

## ПОЗДРАВЛЕНИЕ

**Дорогие друзья, уважаемые жители поселка Двуречье!**

Примите сердечные поздравления с юбилеем вашего родного поселка, отмечающего в эти дни свое 90-летие.

Минувшие десятилетия — это жизнь и труд нескольких поколений. И наша главная задача — сохранять традиции, не забывая историю своей деревни и вместе строить ее будущее, используя задел, оставленный нам предками.

Сегодня в нашем регионе реализуется множество проектов, направленных на улучшение качества жизни и в городе, и на селе. Мы строим новые дороги, школы и детские сады, клубы и ФАПы. И эта работа обязательно будет продолжаться!

Желаю вам новых успехов в труде на благо родного поселка Двуречье, родного Новосибирского района и всей Новосибирской области. Мы, со своей стороны, будем поддерживать ваши начинания, направленные на развитие деревни!

Большого человеческого счастья вам, дорогие друзья, крепкого сибирского здоровья, мира и добра вашим семьям!

Губернатор Новосибирской области  
Андрей ТРАВНИКОВ

## НОВОСТИ

**Повышение пенсий и отмена ТО: важные изменения в законах**

С 1 августа в России вступил в силу ряд изменений в федеральные законы. Эти нововведения так или иначе коснутся жизни большинства россиян. Вот наиболее значимые из них.

С 1 августа официально трудоустроенных пенсионеров ждет пересчет страховых пенсий. Фиксированный размер ожидаемой надбавки законом не предусмотрен. Все будет зависеть от количества заработанных работающим пенсионером баллов. Максимальная прибавка ограничена тремя баллами. Стоимость одного пенсионного балла сейчас составляет 93 рубля.

Со 2 августа начали выплачивать по 10 тысяч рублей родителям детей от 6 до 18 лет. Прием заявлений продлится до ноября 2021 года. На текущий момент в ПФР уже поступили заявления от 12,4 млн родителей. Принято решение о назначении выплаты в отношении 16,5 млн детей. Всего единовременной выплатой будут охвачены семьи, в которых растут свыше 20 миллионов ребят школьного возраста. Общий размер выплат составит 204 млрд рублей.

Еще одно запланированное нововведение — в России может появиться налоговый вычет за спорт. Люди, которые занимаются спортом, смогут претендовать на социальный налоговый вычет по НДФЛ. 13% с покупки абонементов в фитнес-центры или бассейн можно будет вернуть с доходов, полученных со следующего года.

С 22 августа отменяется обязательное прохождение техосмотра автомобиля для получения страхового полиса ОСАГО. Водителям разрешат приобретать ОСАГО без диагностической карты. Кроме того, стоимость полиса будут рассчитывать по-новому: минимальная базовая ставка для владельцев автомобиля опустится до 2 746 рублей, при этом максимальная вырастет до 5 436 рублей.

В августе станет дороже природный газ, подаваемый в домовладения. Тариф будет увеличен на 3 процента. В Федеральной антимонопольной службе подчеркивают, что изначально повышение стоимости голубого топлива планировалось с 1 июля, однако в связи с пандемией сроки подкорректировали.

А еще с 1 августа по 30 сентября на 30% подешевеют билеты на места в плацкартных вагонах поездов дальнего следования внутригосударственного сообщения. Скидка предоставляется при оформлении проездных документов на верхние боковые места с 38-го по 54-е.

Подготовила  
Эльвира НОВИКОВА

По материалам сайта VN.ru



Газета Новосибирского района

**Медаль для выпускника**

В Новосибирском районе подвели итоги окончания учебного года 2020/2021 и в торжественной обстановке вручили выпускникам аттестаты об окончании школы, а некоторым золотые медали.

В этом году в нашем районе окончили школу 497 одиннадцатиклассников, из них 68 человек стали медалистами. Гордятся своими выпускниками 18 школ Новосибирского района.

Лидером по количеству медалистов стала Краснообская школа № 1 — здесь 17 отличников. В прошлом году медалистов в этом учебном заведении было четверо. Шестнадцать отличников в лицее № 13, в прошлом году их было 12 человек.

Помимо этого, золотые медалисты есть в Краснообской школе № 2; в Верх-Тулинской школе № 14; № 18 станции Мочище; № 19 Раздольного, № 22 Криводановки; № 25 поселка Кудряшовского; № 30 Красного Яра; № 44 поселка Восход; № 57 Новолугового; № 58 деревни Издревая; № 61 Толмачево; № 70 поселка Садовый; № 84 Борового; № 111 села Плотниково; № 121 поселка Железнодорожный; № 123 поселка Мичуринский.

Все «золотые» выпускники показали высокие результаты



Выпускники Верх-Тулинской средней школы № 14

на госэкзаменах. Из них 28 человек написали ЕГЭ по русскому языку на 90 и выше баллов, а выпускница Верх-Тулинской школы получила максимальный, 100-балльный результат.

С успешным окончанием школы выпускников-медали-

стов поздравил глава Новосибирского района Андрей Михайлов. Андрей Геннадьевич отметил, что эти ребята обладают активной жизненной позицией и показывают хорошие результаты и в других сферах общественной жизни — они призеры музыкальных, танце-

вальных и театральных конкурсов, активисты экологического движения, волонтеры школьных служб примирения. Всем медалистам вручили благодарственные письма администрации Новосибирского района и свидетельства о денежном поощрении за отличную учебу.

## НОВОСТИ РАЙОНА

**Новая жизнь старой амбулатории**

В поселке Красный Яр Новосибирского района идет реконструкция врачебной амбулатории.

От полуразрушенного здания постройки 1966 года остались только кирпичные стены. Но они вполне крепкие, поэтому их решили не сносить. Все остальное возведут заново. Новая амбулатория должна открыть двери в начале 2022 года. На прошлой неделе ход работ на этом медицинском объекте проинспектировал министр здравоохранения Новосибирской области Константин Хальзов.

**Второе рождение**

Можно сказать, что здание амбулатории перестраивают — здесь меняют буквально все, от коммуникаций до кровли. Так-

же проведена перепланировка внутренних помещений. Медучреждение перестраивают по региональной программе «Модернизация первичного звена здравоохранения Новосибирской области». Сейчас работы проходят на этапе, когда уже понятно, где будет коридор, а где кабинеты и регистратура. Все кабинеты и лабораторию оснастят современным медицинским оборудованием.

