	4199431.99
31	509545.23	4199357.52
32	509532.74	4199328.61
33	509494.48	4199231.07
34	509472.30	4199174.98
35	509451.68	4199125.40
36	509428.02	4199072.16
37	509413.03	4199033.72
38	509408.26	4199023.47
39	509404.19	4199012.07
40	509384.26	4198962.87
41	509368.88	4198929.70
42	509359.54	4198905.18
43	509349.66	4198874.93
44	509345.06	4198859.94
45	509330.33	4198824.84
46	509320.99	4198797.65
47	509299.85	4198743.70
48	509284.01	4198706.82
49	509273.84	4198680.60
50	509256.92	4198635.38
51	509235.17	4198579.99
52	509220.18	4198538.66
53	509141.67	4198340.91
54	509139.58	4198336.47
55	509127.42	4198307.53
56	509123.95	4198296.26
57	509106.00	4198251.04
58	509081.50	4198241.60
59	509076.73	4198236.28
60	509088.79	4198208.46
61	509069.11	4198149.56
62	509066.17	4198142.74
63	509034.52	4198077.48
64	508994.66	4198015.70
65	508983.86	4197955.35
66	508959.52	4197893.56
67	508943.18	4197852.06
68	508929.83	4197818.17
69	508917.10	4197785.82
70	508905.07	4197755.29
71	508872.37	4197672.26
72	508858.48	4197630.21
73	508856.89	4197626.12
74	508856.74	4197624.97
75	508856.18	4197623.26
76	508819.70	4197541.36
77	508805.27	4197508.98
78	508780.47	4197453.30
79	508779.60	4197451.35
80	508780.33	4197451.00
81	508760.50	4197417.09
82	508756.80	4197409.21
83	508751.39	4197392.91
84	508746.22	4197377.34
85	508755.42	4197373.99
86	508755.76	4197374.51
87	508760.69	4197389.17
88	508765.11	4197402.32
89	508766.30	4197405.86
90	508772.05	4197417.58
91	508777.44	4197426.59
92	508786.97	4197442.53
93	508792.40	4197453.59
94	508792.79	4197454.39
95	508797.41	4197463.80
96	508807.33	4197484.38
97	508809.97	4197489.86
98	508821.78	4197516.18
99	508836.16	4197547.97
100	508846.56	4197573.71
101	508858.25	4197603.26
102	508865.63	4197622.32
103	508871.10	4197638.28
104	508877.64	4197661.14
105	508884.54	4197678.97
106	508887.41	4197686.06
107	508892.29	4197695.34
108	508902.45	4197720.04
109	508908.24	4197733.64
110	508913.54	4197747.69
111	508915.74	4197753.51
112	508916.28	4197754.95
113	508920.10	4197769.22
114	508920.32	4197770.03
115	508920.40	4197770.35
116	508930.00	4197793.78
117	508940.49	4197819.37
118	508940.50	4197819.40
119	508941.34	4197821.59
120	508944.08	4197828.63
121	508953.25	4197852.23
122	508964.72	4197881.75
123	508967.92	4197889.61
124	508971.77	4197899.88
125	508971.84	4197900.05
126	508991.77	4197951.33
127	508993.62	4197960.36
128	508994.17	4197962.01
129	508995.31	4197968.61
130	508997.40	4197978.83
131	508999.81	4198002.07
132	509019.41	4198035.70
133	509028.45	4198033.94
134	509031.39	4198043.35
135	509029.43	4198049.94
136	509045.42	4198077.02
137	509083.17	4198160.05
138	509102.30	4198219.45
139	509120.96	4198262.28
140	509224.02	4198521.78
141	509286.56	4198679.26
142	509413.91	4198999.95

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
143	509473.09	4199148.96
144	509541.86	4199322.13
145	509576.51	4199409.38
146	509604.74	4199480.47
147	509658.71	4199616.37
148	509723.91	4199780.53
149	509811.82	4200001.91
150	509917.46	4200267.91
151	509933.19	4200299.49
152	509950.06	4200299.76
153	509987.76	4200286.77
154	510133.78	4200228.90
155	510184.96	4200208.62
156	510248.80	4200192.30
157	510292.54	4200168.81
158	510303.25	4200145.48
159	510292.54	4200110.25
160	510288.94	4200101.54
161	510285.08	4200094.35
162	510282.62	4200082.78
163	510285.25	4200071.85
164	510293.18	4200061.99
165	510294.37	4200057.78
166	510296.31	4200050.67
167	510299.40	4200054.53
168	510302.69	4200058.64
169	510305.68	4200062.38
170	510301.61	4200062.85
171	510296.37	4200082.29
172	510299.10	4200101.02
173	510307.61	4200116.47

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов В границах подготовки проекта планировки территории выделена одна зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащая переносу (перестройке) из зон планируемого размещения автомобильной дороги - зона планируемого размещения линии связи, подлежащая перестройке. Перестройка заключается в выносе существующих кабелей связи в кабельную канализацию.
Перечень координат характерных точек представлен в таблице 3.

Таблица 4
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	509932.42	4200314.06
2	509932.92	4200313.93
3	509933.29	4200313.56
4	509933.42	4200313.06
5	509933.29	4200312.56
6	509932.92	4200312.19
7	509932.55	4200312.07
8	509923.28	4200310.86
9	509794.00	4199987.29
10	509760.01	4199989.36
11	509717.95	4199791.95
12	509717.94	4199791.93
13	509680.78	4199701.76
14	509680.78	4199701.75
15	509663.70	4199661.42
16	509646.99	4199615.47
17	509646.98	4199615.45
18	509579.93	4199443.43
19	509579.92	4199443.40
20	509548.44	4199367.99
21	509532.33	4199329.94
22	509532.28	4199329.83
23	509531.91	4199329.46
24	509531.41	4199329.33
25	509530.91	4199329.46
26	509530.54	4199329.83
27	509530.41	4199330.33
28	509530.49	4199330.72
29	509546.60	4199368.77
30	509578.07	41994

Красные линии. Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Красные линии установлены и закорректированы в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области» (далее – система координат местная Новосибирской области). Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий представлен в таблице 4.

Таблица 4

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	508755.76	4197374.51
2	508760.69	4197389.17
3	508765.11	4197402.32
4	508766.30	4197405.86
5	508772.05	4197417.58
6	508777.44	4197426.59
7	508786.97	4197442.53
8	508788.57	4197445.79
9	509076.73	4198236.28
10	509088.79	4198208.46
11	509069.11	4198149.56
12	509066.17	4198142.74
13	509034.52	4198077.48
14	508994.66	4198015.70
15	508983.86	4197955.35
16	508959.52	4197893.56
17	508943.18	4197852.06
18	508929.83	4197818.17
19	508917.10	4197785.82
20	508905.07	4197755.29
21	508872.37	4197672.26
22	508858.48	4197630.21
23	508856.89	4197626.12
24	508856.74	4197624.97
25	508856.18	4197623.26
26	508819.70	4197541.36
27	508805.27	4197508.98
28	508780.47	4197453.30
29	508779.60	4197451.35
30	508780.33	4197451.00
31	508760.50	4197417.09
32	508756.80	4197409.21
33	508751.39	4197392.91
34	508746.22	4197377.34
35	508746.23	4197377.34
36	508791.35	4197451.46
37	508792.40	4197453.59
38	508792.79	4197454.39
39	508797.41	4197463.80
40	508807.33	4197484.38
41	508809.97	4197489.86
42	508812.58	4197495.68
43	508814.47	4197499.89
44	508821.78	4197516.18
45	508836.16	4197547.97
46	508846.56	4197573.71
47	508858.25	4197603.26
48	508865.63	4197622.32
49	508871.10	4197638.28
50	508877.64	4197661.14
51	508884.54	4197678.97
52	508887.41	4197686.06
53	508888.91	4197688.91
54	508890.61	4197692.15

№ точки	Координаты	
	X	Y
55	508892.29	4197695.34
56	508902.45	4197720.04
57	508908.24	4197733.64
58	508913.54	4197747.69
59	508915.74	4197753.51
60	508916.28	4197754.95
61	508920.10	4197769.22
62	508920.32	4197770.03
63	508920.40	4197770.35
64	508926.82	4197786.02
65	508928.52	4197790.18
66	508930.00	4197793.78
67	508940.49	4197819.37
68	508940.50	4197819.40
69	508941.34	4197821.59
70	508944.08	4197828.63
71	508953.25	4197852.23
72	508953.55	4197853.00
73	508955.76	4197858.70
74	508964.72	4197881.75
75	508967.92	4197889.61
76	508971.77	4197899.88
77	508971.84	4197900.05
78	508982.87	4197928.44
79	508983.81	4197930.84
80	508991.77	4197951.33
81	508991.83	4197951.63
82	508992.58	4197955.28
83	508993.62	4197960.36
84	508994.17	4197962.01
85	508995.31	4197968.61
86	508997.40	4197978.83
87	508999.81	4198002.07
88	509019.41	4198035.70
89	509028.45	4198073.94
90	509031.39	4198043.35
91	509029.43	4198049.94
92	509045.42	4198077.02
93	509083.17	4198160.05
94	509102.30	4198219.45
95	509120.96	4198262.28
96	509224.02	4198521.78
97	509286.56	4198679.26
98	509413.91	4198999.95
99	509473.09	4199148.96
100	509541.86	4199322.13
101	509576.51	4199409.38
102	509604.74	4199480.47
103	509658.71	4199616.37
104	509723.91	4199780.53
105	509811.82	4200001.91
106	509917.46	4200267.91
107	509933.19	4200299.49
108	509950.06	4200299.76
109	509987.76	4200286.77
110	510133.78	4200228.90
111	510184.96	4200208.62
112	510248.80	4200192.30
113	510248.86	4200192.27
114	510305.68	4200062.38
115	510301.61	4200062.85
116	510296.37	4200082.29
117	510299.10	4200101.02
118	510307.61	4200116.47
119	510315.07	4200134.71
120	510314.02	4200152.03
121	510304.55	4200166.78
122	510302.21	4200171.47

