

строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Авансирование работ в рамках реализации целевых программ допускается в размере, не превышающем 30% от размера софинансирования за счет средств бюджета Морского сельсовета.
10. Оплата работ в рамках реализации целевых программ осуществляется на основании актов выполненных работ, согласованных с администрацией; счетов-фактур и графиков производства работ по мероприятиям, предусмотренным целевыми программами, являющимися приложениями к муниципальным контрактам (договорам), заключенным с подрядчиками на производство работ,

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МОРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

четвертого созыва

РЕШЕНИЕ внеочередной 26-й сессии

от 31.07.2012 года

№ 8

с. Ленинское

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

На основании Федерального закона от 27.07.2010 года № 190 -ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154, Уставом Морского сельсовета Совет депутатов Морского сельсовета РЕШИЛ:

1. Утвердить схему теплоснабжения Морского сельсовета, согласно Приложению.

приобретения и установки приборов учета в рамках реализации целевых программ.

4. Порядок предоставления отчетности об использовании субсидий.

11. По результатам использования субсидий получатель субсидий предоставляет в администрацию Морского сельсовета отчет об использовании субсидии.

Порядок и сроки предоставления отчетности, а также формы отчетности об использовании предоставленных субсидий предусматриваются соглашением между администрацией и Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области от 14.06.2012 №22-пу.2012.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Приобская Правда» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет» по адресу: www.adm-morskoy.ru.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию (председатель Курдюмова И.В.).

Председатель Совета депутатов В.Е. Шичкин
Глава Морского сельсовета В.В. Кузьмичев

Приложение к
решению сессии Совета депутатов Морского сельсовета
№ __ от 31.07.2012 г.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области является:

- Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190 -ФЗ «О теплоснабжении»;
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- Генеральный план поселения.

I. Общие положения

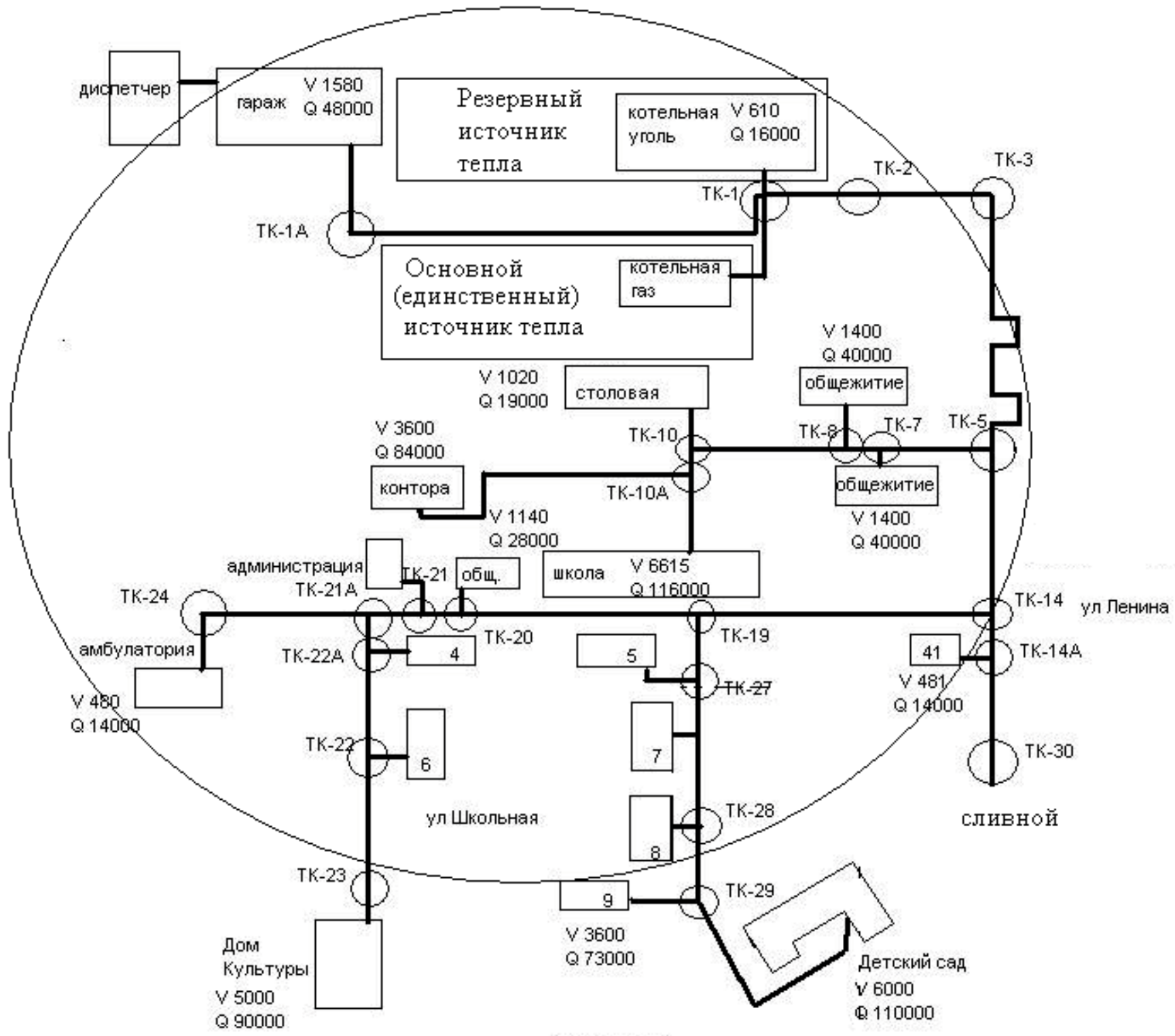
Схема теплоснабжения поселения – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса

II. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

- определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение
- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение жителей Морского сельсовета тепловой энергией;
- строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере теплоснабжения Морского сельсовета;
- улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

III . Графическая часть.



**СХЕМА
теплосетей с. Ленинское**

(по состоянию на 01.01.2012г.)

IV. Пояснительная записка схемы теплоснабжения

Год ввода тепловых сетей 1976 годы. Износ основных объектов тепловых сетей – 83%.
В настоящее время 1,7 км тепловых сетей находится в неудовлетворительном состоянии.
Второй существенной проблемой системы теплоснабжения МО Морского сельсовета является состояние части котлов и оборудования, которые на данный момент морально и физически устарели, выработав свои ресурсы. Завышенные выходные мощности котлов и оборудования приводят к нерациональному исполнению энергоресурсов. Для оптимизации теплоснабжения принято решение о выкупе газовой котельной вместо угольной, которая имеет высокую степень морального и физического износа. За время работы предприятия технические условия на подключение к теплосетям не выдавались.

Потребители осуществляющие расчет по приборам учета:
2. Сведения о котельных по поселениям.

№ п/п	Поселение	Наименование котельной, адрес	установл. мощность, Гкал/час	протяженность теплосетей в 2-х тр.исч. км
1	с. Ленинское	Модульная газовая котельная	2,3	2,03

Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) осуществляется:
- в многоквартирных домах (2-3-этажных) в с. Ленинское отопление от существующей котельной на газовом топливе мощностью 2,3 Гкал/час; горячее водоснабжение – от

газовых колонок и водонагревателей (установленных в частном порядке).

- в частных домах и коттеджной застройке от печей и котлов на твердом и газовом топливе, горячее водоснабжение - от водонагревателей;
- теплоснабжение административных зданий от существующей котельной

4. Объекты на территории населенных пунктов имеют преимущественно локальные системы инженерного обеспечения.

5. Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) в частных домах, 1-3-этажных домах коттеджной застройки предлагается перевести автономные газовые котлы. Существующая многоэтажная застройка будет снабжаться по прежней схеме централизованно от котельной, объекты

соцкультбыта предлагается снабжать теплом от существующей газовой котельной.

Максимальный часовой расход тепла на нужды отопления жилой застройки, отопления и вентиляции общественных зданий составляет 0,56 Гкал/час.

- 6. Строительство новых котельных нецелесообразно;
- 7. Существующая схема тепловых сетей и систем теплоснабжения, является оптимальной для поселения ввиду не протяженности магистрали, доступность к ревизии и ремонту;
- 8. Трассировка и способ прокладки магистральных тепловых сетей осуществлять с использованием теплозащитных материалов;
- 9. Радиус эффективного теплоснабжения, выделен кругом на прилагаемой схеме .

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МОРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
 четвертого созыва
РЕШЕНИЕ внеочередной 26-й сессии
 от 31.07.2012 г. № 9 с. Ленинское
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ С. ЛЕНИНСКОГО МОРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
 На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного са-

Уставом Морского сельсовета, Совет депутатов Морского сельсовета РЕШИЛ:
 1. Утвердить схему водоснабжения с. Ленинского МО Морского сельсовета, согласно приложению.
 2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Приобская Правда» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет» по адресу: www.adm-morskoy.ru .