Жители села очень ждут открытия новой амбулатории. Сейчас фельдшер принимает больных в тесной пристройке жилого дома. Здесь всегда очередь.

— Взрослых пациентов наш фельдшер принимает с утра, — рассказала местная жительница Ольга Анисимова, — детей после обеда. Слышала, что в новом здании будут работать несколько врачей, значит, и очереди не будет.

И. о. заведующей медучреждением Майя Трофимова подтвердила, что после открытия штат планируют расширить. Здесь будут работать терапевт, два фельдшера, акушерка и две медсестры.

**Закупят автомобили и медоборудование**

Амбулатория в Красном Яре входит в число 43 объектов, которые в ближайшую пятилетку построят или реконструируют по госпрограмме модернизации первичного медицинского звена. Параллельно предусмотрено оснащение обновленных учреждений медтехникой. Наш регион планирует закупить более двух тысяч единиц оборудования — флюорографов, маммографов, рентгеновских и УЗИ-аппаратов, эндоскопов и пр.

— Новое медоборудование будет поступать именно во врачебные амбулатории и поликлиники. Задача оснастить первичное звено, — сообщил Константин Хальзов. — Кроме того, запланировано приобрести 425 автомобилей, на которых медики будут ездить на вызовы к больным, также они предназначены для перевозки инвалидов и пожилых людей в поликлиники и больницы, для транспортировки биоматериалов в лабораторию.

Амбулатория в Красном Яре и еще несколько медучреждений будут прикреплены к новосибирской больнице № 4, которая близко расположена территориально. Сегодня жителям Красного Яра, чтобы попасть на прием к узким специалистам или пройти обследование, приходится ездить в Краснообск.

## ПРОИСШЕСТВИЯ

## Украла спасжилет из самолета

Сотрудники линейного отдела полиции в аэропорту Толмачево во время предполетного досмотра с помощью рентгеновской установки обнаружили в ручной клади транзитной пассажирки авиационный спасательный жилет. Жительница Красноярского края направлялась из Новосибирска в Бишкек. В Новосибирске она прилетела из Норильска. Перед приземлением самолета в аэропорту Толмачево женщина забрала «на память» спасжилет, который обнаружили при прохождении предполетного досмотра. Похитительницу авиажилета задержали. Стоит отметить, что ранее женщина уже была судима за аналогичное преступление.

Возбуждено уголовное дело по статье «Кража». Максимальное наказание за подобное правонарушение — лишение свободы на срок до двух лет.

## В водоемах тонут дети

Следком Новосибирской области сообщает, что 26 июля вечером поступила информация о том, что на пляже «У моря Обского» во время купания пропал 11-летний ребенок. Мальчик был с другом, без присмотра взрослых. Сейчас продолжаются поиски тела ребенка, устанавливаются причины трагедии.

23 июля в реке Инге в Первомайском районе города Новосибирска также во время купания утонул семилетний ребенок. Сейчас проводится доследственная проверка. Правоохранительные органы напоминают родителям: нельзя отпускать детей одних, без взрослых, купаться на водоемы.

## Бывший глава сельсовета пойдет под суд

Следственным отделом по городу Оби завершено расследование уголовного дела в отношении бывшего главы Станционного сельсовета Новосибирского района. Его обвиняют в превышении должностных полномочий.

По версии следствия, в мае 2020 года 35-летний обвиняемый, являясь главой администрации Станционного сельсовета, заключил договор подряда на спил деревьев с одним из муниципальных предприятий. Но необходимости в этом не было.

Акт приема выполненных работ был подписан 27 мая 2020 года. Документ приняли в бухгалтерии, а затем оплатили в размере 137 500 рублей за счет бюджетных средств сельсовета. Однако установлено, что работы выполнены не были — деревья никто не спиливал. Уголовное дело в ближайшее время поступит в суд.

## ТУРИЗМ

# Простые правила летнего отдыха

Рассказываем несколько простых правил, которые помогут не испортить активный отдых на свежем воздухе.

## Пошел в лес — расскажи родным и друзьям

Чаще всего люди теряются летом, в пик сезона. Именно в это время многие отправляются в поход, на сплав или просто за грибами. Только в июле спасатели провели в Новосибирской области несколько операций по поиску шести человек, которые ушли в лес и пропали.

Почти месяц назад из села Спирино в лес ушел 70-летний мужчина и пропал. По словам руководителя поискового отряда «ЛизаАлерт» Алеси Яблонских, никто не видел, с какой стороны он заходил в лес, это усложнило поиски. Мужчину пока так и не нашли.

18 июля двое пожилых мужчин из СНТ «Нива» в Новосибирском районе ушли в лес за грибами. Они обещали родным, что вернутся к вечеру, но в тот день так и не пришли. Родственники обратились к спасателям. На поиски грибников привлекли подразделение МЧС РФ, аварийно-спасательную службу и полицию. Обнаружили мужчин на следующий день почти в пять утра в нескольких километрах от дачного поселка.

В июле еще несколько человек плутали в лесу и долго не выходили на связь с родными: 36-летняя женщина из Новосибирска, пожилой мужчина из Искитимского района и женщина из Ордынского района. К счастью, эти грибники смогли самостоятельно выйти из леса.

Даже при непродолжительном походе в лес не стоит пренебрегать правилами безопасности. Специалисты МЧС советуют: отправляясь за грибами или ягодами, сообщайте родным и близким, по какому маршруту планируете пойти. Перед выходом обязательно посмотрите прогноз погоды на ближайшие сутки-двое. И конечно, воздержитесь от похода, если синоптики обещают ливень, шквалистый ветер, грозу.

## С большим сердцем в поход нельзя

Иногда несчастные случаи происходят во время походов и на сплавах. Так, в мае 2021 года во время сплава по реке Чулышман на Алтае погиб 36-летний мужчина. Двухмест-



ный катамаран опрокинулся на пороге. Туриста смыло потоком воды, и, хотя он был в спасательном жилете и хорошо умел плавать, мужчина погиб.

10 июля руководитель незарегистрированной туристической группы из Новосибирска при восхождении на ледник Ак-Тру сорвался в ущелье Ян Карасу. Спасатели быстро нашли его тело, однако спустить разбившегося альпиниста смогли только на вертолете через несколько дней.