№ точки	Координаты	
	X	Y
123	510301.02	4200172.27
124	510299.60	4200174.49
125	510284.25	4200186.25
126	510245.42	4200202.04
127	510197.97	4200214.20
128	510110.94	4200248.55
129	510105.69	4200250.75
130	510093.06	4200255.61
131	509963.24	4200306.84
132	509948.84	4200309.12
133	509948.51	4200309.20
134	509948.11	4200309.23
135	509932.93	4200311.63
136	509928.20	4200307.06
137	509926.04	4200306.20
138	509922.55	4200301.60
139	509918.38	4200297.57
140	509806.64	4200016.07
141	509738.15	4199843.53
142	509690.63	4199723.83
143	509675.81	4199686.49
144	509671.60	4199676.36
145	509648.26	4199618.20
146	509646.56	4199612.81
147	509596.44	4199486.54
148	509574.78	4199431.99
149	509545.23	4199357.52
150	509532.74	4199328.61
151	509494.48	4199231.07
152	509472.30	4199174.98
153	509451.68	4199125.40
154	509428.02	4199072.16
155	509413.03	4199033.72
156	509408.26	4199023.47
157	509404.19	4199012.07
158	509384.26	4198962.87
159	509368.88	4198929.70
160	509359.54	4198905.18
161	509349.66	4198874.93
162	509345.06	4198859.94
163	509330.33	4198824.84
164	509320.99	4198797.65
165	509299.85	4198743.70
166	509284.01	4198706.82
167	509273.84	4198680.60
168	509256.92	4198635.38
169	509235.17	4198579.99
170	509220.18	4198538.66
171	509141.67	4198340.91
172	509139.58	4198336.47
173	509127.42	4198307.53
174	509123.95	4198296.26
175	509106.00	4198251.04
176	509081.50	4198241.60
177	510296.30	4200050.70
178	510296.31	4200050.67
179	510296.33	4200050.70
180	510253.48	4200189.79
181	510292.54	4200168.81
182	510303.25	4200145.48
183	510292.54	4200110.25
184	510288.94	4200101.54
185	510285.08	4200094.35
186	510282.62	4200082.78
187	510285.25	4200071.85
188	510293.18	4200061.99
189	510294.37	4200057.78
190	510296.30	4200050.71

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

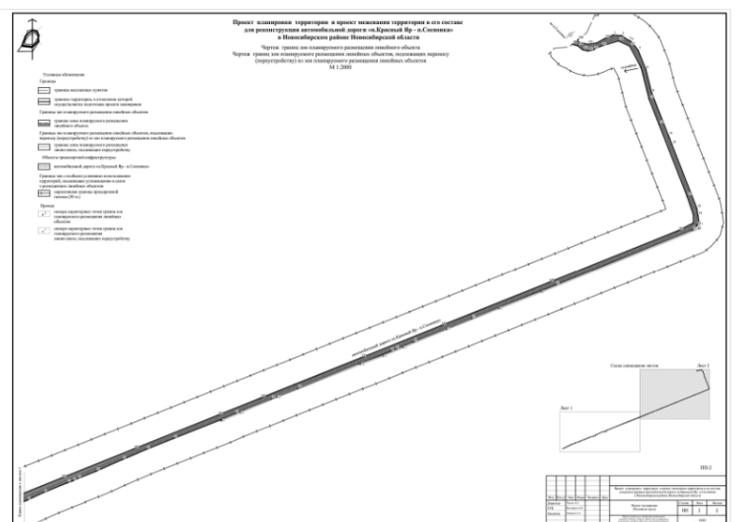
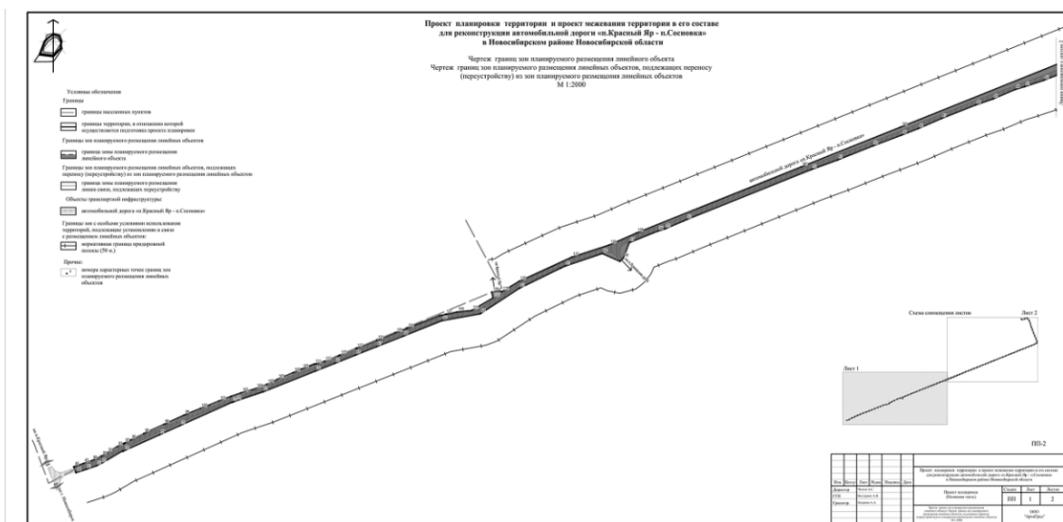
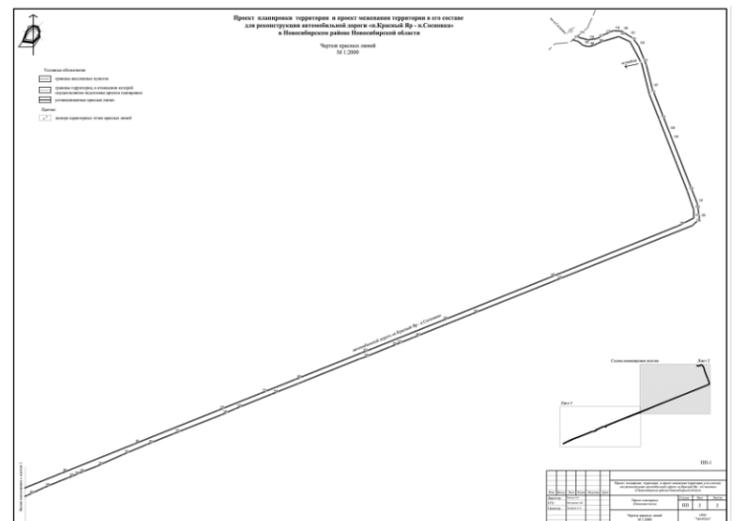
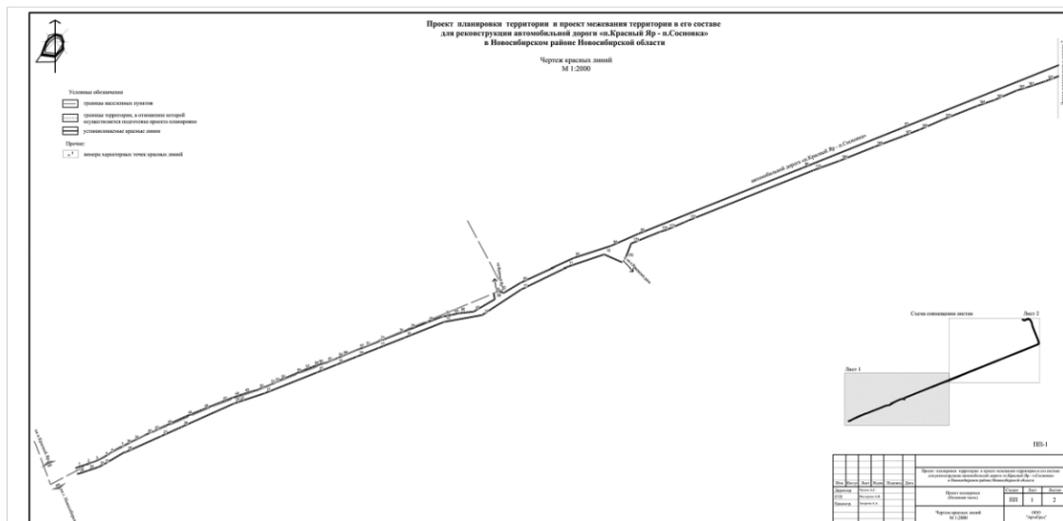
8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

8.3 Мероприятия по защите от шума

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

При проектировании и строительстве планируемой автомобильной дороги предусмотреть: мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, а также в организацию контроля над его состоянием в процессе эксплуатации; требования нормативных документов, направленных на обеспечение взрывопожарной безопасности и конструктивной надежности объектов.



Заказчик: Администрация Новосибирского района Новосибирской области

Схема № 1

Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги «п. Красный Яр — п. Сосновка» в Новосибирском районе Новосибирской области

Проект межевания территории. Текстовая часть

Директор А.С. Чеснок
Главный градостроитель проекта А. В. НестеркинНовосибирск
2019

01 Состав проекта

Основная (утверждаемая) часть

1. Чертеж межевания территории, М 1:2000

2. Текстовая часть

Материалы по обоснованию

3. Схемы

-Чертеж границ существующих земельных участков включая местоположение существующих объектов капитального строительства; границ зон с особыми условиями использования территорий; границ особо охраняемых природных территорий; границ территорий объектов культурного наследия, М 1:2000

Электронная версия

- Текстовая часть в формате docx.

- Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 9.0

- Графическая часть в виде растровых изображений.