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию (председатель Курдюмова И.В.).
Председатель Совета депутатов В.Е. Шичкин
Глава Морского сельсовета В.В. Кузьмичев

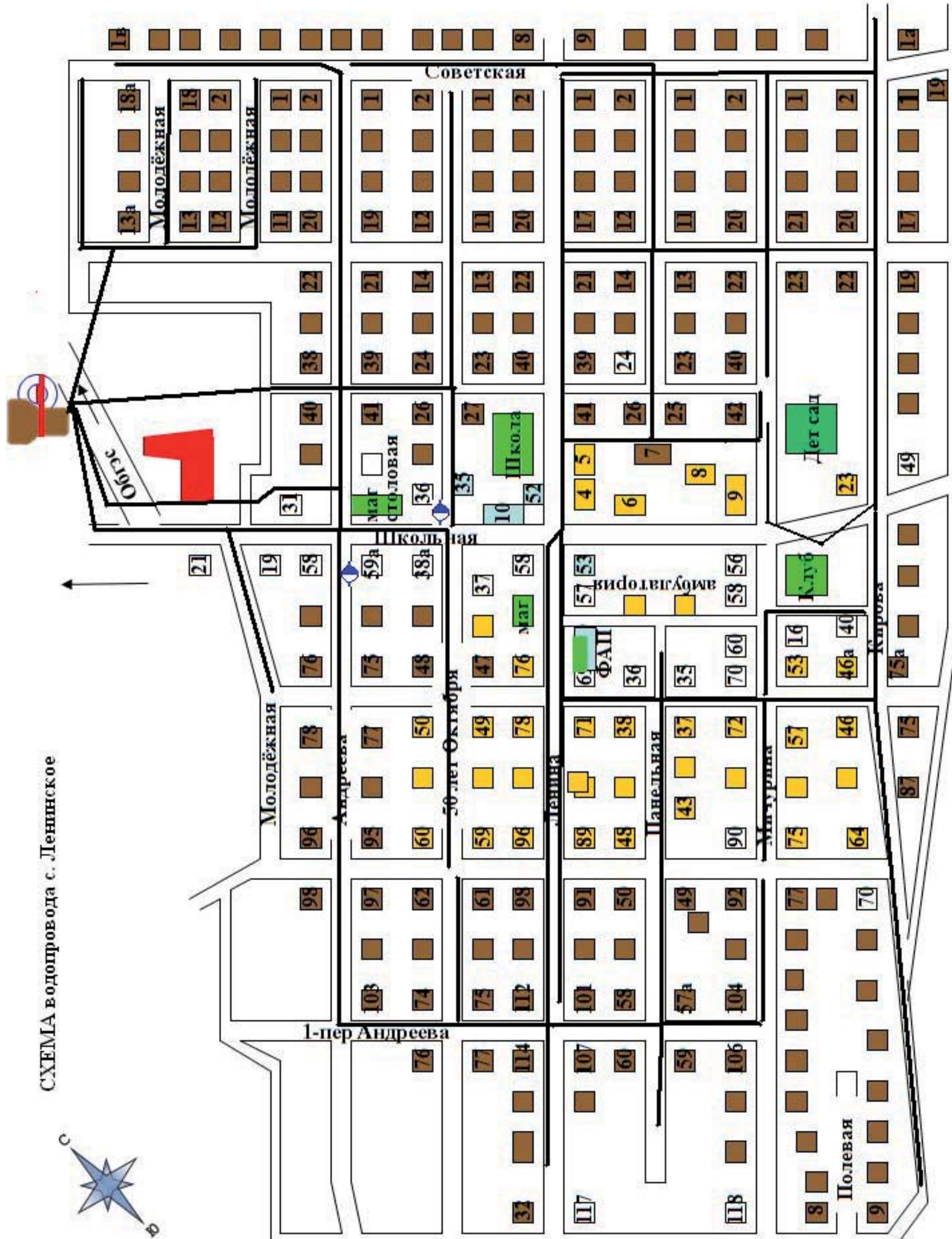


СХЕМА водопровода с. Ленинское

<p>«Приобская правда»</p> <p>Главный редактор Анжела Анатольевна КОЖЕВНИКОВА</p>	<p>Учредители: Правительство Новосибирской области, ГБУ НСО "Редакция газеты "Приобская правда"</p> <p>За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов статей</p> <p>Адрес редакции и издателя: 630102, г. Новосибирск, ул. Инская, 55. Тел. 20-60-358, 20-60-340 Адрес электронной почты: priobpr@mail.ru; сайт: priobka.ru, priobka.rf</p> <p>ЦЕНА в розницу – СВОБОДНАЯ</p>	<p>Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Новосибирской области (Роскомнадзор). Свидетельство № ПИ ТУ 54-00437 от 22 февраля 2012 года. Время подписания в печать – 09. 08. 2012 г. По графику – 12. 00, фактически – 12. 00</p> <p>Тираж 100 экз. Заказ Газета отпечатана в ЗАО «Бердская типография». 630011, г. Бердск, ул. Линейная, 5. Объем 1 п. л. Печать офсетная</p>
--	--	---