27 июля в природном парке «Ергаки» Красноярского края медведь напал на группу из четырех человек. Туристы шли по отдаленному маршруту и сделали остановку в районе девяти озер хребта Араданский. Вечером к ним вышел медведь и напал на одного из отдыхающих. От полученных травм турист скончался на месте, остальные смогли убежать и вернуться на базу.

На днях с территории этого же парка спасатели вывезли 53-летнего туриста, у него случился инсульт. Медики из-за труднодоступной территории смогли добраться до мужчины только через четыре дня. Сейчас пострадавший находится в больнице. Кстати, специалисты говорят, что людям с хроническими заболеваниями лучше не участвовать в сложных походах.

## Маршрут надо регистрировать

Как правило, большинство несчастных случаев происходит на опасных маршрутах.

Отправляясь на сплав или в поход, туристический маршрут лучше зарегистрировать. Это поможет избежать больших неприятностей

Избежать еще более трагических последствий после произошедшего в походе несчастия поможет регистрация маршрута в МЧС.

Эта процедура упрощает поиск пропавших туристов и гарантирует оказание своевременной помощи. В ГУ МЧС России по НСО рассказали, что сейчас в ведомстве известно о восьми туристических группах. Все маршруты передвижения водные, самый протяженный проходит по территории Искитимского и Маслянинского районов. Стоит отметить, что чрезвычайных происшествий с зарегистрированными группами в этом году не было.

Регистрировать поход необходимо за 10 дней до выхода на маршрут. После регистрации турист получит сообщение по телефону с подтверждением. В сообщении есть контактные данные для уведомления об окончании мероприятия. Подавать заявление о походе необходимо на сайте ГУ МЧС того региона, где будет начинаться маршрут. В разделе «Услуги» надо пройти по ссылке «Онлайн-заявка на регистрацию туристических групп» и заполнить форму. Во время прохождения процедуры специалисты ведомства сообщат об опасностях на маршруте, метеословиях, помогут проверить личное снаряжение, средства связи и маршрутные документы.

Помимо этого, зарегистрировать группу в Новосибирской области можно по телефону 8 (383) 203-55-76.

Эльвира НОВИКОВА

## ГИБДД СООБЩАЕТ

# «Детство без опасности»

На базе Новосибирской областной клинической больницы молодых мам будут обучать правилам перевозки детей.

В правительстве региона состоялась пресс-конференция, посвященная реализации в Новосибирской области федерального проекта «Детство без опасности», организованного российской Госавтоинспекцией совместно с Минздравом России и экспертным центром «Движение без опасности». В мероприятии приняли участие представители правительства региона, Новосибирской областной клинической больницы, управления Госавтоинспекции области и организаторы проекта.

Участники мероприятия рассказали, что в рамках проекта на базе Новосибирской областной клинической больницы пройдут тренинги для молодых и будущих мам по правилам безопасной перевозки детей в автомобиле. Накануне привлеченные для этого медработники из числа персонала прошли специальные курсы по проведению тренингов.



В правительстве Новосибирской области прошла пресс-конференция, посвященная безопасной перевозке детей в автомобиле

— Данный проект очень важен для Новосибирской области, — отметил в своем выступлении заместитель начальника регионального УГИБДД Игорь Суханов. — За 6 месяцев 2021 года на дорогах региона в автомобильных авариях пострадало 60 детей-пассажиров, 1 ребенок погиб.

В большинстве случаев дети передвигались в автомобилях вместе со своими родителями. За этот же период сотрудниками Госавтоинспекции было выявлено более 6200 нарушений правил перевозки детей.

Другие участники пресс-конференции также отметили значимость и актуальность проекта.

## ДЛЯ СПРАВКИ

Указанный трехлетний проект реализуется в России с июня 2019 года на базе перинатальных центров и родильных домов. В 2019 году мероприятия в рамках проекта прошли в 30 регионах, в 2020 году — еще в 35 регионах. В 2021 году в проекте будут задействованы остальные регионы нашей страны. В Новосибирской области проект реализуется при поддержке правительства региона, Новосибирской областной клинической больницы и управления Госавтоинспекции области.

По материалам УГИБДД ГУ МВД России по Новосибирской области





## Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области извещает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

**Организатор аукциона:** департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области.

Орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком: департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 22.01.2021 № 257 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:112001:13229».

**Место проведения аукциона:** город Новосибирск, Красный проспект, дом 18, этаж 1, кабинет № 105.

**Дата проведения аукциона:** 10 сентября 2021 года.

Время проведения аукциона: 15:00 по местному времени.

**Порядок проведения аукциона:** аукцион ведет аукционист. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик предмета аукциона, начального размера ежегодной арендной платы, шага аукциона и порядка проведения аукциона. Аукцион проводится путем увеличения начального размера ежегодной арендной платы на шаг аукциона. Предложение о размере ежегодной арендной платы осуществляется участниками аукциона путем поднятия карточки с номером данного участника. Каждое предложение о размере ежегодной арендной платы объявляется три раза и сопровождается ударами молотка. После троекратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы, при отсутствии участников, готовых заключить договор аренды, аукцион завершается. По завершении аукциона объявляется размер ежегодной арендной платы и билет победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день его проведения.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка.

**Лот № 1**

Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 54:19:112001:13229, площадью 1188 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, п. Садовый, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: благоустройство территории (12.0.2).

**Ограничение прав и обременение земельного участка: не зарегистрировано.**

Дополнительные сведения о земельном участке:

Разрешенное использование земельного участка не предусматривает возведение объектов капитального строительства.

Земельный участок частично огорожен.