Таблица № 1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Возможные способы образования земельных участков
1	2	3	4
54:19:101001:73 ЗУ 1	Для ведения лесного хозяйства	37896791	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:101001:717, 54:19:101001:73
54:19:101001:717 ЗУ 2	Автомобильные дороги общего пользования	34966	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:101001:717, 54:19:101001:73
54:19:000000:4983 ЗУ 3	Автомобильные дороги общего пользования	481	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:4983
54:19:101001:33 ЗУ 4	Автомобильные дороги общего пользования	909	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
54:19:101001:233 ЗУ 5	Автомобильные дороги общего пользования	612	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:19:101001:233
54:19:101001:33 ЗУ 6	Автомобильные дороги общего пользования	8	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
	Итого:	37933767	

Таблица № 2

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Площадь, подлежащая изъятию, резервированию кв. м	Цель изъятия, резервирования
1	2	3	4	5	6
3	54:19:000000:4983	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	107703	481	для образования 54:19:000000:4983 ЗУ3
4	54:19:101001:233	-	9639	612	для образования 54:19:101001:233 ЗУ 5
	Итого:		1093		

Таблица №3

Перечень изменяемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь всего, кв. м	Площадь после изменения, кв.м
1	2	3	4
1	54:19:101001:73	37 871 569	37896791
2	54:19:101001:717	22 282	34966
3	54:19:000000:4983	107703	107222
4	54:19:101001:233	9639	9027
	Итого:	38 011 193	38048006

Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка № 54:19:101001:73 ЗУ 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	502333.11	4193942.46
2	502350.13	4193955.77
3	502367.48	4193972.88
4	502387.28	4193986.95
5	502431.41	4194021.06
6	502444.91	4194030.86
7	502473.36	4194054.49
8	502502.86	4194083.57
9	502514.23	4194094.30
10	502516.74	4194097.05
11	502465.65	4194327.54
12	502527.38	4194401.54
13	502550.08	4194415.94
14	502719.46	4194448.21
15	502815.55	4194527.61

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
16	503047.52	4194739.90
17	503231.29	4194874.64
18	502982.28	4194775.77
19	503512.11	4195235.71
20	503579.01	4195465.77
21	503821.50	4195410.11
22	503841.78	4195263.38
23	503778.73	4195227.66
24	503717.67	4195213.79
25	503603.30	4195122.22
26	503484.76	4195040.12
27	503282.25	4194861.09
28	503285.95	4194860.11
29	503287.69	4194860.01
30	503295.79	4194854.04
31	503429.93	4194975.59
32	503469.08	4195010.26

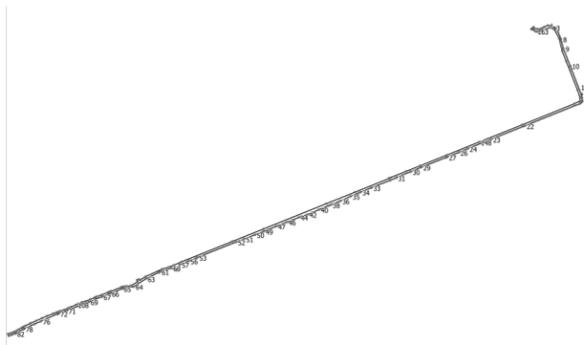
Разбивочный план границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица №3

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (Система координат местная Новосибирской области – МСК НСО)

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	510315.07	4200134.71
2	510314.02	4200152.03
3	510304.55	4200166.78
4	510302.21	4200171.47
5	510301.02	4200172.27
6	510299.60	4200174.49
7	510284.25	4200186.25
8	510245.42	4200202.04
9	510197.97	4200214.20
10	510110.94	4200248.55
11	510105.69	4200250.75
12	510093.06	4200255.61
13	509963.24	4200306.84
14	509948.84	4200309.12
15	509948.51	4200309.20
16	509948.11	4200309.23
17	509932.93	4200311.63
18	509928.20	4200307.06
19	509926.04	4200306.20
20	509922.55	4200301.60
21	509918.38	4200297.57
22	509806.64	4200016.07
23	509738.15	4199843.53
24	509690.63	4199723.83
25	509675.81	4199686.49
26	509671.60	4199676.36
27	509648.26	4199618.20
28	509646.56	4199612.81
29	509596.44	4199486.54
30	509574.78	4199431.99
31	509545.23	4199357.52
32	509532.74	4199328.61
33	509494.48	4199231.07
34	509472.30	4199174.98
35	509451.68	4199125.40
36	509428.02	4199072.16
37	509413.03	4199033.72
38	509408.26	4199023.47
39	509404.19	4199012.07
40	509384.26	4198962.87
41	509368.88	4198929.70
42	509359.54	4198905.18
43	509349.66	4198874.93
44	509345.06	4198859.94
45	509330.33	4198824.84
46	509320.99	4198797.65
47	509299.85	4198743.70
48	509284.01	4198706.82
49	509273.84	4198680.60
50	509256.92	4198635.38
51	509235.17	4198579.99
52	509220.18	4198538.66
53	509141.67	4198340.91
54	509139.58	4198336.47
55	509127.42	4198307.53
56	509123.95	4198296.26
57	509106.00	4198251.04
58	509081.50	4198241.60
59	509076.73	4198236.28
60	509068.79	4198208.46
61	509069.11	4198149.56
62	509066.17	4198142.74
63	509034.52	4198077.48
64	508994.66	4198015.70
65	508983.86	4197955.35
66	508959.52	4197893.56
67	508943.18	4197852.06
68	508929.83	4197818.17
69	508917.10	4197785.82
70	508905.07	4197755.29
71	508872.37	4197672.26
72	508858.48	4197630.21
73	508856.89	4197626.12
74	508856.74	4197624.97
75	508856.18	4197623.26
76	508819.70	4197541.36
77	508805.27	4197508.98
78	508780.47	4197453.30
79	508779.60	4197451.35
80	508780.33	4197451.00
81	508760.50	4197417.09
82	508756.80	4197409.21
83	508751.39	4197392.91
84	508746.22	4197377.34
85	508755.42	4197373.99
86	508755.76	4197374.51
87	508760.69	4197389.17
88	508765.11	4197402.32
89	508766.30	4197405.86
90	508772.05	4197417.58

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
91	508777.44	4197426.59
92	508786.97	4197442.53
93	508792.40	4197453.59
94	508792.79	4197454.39
95	508797.41	4197463.80
96	508807.33	4197484.38
97	508809.97	4197489.86
98	508821.78	4197516.18
99	508836.16	4197547.97
100	508846.56	4197573.71
101	508858.25	4197603.26
102	508865.63	4197622.32
103	508871.10	4197638.28
104	508877.64	4197661.14
105	508884.54	4197678.97
106	508887.41	4197686.06
107	508892.29	4197695.34
108	508902.45	4197720.04
109	508908.24	4197733.64
110	508913.54	4197747.69
111	508915.74	4197753.51
112	508916.28	4197754.95
113	508920.10	4197769.22
114	508920.32	4197770.03
115	508920.40	4197770.35
116	508930.00	4197793.78
117	508940.49	4197819.37
118	508940.50	4197819.40
119	508941.34	4197821.59
120	508944.08	4197828.63
121	508953.25	4197852.23
122	508964.72	4197881.75
123	508967.92	4197889.61
124	508971.77	4197899.88
125	508971.84	4197900.05
126	508991.77	4197951.33
127	508993.62	4197960.36
128	508994.17	4197962.01
129	508995.31	4197968.61
130	508997.40	4197978.83
131	508999.81	4198002.07
132	509019.41	4198035.70
133	509028.45	4198033.94
134	509031.39	4198043.35
135	509029.43	4198049.94
136	509045.42	4198077.02
137	509083.17	4198160.05
138	509102.30	4198219.45
139	509120.96	4198262.28
140	509224.02	4198521.78
141	509286.56	4198679.26
142	509413.91	4198999.95
143	509473.09	4199148.96
144	509541.86	4199322.13
145	509576.51	4199409.38
146	509604.74	4199480.47
147	509658.71	4199616.37
148	509723.91	4199780.53
149	509811.82	4200001.91
150	509917.46	4200267.91
151	509933.19	4200299.49
152	509950.06	4200299.76
153	509987.76	4200286.77
154	510133.78	4200228.90
155	510184.96	4200208.62
156	510248.80	4200192.30
157	510292.54	4200168.81
158	510303.25	4200145.48
159	510292.54	4200110.25
160	510288.94	4200101.54
161	510285.08	4200094.35
162	510282.62	4200082.78
163	510285.25	4200071.85
164	510293.18	4200061.99
165	510294.37	4200057.78
166	510296.31	4200050.67
167	510299.40	4200054.53
168	510302.69	4200058.64
169	510305.68	4200062.38
170	510301.61	4200062.85
171	510296.37	4200082.29
172	510299.10	4200101.02
173	510307.61	4200116.47