На территории земельного участка расположены:

- сооружение «Воздушная ЛЭП-10кВ», кадастровый номер 54:19:000000:4060;

- сооружение «Внеплощадочный коллектор хозяйственно-бытовых стоков Торгово-логистического комплекса НОРДМОЛЛ», кадастровый номер 54:19:112001:11979;

- зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ и ТП-10/0,4 кВ п. Садовый», реестровый номер 54:19-6.407. Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

**Начальная цена предмета аукциона: 116 750 (сто шестнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона: 1 750 (одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Порядок, адрес, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:**

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

**Форма заявки на участие в аукционе приведена в приложении к настоящему извещению.**

**Заявки принимаются с 09 августа 2021 года по 06 сентября 2021 года ежедневно (за исключением выходных дней) с 10-00 до 12-00, с 14-00 до 16-00 (06 сентября 2021 года заявки принимаются с 10-00 до 12-00) по местному времени по адресу: город Новосибирск, улица Сакко и Ванцетти, дом 52, 1 этаж, кабинет 6, контактное лицо: ведущий экономист отдела подготовки и проведения земельных аукционов ГКУ НСО «ФИ НСО» Погодаев Владимир Валерьевич, тел. 8(383) 266-02-73.**

**Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.**

**Заявитель может отозвать заявку не позднее 12 часов 00 минут по местному времени 06 сентября 2021 года, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.**

**Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:**

**заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;**

**копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);**

**документы, подтверждающие внесение задатка.**

**В случае участия в аукционе представителя заявителя предьявляется документ, подтверждающий полномочия данного представителя.**

**Размер задатка: 58 375 (пятьдесят восемь тысяч триста семьдесят пять) рублей 00 копеек.**

Порядок внесения задатка участниками аукциона и его возврат:

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона.

Получатель: МФ и НП НСО (департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, лс 190010013), ИНН 5406214965 / КПП 540601001, ОКТМО 50701000, Сибирское ГУ Банка России// УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, БИК 015004950, номер счета банка 40102810445370000043, номер счета получателя 03222643500000005100, назначение платежа: задаток для участия в аукционе ДИИ30 НСО, земельный участок с кадастровым номером 54:19:112001:13229.

**Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке, включающего сроки и порядок возврата задатка, предусмотренные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.**

Возврат задатка производится организатором аукциона по реквизитам, указанным в заявлении о возврате задатка, в следующих случаях:

**в случае, если заявитель отозвал** принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

в случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, организатор аукциона обязан вернуть внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

в случае, если участник не признан победителем аукциона, организатор аукциона обязан возвратить задаток в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

в случае, если **организатором аукциона принято решение об отказе в проведении аукциона**, организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**Задаток не возвращается в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка:**

единственному заявителю, признанному участником аукциона;

единственному принявшему участие в аукционе участнику;

участнику, признанному победителем аукциона.

Задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

**Дата, время и место определения участников аукциона:** 08 сентября 2021 года в 14:15 по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, дом 18, этаж 1, кабинет № 105.

Организатор аукциона рассматривает заявки и устанавливает факт поступления от заявителей задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. Заявитель приобретает статус участника аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

**Дата, время и место проведения аукциона: 10 сентября 2021 года в 15:00 по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, дом 18, этаж 1, кабинет № 105 (начало регистрации участников аукциона за 30 минут до начала проведения аукциона).**

**Дата и место подведения итогов аукциона: 10 сентября 2021 года по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, дом 18, этаж 1, кабинет № 105.**

**Сведения о существенных условиях договора аренды земельного участка:**

**размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка** устанавливается по итогам аукциона;

срок действия договора аренды земельного участка составляет 10 (десять) лет с даты заключения договора аренды земельного участка;

**арендная плата** вносится ежемесячно равными частями не позднее 25 (двадцать пятого) числа отчетного месяца.

Порядок заключения договора аренды земельного участка:

Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или, в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной

цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Если договор аренды в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не будет им подписан и представлен в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, организатором аукциона будет предложено заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представит в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Со всеми подробными материалами, в том числе: с формой заявки на участие в аукционе, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости, проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться по адресу: город Новосибирск, улица Сакко и Ванцетти, дом 52, 1 этаж, кабинет 6, контактное лицо: ведущий экономист отдела подготовки и проведения земельных аукционов ГКУ НСО «ФИ НСО» Погодаев Владимир Валерьевич, тел. 8(383) 266-02-73.

Осмотр земельного участка заявителями осуществляется самостоятельно.

**Информация об аукционе размещается в газете «Приобская правда»,** на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области [www.dizo.nso.ru](http://www.dizo.nso.ru).

**В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации,** департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области **принимает решение об отказе в проведении аукциона.** Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Приложением к настоящему извещению является форма заявки на участие в аукционе.

### Заявка на участие в аукционе

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

(наименование юридического лица; для физического лица – Ф.И.О.) в лице \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

действующий(-ая) на основании \_\_\_\_\_

(реквизиты документа)

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 54:19:112001:13229, площадью 1188 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, п. Садовый, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: благоустройство территории (12.0.2), обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона от 04.08.2021 в отношении данного земельного участка, размещенном на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также порядок проведения аукциона, установленный в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2) в случае признания единственным участником аукциона или признания победителем аукциона – заключить с организатором аукциона договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка.

Банковские реквизиты счета для возврата задатка:

ИНН: \_\_\_\_\_, КПП: \_\_\_\_\_, БИК: \_\_\_\_\_

Банк получателя: \_\_\_\_\_

к/сч: \_\_\_\_\_, р/сч: \_\_\_\_\_

Номер телефона: \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ:

\_\_\_\_\_

(копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан))

\_\_\_\_\_

(документы, подтверждающие внесение задатка)

Подпись Заявителя: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

Заявка принята час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г. за

№ \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



сти) по всем заключаемым в 2021 году кредитным сделкам Заемщиком, по которым предоставляется поручительство Общества, не более 20 000 000 (двадцать миллионов) рублей;

- процентная ставка не более 12% годовых;
- комиссии и другие платежи в соответствии с условиями кредитования в ПАО «БАНК УРАЛСИБ»;
- иные условия, предусмотренные в Договорах поручительства».

8. Вопрос повестки дня, поставленный на голосование: О даче согласия на заключение в течение 2021-2022 гг. (до проведения годового общего собрания акционеров АО «Морские Нивы» 2022 года) с ПАО «БАНК УРАЛСИБ» залоговых сделок – Договоров залога (далее также – Договор залога), заключаемых в обеспечение надлежащего исполнения обязательств Заемщика на условиях, определенных в настоящем Протоколе, являющийся в соответствии с положениями Федерального закона «Об акционерных обществах» и Устава Общества: крупными сделками (статья 78 Федерального закона «Об акционерных обществах»), сделками с заинтересованностью Быстрых Сергея Юрьевича, члена Совета директоров АО Морские нивы и директора компании-заемщика (ООО Совхоз Морской, ОГРН 1155476081705) (статья 81 Федерального закона «Об акционерных обществах»).  
Формулировка решения:

«Дать согласие на заключение в течение 2021-2022 гг. (до проведения годового общего собрания акционеров АО «Морские Нивы» 2022 года) с ПАО «БАНК УРАЛСИБ» залоговых сделок, являющихся в соответствии с положениями Федерального закона «Об акционерных обществах» и Устава Общества:

- крупными сделками (статья 78 Федерального закона «Об акционерных обществах»),
- сделками с заинтересованностью Быстрых Сергея Юрьевича, члена Совета директоров АО Морские нивы и директора компании- Заемщика (ООО Совхоз Морской, ОГРН 1155476081705) (статья 81 Федерального закона «Об акционерных обществах») на следующих условиях:
- количество договоров залога не более трех;
- рыночная стоимость движимого и недвижимого имущества, передаваемого в залог, не более 20 000 000 (двадцать миллионов) рублей по оценке ПАО «БАНК УРАЛСИБ» на дату оценки;
- срок действия договоров залога не более 60 месяцев каждый;
- процентная ставка не более 12% годовых;
- иные условия, указанные в Договорах залога».

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании акционеров, для голосования по данному вопросу повестки дня – 5 733 333 300.  
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества по данному вопросу повестки дня, определенное с учетом вычетов голосующих акций Общества, предусмотренных действующим законодательством РФ – 5 733 333 300.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня – 3 251 993 988.  
Число голосов, которыми обладали лица, не заинтересованные в совершении Обществом сделки, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня – 3 251 993 988.  
Кворум для принятия решения по восьмому вопросу повестки дня имелся (в соответствии с п. 4 ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах») общее собрание акционеров считается правомочным независимо от числа не заинтересованных в совершении соответствующей сделки акционеров – владельцев голосующих акций общества, принимающих в нем участие).

Число голосов, которые не подсчитывались по данному вопросу повестки дня в связи с признанием бюллетеней для голосования в этой части недействительными или по иным основаниям, – 0.

Варианты	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос повестки дня	Число голосов, от- данных за данный вариант голосо- вания	Число голосов, от- данных за данный вариант голосо- вания	Число голосов, от- данных за данный вариант голосо- вания
8	3 251 993 988	0	0

Принято решение:  
Дать согласие на заключение в течение 2021-2022 гг. (до проведения годового общего собрания акционеров АО «Морские Нивы» 2022 года) с ПАО «БАНК УРАЛСИБ» залоговых сделок, являющихся в соответствии с положениями Федерального закона «Об акционерных обществах» и Устава Общества:

- крупными сделками (статья 78 Федерального закона «Об акционерных обществах»),
- сделками с заинтересованностью Быстрых Сергея Юрьевича, члена Совета директоров АО Морские нивы и директора компании- Заемщика (ООО Совхоз Морской, ОГРН 1155476081705) (статья 81 Федерального закона «Об акционерных обществах») на следующих условиях:
- количество договоров залога не более трех;
- рыночная стоимость движимого и недвижимого имущества, передаваемого в залог, не более 20 000 000 (двадцать миллионов) рублей по оценке ПАО «БАНК УРАЛСИБ» на дату оценки;
- срок действия договоров залога не более 60 месяцев каждый;
- процентная ставка не более 12% годовых;
- иные условия, указанные в Договорах залога.

9. Вопрос повестки дня, поставленный на голосование: О подтверждении отсутствия заключенных акционерами в соответствии с пунктами 1, 9 статьи 67.2 ГК РФ корпоративного договора, договора с кредиторами Общества и иными третьими лицами, в соответствии со статьей 32.1 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» акционерного соглашения, договора об осуществлении прав, удостоверенных акциями и (или) об особенностях осуществления прав на акции». Формулировка решения:

«Подтвердить, отсутствие заключенных акционерами в соответствии с пунктами 1, 9 статьи 67.2 ГК РФ корпоративного договора, договора с кредиторами Общества и иными третьими лицами, в соответствии со статьей 32.1 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» акционерного соглашения, договора об осуществлении прав, удостоверенных акциями и (или) об особенностях осуществления прав на акции».

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, для голосования по данному вопросу повестки дня – 5 733 333 300.  
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества по данному вопросу повестки дня, определенное с учетом вычетов голосующих акций Общества, предусмотренных действующим законодательством РФ, – 5 733 333 300.  
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня – 3 251 993 988.  
Кворум для принятия решения по девятому вопросу повестки дня имелся.

Число голосов, которые не подсчитывались по данному вопросу повестки дня в связи с признанием бюллетеней для голосования в этой части недействительными или по иным основаниям, – 0.

Варианты	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос повестки дня	Число голосов, от- данных за данный вариант голосо- вания	Число голосов, от- данных за данный вариант голосо- вания	Число голосов, от- данных за данный вариант голосо- вания
9	3 251 993 988	0	0

Принято решение:  
Подтвердить, отсутствие заключенных акционерами в соответствии с пунктами 1, 9 статьи 67.2 ГК РФ корпоративного договора, договора с кредиторами Общества и иными третьими лицами, в соответствии со статьей 32.1 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» акционерного соглашения, договора об осуществлении прав, удостоверенных акциями и (или) об особенностях осуществления прав на акции.

10. Вопрос повестки дня, поставленный на голосование: О подтверждении полномочий директора АО «Морские Нивы» Быстрых Сергея Юрьевича на подписание от имени Общества Договоров поручительства и Договоров залога, а также иных документов, связанных с совершением указанных сделок.

Формулировка решения:  
«Подтвердить полномочия директора АО «Морские Нивы» Быстрых Сергея Юрьевича (дата рождения: 05.02.1969; паспорт гражданина РФ серия 50 13 № 213380, выдан 18.02.2014 года Отделом УФМС России по Новосибирской области в Калининском районе; зарегистрирован по адресу: НСО, Новосибирский район, р.п. Краснообск, дом 220, кв.64 по подписанию от имени Общества Основного договора и Договора залога, а также иных документов, связанных с совершением указанных сделок».

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, для голосования по данному вопросу повестки дня – 5 733 333 300.

Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества по данному вопросу повестки дня, определенное с учетом вычетов голосующих акций Общества, предусмотренных действующим законодательством РФ, – 5 733 333 300.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня – 3 251 993 988.  
Кворум для принятия решения по десятому вопросу повестки дня имелся.