Схема № 2

Разбивочный план границ образуемого земельного участка № 54:19:101001:73 ЗУ 1

Таблица № 4

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
16	5	

Номер точки	Координата Х	Координата У
1	2	3
101	505044.20	4195956.26
102	505042.82	4195948.53
103	505042.20	4195948.49
104	505036.87	4195927.07
105	505038.11	4195926.76
106	505037.29	4195922.93
107	505035.99	4195923.22
108	505035.15	4195919.51
109	505027.08	4195921.27
110	505027.04	4195920.96
111	505029.87	4195910.96
112	505030.11	4195907.70
113	505047.59	4195911.76
114	505080.96	4196060.04
115	505177.79	4196034.60
116	505224.69	4196045.47
117	505232.58	4196047.30
118	505244.72	4196048.03
119	505419.68	4196016.86
120	505443.12	4196026.18
121	505439.22	4196045.69
122	505463.71	4196050.72
123	505442.36	4196153.87
124	505162.79	4196543.62
125	505197.72	4196758.31
126	505144.22	4196838.04
127	505078.60	4196917.31
128	505006.29	4196997.45
129	504861.49	4197114.59
130	504697.20	4197220.04
131	504135.65	4197535.71
132	504002.22	4197603.56
133	503916.81	4197657.11
134	503913.66	4197658.88
135	503874.76	4197684.52
136	503237.99	4197152.78
137	503014.95	4197158.22
138	501190.71	4197084.14
139	501206.15	4196584.32
140	501005.71	4196559.15
141	500198.45	4196526.01
142	499852.71	4196347.66
143	499705.83	4196264.14
144	499513.84	4196164.30
145	499342.96	4196074.06
146	498997.63	4195874.56
147	499009.23	4195862.35
148	499366.26	4196027.49
149	499388.86	4196040.77
150	499383.68	4196053.74
151	499562.65	4196133.87
152	499606.92	4196083.09
153	499680.62	4195893.98
154	499705.22	4195780.29
155	499721.19	4195743.33
156	499747.44	4195712.79
157	499775.84	4195679.38
158	499806.26	4195644.10
159	499836.23	4195609.35
160	499856.03	4195615.04
161	499869.30	4195623.81
162	499903.55	4195646.36
163	499939.35	4195669.93
164	499971.10	4195690.80
165	500002.43	4195711.41
166	500053.24	4195744.87
167	500156.89	4195878.39
168	500217.77	4195952.42
169	500229.91	4195963.09
170	500259.58	4195988.92
171	500259.85	4195988.66
172	500289.49	4196014.70
173	500289.11	4196015.10
174	500312.56	4196035.68
175	500318.73	4196041.75
176	500319.15	4196041.31
177	500347.74	4196069.30
178	500347.32	4196069.72
179	500376.05	4196097.83
180	500408.47	4196127.22
181	500429.35	4196146.95
182	500436.55	4196153.33
183	500468.15	4196183.96
184	500478.15	4196194.35
185	500490.65	4196201.35
186	500519.51	4196211.15
187	500526.27	4196213.87
188	500555.88	4196234.76
189	500555.65	4196235.08
190	500598.81	4196265.50
191	500597.47	4196267.68
192	500630.58	4196288.02
193	500640.26	4196292.14
194	500675.63	4196307.17
195	500712.08	4196344.01
196	500680.36	4196444.08
197	500644.76	4196445.53
198	500611.77	4196447.29
199	500578.79	4196448.44
200	500546.11	4196449.61
201	500544.60	4196482.07
202	500577.61	4196483.45
203	500609.68	4196484.81
204	500643.90	4196486.24
205	500679.80	4196487.29

Номер точки	Координата Х	Координата У
1	2	3
206	500714.68	4196488.89
207	500735.62	4196491.59
208	500770.50	4196494.39
209	500779.17	4196495.08
210	500804.73	4196494.40
211	500839.37	4196493.50
212	500872.45	4196492.63
213	500908.00	4196491.99
214	500956.53	4196490.83
215	500955.98	4196501.80
216	500999.27	4196504.41
217	501038.70	4196506.78
218	501078.73	4196509.18
219	501078.56	4196515.87
220	501123.19	4196520.84
221	501166.82	4196538.43
222	501198.90	4196562.54
223	501213.11	4196580.60
224	501246.61	4196642.23
225	501299.81	4196712.34
226	501312.86	4196723.70
227	501335.46	4196726.61
228	501485.19	4196636.33
229	501546.90	4196593.66
230	501639.71	4196536.34
231	501611.74	4196512.57
232	502057.39	4195907.29
233	501852.28	4195751.42
234	501418.83	4196348.16
235	501089.51	4196353.35
236	501037.27	4196419.62
237	501002.01	4196474.17
238	500958.49	4196471.04
239	500959.53	4196450.34
240	500907.48	4196451.12
241	500871.53	4196451.77
242	500871.52	4196451.38
243	500838.52	4196451.70
244	500837.86	4196431.30
245	500920.89	4196430.23
246	500919.85	4196348.15
247	500778.69	4196350.01
248	500734.67	4196361.08
249	500723.39	4196318.15
250	500716.29	4196292.06
251	500715.78	4196292.18
252	500648.66	4196258.73
253	500575.61	4196207.47
254	500539.57	4196182.01
255	500455.19	4196123.98
256	500469.18	4196100.79
257	500480.84	4196083.10
258	500504.23	4196047.62
259	500505.16	4196048.20
260	500510.40	4195993.74
261	500513.41	4195962.48
262	500566.20	4195983.79
263	500608.69	4196001.25
264	500648.03	4196016.95
265	500684.24	4196031.41
266	500721.81	4196046.36
267	500736.76	4196052.59
268	500702.62	4196070.83
269	500670.22	4196086.01
270	500626.19	4196109.48
271	500647.53	4196131.56
272	500685.65	4196117.00
273	500723.15	4196100.87
274	500760.81	4196084.89
275	500761.12	4196084.88
276	500779.63	4196045.76
277	500753.95	4196030.71
278	500738.80	4196021.18
279	500698.55	4195996.88
280	500698.42	4195997.20
281	500686.18	4195989.81
282	500660.38	4195982.21
283	500619.70	4195969.82
284	500638.26	4195917.94
285	500574.47	4195892.49
286	500551.42	4195942.02
287	500516.24	4195927.83
288	500540.60	4195892.28
289	500568.68	4195851.33
290	500566.64	4195850.11
291	500583.90	4195819.60
292	500591.24	4195798.29
293	500601.94	4195767.22
294	500605.59	4195743.32
295	500601.02	4195743.09
296	500610.34	4195694.41
297	500610.23	4195688.62
298	500609.00	4195636.72
299	500600.40	4195585.64
300	500593.30	4195543.36
301	500586.37	4195502.17
302	500585.14	4195491.42
303	500571.74	4195464.23
304	500555.45	4195429.24
305	500525.86	4195441.04
306	500553.02	4195388.72
307	500555.40	4195241.23
308	500557.09	4195077.04
309	500597.24	4194943.35
310	500631.59	4194826.77

Номер точки	Координата Х	Координата У
1	2	3
311	500671.73	4194598.69
312	500725.81	4194565.46
313	500817.77	4194520.76
314	501032.33	4194458.17
315	501137.06	4194373.88
316	501190.28	4194242.65
317	501190.56	4194241.56
318	501215.70	4194255.11
319	501236.28	4194267.64
320	501263.97	4194283.32
321	501291.51	4194299.44
322	501319.27	4194315.39
323	501346.80	4194331.45
324	501383.51	4194352.30
325	501411.22	4194368.46
326	501438.87	4194384.52
327	501466.41	4194399.92
328	501452.71	4194423.54
329	501499.00	4194451.30
330	501535.76	4194478.88
331	501554.90	4194449.67
332	501558.90	4194451.74
333	501546.22	4194470.13
334	501545.56	4194476.14
335	501547.89	4194476.70
336	501598.14	4194515.12
337	501589.21	4194529.34
338	501573.09	4194528.82
339	501562.18	4194506.34
340	501544.29	4194551.33
341	501530.31	4194543.60
342	501519.49	4194560.50
343	501491.34	4194543.16
344	501502.21	4194521.10
345	501512.13	4194500.91
346	501470.43	4194480.51
347	501466.83	4194478.75
348	501433.49	4194462.44
349	501441.30	4194449.99
350	501403.52	4194430.93
351	501382.15	4194420.14
352	501361.37	4194413.93
353	501355.92	4194409.78
354	501327.02	4194394.42
355	501311.17	4194421.42
356	501292.36	4194410.17
357	501282.54	4194418.41
358	501293.82	4194422.55
359	501302.13	4194436.28
360	501285.05	4194465.16
361	501320.25	4194485.26
362	501322.19	4194481.74
363	501362.79	4194503.70
364	501363.73	4194504.13
365	501361.24	4194508.40
366	501385.99	4194522.09
367	501395.11	4194527.12
368	501403.42	4194531.72
369	501405.59	4194533.70
370	501420.29	4194546.82
371	501434.82	4194552.32
372	501440.35	4194541.78
373	501482.02	4194562.17
374	501476.99	4194568.71
375	501474.92	4194569.99
376	501504.04	4194586.08
377	501521.06	4194596.87
378	501521.77	4194607.24
379	501794.79	4194766.91
380	501912.19	4194555.38
381	501875.82	4194528.58
382	501820.37	4194620.08
383	501648.87	41945

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
731	505637.47	419610.09
732	505624.08	4196296.52
733	505905.98	4196276.16
734	505840.06	4196019.06
735	505956.81	4196299.70
736	506245.45	4196052.42
737	506729.08	4196101.28
738	507179.52	4196058.68
739	507498.26	4195969.94
740	507711.93	4195939.16
741	508175.21	4195922.79
742	508178.47	4195922.66
743	505195.55	4197615.77
744	505066.56	4197616.96
745	505043.70	4197638.01
746	505030.35	4197660.97
747	505031.31	4197718.03
748	505049.42	4197814.90
749	505048.83	4197889.18
750	505060.39	4197976.39
751	505055.19	4198097.23
752	505061.86	4198155.83
753	505102.06	4198223.38
754	505230.34	4198262.54
755	505224.88	4198161.36
756	505223.73	4198125.40
757	505218.85	4198082.30
758	505214.10	4198042.23
759	505213.65	4198025.24
760	505517.04	4197145.28
761	505287.64	4197210.50
762	505347.83	4197538.33
763	505619.65	4197429.76
764	506668.16	4196171.19
765	506595.12	4196183.06
766	506606.06	4196250.17
767	506679.09	4196238.28
768	506691.98	4196324.98
769	506666.83	4196341.22
770	506688.42	4196374.83
771	506713.73	4196358.56
772	506232.24	4196225.26
773	506231.43	4196225.26
774	506229.04	4196225.28
775	506225.86	4196225.29
776	506222.67	4196225.30
777	506222.75	4196228.51
778	506222.84	4196231.72
779	506222.92	4196234.93
780	506223.73	4196234.91
781	506226.09	4196234.86
782	506229.25	4196234.80
783	506232.42	4196234.74
784	506232.36	4196231.57
785	506232.29	4196228.42
786	506028.09	4196173.61
787	506025.07	4196173.34
788	506021.62	4196173.03
789	506018.48	4196172.76
790	506018.14	4196176.67
791	506017.77	4196180.51
792	506018.90	4196180.62
793	506021.15	4196180.82
794	506024.46	4196181.10
795	506027.40	4196181.36
796	506027.74	4196177.51
797	506246.64	4196266.68
798	506243.57	4196266.68
799	506241.30	4196266.67
800	506240.50	4196266.68
801	506240.49	4196269.78
802	506240.48	4196272.87
803	506240.47	4196275.97
804	506243.54	4196276.03
805	506245.80	4196276.07
806	506246.59	4196276.07
807	506246.61	4196272.94
808	506246.63	4196269.81
809	506048.09	4196207.64
810	506041.91	4196206.19
811	506040.65	4196211.40
812	506040.39	4196212.45
813	506046.61	4196213.75
814	506227.03	4196796.51
815	506221.48	4196798.81
816	506223.77	4196804.37
817	506225.35	4196803.72
818	506227.68	4196798.09
819	506245.64	4196631.47
820	506243.64	4196631.47
821	506243.63	4196637.80
822	506245.63	4196637.80
823	506740.71	4198103.78
824	506735.34	4198107.11
825	506736.39	4198108.81
826	506741.77	4198105.48
827	506248.28	4196782.98
828	506243.00	4196779.49
829	506241.90	4196781.17
830	506247.18	4196784.64
831	506027.91	4196244.50
832	506024.75	4196244.18
833	506024.07	4196247.38
834	506027.18	4196247.92
835	506062.53	4196214.46