Число голосов, которые не подсчитывались по данному вопросу повестки дня в связи с признанием бюллетеней для голосования в этой части недействительными или по иным основаниям, – 0.

Варианты	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос повестки дня	Число голосов, от- данных за данный вариант голосо- вания	Число голосов, от- данных за данный вариант голосо- вания	Число голосов, от- данных за данный вариант голосо- вания
10	3 251 993 988	0	0

Принято решение:  
Подтвердить полномочия директора АО «Морские Нивы» Быстрых Сергея Юрьевича (дата рождения: 05.02.1969; паспорт гражданина РФ серия 50 13 № 213380, выдан 18.02.2014 года Отделом УФМС России по Новосибирской области в Калининском районе; зарегистрирован по адресу: НСО, Новосибирский район, р.п. Краснообск, дом 220, кв.64 по подписанию от имени Общества Основного договора и Договора залога, а также иных документов, связанных с совершением указанных сделок.

11. Вопрос повестки дня, поставленный на голосование: Об избрании Совета директоров Общества.

Формулировка решения:  
«Избрать членами совета директоров Общества следующих кандидатов: Кривошапкин Вячеслав Геннадьевич, Шичкин Владимир Евгеньевич, Луговой Игорь Олегович, Лубенец Александр Иванович, Захаров Андрей Фёдорович, Быстрых Сергей Юрьевич».

Выборы членов Совета директоров Общества осуществляются кумулятивным голосованием.  
Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, для голосования по данному вопросу повестки дня – 28 666 666 500.

Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества по данному вопросу повестки дня, определенное с учетом вычетов голосующих акций Общества, предусмотренных действующим законодательством РФ – 28 666 666 500.  
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня – 16 259 969 940.  
Кворум для принятия решения по одиннадцатому вопросу повестки дня имелся.

Число голосов, которые не подсчитывались по данному вопросу повестки дня в связи с признанием бюллетеней для голосования недействительными или по иным основаниям, – 0.

Вопрос повестки дня № 11	ВАРИАНТ ГОЛОСОВАНИЯ «ЗА»
Фамилия, Имя, Отчество кандидата в члены Совета директоров	Число голосов, отданных за вариант голосования
Кривошапкин Вячеслав Геннадьевич	3 251 993 988
Шичкин Владимир Евгеньевич	3 251 993 988
Луговой Игорь Олегович	3 251 993 988
Лубенец Александр Иванович	0
Захаров Андрей Фёдорович	3 251 993 988
Быстрых Сергей Юрьевич	3 251 993 988
ВАРИАНТ ГОЛОСОВАНИЯ «ПРОТИВ»	0
ВАРИАНТ ГОЛОСОВАНИЯ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0

Принято решение:  
Избрать членами совета директоров Общества следующих кандидатов: Кривошапкин Вячеслав Геннадьевич, Шичкин Владимир Евгеньевич, Луговой Игорь Олегович, Захаров Андрей Фёдорович, Быстрых Сергей Юрьевич».

Председатель собрания \_\_\_\_\_/Быстрых С.Ю./  
Секретарь собрания \_\_\_\_\_/Шичкин В.Е./

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ

#### О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Пересыпко Еленой Николаевной, почтовый адрес: 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, e-mail: dar3104@yandex.ru, телефон +79231369294, номер квалификационного аттестата 54-11-192, № регистрации в гос.реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 10497, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 54:19:080901:20, расположенного: Новосибирская область, р-н Новосибирский, садоводческое товарищество «Элитное», сад №10, участок № 16. Заказчиком кадастровых работ является Байкова Ирина Олеговна, г. Новосибирск, 630501, р.п. Краснообск, мкр. 2, д. 226, кв. 48, тел.8-913-753-33-58.  
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, садоводческое товарищество «Элитное», сад №10, участок № 16, «06» сентября 2021 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно

ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, к 101. Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 05.08.2021 по 05.09.2021. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 05.08.2021 по 05.09.2021 по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, к 101. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Мичуринского сельсовета, СНТ «Элитное-М» (кадастровый номер 54:19:080901:795). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (ч.12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 Федерального закона «О кадастровой деятельности», №221-ФЗ от 24.07.2007).

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ

#### О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Пятовой Светланой Евгеньевной (630087, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 120/5, этаж 18, офис 99, тел. 325-33-34, 8-913-780-07-03, e-mail: sweta\_piaist@mail.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 25377, номер квалификационного аттестата 54-13-490) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 54:19:031401:60, местоположение: обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, с/Т «Геофизик», участок №7. Заказчиком кадастровых работ является Прищепина Елена Викторовна, 630082, г. Новосибирск, ул. Дачная, дом 5, кв. 33, телефон 8-960-792-08-07.  
Собрание заинтересованных лиц (правообладателей смежных земельных участков) по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 630087, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 120/5, этаж 18, офис 99, 3 сентября 2021 г. в 11 ч. 00 м. По этому же адресу можно сообщить о своем несогласии с местом проведения согласова-

ния, предъявить требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности, ознакомиться с проектом межевого плана и представить до 3 сентября 2021 г. включительно письменные возражения о местоположении границы с их обоснованием. Смежные земельные участки, их кадастровые номера и адреса (местоположение):  
1) 54:19:031401:66 — обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, МО Толмачевский сельсовет, с/Т «Геофизик», участок №7; 2) иные смежные земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала 54:19:031401.  
При проведении согласования местоположения границ необходимо предъявить документы, удостоверяющие личность, подтверждающие полномочия заинтересованного лица (доверенность, выписка из ЕГРЮЛ), а также документы, подтверждающие права на земельные участки (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

### ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПРИКАЗ

08.07.2021

№ 2291

#### ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьями 56.2–56.4, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Закона Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-О3 «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области», постановлением администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении схемы территориального планирования Новосибирской области», постановлением правительства Новосибирской области от 18.04.2017 № 146-п «Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск – Ленинск-Кузнецкий» на участке км 12 – км 24 в границах муниципального образования Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе», приказа Министерства строительства Новосибирской области от 24.05.2019 № 296 «О внесении изменений в проект планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск – Ленинск-Кузнецкий» на участке км 12 – км 24 в границах муниципального образования Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе» (далее – Приказ), на основании ходатайства государственного казенного учреждения Новосибирской области «Территориальное управление автомобильных дорог Новосибирской области» об изъятии земельного участка для государственных нужд Новосибирской области, в целях размещения объекта регионального значения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск – Ленинск-Кузнецкий» на участке км 12

– км 24, при ка з ы в а ю:  
1. Изъять земельный участок площадью 839 кв.м, подлежащий образованию в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории в его составе, утвержденным приказом, из земельного участка с кадастровым номером 54:19:130103:60, площадью 1137 кв.м, адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, Раздольненский сельсовет, с. Раздольное, с правой стороны вдоль автодороги Новосибирск – Ленинск-Кузнецкий, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины торговой площадью до 40 кв.м, без специализированных магазинов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов с расположенным на нем объектом недвижимого имущества с кадастровым номером 54:19:130103:78 (магазин), площадью 33,1 кв.м, адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, с/с Раздольненский, с. Раздольное.  
2. На земельном участке с кадастровым номером 54:19:130103:60 расположено сооружение трубопроводного транспорта с кадастровым номером 54:19:00000:3588, протяженностью 2117 м, адрес: Новосибирская область, р-н Новосибирский, с. Раздольное, наименование – Расширение сети газопроводов низкого давления в с. Раздольное, Новосибирского района Новосибирской области, изъятие которого в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется.  
3. Отделу земельных отношений департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области обеспечить выполнение требований пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.  
Руководитель департамента  
Р.Г. Шиловцов

ВЫБОРЫ-2021

ВЫБОРЫ  
ДЕПУТАТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**19**  
СЕНТЯБРЯ  
2021

# Как я могу проголосовать?

19 сентября состоятся выборы депутатов Государственной думы и избирательные кампании по выборам: депутатов Совета депутатов Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области шестого созыва; повторные выборы депутата Совета депутатов Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области шестого созыва по многомандатному избирательному округу №1; дополнительные выборы депутата Совета депутатов рабочего поселка Краснообска шестого созыва по одномандатному избирательному округу №8.

Для безопасности и удобства избирателей предусмотрено несколько способов голосования.

**Голосование в течение нескольких дней**

17, 18 и 19 сентября будет проводиться голосование по выборам депутатов Государственной Думы и муниципальных выборов.

Все три дня избирательные участки будут работать с 8:00 до 20:00.

Избиратель сможет проголосовать на избирательном участке по месту регистрации или по месту его нахождения, если заранее подаст такое заявление.

Заявление подается со 2 августа по 13 сентября через портал «Госуслуги» (до 00:00

по московскому времени 13 сентября), или в любой МФЦ (в рабочие часы), или в любую территориальную избирательную комиссию (по будням с 16:00 до 20:00, в выходные – с 10:00 до 14:00); а также с 8 по 13 сентября в любую участковую избирательную комиссию (по будням с 16:00 до 20:00, в выходные – с 10:00 до 14:00).

**Голосование вне помещения (на дому)**

Предусмотрена возможность голосования вне помещения для тех избирателей, которые по уважительной причине не смогут прибыть в помещение для голосования.

Уважительные причины: состояние здоровья, инва-

лидность, уход за больным человеком, маленьким ребенком, иные уважительные причины.

Для того чтобы проголосовать на дому, избирателю нужно подать письменное заявление (устное обращение) о голосовании на дому с 9 сентября до 14:00 19 сентября в участковую избирательную комиссию по месту регистрации или с 9 по 14 сентября (до 00:00 по московскому времени) через портал «Госуслуги».

Члены участковой комиссии 17, 18 или 19 сентября придут к избирателю, который подал такое заявление, для голосования.

**Избирательная комиссия Новосибирской области**

## Сведения из первых финансовых отчетов кандидатов в депутаты Совета депутатов Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области шестого созыва по многомандатному избирательному округу № 1

В соответствии с частью 6 статьи 68 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» публикуем сведения из первых финансовых отчетов о поступлении и расходовании средств избирательных фондов кандидатов при проведении выборов депутатов Совета депутатов Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области шестого созыва по многомандатному избирательному округу № 1:

Ф.И.О. кандидата	Дата представления отчета	Всего поступило средств (руб.)	Всего израсходовано средств (руб.)
Кулешов Сергей Юрьевич	27.07.2021	0	0
Фартушняк Марина Александровна	27.07.2021	0	0
Герасимова Любовь Анатольевна	28.07.2021	0	0
Слюсарь Алексей Александрович	28.07.2021	0	0
Камынина Елена Ивановна	27.07.2021	0	0
Проскурин Андрей Максимович	28.07.2021	0	0
Галичкин Степан Павлович	28.07.2021	0	0
Оршулевич Олег Владимирович	27.07.2021	0	0
Ласточка Сергей Валентинович	27.07.2021	0	0
Ширяев Сергей Петрович	28.07.2021	0	0
Степанова Ольга Валерьевна	27.07.2021	0	0
Гомаско Константин Сергеевич	27.07.2021	0	0
Давыдов Алексей Иванович	27.07.2021	0	0
Белобородов Алексей Анатольевич	27.07.2021	0	0
Зусаев Василий Сергеевич	27.07.2021	0	0
Тепляшин Андрей Геннадьевич	28.07.2021	0	0
Большов Михаил Николаевич	27.07.2021	0	0
Емельянов Андрей Сергеевич	28.07.2021	0	0
Устинов Сергей Анатольевич	28.07.2021	0	0
Зайцев Александр Сергеевич	28.07.2021	0	0
Большова Екатерина Владимировна	28.07.2021	0	0
Гладченко Михаил Сергеевич	28.07.2021	0	0
Гулева Ксения Анатольевна	27.07.2021	0	0
Маньковский Александр Николаевич	27.07.2021	0	0
Королёв Даниил Александрович	28.07.2021	0	0
Пархоменко Михаил Александрович	28.07.2021	1500,00	1500,00
Кабанцева Василина Андреевна	28.07.2021	0	0

**ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМельНОГО УЧАСТКА**

Настоящим в соответствии с пунктами 9-11 статьи 13.1 Федерального закона № 101-ФЗ от 24.07.2002 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещаем участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 54:19:000000:393 о необходимости согласования проекта межевания земельного участка, образуемого путем выдела в счет земельной доли. Предметом согласования являются размер и местоположение границы выделяемого в счет земельной доли (земельных долей) земельного участка.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания: гр. Кожевников С. Л. (почтовый адрес: 630112, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ипподомская, д. 22, общ., тел. +7 983 123-01-95). Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания: Дорофеева Надежда Николаевна, квалификационный аттестат № 54-10-155, СНИЛС 007-189-081 47, реестровый номер в реестре кадастровых инженеров — №8111 от 21.01.2014,

почтовый адрес: 630105, г. Новосибирск, ул. Линейная, 114, 3 этаж, тел. +7 923 227-92-24, uslugi\_r@mail.ru. Кадастровый номер и адрес (местоположение) исходного земельного участка: 54:19:000000:393, местоположение: Новосибирская обл., р-н Новосибирский, МО Криводановского сельсовета, МО Кудряшовского сельсовета, земли АССХОЗТ «Приобское».