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
836	506060.46	4196212.57
837	506058.57	4196214.63
838	506060.63	4196216.53
839	506030.24	4196160.13
840	506027.44	4196160.27
841	506027.58	4196163.07
842	506030.37	4196162.93
843	506243.42	4196327.20
844	506240.62	4196327.25
845	506240.68	4196330.06
846	506243.48	4196329.99
847	506230.72	4196181.27
848	506227.92	4196181.25
849	506227.90	4196184.05
850	506230.70	4196184.07
851	506306.15	4197006.97
852	506304.27	4197007.72
853	506305.04	4197009.61
854	506306.92	4197008.86
855	506347.56	4197111.44
856	506345.68	4197112.19
857	506346.44	4197114.08
858	506348.32	4197113.34
859	506658.14	4197894.91
860	506656.26	4197895.66
861	506657.02	4197897.55
862	506658.90	4197896.80
863	506451.09	4197372.59
864	506449.21	4197373.34
865	506449.97	4197375.23
866	506451.85	4197374.48
867	506513.20	4197529.28
868	506511.32	4197530.03
869	506512.08	4197531.92
870	506513.96	4197531.17
871	506616.73	4197790.44
872	506614.85	4197791.19
873	506615.61	4197793.08
874	506617.49	4197792.33
875	506244.05	4196850.26
876	506242.17	4196851.02
877	506242.93	4196852.15
878	506244.81	4196852.15
879	506596.02	4197738.22
880	506594.14	4197738.97
881	506594.90	4197740.86
882	506596.78	4197740.10
883	506285.44	4196954.73
884	506283.56	4196955.48
885	506284.32	4196957.36
886	506286.20	4196956.61
887	506430.39	4197320.38
888	506428.51	4197321.13
889	506429.25	4197323.02
890	506431.13	4197322.26
891	506678.85	4197947.13
892	506676.97	4197947.89
893	506677.71	4197949.77
894	506679.59	4197949.02
895	506246.38	4196681.69
896	506244.36	4196681.72
897	506244.40	4196683.75
898	506246.42	4196683.72
899	506699.55	4197999.38
900	506697.67	4198000.13
901	506698.41	4198002.01
902	506700.29	4198001.27
903	506388.98	4197215.91
904	506387.10	4197216.65
905	506387.84	4197218.54
906	506389.72	4197217.79
907	506247.14	4196731.99
908	506245.12	4196732.01
909	506245.16	4196734.04
910	506247.18	4196734.01
911	506492.49	4197477.08
912	506490.61	4197477.82
913	506491.36	4197479.70
914	506493.24	4197478.96
915	506533.91	4197581.53
916	506532.03	4197582.27
917	506532.78	4197584.15
918	506534.66	4197583.41
919	506471.80	4197424.83
920	506469.92	4197425.59
921	506470.66	4197427.46
922	506472.54	4197426.71
923	506326.86	4197059.21
924	506324.98	4197059.95
925	506325.72	4197061.83
926	506327.60	4197061.09
927	506368.28	4197163.67
928	506366.40	4197164.41
929	506367.14	4197166.29
930	506369.02	4197165.55
931	506637.44	4197842.69
932	506635.56	4197843.43
933	506636.30	4197845.31
934	506638.18	4197844.57
935	506554.62	4197633.77
936	506552.74	4197634.51
937	506553.48	4197636.39
938	506555.36	4197635.64
939	506264.76	4196902.52
940	506262.88	4196903.27

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
941	506263.62	4196905.14
942	506265.50	4196904.40
943	506409.69	4197268.14
944	506407.81	4197268.89
945	506408.55	4197270.76
946	506410.43	4197270.02
947	506720.25	4198051.64
948	506718.37	4198052.37
949	506719.12	4198054.25
950	506721.00	4198053.51
951	506575.32	4197686.02
952	506573.44	4197686.75
953	506574.18	4197688.62
954	506576.06	4197687.89
955	506502.75	4197499.02
956	506499.78	4197502.00
957	506500.10	4197502.32
958	506503.10	4197499.39
959	506635.98	4196373.68
960	506632.34	4196375.77
961	506632.56	4196376.17
962	506636.22	4196374.12
963	506570.82	4197671.34
964	506570.38	4197671.09
965	506568.31	4197674.74
966	506568.70	4197674.96
967	506255.53	4196652.78
968	506254.53	4196652.71
969	506254.48	4196653.72
970	506255.48	4196653.79
971	506422.98	4197281.56
972	506422.05	4197281.93
973	506422.42	4197282.87
974	506423.35	4197282.49
975	506253.36	4196643.31
976	506252.36	4196643.19
977	506252.25	4196644.19
978	506253.25	4196644.30
979	506567.19	4197689.56
980	506566.26	4197689.92
981	506566.63	4197690.86
982	506567.56	4197690.49
983	506572.81	4197618.14
984	506571.89	4197618.52
985	506572.27	4197619.45
986	506573.20	4197619.06
987	506066.34	4196445.72
988	506065.41	4196446.08
989	506065.76	4196447.02
990	506066.69	4196446.67
991	506003.47	4196277.40
992	506002.73	4196276.72
993	506002.06	4196277.46
994	506002.79	4196278.14
995	506373.91	4197212.79
996	506372.98	4197213.16
997	506373.35	4197214.09
998	506374.28	4197213.72
999	506713.87	4198058.52
1000	506713.17	4198059.23
1001	506713.87	4198059.94
1002	506714.58	4198059.23
1003	506739.77	4198083.17
1004	506738.85	4198083.55
1005	506739.23	4198084.48
1006	506740.15	4198084.10
1007	506421.26	4197281.24
1008	506420.33	4197281.62
1009	506420.70	4197282.54
1010	506421.63	4197282.17
1011	506023.30	4196038.21
1012	506022.33	4196038.44
1013	506022.56	41

Номер точки	Координата X	Координата Y
1361	510305.07	4199419.74
1362	510283.47	4199447.74
1363	510259.87	4199483.74
1364	510235.87	4199472.94
1365	510219.27	4199470.54
1366	510203.27	4199479.74
1367	510209.67	4199508.94
1368	510213.27	4199526.94
1369	510204.03	4199535.42
1370	510196.87	4199542.54
1371	510199.07	4199560.22
1372	510154.43	4199565.18
1373	510144.47	4199602.54
1374	510114.07	4199622.14
1375	510110.47	4199636.54
1376	510117.67	4199642.54
1377	510136.07	4199644.14
1378	510145.67	4199654.14
1379	510142.07	4199669.74
1380	510130.07	4199682.94
1381	510111.27	4199688.54
1382	510099.27	4199702.14
1383	510118.87	4199718.54
1384	510140.47	4199728.54
1385	510132.07	4199742.54
1386	510128.87	4199755.34
1387	510134.59	4199793.34
1388	510176.75	4199828.06
1389	510181.71	4199875.18
1390	510213.95	4199904.94
1391	510221.39	4199959.50
1392	510253.63	4199979.35
1393	510288.35	4200014.06
1394	510290.83	4200043.82
1395	510296.31	4200050.67
1396	510294.37	4200057.78
1397	510284.80	4200091.50
1398	510292.54	4200110.25
1399	510303.25	4200145.48
1400	510292.54	4200168.81
1401	510248.80	4200192.30
1402	510184.96	4200208.62
1403	510133.78	4200228.90
1404	509987.76	4200286.77
1405	509950.06	4200299.76
1406	509933.19	4200299.49
1407	509917.46	4200267.91
1408	509811.41	4200001.04
1409	509723.91	4199780.53
1410	509604.74	4199480.47
1411	509413.91	4198999.95
1412	509286.56	4198679.26
1413	509224.02	4198521.78
1414	509120.96	4198262.28
1415	509102.30	4198219.25
1416	509083.17	4198160.05
1417	509045.42	4198077.02
1418	509029.43	4198049.94
1419	509031.39	4198043.35
1420	509028.45	4198033.94
1421	509019.41	4198035.70
1422	508999.81	4198002.07
1423	508997.40	4197978.83
1424	508991.77	4197951.33
1425	508944.08	4197828.63
1426	508940.50	4197819.40
1427	508940.49	4197819.37
1428	508944.48	4197829.10
1429	509012.21	4197994.34
1430	509035.10	4198050.05
1431	509240.43	4197939.30
1432	509358.81	4197912.29
1433	509590.23	4197748.56
1434	509485.64	4197403.99
1435	509500.79	4197361.35
1436	509379.65	4197017.32
1437	509352.79	4197012.54
1438	509352.93	4196986.61
1439	509327.12	4196845.06
1440	509223.83	4196542.00
1441	509138.59	4196560.22
1442	509068.36	4196580.22
1443	509067.23	4196575.79
1444	509036.96	4196543.81
1445	508999.80	4196491.80
1446	508966.98	4196477.17
1447	508950.82	4196427.66
1448	508947.36	4196420.36
1449	508926.29	4196396.21
1450	508902.80	4196422.40
1451	508791.21	4196546.80
1452	508770.38	4196541.98
1453	508747.03	4196472.22
1454	508746.24	4196458.21
1455	508686.80	4196189.89
1456	508677.91	4196135.54
1457	508642.60	4195987.32
1458	508630.01	4195916.97
1459	508632.50	4195918.22
1460	508635.52	4195919.16
1461	508641.60	4195921.08
1462	508742.91	4195924.72
1463	508805.10	4195927.78
1464	508846.85	4195930.84
1465	508924.41	4195956.85