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 630105, г. Новосибирск, ул. Линейная, 114, 3 этаж, тел. +7 923 227-92-24 (пн-чтв: 9.00-16.00, птн: 9.00-14.00). Обоснованные возражения по проекту межевания от участников долевой собственности принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 630105, г. Новосибирск, ул. Линейная, 114, 3 этаж, тел. +7 923 227-92-24 (пн-чтв: 9.00-16.00, птн: 9.00-14.00), Дорофеевой Надежде Николаевне.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМельНЫХ УЧАСТКОВ**

Кадастровым инженером Кичевым Михаилом Геннадьевичем, адрес: 630048, г. Новосибирск, ул. Телевизионная, д.15, офис 6, электронная почта mikhail-work@mail.ru, контактный телефон 8-9139423196, номер квалификационного аттестата №54-11-259, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:165501:70, 54:19:165501:67, 54:19:165501:140, 54:19:165501:174, 54:19:165501:183, 54:19:165501:295, 54:19:165501:358, адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, СНТ «Восток», выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельных участков. Заказчиком кадастровых работ является Хрущев Дмитрий Владимирович, адрес: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Героев Труда, д. 27, к. А, кв. 10, тел. 89139859351. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет,

с. Барышево, ул. Тельмана, 18, 06.09.2021 в 12 часов 00 минут. С проектом межевых планов можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Телевизионная, д.15, офис 6, тел. 89139423196. Возражения по проекту межевых планов и требования о проведении согласования местоположения границы на местности принимаются с 07.08.2021 по 03.09.2021 по адресу: г. Новосибирск, ул. Телевизионная, д. 15, офис 6. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовывать местоположения границы: земельный участок 54:19:165501:177, 54:19:165501:171, 54:19:165501:72, 54:19:165501:36, 54:19:165501:190, 54:19:165501:180, земельный участок 18А-Н, расположенные: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, СНТ «Восток». При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМельНОГО УЧАСТКА**

Кадастровый инженер Дорофеева Надежда Николаевна, почтовый адрес: 630105, г. Новосибирск, ул. Линейная, 114, 3 этаж, тел. +7 923-227-92-24, uslugi\_r@mail.ru, квалификационный аттестат № 54-10-155, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 8111, СНИЛС: 007-189-081 47, выполняет кадастровые работы по образованию земельного участка путем выдела в счет доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 54:19:000000:393, местоположение: Новосибирская обл., р-н Новосибирский, МО Криводановского

сельсовета, МО Кудряшовского сельсовета, земли АССХОЗТ «Приобское».

Заказчиком кадастровых работ является гр. Кожевников С.Л. (почтовый адрес: 630112, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ипподомская, д. 22, общ., тел. +7 983 123-01-95).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 03.09.2021 в 11 часов 00 минут по адресу: Новосибирская обл., р-н Новосибирский, д.п. Кудряшовский, ул. Октябрьская, д. 14а, возле здания администрации. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

г. Новосибирск, ул. Линейная, 114, 3 этаж, оф. 20, тел. +7 923-227-92-24 (пн-чтв: 9.00-16.00, птн: 9.00-14.00). Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 04.08.2021 по 19.08.2021 по адресу: г. Новосибирск, ул. Линейная, 114, 3 этаж, оф. 20, тел. +7 923-227-92-24 (пн-чтв: 9.00-16.00, птн: 9.00-14.00).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

— земельный участок с кадастровым номером 54:19:012601:233, местоположение: Новосибирская обл., р-н Новосибирский, Кудряшовский сельсовет;

— земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 54:19:012601.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**Куплю пресс-подборщик в любом состоянии, МТЗ на запчасти и целые, БДТ и другую сельхозтехнику. Т. 8-962-823-70-86**

**Требуются охранники. В Новосибирске (все районы города) и вахта в НСО. Т.: 311-09-13, 8-913-388-38-20**

**Требуются охранники. Вахта в Новосибирске. Т. 8-913-207-47-77 з/п 25 000 — 35 000 руб.**

**СИБАГРО****Свинокомплекс КУДРЯШОВСКИЙ приглашает**

- Ведущего экономиста
- Экономиста по труду и заработной плате
- Специалиста по подбору персонала
- Трактористов-машинистов
- Комбайнеров (с проживанием)
- Водителей грузового автомобиля (кат. С,Е)
- Слесаря-универсала
- Операторов по уходу за животными
- Рабочих по санитарной обработке помещений
- Аппаратчика комбикормового производства
- Аппаратчика обработки зерна

ПРЕДЛАГАЕМ:  
- официальное трудоустройство, белая ЗП  
- бесплатное питание,  
- компенсацию затрат на мед. комиссию при трудоустройстве,

**Звоните:**  
8 (383) 290-00-28  
**Наш адрес:**  
пос. Криводановка, пер. Садовый, д.2

И.о. главного редактора  
Мария Юрьевна  
КАНДЕЕВА

**Учредители:**  
Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Издательский дом «Советская Сибирь»  
За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов статей.

**Адрес редакции и издателя:**  
630048, Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 22; тел. 314-00-32  
Адрес электронной почты: priobrg@mail.ru  
Подписной индекс П6772. **ЦЕНА в розницу — СВОБОДНАЯ**

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу (Роскомнадзор).

Свидетельство ПИ № ТУ 54-00822 от 10.11.2016

Еженедельник выходит по средам.

Время подписания в печать — 3.08.21. По графику — 12.00, фактически — 12.00

Тираж 2500 экз.

Газета отпечатана в АО «Советская Сибирь».

630048, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 104

Объем 2 п. л. Печать офсетная