Номер точки	Координата X	Координата Y
1466	508994.09	4195965.34
1467	509045.42	4195969.82
1468	509073.16	4195977.98
1469	509267.00	4196037.01
1470	509369.03	4196069.16
1471	509468.72	4196100.74
1472	509886.59	4196317.75
1473	510042.83	4196404.43
1474	510154.43	4196475.12
1475	510413.59	4196625.16
1476	510448.61	4196627.75
1477	510536.42	4196643.74
1478	510555.24	4196653.17
1479	510630.69	4196702.09
1480	510639.00	4196699.12
1481	510682.60	4196718.30
1482	510721.88	4196734.70
1483	510815.27	4196753.42
1484	510852.82	4196768.30
1485	510904.20	4196791.11
1486	510909.03	4196647.59
1487	510909.54	4196642.20
1488	510910.16	4196635.55
1489	510993.79	4196642.13
1490	511053.95	4196583.89
1491	511197.48	4196583.42
1492	511284.33	4196586.02
1493	511345.99	4196601.22
1494	511383.77	4196604.26
1495	511394.87	4196608.29
1496	511503.18	4196666.78
1497	511526.19	4196685.01
1498	511576.56	4196697.16
1499	511602.17	4196727.56
1500	511740.58	4196809.28
1501	511889.78	4196941.66
1502	512003.69	4197012.02
1503	512061.54	4196923.99
1504	512073.94	4196922.76
1505	512152.98	4196982.82
1506	512222.20	4197035.42
1507	512240.14	4197049.07
1508	512359.14	4197150.91
1509	512509.30	4197007.75
1510	512575.86	4197025.69
1511	512542.58	4196973.21
1512	512587.38	4196933.53
1513	512892.02	4196942.50
1514	512629.44	4197064.62
1515	512586.21	4197051.50
1516	512536.40	4197049.17
1517	512528.88	4197059.50
1518	512557.40	4197075.32
1519	512614.87	4197093.73
1520	512637.00	4197090.25
1521	512654.81	4197090.43
1522	511748.76	4199454.24
1523	511746.96	4199455.50
1524	511751.80	4199462.41
1525	511753.60	4199461.16
1526	512632.08	4199462.98
1527	512630.08	4199462.06
1528	512627.22	4199468.31
1529	512629.22	4199469.22
1530	512724.76	4199863.14
1531	512722.56	4198663.14
1532	512722.56	4198665.34
1533	512724.76	4198665.34
1534	512812.26	4198679.76
1535	512810.06	4198679.76
1536	512810.06	4198681.97
1537	512812.26	4198681.97
1538	511426.74	4199561.54
1539	511424.54	4199561.54
1540	511424.54	4199563.75
1541	511426.74	4199563.75
1542	512189.19	4199052.69
1543	512186.99	4199052.69
1544	512186.99	4199054.89
1545	512189.19	4199054.89
1546	511306.88	4199599.94
1547	511304.68	4199599.94
1548	511304.68	4199602.15
1549	511306.88	4199602.15
1550	511583.35	4199508.86
1551	511581.15	4199508.86
1552	511581.15	4199511.07
1553	511583.35	4199511.07
1554	512981.72	4198713.23
1555	512979.52	4198713.23
1556	512979.52	4198715.44
1557	512981.72	4198715.44
1558	512586.38	4198684.60
1559	512584.18	4198684.60
1560	512584.18	4198686.80
1561	512586.38	4198686.80
1562	511268.62	4199613.11
1563	511266.42	4199613.11
1564	511266.42	4199615.31
1565	511268.62	4199615.31
1566	512375.47	4198879.05
1567	512373.27	4198879.05
1568	512373.27	4198881.26
1569	512375.47	4198881.26
1570	512566.28	4198701.80

Номер точки	Координата X	Координата Y
1571	512564.08	4198701.80
1572	512564.08	4198704.00
1573	512566.28	4198704.00
1574	511346.00	4199587.12
1575	511343.80	4199587.12
1576	511343.80	4199589.31
1577	511346.00	4199589.31
1578	512893.91	4198695.40
1579	512891.71	4198695.40
1580	512891.71	4198697.60
1581	512893.91	4198697.60
1582	511504.88	4199535.11
1583	511502.68	4199535.11
1584	511502.68	4199537.31
1585	511504.88	4199537.31
1586	511939.88	4199286.16
1587	511937.68	4199286.16
1588	511937.68	4199288.36
1589	511939.88	4199288.36
1590	512438.65	4198822.24
1591	512436.45	4198822.24
1592	512436.45	4198824.43
1593	512438.65	4198824.43
1594	512127.45	4199113.11
1595	512125.25	4199113.11
1596	512125.25	4199115.30
1597	512127.45	4199115.30
1598	511879.29	4199339.70
1599	511877.09	4199339.70
1600	511877.09	4199341.90
1601	511879.29	4199341.90
1602	512312.58	4198938.16
1603	512310.38	4198938.16
1604	512310.38	4198940.36
1605	512312.58	4198940.36
1606	511667.89	4199482.38
1607	511665.69	4199482.38
1608	511665.69	4199484.58
1609	511667.89	4199484.58
1610	512065.57	4199167.25
1611	512063.37	4199167.25
1612	512063.37	4199169.45
1613	512065.57	4199169.45
1614	512252.39	4198994.76
1615	512250.19	4198994.76
1616	512250.19	4198996.96
1617	512252.39	4198996.96
1618	512501.22	4198762.19
1619	512499.02	4198762.19
1620	512499.02	4198764.38
1621	512501.22	4198764.38
1622	511815.40	4199397.25
1623	511813.20	4199397.25
1624	511813.20	4199399.45
1625	511815.40	4199399.45
1626	511388.61	4199573.92
1627	511386.41	4199573.92
1628	511386.41	4199576.12
1629	511388.61	4199576.12
1630	512001.34	4199228.89
1631	511999.14	4199228.89
1632	511999.14	4199231.08
1633	512001.34	4199231.08
1634	513060.28	4198729.57
1635	513058.08	4198729.57
1636	513058.08	4198731.76
1637	513060.28	4198731.76
1638	501179.56	4194235.64
1639	501179.29	4194236.69
1640		

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1991	506788.41	4198192.97
1992	506785.83	4198194.05
1993	506786.91	4198196.62
1994	506789.49	4198195.55
1995	509121.76	4200341.74
1996	509119.81	4200342.29
1997	509120.34	4200344.23
1998	509122.29	4200343.70
1999	509057.71	4200144.96
2000	509056.97	4200145.66
2001	509057.65	4200146.39
2002	509058.40	4200145.70
2003	506946.42	4198532.68
2004	506945.49	4198533.06
2005	506945.87	4198533.99
2006	506946.80	4198533.64
2007	507273.64	4199432.38
2008	507272.71	4199432.76
2009	507273.09	4199433.69
2010	507274.03	4199433.31
2011	508120.74	4199554.22
2012	508119.88	4199553.68
2013	508119.36	4199554.55
2014	508120.22	4199555.07
2015	507498.85	4199973.66
2016	507497.92	4199974.04

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
2017	507498.29	4199974.98
2018	507499.22	4199974.60
2019	507206.28	4199023.12
2020	507205.42	4199022.62
2021	507204.90	4199023.48
2022	507205.76	4199024.00
2023	508724.36	4199928.43
2024	508723.47	4199927.97
2025	508723.02	4199928.88
2026	508723.91	4199929.33
2027	508063.66	4199534.19
2028	508062.80	4199533.68
2029	508062.28	4199534.53
2030	508063.14	4199535.06
2031	508078.99	4199541.72
2032	508078.12	4199541.20
2033	508077.61	4199542.05
2034	508078.47	4199542.58
2035	506967.94	4198629.08
2036	506967.02	4198629.50
2037	506967.42	4198630.41
2038	506968.34	4198630.00
2039	509111.78	4200272.37
2040	509110.82	4200272.66
2041	509111.11	4200273.62
2042	509112.07	4200273.33

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
2043	509149.71	4200291.11
2044	509148.76	4200291.42
2045	509149.05	4200292.38
2046	509150.00	4200292.08
2047	506941.19	4198518.19
2048	506940.24	4198518.50
2049	506940.55	4198519.46
2050	506941.50	4198519.14
2051	506776.42	4198192.30
2052	506775.57	4198192.82
2053	506776.10	4198193.68
2054	506776.95	4198193.14
2055	507515.09	4200030.60
2056	507514.12	4200030.88
2057	507514.40	4200031.84
2058	507515.36	4200031.56
2059	506774.87	4198191.70
2060	506774.02	4198192.23
2061	506774.55	4198193.08
2062	506775.40	4198192.54
2063	506777.46	4198170.56
2064	506776.54	4198170.96
2065	506776.92	4198171.88
2066	506777.84	4198171.49
2067	509069.69	4200152.82
2068	509068.91	4200153.44

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
2069	509069.53	4200154.23
2070	509070.31	4200153.61
2071	509003.83	4200083.22
2072	509003.05	4200082.60
2073	509002.43	4200083.38
2074	509003.21	4200084.01
2075	507640.66	4199258.14
2076	507639.81	4199257.62
2077	507639.28	4199258.47
2078	507640.14	4199258.99
2079	506779.59	4198218.89
2080	506778.68	4198219.32
2081	506779.11	4198220.22
2082	506780.01	4198219.80
2083	507447.37	4199865.06
2084	507446.44	4199865.44
2085	507446.81	4199866.36
2086	507447.74	4199865.99
2087	508865.81	4200021.64
2088	508864.98	4200021.08
2089	508864.43	4200021.92
2090	508865.26	4200022.47
2091	506916.33	4198549.29
2092	506915.40	4198549.67
2093	506915.79	4198550.59
2094	506916.71	4198550.21

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
2095	507678.78	4199281.30
2096	507677.92	4199280.81
2097	507677.42	4199281.68
2098	507678.30	4199282.17
2099	508524.87	4199808.97
2100	508524.01	4199808.46
2101	508523.49	4199809.30
2102	508524.35	4199809.82
2103	506970.04	4198628.24
2104	506969.11	4198628.60
2105	506969.46	4198629.53
2106	506970.39	4198629.18
2107	507196.96	4199016.73
2108	507196.10	4199016.21
2109	507195.60	4199017.07
2110	507196.46	4199017.58
2111	508568.46	419826.72
2112	508567.65	419826.14
2113	508567.07	419826.95
2114	508567.88	419827.53
2115	507078.23	4198968.74
2116	507077.30	4198969.11
2117	507077.66	4198970.03
2118	507078.59	4198969.67
2119	506772.58	4198166.04
2120	506771.66	4198166.43

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
2121	506772.03	4198167.34
2122	506772.96	4198166.96
2123	509110.14	4200267.41
2124	509109.20	4200267.72
2125	509109.49	4200268.67
2126	509110.43	4200268.38
2127	507239.88	4199015.73
2128	507239.06	4199015.19
2129	507238.50	4199016.00
2130	507239.32	4199016.57
2131	506777.39	4198177.46
2132	506776.47	4198177.84
2133	506776.85	4198178.76
2134	506777.77	4198178.36
2135	506789.03	4198190.82
2136	506788.11	4198191.20
2137	506788.49	4198192.12
2138	506789.41	4198191.72
2139	509244.62	4200348.50
2140	509243.67	4200348.80
2141	509243.96	4200349.74
2142	509244.91	4200349.44

Схема № 2
Разбивочный план границ образуемого земельного участка
№ 54:19:101001:717 ЗУ 2

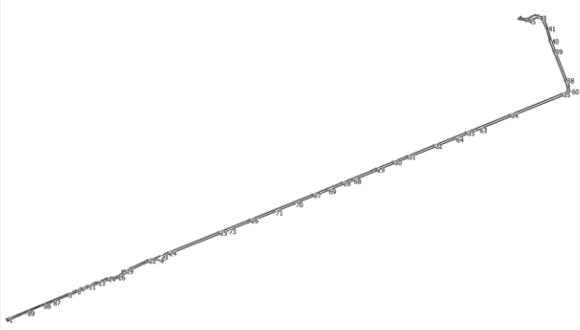


Таблица №3

Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка
№ 54:19:101001:717 ЗУ 2
(Система координат местная Новосибирской области – МСК НСО)

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	508786.36	4197447.87
2	508787.84	4197446.92
3	508793.87	4197461.68
4	508793.96	4197461.86
5	508912.03	4197749.93
6	508930.00	4197793.78
7	508940.49	4197819.37
8	508940.50	4197819.40
9	508941.34	4197821.59
10	508944.08	4197828.63
11	508953.25	4197852.23
12	508968.88	4197892.45
13	508971.84	4197900.05
14	508991.77	4197951.33
15	508997.40	4197978.83
16	508999.81	4198002.07
17	509019.41	4198035.70
18	509028.45	4198033.94
19	509031.39	4198043.35
20	509029.43	4198049.94
21	509045.42	4198077.02
22	509083.17	4198160.05
23	509102.30	4198219.45
24	509120.96	4198262.28
25	509224.02	4198521.78
26	509286.56	4198679.26
27	509413.91	4198999.95
28	509473.09	4199148.96
29	509541.86	4199322.13
30	509576.51	4199409.38
31	509604.74	4199480.47
32	509658.71	4199616.37
33	509723.91	4199780.53
34	509811.82	4200001.91
35	509917.46	4200267.91
36	509933.19	4200299.49
37	509950.06	4200299.76
38	509987.76	4200286.77
39	510133.78	4200228.90
40	510184.96	4200208.62
41	510248.80	4200192.30
42	510292.54	4200168.81
43	510303.25	4200145.48
44	510292.54	4200110.25
45	510284.80	4200091.50
46	510294.37	4200057.78
47	510296.31	4200050.67
48	510305.68	4200062.38
49	510301.61	4200062.85
50	510296.37	4200082.29
51	510299.10	4200101.02
52	510307.61	4200116.47
53	510315.07	4200134.71
54	510314.02	4200152.03
55	510299.60	4200174.49
56	510284.25	4200186.25
57	510245.42	4200202.04
58	510197.97	4200214.20
59	509963.24	4200306.84

Схема № 3
Разбивочный план границ образуемого земельного участка
№ 54:19:000000:4983 ЗУ 3

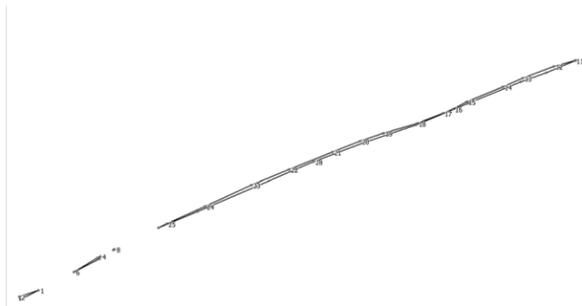


Таблица № 5

Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка
№ 54:19:000000:4983 ЗУ 3

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	508765.11	4197402.32
2	508760.69	4197389.17
3	508758.81	4197389.92
4	508788.04	4197444.71
5	508786.97	4197442.53
6	508777.44	4197426.59
7	508786.35	4197444.13
8	508792.79	4197454.39
9	508792.40	4197453.59
10	508792.30	4197453.60
11	508920.10	4197769.22
12	508916.28	4197754.95
13	508908.24	4197733.64
14	508902.45	4197720.04
15	508892.29	4197695.34
16	508887.41	4197686.06
17	508884.54	4197678.97
18	508877.64	4197661.14
19	508871.10	4197638.28
20	508865.63	4197622.32
21	508858.25	4197603.26
22	508846.56	4197573.71
23	508836.16	4197547.97

Схема № 4
Разбивочный план границ образуемого земельного участка
№ 54:19:101001 ЗУ 4

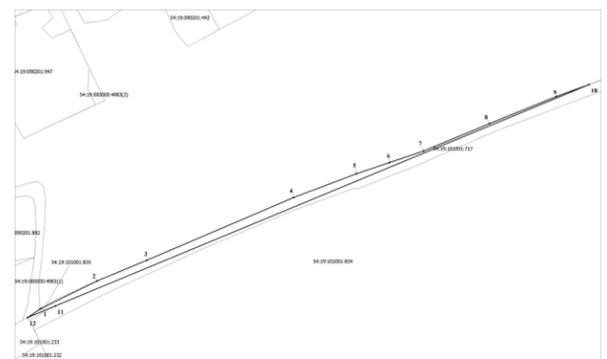


Таблица № 6

Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка
№ 54:19:101001 ЗУ 4

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	508792.79	4197454.39
2	508807.34	4197484.40
3	508818.35	4197511.31
4	508851.82	4197590.52
5	508864.47	4197624.36
6	508870.46	4197642.24
7	508876.61	4197660.66
8	508891.25	4197696.27
9	508905.73	4197732.34
10	508912.03	4197749.93
11	508793.96	

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
4	508777,44	4197426,59
5	508786,35	4197444,13
6	508787,45	4197446,30
7	508787,84	4197446,92
8	508786,36	4197447,87
9	508784,88	4197448,82
10	508781,12	4197450,62
11	508780,33	4197451,00
12	508760,50	4197417,09
13	508756,80	4197409,21
14	508751,39	4197392,91
15	508758,81	4197389,92

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
5	508786,35	4197444,13
6	508788,04	4197444,71

Таблица № 10
Каталог координат поворотных точек границ сервитута на участке с кадастровым номером 54:19:000000:385
(Система координат местная Новосибирской области – МСК НСО)

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	508758,81	4197389,92
2	508751,39	4197392,91
3	508746,22	4197377,34
4	508751,31	4197375,48

Таблица № 8
Сведения о сохраняемых земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь всего, кв. м	Вид разрешенного использования
1	54:19:101001:717	3209	для ведения лесного хозяйства

Таблица № 9
Сведения о сохраняемых земельных участках и их частях в границах которых предполагается установление публичных сервитутов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь всего, кв. м	Площадь сервитута, кв. м
1	54:19:000000:385	491381	109
2	54:19:090201:43	5359	53

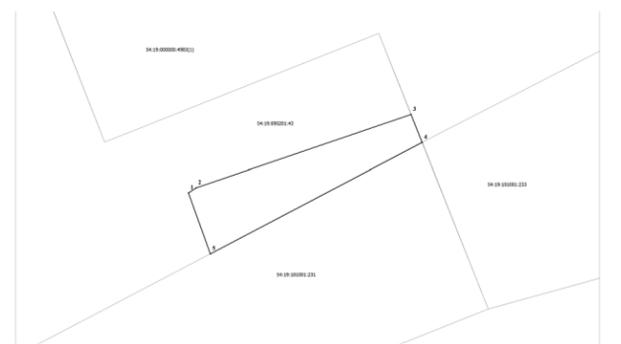


Таблица № 6
Разбивочный план границ образуемого земельного участка № 54:19:101001 ЗУ 6

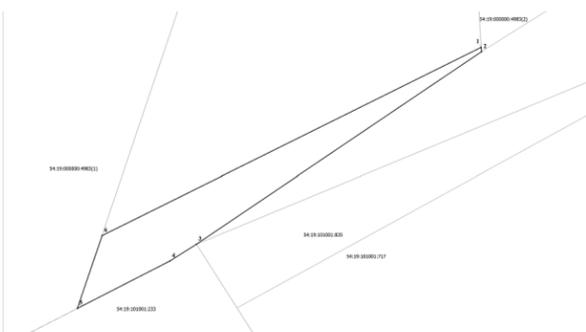
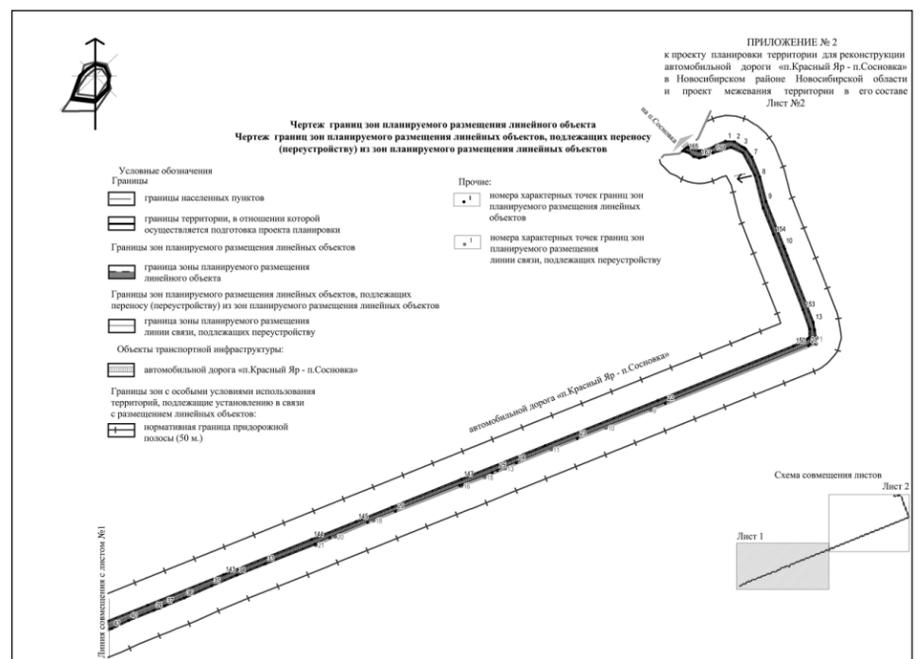
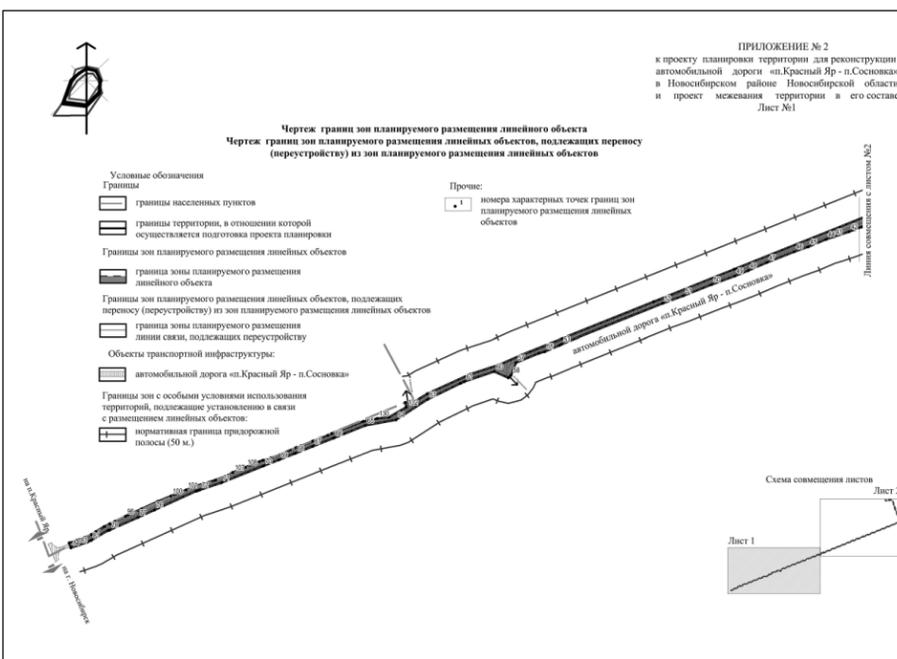
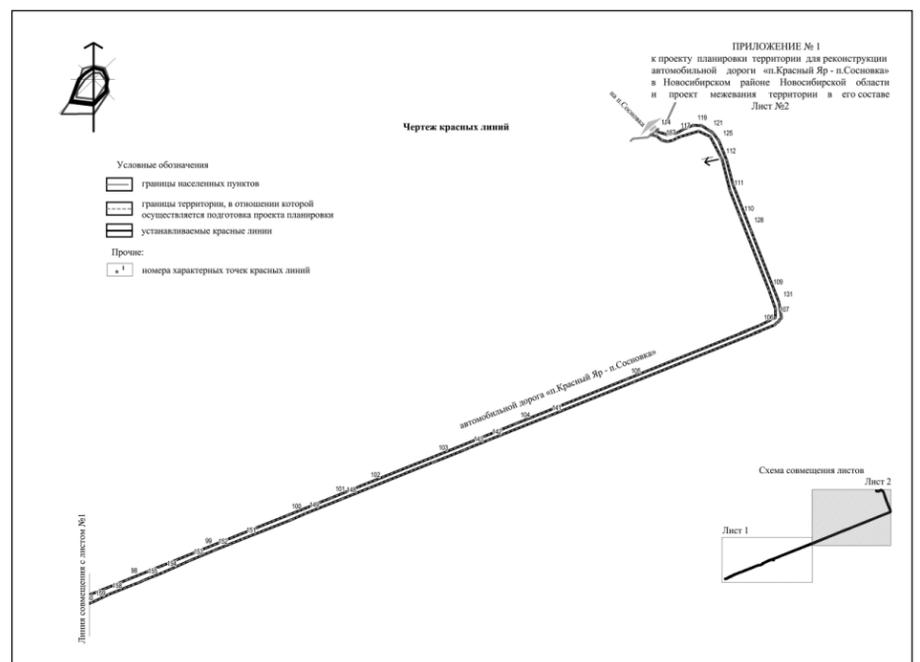
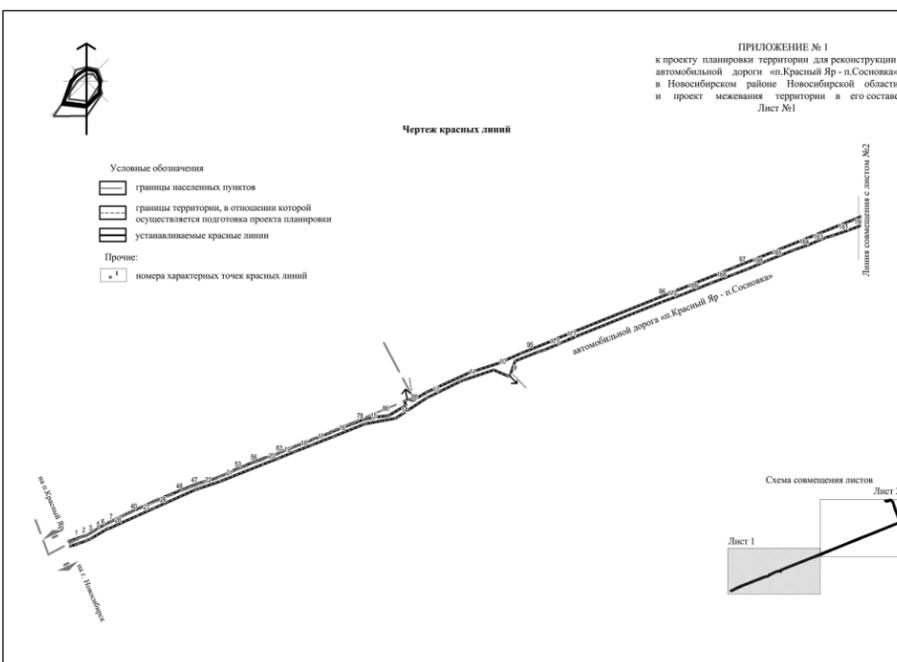
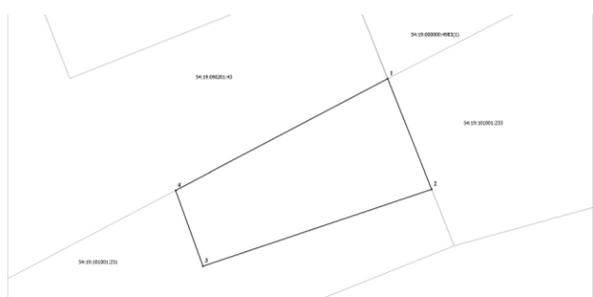


Таблица № 8
Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка № 54:19:101001 ЗУ 5

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	508792,40	4197453,59
2	508792,30	4197453,60
3	508787,84	4197446,92
4	508787,45	4197446,30

Таблица № 7
Схема расположения публичного сервитута на участке с кадастровым номером 54:19:000000:385



Учредитель:
Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Издательский дом «Советская Сибирь»
За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель
Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов статей
Адрес редакции и издателя: 630048, г. Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 22. Тел. 200-34-10 (внутр. 314)
Адрес электронной почты: pribork@mail.ru; сайт: priborka.ru, priborka.pf
ЦЕНА в розницу – СВОБОДНАЯ

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу (Роскомнадзор).
Свидетельство ПИ № 54 - 00822 от 10.11.2016
Время подписания в печать 2.03.2020 г. по графику – 12.00, фактически – 12.00
Тираж 100 экз. Заказ
Газета отпечатана в ООО «Печатный дом-НСК». 630084, г. Новосибирск, ул. Лазарева, 33/1 – 305.
Объем 5 п. л. Печать офсетная